|  |
| --- |
|  |
| Закон Самарской области от 08.02.2024 N 3-ГД (ред. от 10.06.2024) "О порядке постановки на учет граждан, принимавших участие в специальной военной операции (членов их семей), имеющих право на бесплатное приобретение земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности" (принят Самарской Губернской Думой 30.01.2024) |
| Документ предоставлен [**КонсультантПлюс  www.consultant.ru**](https://www.consultant.ru)  Дата сохранения: 05.07.2024 |

|  |  |
| --- | --- |
| 8 февраля 2024 года | N 3-ГД |

ЗАКОН

САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

О ПОРЯДКЕ ПОСТАНОВКИ НА УЧЕТ ГРАЖДАН, ПРИНИМАВШИХ УЧАСТИЕ

В СПЕЦИАЛЬНОЙ ВОЕННОЙ ОПЕРАЦИИ (ЧЛЕНОВ ИХ СЕМЕЙ), ИМЕЮЩИХ

ПРАВО НА БЕСПЛАТНОЕ ПРИОБРЕТЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

ИЗ ЗЕМЕЛЬ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

Принят

Самарской Губернской Думой

30 января 2024 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Законов Самарской области от 19.03.2024 [N 15-ГД](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=180971&dst=100011),  от 10.06.2024 [N 45-ГД](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184238&dst=100018)) |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Положения ст. 1 (в ред. от 19.03.2024) сохраняют силу и применяются к правоотношениям, связанным с предоставлением на основании данных норм земельного участка и постановкой на учет граждан, принимавших участие в специальной военной операции (членов их семей), имеющих право на бесплатное приобретение земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в соответствии с соответствующими заявлениями, поданными до вступления в силу [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184238&dst=100069) Самарской области от 10.06.2024 N 45-ГД в орган, осуществляющий предоставление земельных участков, постановку на учет граждан, принимавших участие в специальной военной операции (членов их семей), имеющих право на бесплатное приобретение земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности ([Закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184238&dst=100070) Самарской области от 10.06.2024 N 45-ГД). |  |

Статья 1

1. Настоящий Закон регулирует процедуру постановки на учет военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации, и лиц, проходящих (проходивших) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющих специальные звания полиции, удостоенных звания Героя Российской Федерации или награжденных орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющихся ветеранами боевых действий, а также членов семей указанных военнослужащих и лиц, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции, которые на день завершения своего участия в специальной военной операции были зарегистрированы по месту жительства в Самарской области, а при отсутствии такой регистрации - по месту пребывания на территории Самарской области в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно (далее - Заявители).

(в ред. Законов Самарской области от 19.03.2024 [N 15-ГД](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=180971&dst=100013), от 10.06.2024 [N 45-ГД](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184238&dst=100021))

2. Постановка Заявителей на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с настоящим Законом (далее - Учет), производится органом местного самоуправления городского округа, муниципального района Самарской области (далее - Уполномоченный орган), на территории которых на день завершения своего участия в специальной военной операции были зарегистрированы по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации - по месту пребывания на территории Самарской области военнослужащие, лица, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации, и лица, проходящие (проходившие) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, удостоенные звания Героя Российской Федерации или награжденные орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющиеся ветеранами боевых действий (далее - участники специальной военной операции).

(в ред. Законов Самарской области от 19.03.2024 [N 15-ГД](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=180971&dst=100014), от 10.06.2024 [N 45-ГД](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184238&dst=100024))

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Положения ст. 2 (в ред. от 19.03.2024) сохраняют силу и применяются к правоотношениям, связанным с предоставлением на основании данных норм земельного участка и постановкой на учет граждан, принимавших участие в специальной военной операции (членов их семей), имеющих право на бесплатное приобретение земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в соответствии с соответствующими заявлениями, поданными до вступления в силу [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184238&dst=100069) Самарской области от 10.06.2024 N 45-ГД в орган, осуществляющий предоставление земельных участков, постановку на учет граждан, принимавших участие в специальной военной операции (членов их семей), имеющих право на бесплатное приобретение земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности ([Закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184238&dst=100070) Самарской области от 10.06.2024 N 45-ГД). |  |

