



АГЕНТСТВО ПО РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИЙ

ООО «Агентство по развитию территорий», ИНН 7814550278, ОГРН 1127847521075

Ассоциация «Национальный альянс проектировщиков «ГлавПроект»

(СРО-П-174-01102012) П-174-007814550278-2653

Ассоциация "Национальный Альянс изыскателей "ГеоЦентр"

(СРО-И-037-18122012) И-037-007814550278-2250

196084, г. Санкт-Петербург, Измайловский б-р, д. 1, к. 2, офис 206, +79312206890; frolovss@mail.ru

Проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории микрорайона «Калина» в Автозаводском районе города Тольятти

Том III

199/2025-ПМТ.1

Проект межевания территории

Основная часть

Директор



Состав проекта межевания территории

№№ п/п	Наименование	Масштаб
3.	Основная часть. Том III	
3.1.	Текстовая часть	
3.2.	Графическая часть:	
3.2.1.	Чертеж межевания территории. I этап	1:2000
3.2.2.	Чертеж межевания территории. II этап	1:2000
3.2.3.	Чертеж межевания территории. III этап	1:2000
4.	Материалы по обоснованию. Том IV:	
4.1	Текстовая часть	
4.2	Графическая часть:	
4.2.1	Чертеж с отображением границ существующих земельных участков, границ зон с особыми условиями использования территорий и местоположения существующих объектов капитального строительства	1:2000

Содержание

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.....	4
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	8
3. Перечень и сведения о площади земельных участков, предусмотренных к передаче в муниципальную собственность путем обмена.....	9
4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	10
5. Сведения о предлагаемых к установлению публичных сервитутах.....	10
5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости	12
6. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.....	14

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Таблица 1. Наименования и показатели образуемых земельных участков. I этап межевания

№	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Код ВРИ земельного участка	Площадь, кв. м	Способ образования земельного участка
1	:ЗУ1	благоустройство территории	12.0.2	469	образование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
2	:ЗУ2	благоустройство территории	12.0.2	1653	образование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
3	:ЗУ3	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	84319	объединение земельных участков
4	:ЗУ4	стоянка транспортных средств	4.9.2	2282	образование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
5	:ЗУ5	благоустройство территории	12.0.2	234	образование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
6	:ЗУ6	благоустройство территории	12.0.2	1343	образование путем раздела
7	:ЗУ7	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	35841	образование путем раздела
8	:ЗУ8	предоставление коммунальных услуг	3.1.1	105	образование путем раздела
9	:ЗУ9	благоустройство территории	12.0.2	1082	образование путем раздела
10	:ЗУ10	благоустройство территории	12.0.2	1917	образование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

11	:ЗУ11	среднеэтажная жилая застройка	2.5	52805	образование путем раздела
12	:ЗУ12	земельные участки (территории) общего пользования	12.0	1860	образование путем раздела
13	:ЗУ13	магазины	4.4	5085	образование путем раздела
14	:ЗУ14	предоставление коммунальных услуг	3.1.1	223	образование путем раздела
15	:ЗУ15	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	21184	образование путем раздела
16	:ЗУ16	предоставление коммунальных услуг	3.1.1	120	образование путем раздела
17	:ЗУ17	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	8610	образование путем раздела
18	:ЗУ18	благоустройство территории	12.0.2	1395	образование путем раздела
19	:ЗУ19	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	922	образование путем раздела
20	:ЗУ20	предоставление коммунальных услуг	3.1.1	136	образование путем раздела
21	:ЗУ21	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	29411	образование путем раздела
22	:ЗУ22	земельные участки (территории) общего пользования	12.0	1096	образование путем раздела
23	:ЗУ23	магазины	4.4	5640	образование путем раздела
24	:ЗУ24	земельные участки (территории) общего пользования	12.0	1473	образование путем раздела
25	:ЗУ25	благоустройство территории	12.0.2	1520	образование путем раздела
26	:ЗУ26	благоустройство территории	12.0.2	5022	образование путем раздела
27	:ЗУ27	земельные участки (территории) общего пользования	12.0	1145	образование путем раздела

28	:ЗУ28	хранение автотранспорта	2.7.1	8312	образование путем раздела
29	:ЗУ29	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	38207	образование путем раздела
30	:ЗУ30*	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	149326	образование путем раздела
31	:ЗУ31	магазины	4.4	179	образование путем раздела
32	:ЗУ32	благоустройство территории	12.0.2	903	образование путем раздела
33	:ЗУ33	благоустройство территории	12.0.2	1709	образование путем раздела
34	:ЗУ34	магазины	4.4	362	образование путем раздела
35	:ЗУ35	магазины	4.4	1195	образование путем раздела
36	:ЗУ36	заправка транспортных средств	4.9.1.1	2824	образование путем раздела
37	:ЗУ37	земельные участки (территории) общего пользования	12.0	906	образование путем раздела
38	:ЗУ38	магазины	4.4	1979	образование путем раздела
39	:ЗУ39	земельные участки (территории) общего пользования	12.0	681	образование путем раздела
40	:ЗУ53	предоставление коммунальных услуг	3.1.1	137	образование путем раздела
41	:ЗУ54	предоставление коммунальных услуг	3.1.1	137	образование путем раздела
42	:ЗУ55	предоставление коммунальных услуг	3.1.1	137	образование путем раздела
43	:ЗУ56**	предоставление коммунальных услуг	3.1.1	137	образование путем перераспределения
44	:ЗУ57	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	10074	образование путем раздела
45	:ЗУ58**	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	9864	образование путем перераспределения

