

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПРАВО.ИЗЫСКАНИЯ.КАДАСТР.»
(ООО «П.И.К.»)**

**ИНН 6321312901
ОГРН 1136320011365
445047, Россия, Самарская область, г.Тольятти, Южное ш., 15-113
тел. +7 927 211 78 12
e-mail: p.i.k.office.tlt@gmail.com**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО
ОБЪЕКТА – «НАДЗЕМНЫЙ ПЕШЕХОДНЫЙ ПЕРЕХОД ЧЕРЕЗ УЛ. МИРА В
РАЙОНЕ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ПЛОЩАДИ»**

ТОМ 1

Шифр: ППТ-8.2026

Основная часть проекта планировки территории

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ПРАВО.ИЗЫСКАНИЯ.КАДАСТР.»
(ООО «П.И.К.»)**

**ИНН 6321312901
ОГРН 1136320011365
445047, Россия, Самарская область, г.Тольятти, Южное ш., 15-113
тел. +7 927 211 78 12
e-mail: p.i.k.office.tlt@gmail.com**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО
ОБЪЕКТА – «НАДЗЕМНЫЙ ПЕШЕХОДНЫЙ ПЕРЕХОД ЧЕРЕЗ УЛ. МИРА В
РАЙОНЕ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ПЛОЩАДИ»**

ТОМ 1

Шифр: ППТ-8.2026

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1. Графическая часть

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

Генеральный директор ООО «П.И.К.»



И.Г. Фейгина

ТОЛЬЯТТИ 2026

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Обозначение	Наименование
ППТ-8.2026	Том 1. Основная часть проекта планировки
Раздел 1	Графическая часть
Раздел 2	Положение о размещении линейных объектов
ППТ-8.2026	Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки
Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.
Раздел 4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

Инв. №	Подп. и дата		Взам. инв. №							
							ППТ-8.2026			
							Проект планировки территории для размещения линейного объекта – «Надземный пешеходный переход через ул. Мира в районе Центральной площади»			
	Изм.	Количество	Лист	№ док	Подп.	Дата				
	Выполнил	Краснова С.П.					Основная часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	Проверил	Елисеев Е.М.						ДПТ	3	23
							Состав документации по планировке территории	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРАВО.ИЗЫСКАНИЯ.КАДАСТР.»		

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 1

Наименование	Стр.
Состав документации по планировке территории	3
Содержание тома 1	4
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	5
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.	6
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	7
1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	8-11
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	11
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	11-18
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	18
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	18
6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	18-19
7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	19
8. Мероприятия по охране окружающей среды	19-22
9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	22-23

Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	ППТ-8.2026	Лист 4
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

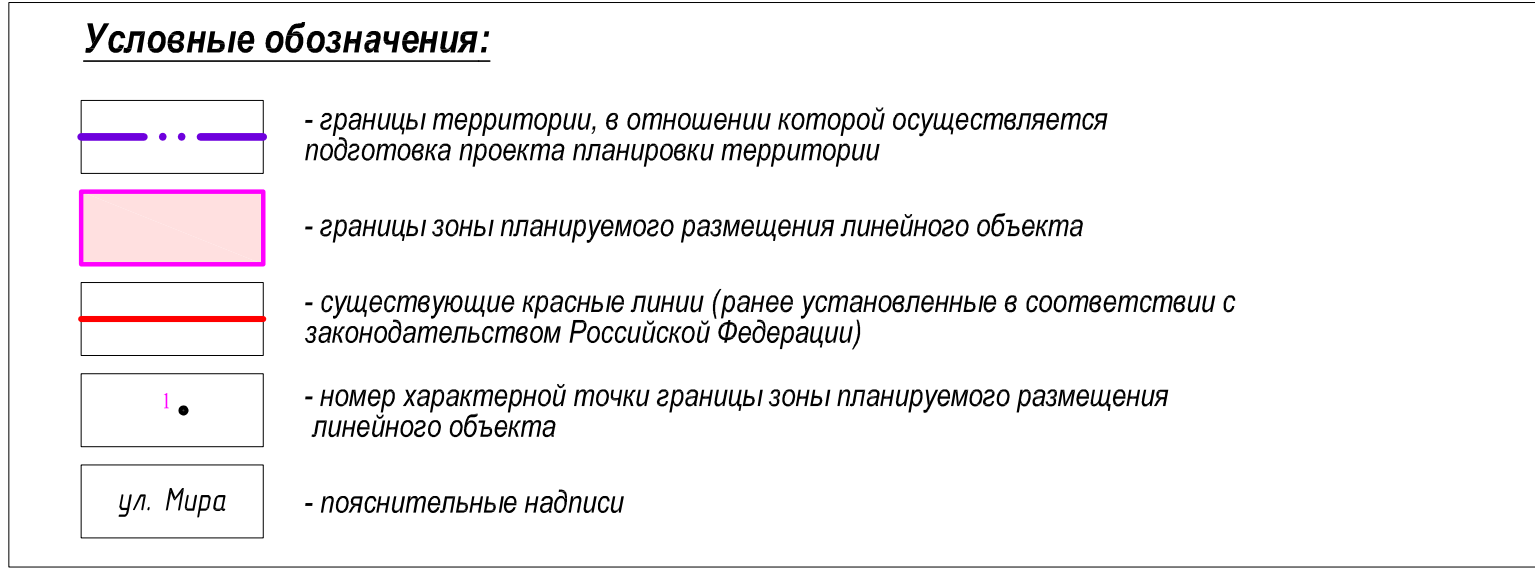
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