Статья 2

1. Для постановки на Учет участника специальной военной операции необходимы следующие документы:

1) заявление о постановке на Учет, форма которого утверждается Уполномоченным органом;

2) документ, удостоверяющий личность;

3) документ, удостоверяющий личность представителя, и документ, удостоверяющий полномочия представителя, в случае подачи заявления о постановке на Учет представителем участника специальной военной операции;

4) документ (документы), подтверждающий (подтверждающие) в соответствии с [частью 1.1](#P39) настоящей статьи наличие у Заявителя предусмотренных в [части 1 статьи 9.4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184347&dst=101238) Закона Самарской области от 11 марта 2005 года N 94-ГД "О земле" оснований для приобретения в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для целей индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества;

(п. 4 в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184238&dst=100027) Самарской области от 10.06.2024 N 45-ГД)

5) сведения, подтверждающие регистрацию по месту жительства либо по месту пребывания (в случае отсутствия регистрации на территории Российской Федерации) на территории Самарской области участника специальной военной операции на день завершения его участия в специальной военной операции;

6) сведения из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающие, что Заявителем не использовано право на бесплатное однократное приобретение земельного участка по основаниям, предусмотренным [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184347) Самарской области от 11 марта 2005 года N 94-ГД "О земле".

1.1. Предусмотренные в [части 1 статьи 9.4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184347&dst=101238) Закона Самарской области от 11 марта 2005 года N 94-ГД "О земле" основания для приобретения в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для целей индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества подтверждаются Заявителем следующими документами:

1) одним из следующих документов, подтверждающих в соответствии с законодательством Российской Федерации участие в специальной военной операции:

а) выпиской из приказа командира воинской части или справкой, подтверждающими прохождение военной службы в Вооруженных Силах Российской Федерации и участие в специальной военной операции (с указанием даты завершения участия в специальной военной операции или периода участия в специальной военной операции);

б) контрактом (с указанием периода участия в специальной военной операции) о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации;

в) служебным удостоверением военнослужащего (сотрудника) войск национальной гвардии Российской Федерации;

2) удостоверением Героя Российской Федерации либо копиями документов о награждении орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

3) удостоверением ветерана боевых действий.

В случае отсутствия у Заявителя одного или нескольких из документов, указанных в [абзацах втором](#P40) - [седьмом](#P45) настоящей части, Заявителем должна быть предоставлена информация военного комиссариата, и (или) командира воинской части, и (или) командующего войсками, и (или) Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации (или Управления Росгвардии по Самарской области), подтверждающая, что участник специальной военной операции:

1) является (являлся) военнослужащим или лицом, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации, либо лицом, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальное звание полиции;

2) удостоен звания Героя Российской Федерации или награжден орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

3) является ветераном боевых действий;

4) завершил свое участие в специальной военной операции (с указанием даты завершения участия в специальной военной операции или периода участия в специальной военной операции).

(часть 1.1 введена [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184238&dst=100029) Самарской области от 10.06.2024 N 45-ГД)

2. Для постановки на Учет членов семей участников специальной военной операции необходимы следующие документы:

1) заявление о постановке на Учет, форма которого утверждается Уполномоченным органом;

2) документ, удостоверяющий личность каждого члена семьи участника специальной военной операции;

3) документ, удостоверяющий личность представителя, и документ, удостоверяющий полномочия представителя, в случае подачи заявления о постановке на Учет представителем члена семьи участника специальной военной операции;

4) нотариальный отказ в случае, если один из совершеннолетних членов семьи отказался от реализации права на предоставление земельного участка, либо копия письменного уведомления с предложением об оформлении земельного участка в соответствии со [статьей 9.4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184347&dst=101223) Закона Самарской области от 11 марта 2005 года N 94-ГД "О земле", направленного Заявителем в адрес лица, обладающего правом на предоставление земельного участка в общую долевую собственность бесплатно, но не желающего оформлять земельный участок, с приложением копии почтового уведомления о вручении письма, полученного не ранее чем за 30 дней до подачи заявления;