46	:ЗУ59	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	5842	объединение земельных участков
	Итого:			499803	

Примечания:

*:ЗУ30 – двухконтурный

**ЗУ 56 и :ЗУ58 образуются путем перераспределения земельных участков 63:09:0102151:7112 и 63:09:0102151:7113

Таблица 2. Наименования и показатели образуемых земельных участков. II этап межевания

№	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Код ВРИ земельного участка	Площадь, кв. м	Способ образования земельного участка
1	:ЗУ40	стоянка транспортных средств	4.9.2	4454	объединение земельных участков
2	:ЗУ41	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	79399	образование путем раздела
3	:ЗУ42	дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	4920	образование путем раздела
4	:ЗУ43	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	30332	объединение земельных участков
5	:ЗУ44	земельные участки (территории) общего пользования	12.0	4434	объединение земельных участков
6	:ЗУ45	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	38728	образование путем раздела
7	:ЗУ46	магазины	4.4	1242	образование путем раздела
8	:ЗУ47	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	25393	образование путем раздела
9	:ЗУ48	многоэтажная жилая застройка (высотная	2.6	83963	образование путем раздела

		застройка)			
10	:ЗУ49	магазины	4.4	1558	объединение земельных участков
	Итого:			274423	

Таблица 3. Наименования и показатели образуемых земельных участков. III этап межевания

№	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Код ВРИ земельного участка	Площадь, кв. м	Способ образования земельного участка
1	:ЗУ50	предоставление коммунальных услуг	3.1.1	136	образование путем раздела
2	:ЗУ51	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	38592	образование путем раздела
3	:ЗУ52	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	83595	перераспределение земель
	Итого:			122323	

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

№	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Код ВРИ земельного участка	Условный номер образуемого земельного участка, подлежащего изъятию	Площадь, кв. м
1	:ЗУ1	благоустройство территории	12.0.2		469
2	:ЗУ2	благоустройство территории	12.0.2		1653
3	:ЗУ5	благоустройство территории	12.0.2		234
4	:ЗУ10	благоустройство территории	12.0.2		1917
5	:ЗУ12	земельные участки (территории) общего	12.0	:ЗУ12	1860

		пользования			
6	:ЗУ22	земельные участки (территории) общего пользования	12.0	:ЗУ22	1096
7	:ЗУ24	земельные участки (территории) общего пользования	12.0	:ЗУ24	1473
8	:ЗУ27	земельные участки (территории) общего пользования	12.0	:ЗУ27	1145
9	:ЗУ32	благоустройство территории	12.0.2		903
10	:ЗУ37	земельные участки (территории) общего пользования	12.0		906
11	:ЗУ39	земельные участки (территории) общего пользования	12.0		681
12	:ЗУ44	земельные участки (территории) общего пользования	12.0		4434

3. Перечень и сведения о площади земельных участков, предусмотренных к передаче в муниципальную собственность путем обмена

В целях удовлетворения муниципальных нужд в строительстве объектов образования, прокладки магистральных сетей инженерного обеспечения и проездов общего пользования, Проектом межевания территории предусмотрена передача ряда земельных участков в муниципальную собственность путем обмена (либо изъятия в установленных законодательством случаях).

№	Условный номер образуемого/кадастровый номер зарегистрированного земельного участка	Вид разрешенного использования	Код ВРИ земельного участка	Площадь, кв. м
1	:ЗУ6	благоустройство территории	12.0.2	1343
2	:ЗУ9	благоустройство территории	12.0.2	1082
3	:ЗУ18	благоустройство территории	12.0.2	1395
4	:ЗУ25	благоустройство территории	12.0.2	1520
5	:ЗУ26	благоустройство территории	12.0.2	5022
6	:ЗУ33	благоустройство территории	12.0.2	1709
7	:ЗУ42	дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	4920

8	63:09:0102151:7121	дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	4199
9	63:09:0102151:5227*	дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	35187

Примечание: *земельный участок с кадастровым номером 63:09:0102151:5227 предусмотрен к изъятию постановлением администрации г.о. Тольятти от 29.01.2025 № 141-п/1 «Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102151:5227, находящегося в собственности ООО «АВТОВАЗАГРО», с местоположением, установленным относительно ориентира, расположенного в границах участка, имеющего почтовый адрес: Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, бульвар Итальянский, земельный участок 35» (приложено в Исходно-разрешительной документации).

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

В границах территории, в отношении которой разработан проект межевания территории, лесные участки отсутствуют.

5. Сведения о предлагаемых к установлению публичных сервитутах

Перечень предлагаемых к установлению публичных сервитутов представлен в таблице 2.2.