РАЗДЕЛ 1.
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №								Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	ППТ-8.2026					5



						ППТ-8.2026		
						Проект планировки территории для размещения линейного объекта - «Наземный пешеходный переход через ул. Мира в районе Центральной площади»		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории.	Стадия	Лист
						Графическая часть	ДПТ	6 23
Выполнил	Краснова С.П.			08.06.2026		Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Система координат МСК-63 (Зона 1) М:1.50	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПРАВО ИЗЫСКАНИЯ КАДАСТР.»	
Проверил	Елисеев Е.М.			08.06.2026				

Ситуационный план

218	422019.08	132580.83
219	422019.86	132580.20
220	422020.64	132580.90
221	422021.43	132579.79
222	422022.21	132579.79
223	422022.72	132579.58
224	422023.36	132579.62
225	422023.99	132579.52
226	422023.84	132579.48
227	422023.34	132579.47
228	422025.49	132578.61
229	422025.94	132578.57
230	422026.40	132578.17
231	422026.86	132577.96
232	422027.32	132577.84
233	422027.16	132577.85
234	422027.65	132576.83
235	422027.80	132576.86
236	422027.87	132576.48
237	422027.90	132576.53
238	422027.93	132576.63
239	422027.93	132576.61
240	422027.90	132576.53
241	422027.89	132576.53
242	422027.86	132576.86
243	422027.82	132575.88
244	422027.73	132575.86
245	422027.65	132575.22
246	422027.57	132575.22
247	422027.49	132575.54
248	422027.41	132574.53
249	422027.27	132575.16
250	422027.12	132575.99
251	422026.97	132575.99
252	422026.82	132574.88
253	422026.45	132574.56
254	422026.01	132574.53
255	422025.66	132574.55
256	422025.31	132574.00
257	422024.61	132573.23
258	422024.46	132573.23
259	422022.75	132573.48
260	422022.90	132573.44
261	422021.83	132570.25
262	422021.37	132572.65
263	422020.98	132572.65
264	422020.65	132572.46
265	422020.38	132572.86
266	422020.01	132572.67
267	422019.87	132571.97
268	422019.82	132571.04
269	422019.92	132571.16
270	422020.05	132571.32
271	422020.21	132571.30
272	422020.30	132571.83
273	422020.40	132571.35
274	422020.63	132570.04
275	422020.90	132570.46
276	422021.04	132570.98
277	422021.20	132570.51
278	422021.39	132570.96
279	422021.62	132570.73
280	422021.86	132570.73
281	422022.11	132570.73
282	422022.37	132570.57
283	422022.66	132570.94
284	422022.95	132570.37
285	422023.27	132570.38
286	422023.91	132570.67
287	422024.63	132570.50
288	422025.42	132570.04
289	422026.29	132569.33
290	422027.31	132569.16
291	422028.32	132569.71
292	422029.52	132569.00
293	422030.87	132569.00
294	422032.83	132569.49
295	422033.96	132569.80
296	422034.59	132569.44
297	422034.90	132569.27
298	422035.22	132569.10
299	422036.23	132569.10
300	422036.78	132569.15
301	422037.36	132569.11
302	422037.98	132569.85
303	422038.64	132569.59
304	422039.40	132569.33
305	422040.15	132569.44
306	422046.98	132568.94
1	422066.21	132569.85

РАЗДЕЛ 2.
ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №								Лист
											7
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	ППТ-8.2026					

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование планируемого линейного объекта – «Надземный пешеходный переход через ул. Мира в районе Центральной площади».