(в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184238&dst=100043) Самарской области от 10.06.2024 N 45-ГД)

5) документ (документы), подтверждающий (подтверждающие) в соответствии с [частью 2.1](#P71) настоящей статьи наличие у Заявителя (Заявителей) предусмотренных в [частях 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184347&dst=101238) и [2 статьи 9.4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184347&dst=101225) Закона Самарской области от 11 марта 2005 года N 94-ГД "О земле" оснований для приобретения в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для целей индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества;

(п. 5 в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184238&dst=100044) Самарской области от 10.06.2024 N 45-ГД)

6) информация военного комиссариата, и (или) командира воинской части, и (или) командующего войсками, и (или) Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации (или Управления Росгвардии по Самарской области), подтверждающая, что участник специальной военной операции погиб (умер) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции;

7) сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния, подтверждающие родство с участником специальной военной операции, погибшим (умершим) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции (сведения о государственной регистрации рождения, усыновления (удочерения), заключения брака, расторжения брака, перемены имени);

8) сведения о смерти участника специальной военной операции, погибшего (умершего) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции;

9) сведения, подтверждающие регистрацию по месту жительства либо по месту пребывания (в случае отсутствия регистрации на территории Российской Федерации) на территории Самарской области участника специальной военной операции на день завершения его участия в специальной военной операции;

9.1) документ, подтверждающий факт постоянного проживания Заявителя (Заявителей) на территории Самарской области. Данный факт может быть подтвержден любым из перечисленных документов:

а) паспорт гражданина Российской Федерации, содержащий отметку о регистрации по месту жительства в Самарской области;

б) решение суда об установлении факта проживания Заявителя (Заявителей) на территории Самарской области;

в) информация (сведения) органа регистрационного учета граждан Российской Федерации о постоянном проживании Заявителя (Заявителей) на территории Самарской области;

г) договор (договоры) найма жилого помещения, подтверждающий (подтверждающие) факт постоянного проживания Заявителя (Заявителей) на территории Самарской области;

(п. 9.1 введен [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184238&dst=100046) Самарской области от 10.06.2024 N 45-ГД)

10) сведения из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающие, что Заявителем не использовано право на бесплатное однократное приобретение земельного участка по основаниям, предусмотренным [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184347) Самарской области от 11 марта 2005 года N 94-ГД "О земле".

2.1. Предусмотренные в [частях 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184347&dst=101238) и [2 статьи 9.4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184347&dst=101225) Закона Самарской области от 11 марта 2005 года N 94-ГД "О земле" основания для приобретения в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для целей индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества подтверждаются Заявителем (Заявителями) следующими документами:

1) одним из следующих документов, подтверждающих в соответствии с законодательством Российской Федерации участие в специальной военной операции:

а) извещением командира воинской части с указанием даты гибели участника специальной операции, или выпиской из приказа командира воинской части, или справкой, подтверждающими прохождение военной службы в Вооруженных Силах Российской Федерации и участие в специальной военной операции (с указанием даты завершения участия в специальной военной операции или периода участия в специальной военной операции);

б) контрактом (с указанием периода участия в специальной военной операции) о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации;

в) служебным удостоверением военнослужащего (сотрудника) войск национальной гвардии Российской Федерации;

2) удостоверением Героя Российской Федерации либо копиями документов о награждении орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

3) удостоверением ветерана боевых действий или удостоверением члена семьи погибшего (умершего) инвалида и ветерана боевых действий.

