

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.г.

Товарищество собственников жилья «Миллениум»
г. Тольятти, ул. Матросова, д.26а

Общие сведения

1	Год постройки	
2	Общая площадь здания (м.кв.)	
3	Наличие подвала	имеется
4	Система отопления	закрыт
5	Схема отопления (однотрубная, двухтрубная)	двухтрубная
6	Система ГВС	есть
7	Материал трубопровода отопительной системы (металл, пластик)	металл
8	Отопительные приборы (металл, чугун, биметалл, алюмин)	чугун

Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

	Перечень мероприятий	
1	Ревизия и ремонт запорной арматуры тепловых сетей внутренней отопительной системы	май-июнь
2	Промывка фильтров и грязевиков: - демонтаж; - прочистка от грязи и наслоений; - визуальный контроль целостности;	май-июнь
3	Промывка системы отопления гидравлическим способом	июль
4	Испытание на прочность и плотность давления 6 кгс/см ² теплового пункта	июль
5	Испытание на прочность и плотность давления 6 кгс/см ² системы отопления	июль
6	Регулировка внутренней отопительной системы для равномерного распределения теплоносителя	сентябрь-октябрь
7	Ревизия отопительных приборов (воздухосборников)	май-июнь
8	Утепление теплопровода в подвале, чердачных помещений	май-июнь

Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

	Перечень мероприятий	
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному сезону на 2026-2027 г.г.	май
2	Акт о гидropневматической промывке системы отопления, проведенной в присутствии представителя теплоснабжающей организации	июль
3	Акт о проведении испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта	июль
4	Паспорт готовности	август