В административном отношении территория, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории, находится в Центральном районе г. Тольятти Самарской области.

Рис. 1 – Схема расположения объекта



Границы проектирования объекта

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
--------------	--------------	--------------	--	--	--	--	--	--

*Основные характеристики (технико-экономические показатели)
планируемого линейного объекта
«Надземный пешеходный переход через ул. Мира в районе Центральной площади»*

№	Наименование	Ед. изм.	Показатели
1	Вид строительства		Новое строительство
2	Исполнение (проект.)		Многопролетная неразрезная рамно-балочная конструкция с железобетонной плитой прохожей части
3	Полная длина надземного пешеходного перехода (проект.)		299
3.1	Полная длина пешеходного моста (проект.)	м	239
3.2	Длина армогрунтовой насыпи (проект.)	м	60
4	Расположение в плане (проект.)		на кривой
5	Ширина прохожей части (проект.)	м	3
6	Подмостовой габарит над ул. Мира (проект.)	м	5,2
7	Расчетные нагрузки (проект.):		
7.1	- пешеходная (проект.)	кПа	4,0
7.2	- фактическая пропускная способность перехода (проект.)	чел/ч	6000
8	Строительная высота (проект.)	м	1,22 1,32 над свободными концами пролетных строений

Уровень ответственности сооружения:

Проектируемый надземный пешеходный переход в соответствии со ст. 4 федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ относится к сооружениям нормального уровня ответственности.

Класс сооружения – КС-2 согласно Приложению А по ГОСТ 27771-2014. «Надежность строительных конструкций и сооружений».

Коэффициент надежности по ответственности – 1.0.

Согласно утвержденной архитектурной концепции, проектом предусматривается устройство надземного пешеходного перехода со сталежелезобетонным пролетным строением и V-образными опорами. В качестве основных несущих конструкций предусматриваются трубы круглого сечения.

Надземный пешеходный переход представляет из себя три неразрезных сталежелезобетонных пролётных строения рамно-балочной конструкции с V-образными

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						ППТ-8.2026	Лист
							9
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

металлическими стойками опор, армогрунтовую насыпь сопряжения и лестничные сходы, расположенные у опор №4 и №10.

Для обеспечения сопряжения надземного пешеходного перехода с тротуаром Центрального парка культуры и отдыха в северной части моста предусматривается устройство армогрунтовой насыпи.

Согласно п.5.21 СП 35.13330.2011 минимальная ширина надземного пешеходного перехода в городских условиях составляет 3,0 м. Исходя из нормативной пропускной способности 1 м ширины перехода обеспечивает пропуск 2000 чел/ч, таким образом фактическая пропускная способность перехода составляет 6000 чел/ч.

Для обеспечения доступа маломобильных групп населения продольный уклон пешеходного пути северной части надземного пешеходного перехода длиной 171,5 м от ул. Мира до места сопряжения с существующими тротуарами принят 36‰, при этом через каждые 15 м проектом предусматривается устройство горизонтальных площадок длиной 1,5 м.

Продольный уклон южной части надземного пешеходного перехода от ул. Мира до места сопряжения с проектируемыми в рамках благоустройства территории дорожками не превышает 14 ‰.

Надземный пешеходный переход расположен в плане расположен на кривой, в профиле на уклоне. Наименьший радиус кривой ... м. Наибольший уклон – 0,040. Улицу Мира надземный пешеходный переход пересекает под углом 111° к оси пролетного строения.

Полная длина надземного пешеходного перехода (проект.) – 299 м. Полная длина пешеходного моста (проект.) – 239 м. Длина армогрунтовой насыпи (проект.) - 60 м. Ширина прохожей части в свету – 3,0 м. Высота подмостового габарита на ул. Мира принята 5,2 м с учетом расположения контактных проводов троллейбуса в соответствии с требованиями п. 7.9 СП 98.13330.2018 и Технических условий Департамента дорожного хозяйства и транспорта администрации городского округа Тольятти.