В случае отсутствия у Заявителя (Заявителей) одного или нескольких из документов, указанных в [абзацах втором](#P72) - [седьмом](#P77) настоящей части, Заявителем (Заявителями) должна быть предоставлена информация военного комиссариата, и (или) командира воинской части, и (или) командующего войсками, и (или) Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации (или Управления Росгвардии по Самарской области), подтверждающая, что участник специальной военной операции:

1) являлся военнослужащим или лицом, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации, либо лицом, проходившим службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальное звание полиции;

2) удостоен звания Героя Российской Федерации или награжден орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

3) является ветераном боевых действий;

4) завершил свое участие в специальной военной операции (с указанием даты завершения участия в специальной военной операции или периода участия в специальной военной операции).

(часть 2.1 введена [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184238&dst=100052) Самарской области от 10.06.2024 N 45-ГД)

3. Документы, указанные в [пунктах 1](#P32) - [4 части 1](#P35) и [пунктах 1](#P53) - [6](#P60), [подпунктах "а"](#P65), ["б"](#P66) и ["г" пункта 9.1 части 2](#P68), а также в [пункте 7 части 2](#P61) настоящей статьи (когда такие документы включены в перечень документов, определенный [пунктами 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465798&dst=302), [3.1 части 6 статьи 7](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465798&dst=303) Федерального закона от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг"), представляются непосредственно Заявителем.

(в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184238&dst=100065) Самарской области от 10.06.2024 N 45-ГД)

4. Документы, указанные в [пунктах 5](#P37) и [6 части 1](#P38) и [пунктах 7](#P61) - [9](#P63), [подпункте "в" пункта 9.1](#P67), [пункте 10 части 2](#P70) настоящей статьи, Уполномоченный орган запрашивает посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия, за исключением случаев, когда такие документы включены в перечень документов, определенный [пунктами 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465798&dst=302) и [3.1 части 6 статьи 7](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465798&dst=303) Федерального закона от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг". При этом Заявитель вправе самостоятельно представить указанные документы.

(в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184238&dst=100066) Самарской области от 10.06.2024 N 45-ГД)

5. В случае если документы, указанные в [пункте 7 части 2](#P61) настоящей статьи, составлены (выданы) компетентными органами иностранных государств, такие документы должны быть легализованы, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации, и переведены на государственный язык Российской Федерации (русский язык). Верность перевода должна быть нотариально удостоверена.

6. Заявление о постановке на Учет может быть также подано через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг либо посредством государственной информационной системы Самарской области "Портал государственных и муниципальных услуг".

(в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=180971&dst=100018) Самарской области от 19.03.2024 N 15-ГД)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Положения ст. 3 (в ред. от 19.03.2024) сохраняют силу и применяются к правоотношениям, связанным с предоставлением на основании данных норм земельного участка и постановкой на учет граждан, принимавших участие в специальной военной операции (членов их семей), имеющих право на бесплатное приобретение земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в соответствии с соответствующими заявлениями, поданными до вступления в силу [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184238&dst=100069) Самарской области от 10.06.2024 N 45-ГД в орган, осуществляющий предоставление земельных участков, постановку на учет граждан, принимавших участие в специальной военной операции (членов их семей), имеющих право на бесплатное приобретение земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности ([Закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184238&dst=100070) Самарской области от 10.06.2024 N 45-ГД). |  |

Статья 3

1. Уполномоченный орган в день подачи заявления о постановке на Учет осуществляет его регистрацию с обязательным указанием даты и времени подачи заявления.

2. Уполномоченный орган в течение двух рабочих дней со дня подачи заявления о постановке на Учет проверяет соответствие представленных документов и (или) информации перечням, указанным в [частях 1](#P31) и [2 статьи 2](#P52) настоящего Закона.

3. Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня регистрации заявления о постановке на Учет запрашивает посредством межведомственных запросов документы, указанные в [части 4 статьи 2](#P86) настоящего Закона.

4. Уполномоченный орган не позднее десяти рабочих дней со дня поступления документов и (или) сведений в порядке межведомственного информационного взаимодействия рассматривает заявление о постановке на Учет, приложенные к нему документы и принимает решение о постановке на Учет или об отказе в постановке на Учет.