Генеральным планом городского округа Тольятти Самарской области, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 14.07.2026 № 448 «О внесении изменений в Генеральный план городского округа Тольятти Самарской области», в подпункте 4 пункта 2.14 параграфа 2 «Мероприятия по развитию функционально-планировочной структуры городского округа Тольятти» Положения о территориальном планировании городского округа Тольятти Самарской области предусмотрено *«создание функциональной и композиционной взаимосвязи между городским парком, Центральной площадью и бульваром Ленина в Центральном районе города».*

«Надземный пешеходный переход (мост)» — это маршрут для движения пешеходов, обеспечивающий быструю и прямую связь между Центральной площадью и Центральным

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	ППТ-8.2026	Лист
							10
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм.		Кол. уч.	
Изм.		Кол. уч.		Лист		№ док	
Подп.		Дата		Изм			

парком культуры и отдыха через ул. Мира. Вход на мост обеспечивается за счет плавного сопряжения прохожей части моста с существующими тротуарами северной части моста и с проектируемыми в рамках благоустройства территории дорожками южной части моста.

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

Основанием для разработки документации по планировке территории служат:

- Постановление администрации городского округа Тольятти №1867-п/1 от 24.07.2026г. «О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта – «Надземный пешеходный переход через ул. Мира в районе Центральной площади» (вместе с заданием на разработку документации по планировке территории для размещения линейного объекта);
- Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий, выполненный ООО НПО «СтройИзыскания», шифр СИ-2025-1276-ИГДИ;
- Архитектурная концепция пешеходного перехода.
- договор подряда № 22/к от 22.07.2026 г. между ООО «БЕРСО» и ООО «П.И.К.» по разработке документации по планировке территории.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории: субъекта Российской Федерации – Самарской области, в пределах городского округа Тольятти, населенного пункта – города Тольятти; административный (внутригородской) район - Центральный.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

МСК – 63, зона 1

Таблица 1.

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	422066,21	1325690,85
2	422041,66	1325695,95
3	422041,19	1325696,1
4	422040,75	1325696,26
5	422040,35	1325696,41

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			ППТ-8.2026						11
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №	6	422039,95	1325696,56		
	7	422039,48	1325696,76		
	8	422039,04	1325696,95		
	9	422038,63	1325697,15		
	10	422038,24	1325697,34		
	11	422037,73	1325697,61		
	12	422037,24	1325697,88		
	13	422036,79	1325698,14		
	14	422036,36	1325698,41		
	15	422035,94	1325698,68		
	16	422035,55	1325698,94		
	17	422035,17	1325699,21		
	18	422034,81	1325699,47		
	19	422034,25	1325699,92		
	20	422033,72	1325700,36		
	21	422033,22	1325700,80		
	22	422032,74	1325701,24		
	23	422032,3	1325701,68		
	24	422031,87	1325702,12		
	25	422031,47	1325702,56		
	26	422031,09	1325703,00		
	27	422030,42	1325703,84		
	28	422029,75	1325704,77		
	29	422029,17	1325705,65		
	30	422028,65	1325706,53		
	31	422028,18	1325707,41		
	32	422027,76	1325708,29		
	33	422027,39	1325709,17		
	34	422027,05	1325710,06		
	35	422026,84	1325710,71		
	36	422026,65	1325711,36		
	37	422026,47	1325712,01		
	38	422026,31	1325712,66		
	39	422026,04	1325713,96		
	40	422025,83	1325715,26		
	41	422025,68	1325716,56		
	42	422025,60	1325717,86		
	43	422025,57	1325719,16		
	44	422025,61	1325720,46		
	45	422025,98	1325723,43		
	46	422026,22	1325724,8		
	47	422026,51	1325726,15		
	48	422026,88	1325727,57		
	49	422027,31	1325729,00		
	50	422028,27	1325731,84		
	51	422028,50	1325731,77		
	52	422030,21	1325737,52		
	53	422030,04	1325737,58		
	54	422030,98	1325741,67		