Постановка на Учет осуществляется исходя из даты и времени подачи заявления о постановке на Учет с присвоением очередного номера.

Решение о постановке на Учет принимается в случае отсутствия оснований для отказа, указанных в [статье 4](#P107) настоящего Закона.

5. На основании решения о постановке на Учет Уполномоченный орган вносит соответствующие сведения в [реестр](#P179) учета граждан, принимавших участие в специальной военной операции (членов их семей), желающих бесплатно приобрести образованные земельные участки из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (далее - Реестр), по форме согласно приложению 1 к настоящему Закону с присвоением учетного номера.

6. В срок не позднее пяти рабочих дней со дня принятия решения о постановке на Учет Заявителя Уполномоченный орган вносит соответствующие сведения в [Реестр](#P179), а также направляет в адрес Заявителя уведомление о постановке на Учет.

(в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184238&dst=100067) Самарской области от 10.06.2024 N 45-ГД)

Уведомление о постановке на Учет направляется Уполномоченным органом Заявителю почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении о постановке на Учет, и (или) электронным сообщением в случае, если в заявлении о постановке на Учет указан адрес электронной почты, либо посредством государственной информационной системы Самарской области "Портал государственных и муниципальных услуг".

(в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=180971&dst=100019) Самарской области от 19.03.2024 N 15-ГД)

Статья 4

1. Основаниями для принятия решения об отказе в постановке на Учет являются:

1) несоответствие Заявителя условиям, установленным [статьей 1](#P21) настоящего Закона;

2) непредставление Заявителем (представление не в полном объеме) документов, обязанность по представлению которых возложена на Заявителя;

3) подача заявления лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий;

4) приобретение Заявителем после 1 марта 2015 года земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно по основаниям, указанным в [статье 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184347&dst=100640), [статье 10.4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184347&dst=101073) Закона Самарской области от 11 марта 2005 года N 94-ГД "О земле";

5) использование участником специальной военной операции или членами семьи участника специальной военной операции права на бесплатное предоставление земельного участка по основаниям, предусмотренным [статьей 9.4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184347&dst=101223) Закона Самарской области от 11 марта 2005 года N 94-ГД "О земле", в том числе путем самостоятельного определения предполагаемых размера и местоположения земельного участка в соответствии с [частью 7 статьи 9.4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184347&dst=101236) Закона Самарской области от 11 марта 2005 года N 94-ГД "О земле".

2. Если с заявлением о постановке на Учет обратилось несколько Заявителей, то наличие основания (оснований), предусмотренного (предусмотренных) в [пункте 4 части 1](#P113) настоящей статьи, у одного из них не является основанием для принятия решения об отказе в постановке на Учет в отношении иных Заявителей.

3. В срок не позднее пяти рабочих дней со дня принятия решения об отказе в постановке на Учет Уполномоченный орган подготавливает соответствующее уведомление с указанием причин отказа (далее - Уведомление об отказе).

Уведомление об отказе не позднее двух рабочих дней со дня составления направляется Уполномоченным органом Заявителю почтовым отправлением по адресу, указанному Заявителем в заявлении о постановке на Учет, и (или) электронным сообщением в случае, если в заявлении о постановке на Учет указан адрес электронной почты, либо посредством государственной информационной системы Самарской области "Портал государственных и муниципальных услуг".

(в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=180971&dst=100020) Самарской области от 19.03.2024 N 15-ГД)

4. Решение об отказе в постановке на Учет Заявитель вправе обжаловать в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Статья 5

1. Заявитель, поставленный на Учет, подлежит снятию с Учета Уполномоченным органом в течение пяти рабочих дней с момента установления следующих обстоятельств:

1) подача гражданином, в отношении которого принято решение о постановке на Учет, заявления о снятии с Учета;