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №	55	422031,40	1325743,61
	56	422031,81	1325745,76
	57	422032,40	1325749,29
	58	422032,69	1325751,41
	59	422032,98	1325753,95
	60	422033,32	1325758,04
	61	422033,50	1325762,13
	62	422033,53	1325766,22
	63	422033,39	1325770,32
	64	422033,63	1325770,34
	65	422033,14	1325776,32
	66	422032,90	1325776,30
	67	422032,65	1325778,40
	68	422032,39	1325780,21
	69	422031,89	1325783,30
	70	422031,38	1325785,94
	71	422030,88	1325788,27
	72	422037,22	1325789,90
	73	422035,80	1325795,38
	74	422029,70	1325793,81
	75	422029,66	1325793,98
	76	422029,42	1325793,91
	77	422028,38	1325797,31
	78	422027,86	1325798,82
	79	422027,34	1325800,05
	80	422026,17	1325802,48
	81	422025,00	1325804,54
	82	422023,83	1325806,36
	83	422022,66	1325807,98
	84	422021,49	1325809,44
	85	422020,32	1325810,77
	86	422019,15	1325811,98
	87	422017,98	1325813,10
	88	422016,75	1325814,17
	89	422015,78	1325814,97
	90	422013,57	1325816,60
	91	422011,52	1325817,90
	92	422009,15	1325819,20
	93	422007,28	1325820,08
	94	422005,10	1325820,96
	95	422002,71	1325821,67
	96	422000,31	1325822,23
	97	421998,36	1325822,57
	98	421996,4	1325822,82
	99	421994,45	1325822,97
	100	421992,49	1325823,02
	101	421991,32	1325823,02
	102	421990,14	1325822,98
	103	421988,97	1325822,90

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
ППТ-8.2026					
Лист 13					

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №																			
	104	421987,79	1325822,78																
	105	421986,62	1325822,63																
	106	421985,44	1325822,44																
	107	421984,56	1325822,27																
	108	421983,83	1325822,12																
	109	421983,09	1325821,95																
	110	421982,20	1325821,72																
	111	421981,38	1325821,49																
	112	421980,63	1325821,27																
	113	421979,93	1325821,04																
	114	421979,30	1325820,82																
	115	421978,71	1325820,61																
	116	421978,09	1325820,37																
	117	421977,49	1325820,13																
	118	421976,43	1325819,67																
	119	421975,45	1325819,22																
	120	421974,54	1325818,76																
	121	421974,11	1325818,54																
	122	421973,69	1325818,31																
	123	421972,76	1325817,79																
	124	421971,90	1325817,26																
	125	421970,30	1325816,22																
	126	421968,51	1325814,90																
	127	421966,92	1325813,59																
	128	421964,57	1325811,46																
	129	421963,58	1325810,47																
	130	421962,60	1325809,41																
	131	421961,72	1325808,38																
	132	421960,91	1325807,36																
	133	421960,47	1325806,77																
	134	421960,04	1325806,16																
	135	421959,16	1325804,85																
	136	421958,39	1325803,60																
	137	421957,70	1325802,35																
	138	421957,09	1325801,15																
	139	421956,48	1325799,84																
	140	421955,96	1325798,58																
	141	421955,73	1325797,97																
	142	421955,50	1325797,33																
	143	421953,76	1325791,82																
	144	421950,00	1325793,01																
	145	421947,52	1325785,19																
	146	421951,29	1325783,99																
	147	421950,85	1325782,46																
	148	421941,20	1325751,95																
	149	421941,01	1325752,01																
	150	421939,20	1325746,29																
	151	421939,39	1325746,23																
	152	421936,18	1325736,11																
	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол. уч.</td><td>Лист</td><td>№ док</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr></table>										Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	ППТ-8.2026		Лист 14
	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата													

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	153	421934,09	1325730,89	
			154	421936,09	1325730,07	
			155	421936,76	1325731,65	
			156	421937,84	1325731,21	
			157	421937,23	1325729,72	
			158	421939,18	1325728,68	
			159	421941,37	1325733,98	
			160	421942,28	1325736,75	
			161	421944,73	1325744,54	
			162	421944,92	1325744,48	
			163	421946,73	1325750,21	
			164	421946,54	1325750,27	
			165	421956,15	1325780,78	
			166	421956,34	1325780,72	
			167	421958,15	1325786,44	
			168	421957,96	1325786,50	
			169	421960,81	1325795,56	
			170	421961,14	1325796,43	
			171	421961,49	1325797,31	
			172	421961,9	1325798,24	
			173	421962,35	1325799,16	
174	421962,77	1325799,96				
175	421963,22	1325800,75				
176	421963,61	1325801,41				
177	421964,03	1325802,08				
178	421964,49	1325802,75				
179	421964,94	1325803,40				
180	421965,80	1325804,53				
181	421966,67	1325805,55				
182	421967,53	1325806,50				
183	421968,39	1325807,37				
184	421970,64	1325809,40				
185	421972,23	1325810,70				
186	421973,82	1325811,84				
187	421975,41	1325812,85				
188	421977,00	1325813,73				
189	421978,59	1325814,50				
190	421980,19	1325815,18				
191	421981,78	1325815,75				
192	421983,37	1325816,24				
193	421984,64	1325816,56				
194	421985,90	1325816,83				
195	421987,54	1325817,10				
196	421989,18	1325817,29				
197	421990,82	1325817,40				
198	421992,45	1325817,43				
199	421994,15	1325817,38				
200	421995,84	1325817,25				
201	421997,54	1325817,03				
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	ППТ-8.2026			Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	15