2) использование Заявителем права на бесплатное предоставление земельного участка по основаниям, предусмотренным [статьей 9.4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184347&dst=101223) Закона Самарской области от 11 марта 2005 года N 94-ГД "О земле", в том числе путем самостоятельного определения предполагаемых размера и местоположения земельного участка в соответствии с [частью 7 статьи 9.4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184347&dst=101236) Закона Самарской области от 11 марта 2005 года N 94-ГД "О земле" либо приобретение Заявителем (одним из Заявителей) после 1 марта 2015 года земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно по основаниям, указанным в [статье 9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184347&dst=100640), [статье 10.4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=184347&dst=101073) Закона Самарской области от 11 марта 2005 года N 94-ГД "О земле";

3) выявление в представленных документах недостоверных сведений;

4) смерть Заявителя;

5) составление в отношении Заявителя трех актов об отказе от выбора земельного участка, предусмотренного [статьей 6](#P133) настоящего Закона;

6) на основании заявления Заявителя (Заявителей).

2. Если с заявлением о постановке на Учет обратилось несколько Заявителей, то наличие основания (оснований) для снятия с Учета, предусмотренного (предусмотренных) в [части 1](#P123) настоящей статьи, у одного из них не является основанием для принятия решения о снятии с Учета в отношении иных Заявителей.

3. Решение о снятии с Учета Заявитель вправе обжаловать в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Статья 6

1. Уполномоченный орган назначает место, дату и время проведения процедуры выбора земельных участков и определяет Заявителей для участия в указанной процедуре в соответствии с очередностью, определенной учетным номером в [Реестре](#P179), в зависимости от количества земельных участков.

Заявители извещаются о месте, дате и времени проведения процедуры выбора земельного участка почтовым отправлением по адресу, указанному Заявителем в заявлении о постановке на Учет, и (или) электронным сообщением в случае, если в заявлении о постановке на Учет указан адрес электронной почты, либо посредством государственной информационной системы Самарской области "Портал государственных и муниципальных услуг". Уведомление должно быть направлено в адрес Заявителя не позднее чем за десять рабочих дней до дня проведения процедуры выбора земельного участка. Неполучение Заявителем направленного в его адрес уведомления не препятствует проведению процедуры выбора земельного участка.

(в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW256&n=180971&dst=100021) Самарской области от 19.03.2024 N 15-ГД)

2. Для проведения процедуры выбора земельного участка Уполномоченным органом создается комиссия.

Выбор земельного участка осуществляется Заявителем или его представителем из перечня земельных участков в соответствии с очередностью, определенной учетным номером в [Реестре](#P179), и оформляется [актом](#P215) о выборе земельного участка по форме согласно приложению 2 к настоящему Закону, который подписывается Заявителем или его представителем и членами комиссии.

В случае если на Учете стоят несколько членов семьи участника специальной военной операции, выбор земельного участка считается согласованным при наличии согласия всех Заявителей.

Одновременно с подписанием акта о выборе земельного участка Заявитель или его представитель подписывает [заявление](#P292) о предоставлении выбранного земельного участка согласно приложению 3 к настоящему Закону.

3. Заявление о предоставлении земельного участка в течение трех рабочих дней с приложением необходимых документов перенаправляется в орган, осуществляющий распоряжение земельными участками.

4. В течение семи рабочих дней после принятия решения о предоставлении земельного участка орган, осуществляющий распоряжение земельными участками, направляет копию решения в Уполномоченный орган.

5. В течение трех рабочих дней после получения решения о предоставлении земельного участка Уполномоченный орган снимает Заявителя (Заявителей) с Учета. Датой снятия Заявителя (Заявителей) с Учета является дата принятия решения о предоставлении Заявителю (Заявителям) бесплатно в собственность земельного участка.

6. Отказ Заявителя от выбора земельного участка (отказ от подписания акта о выборе земельного участка) или неприбытие Заявителя для участия в процедуре выбора земельного участка оформляется соответствующим [актом](#P367) (далее - Акт об отказе) согласно приложению 4 к настоящему Закону.

В случае если на Учете стоят несколько членов семьи участника специальной военной операции, Акт об отказе составляется в случае отказа от выбора земельного участка хотя бы одного из Заявителей или неприбытия для участия в процедуре выбора земельного участка хотя бы одного из Заявителей.

7. В случае если в отношении Заявителя составлен Акт об отказе, Заявитель может участвовать в процедуре выбора земельного участка еще два раза в соответствии с очередностью, определенной учетным номером Заявителя в Реестре.

8. В случае если в отношении Заявителя составлено три [Акта](#P367) об отказе, Заявитель решением Уполномоченного органа снимается с Учета.

Снятие с Учета в данном случае не лишает Заявителя права на повторное обращение в Уполномоченный орган с заявлением о постановке на Учет на общих основаниях в соответствии с настоящим Законом.

Статья 7

Уполномоченный орган в срок до второго числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет Реестр в министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области. Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляет Единый реестр учета граждан, принимавших участие в специальной военной операции (членов их семей), имеющих право на бесплатное приобретение земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в разрезе муниципальных образований в министерство имущественных отношений Самарской области.

Статья 8

Настоящий Закон вступает в силу с 12 марта 2024 года.

И.о. Губернатора Самарской области

Ю.А.РОЖИН

8 февраля 2024 года

N 3-ГД

Приложение 1

к Закону

Самарской области

"О порядке постановки на учет граждан,

принимавших участие в специальной

военной операции (членов их семей),

имеющих право на бесплатное приобретение

земельных участков из земель,

находящихся в государственной или

муниципальной собственности"

|  |
| --- |
| Реестр учета граждан,  принимавших участие в специальной военной операции (членов их семей), желающих бесплатно приобрести образованные земельные участки из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности  по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (наименование городского округа (муниципального района)  Самарской области) |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Фамилия, имя, отчество | Дата рождения (день, месяц, год) | Наименование, реквизиты документа, удостоверяющего личность | Адрес постоянного места жительства | Номер по реестру | Дата и время подачи заявления о постановке на учет | Наименование и реквизиты документа о постановке заявителя на учет |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

Приложение 2

к Закону

Самарской области

"О порядке постановки на учет граждан,

принимавших участие в специальной

военной операции (членов их семей),

имеющих право на бесплатное приобретение

земельных участков из земель,

находящихся в государственной или

муниципальной собственности"

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Акт N \_\_\_\_\_\_\_  о выборе образованного земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
| (наименование муниципального образования) | | | | | | | | | |
| от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
| В соответствии со [статьей 6](#P133) Закона Самарской области "О порядке постановки на учет граждан, принимавших участие в специальной военной операции (членов их семей), имеющих право на бесплатное приобретение земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности" | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
| (Ф.И.О. заявителя) | | | | | | | | | |
|  | | | | паспорт: серия | | |  | N |  |
| выдан |  | | | | | | | | |
|  | (орган и дата выдачи документа, удостоверяющего личность) | | | | | | | | |
| учетный номер в реестре учета граждан, принимавших участие в специальной военной операции (членов их семей), имеющих право на бесплатное приобретение земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | |
| (далее - Заявитель) и | | |  | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
| (наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельными участками) | | | | | | | | | |
| подписали настоящий Акт о нижеследующем. | | | | | | | | | |
| Заявителем в присутствии комиссии по распоряжению земельными участками (далее - комиссия) с целью предоставления Заявителю осуществлен выбор земельного участка площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м (кадастровый номер) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, | | | | | | | | | |
| расположенного по адресу: | | | | . | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
| Заявитель | |  | | |  |  | | | |
|  | | (подпись) | | |  | (инициалы, фамилия) | | | |
| Члены комиссии: | | | | | | | | | |
|  | | | |  | |  | | | |
| (подпись) | | | |  | | (инициалы, фамилия члена комиссии) | | | |
|  | | | |  | |  | | | |
| (подпись) | | | |  | | (инициалы, фамилия члена комиссии) | | | |
|  | | | |  | |  | | | |
| (подпись) | | | |  | | (инициалы, фамилия члена комиссии) | | | |
|  | | | |  | |  | | | |
| (подпись) | | | |  | | (инициалы, фамилия члена комиссии) | | | |