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	202	421998,45	1325816,88
			203	421999,24	1325816,74
			204	422001,24	1325816,27
			205	422002,25	1325815,99
			206	422003,25	1325815,67
			207	422005,77	1325814,62
			208	422007,02	1325814,00
			209	422008,28	1325813,31
			210	422009,62	1325812,49
			211	422010,95	1325811,59
			212	422012,06	1325810,77
			213	422013,16	1325809,88
			214	422014,19	1325808,98
			215	422015,41	1325807,80
			216	422016,64	1325806,49
			217	422017,86	1325805,03
			218	422019,08	1325803,39
			219	422019,86	1325802,20
			220	422020,64	1325800,90
			221	422021,43	1325799,45
			222	422022,21	1325797,79
			223	422022,72	1325796,58
			224	422023,36	1325794,62
			225	422023,99	1325792,52
			226	422023,84	1325792,48
			227	422025,34	1325786,67
			228	422025,49	1325786,71
			229	422025,94	1325784,57
			230	422026,40	1325782,17
			231	422026,86	1325779,36
			232	422027,32	1325775,84
			233	422027,16	1325775,83
			234	422027,65	1325769,85
			235	422027,80	1325769,86
			236	422027,87	1325768,48
			237	422027,90	1325767,53
			238	422027,93	1325766,03
			239	422027,93	1325764,11
			240	422027,9	1325762,20
			241	422027,89	1325761,53
			242	422027,86	1325760,86
			243	422027,82	1325759,88
			244	422027,73	1325758,36
			245	422027,65	1325757,22
			246	422027,57	1325756,22
			247	422027,49	1325755,34
			248	422027,41	1325754,53
			249	422027,27	1325753,26
			250	422027,12	1325751,99

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
ППТ-8.2026					
Лист					
16					

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	251	422026,97	1325750,89
			252	422026,82	1325749,88
			253	422026,45	1325747,56
			254	422026,01	1325745,23
			255	422025,66	1325743,55
			256	422025,31	1325742,00
			257	422024,61	1325739,19
			258	422024,46	1325739,23
			259	422022,75	1325733,48
			260	422022,90	1325733,44
			261	422021,83	1325730,25
			262	422021,37	1325728,65
			263	422020,98	1325727,05
			264	422020,65	1325725,46
			265	422020,38	1325723,86
			266	422020,01	1325720,67
			267	422019,87	1325715,97
			268	422019,82	1325715,06
			269	422019,92	1325714,14
			270	422020,05	1325713,22
			271	422020,21	1325712,30
			272	422020,30	1325711,83
			273	422020,40	1325711,35
			274	422020,63	1325710,41
			275	422020,90	1325709,46
			276	422021,04	1325708,98
			277	422021,20	1325708,51
			278	422021,39	1325707,96
			279	422021,62	1325707,33
			280	422021,86	1325706,73
			281	422022,11	1325706,14
			282	422022,37	1325705,55
			283	422022,66	1325704,96
			284	422022,95	1325704,37
			285	422023,27	1325703,78
			286	422023,91	1325702,67
			287	422024,63	1325701,56
			288	422025,42	1325700,44
			289	422026,29	1325699,33
			290	422027,31	1325698,16
			291	422028,32	1325697,11
			292	422029,52	1325696,00
			293	422030,87	1325694,89
			294	422032,83	1325693,49
			295	422033,96	1325692,80
			296	422034,59	1325692,44
			297	422034,90	1325692,27
			298	422035,22	1325692,10
			299	422036,23	1325691,60

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

ППТ-8.2026

Лист
17

300	422036,78	1325691,35
301	422037,36	1325691,10
302	422037,98	1325690,85
303	422038,64	1325690,59
304	422039,40	1325690,33
305	422040,15	1325690,09
306	422064,98	1325684,94
1	422066,21	1325690,85

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Объекты капитального строительства, входящие в состав планируемого линейного объекта, отсутствуют.