Приложение 3

к Закону

Самарской области

"О порядке постановки на учет граждан,

принимавших участие в специальной

военной операции (членов их семей),

имеющих право на бесплатное приобретение

земельных участков из земель,

находящихся в государственной или

муниципальной собственности"

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Заявление  о предоставлении образованного земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| Я (мы), | | | , | | | | | |
|  | | | (Ф.И.О. гражданина(ан) | | | | | |
| проживающий(ие) по адресу: | | | | | |  | | |
| , | | | | | | | | |
| СНИЛС |  | | | | | | | |
| телефон (факс) | | | |  | | | | |
| прошу(сим) | | | | | | | | |
| предоставить | | | |  | | | | |
|  | | | | | | | | |
| (испрашиваемое право) | | | | | | | | |
| на основании [пункта 7 статьи 39.5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454318&dst=463) Земельного кодекса Российской Федерации земельный участок, находящийся в государственной (муниципальной) собственности, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | |
| , | | | | | | | | |
| площадью | |  | | | кв. м | |  | |
| . | | | | | | | | |
| (цель использования земельного участка) | | | | | | | | |
| Иные сведения о земельном участке | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| (кадастровый номер) | | | | | | | | |
| Даю(ем) согласие на проведение проверки представленных сведений, а также согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439201) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных". | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| Заявитель(ли): | | | | | | | | |
|  | | | | |  | |  | |
| (подпись) | | | | |  | | (инициалы, фамилия) | |
|  | | | | |  | |  | |
| (подпись) | | | | |  | | (инициалы, фамилия) | |
|  | | | | |  | |  | |
| (подпись) | | | | |  | | (инициалы, фамилия) | |
|  | | | | |  | |  | |
| "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. | | | | |  | |  | |

Приложение 4

к Закону

Самарской области

"О порядке постановки на учет граждан,

принимавших участие в специальной

военной операции (членов их семей),

имеющих право на бесплатное приобретение

земельных участков из земель,

находящихся в государственной или

муниципальной собственности"

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Акт N \_\_\_\_\_\_\_  об отказе от выбора земельного участка из земель,  находящихся в государственной или муниципальной собственности,  на территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | | |
|  | | (наименование муниципального образования) | | | | | | | |  |
| от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | |
| В соответствии со [статьей 6](#P133) Закона Самарской области "О порядке постановки на учет граждан, принимавших участие в специальной военной операции (членов их семей), имеющих право на бесплатное приобретение земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности" | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | |
| (Ф.И.О. заявителя) | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | паспорт: серия |  | N |  | |
| выдан |  | | | | | | | | | |
|  | (орган и дата выдачи документа, удостоверяющего личность) | | | | | | | | | |
| учетный номер в реестре учета граждан, принимавших участие в специальной военной операции (членов их семей), имеющих право на бесплатное приобретение земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | | |
| (далее - Заявитель) и | | |  | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | |
| (наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельными участками) | | | | | | | | | | |
| подписали настоящий Акт о нижеследующем. | | | | | | | | | | |
| Заявитель отказался от выбора земельного участка для дальнейшего предоставления в собственность гражданам, принимавшим участие в специальной военной операции (членам их семей), имеющим право на бесплатное приобретение земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | |
|  | | | |  |  | | | | | |
| (подпись) | | | |  | (инициалы, фамилия члена комиссии) | | | | | |
|  | | | |  |  | | | | | |
| (подпись) | | | |  | (инициалы, фамилия члена комиссии) | | | | | |
|  | | | |  |  | | | | | |
| (подпись) | | | |  | (инициалы, фамилия члена комиссии) | | | | | |
|  | | | |  |  | | | | | |
| (подпись) | | | |  | (инициалы, фамилия члена комиссии) | | | | | |