Обоснование определения предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зоны планируемого размещения линейного объекта не требуется ввиду отсутствия проектируемых объектов капитального строительства в составе линейного объекта.

6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Планируемый линейный объект согласно статье 48.1 Градостроительного кодекса РФ не относится к особо опасным и технически сложным объектам. Необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует в связи с тем, что негативное воздействие на

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	ППТ-8.2026	Лист
							18

вышеуказанные объекты капитального строительства от планируемого линейного объекта отсутствует.

7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

По сведениям, приведенным в Генеральном плане городского округа Тольятти Самарской области, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 14.07.2026 № 448 «О внесении изменений в Генеральный план городского округа Тольятти Самарской области», в границах проекта планировки территории объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, границы зон охраны объектов культурного наследия – отсутствуют.

Учитывая приведенные сведения, осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением проектируемого линейного объекта не требуется.

8. Мероприятия по охране окружающей среды

Охрана водного бассейна

При строительстве и эксплуатации линейного объекта непосредственный забор воды из поверхностных и подземных источников не предусматривается. Сброс дождевых и талых вод с поверхности линейного объекта и магистральной улицы районного значения «улица Мира» производится в пониженные места рельефа местности. На период строительства линейного объекта обеспечение работ по строительству автодороги водой на технические, технологические, противопожарные и другие нужды производится за счет привозной воды.

Производственные сточные воды на территории в период строительства будут отсутствовать. Объем хоз-бытовых стоков равен объему водопотребления. Для нужд, работающих должны быть установлены биотуалет. Вывоз стоков будет производиться специализированным автотранспортом организации, имеющей соответствующую лицензию.

К основным организационным мероприятиям по охране поверхностных и подземных вод на территории относятся:

- создание системы мониторинга водных объектов;
- эколого-токсикологическое исследование состояния водных объектов;
- организация мониторинга за состоянием водопроводящих сетей города и своевременное проведение мероприятий по предупреждению утечек из систем водопровода и канализации;
- организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	специализированным автотранспортом организации, имеющей соответствующую лицензию.				
			К основным организационным мероприятиям по охране поверхностных и подземных вод на территории относятся:				
			- создание системы мониторинга водных объектов; - эколого-токсикологическое исследование состояния водных объектов; - организация мониторинга за состоянием водопроводящих сетей города и своевременное проведение мероприятий по предупреждению утечек из систем водопровода и канализации; - организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод.				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	ППТ-8.2026	Лист
							19

Охрана воздушного бассейна

Источниками загрязнения атмосферы в период строительства надземного пешеходного перехода на рассматриваемом участке являются: дорожно-строительная техника, грузовой автотранспорт, работы, связанные с пересыпкой строительных материалов.

Планируемый непродолжительный период работы источников загрязнения атмосферы, ограниченный периодом производства работ, позволяет судить о незначительном уровне воздействия строительного оборудования на атмосферный воздух прилегающих территорий. Можно предположить, что локальный уровень загрязнения не повлияет на состояние атмосферного воздуха.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха носят организационный характер:

- устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих пылящих материалов (применение контейнеров и т.п.)
- одновременный режим работы строительной техники;
- контроль выхлопных газов техники на соответствие техническим нормативам перед выездом на строительную площадку на территории производственной базы подрядной организации;
- завершение строительства уборкой и благоустройством территории, восстановлением участков и подъездных дорог, нарушенных при строительных работах.

Шумовое воздействие

Источниками шума в период строительства являются строительная техника, грузовой автотранспорт и передвижной компрессор. Учитывая временный характер шумового воздействия, ограниченный периодом капитального ремонта, мероприятия по защите от шума носят организационный характер. Для снижения акустического воздействия при ведении строительно-монтажных работ предлагается:

- применение грузоподъемной техники с электро- и гидроприводом;
- составление графика одновременности работы автотранспорта и дорожной техники с высоким уровнем шума;
- использование глушителей шума для двигателей или звукоизоляция двигателей строительных и дорожных машин при помощи защитных кожухов и капотов с многослойными покрытиями, применением резины, поролона и т.п.;
- ограничение скорости движения автомашин по стройплощадке.

Охрана земельных ресурсов и почвенного покрова

Для предотвращения загрязнения, деградации и разрушения почвенного покрова необходимо предусмотреть следующие мероприятия на проектируемой территории:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	ППТ-8.2026				20

1. Строго контролировать состояние техники. К работе допускается только техника, проверенная на отсутствие утечек и подтеков масла и топлива.

2. Запрещается мойка техники и строительного оборудования со сбросом на рельеф.

3. Заправка транспортных средств должна производиться в специально отведенных местах. Заправку стационарных машин и машин с ограниченной подвижностью следует производить автозаправщиками. Во всех случаях заправка должна производиться только с помощью шлангов, имеющих затворы у выпускного отверстия, недопустимо использование для этих целей открытой посуды.

4. При возможных аварийных проливах нефтепродуктов пятно загрязнения засыпается песком или опилками, затем загрязненный грунт снимается, временно складывается в водонепроницаемую емкость и вывозится на полигон ТБО.

5. Необходимо производить своевременный сбор и вывоз отходов образующихся при производстве работ.

6. Движение механизмов и автотранспорта должно производиться по строго установленным маршрутам.

После окончания работ по строительству надземного пешеходного перехода необходимо предусмотреть работы по рекультивации в виде, пригодном для дальнейшего использования всех временно занимаемых земель. Кроме того, при выполнении работ по рекультивации нарушенных земель должно уделяться внимание улучшению химических и физических свойств пород и повышению плодородия почв.

Охрана растительного и животного мира

Воздействие на растительный покров планируемой деятельности по строительству надземного пешеходного перехода будет носить как прямой, так и косвенный характер.

Прямое воздействие связано с проведением в подготовительный период следующих видов работ: снятие растительного слоя. Растительность на этих участках не представляет особой ценности для сохранения биоразнообразия региона.

Косвенным воздействием являются выбросы в атмосферный воздух при осуществлении строительных работ. Основными загрязнителями атмосферного воздуха являются пыль (неорганическая) и выхлопные газы работающей транспортной техники. Ввиду того, что строительные работы носят временный характер, они не вызовут существенного повышения уровня загрязнения атмосферного воздуха в районе проведения работ.

Воздействие на животный мир при проведении работ выражается в усилении фактора беспокойства, вызванного работой техники, оборудования, присутствием людей.

По предварительным прогнозам, наносимый строительством дороги ущерб животному миру оценивается как незначительный.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	ППТ-8.2026				21

Ввиду того, что уровень воздействия в период строительства существенно не изменится и будет непродолжительным, необходимость мероприятия охраны растительного и животного мира отсутствует.

Реализация проекта планировки с учетом осуществления названных мероприятий позволит минимизировать воздействие на окружающую среду.

9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Беспрепятственный подъезд пожарной техники к планируемому линейному объекту осуществляется с помощью существующей улично-дорожной сети. Проезды предусмотрены исходя из условия возможности подъезда пожарных и аварийных автомобилей, обеспечения безопасности движения. Ширина проездов для пожарной техники к строительной площадке в соответствии с п.8.6. СП 4.13130.2013 составляет 3,5 метра.

Наружное противопожарное водоснабжение линейного объекта не требуется. Планируемый линейный объект – в соответствии с требованиями (Постановление Правительства РФ от 03.10.1998 № 1149 «О Порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне», Постановление Правительства РФ от 27.04.2024 № 546 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения»), не является объектом, категоризованным по гражданской обороне.

Основным способом защиты населения от чрезвычайных ситуаций техногенного характера являются: своевременное оповещение населения планируемой территории о возникновении чрезвычайных ситуаций, способах укрытия от основных поражающих факторов последних и вывод населения за пределы зон действия основных поражающих факторов чрезвычайных ситуаций.

В целях обеспечения транспортной безопасности предусмотрены мероприятия, включающие в себя: организации улично-дорожной сети и движения транспорта, соблюдение правил дорожного движения, дорожная разметка и ограждения.

В соответствии с требованиями СП 42.13330.2026 «Градостроительство. Планировка и застройка территорий» при строительстве объекта создание дополнительных объектов пожарной охраны не требуется.

Для локализации ликвидации аварийных ситуаций, существует единая дежурно-диспетчерская служба городского округа Тольятти с городским телефоном +7 (8482) 31-75-23 и +7 (8482) 31-75-40. Деятельность аварийных бригад по локализации ликвидации аварии

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	ППТ-8.2026				22

определяется планом взаимодействия, согласованным с территориальными органами Ростехнадзора России и утверждённым в установленном порядке.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	ППТ-8.2026			23