Дополнительно к устанавливаемым публичным сервитутам применительно ко всем участкам, находящимся в частной собственности, в тех же границах предусмотрена регистрация сервитутов, устанавливаемых путем подписания соответствующих соглашений между правообладателями земельных участков.

Таблица 5.1. Перечень предлагаемых к установлению публичных сервитутов

№	Обременяемый участок	Условный номер сервитута	Цель установления	Площадь, кв. м
1	63:09:0102151:3062	63:09:0102151:3062/ЧЗУ1	обеспечение прохода и проезда	3877
2	63:09:0102151:7114	63:09:0102151:7114/ЧЗУ1	обеспечение прохода и проезда	460
3	:ЗУ58	:ЗУ58/ЧЗУ1	обеспечение прохода и проезда	469
4	:ЗУ57	:ЗУ57/ЧЗУ1	обеспечение прохода и проезда	616
5	:ЗУ6	:ЗУ6/ЧЗУ1	обеспечение прохода и проезда	1343
6	:ЗУ7	:ЗУ7/ЧЗУ1	обеспечение прохода и проезда	3122

7	:3У7	:3У7/Ч3У2	обеспечение прохода и проезда	1456
8	:3У9	:3У9/Ч3У1	обеспечение прохода и проезда	1082
9	:3У12	:3У12/Ч3У1	обеспечение прохода и проезда	1860
10	:3У15	:3У15/Ч3У1	обеспечение прохода и проезда	2823
11	:3У17	:3У17/Ч3У1	обеспечение прохода и проезда	230
12	:3У18	:3У18/Ч3У1	обеспечение прохода и проезда	1395
13	:3У19	:3У19/Ч3У1	обеспечение прохода и проезда	62
14	<u>:3У21</u>	<u>:3У21/Ч3У1</u>	обеспечение прохода и проезда; размещение инженерных коммуникаций и сооружений	2910
15	:3У22	:3У22/Ч3У1	обеспечение прохода и проезда	1096
16	:3У24	:3У24/Ч3У1	обеспечение прохода и проезда	1473
17	:3У25	:3У25/Ч3У1	обеспечение прохода и проезда	1520
	:3У26	:3У26/Ч3У1	обеспечение прохода и проезда; размещение инженерных коммуникаций и сооружений	5022
18	:3У27	:3У27/Ч3У1	обеспечение прохода и проезда; размещение инженерных коммуникаций и сооружений	1145
19	:3У29	:3У29/Ч3У1	обеспечение прохода и проезда	5991
20	:3У30	:3У30/Ч3У1	обеспечение прохода и проезда; размещение инженерных коммуникаций и сооружений	1649
21	:3У30	:3У30/Ч3У2	обеспечение прохода и	9970

			проезда; размещение инженерных коммуникаций и сооружений	
22	:ЗУ33	:ЗУ33/ЧЗУ1	обеспечение прохода и проезда	1709
23	:ЗУ52	:ЗУ52/ЧЗУ1	обеспечение прохода и проезда	4263

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y
1	425530,59	1318576,24
2	425585,53	1318629,37
3	425657,81	1318725,78
4	425662,92	1318730,37
5	425676,56	1318742,65
6	425745,56	1318804,72
7	425797,21	1318812,11
8	425797,52	1318809,96
9	425865,44	1318819,84
10	425873,36	1318820,99
11	425913,21	1318826,78
12	425928,06	1318828,92
13	425985,54	1318837,19
14	425999,47	1318839,19
15	426020,69	1318842,24
16	426287,77	1318880,60
17	426399,15	1318896,45
18	426398,90	1318898,21
19	426543,44	1318918,91
20	426559,29	1318907,03
21	426566,86	1318854,07
22	426576,76	1318855,49
23	426580,66	1318828,27
24	426570,76	1318826,85
25	426599,68	1318624,77
26	426606,76	1318575,26
27	426683,99	1318035,68
28	426640,42	1317984,15

Номер характерной точки	Координаты	
	X	Y
29	426582,69	1317975,88
30	426487,22	1317962,22
31	426461,32	1317958,52
32	426394,69	1317948,98
33	426379,80	1317946,85
34	426053,39	1317900,13
35	425996,97	1317892,07
36	425806,37	1317864,79
37	425659,56	1317843,78
38	425643,72	1317841,51
39	425507,43	1317822,01
40	425509,24	1317809,30
41	425436,37	1317798,87
42	425435,87	1317799,44
43	425385,90	1317790,78
44	425380,92	1317795,22
45	425377,68	1317800,25
46	425378,32	1317803,53
47	425193,18	1317777,03
48	425172,22	1317789,98
49	425139,41	1317816,72
50	425128,38	1317893,68
51	425134,24	1317977,75
52	425156,64	1318066,83
53	425208,02	1318160,52
54	425281,92	1318259,10
55	425291,18	1318256,85

6. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

I очередь.

			12	426481,89	1318322,26	11	426182,10	1318371,87
			13	426496,03	1318222,43	12	426193,69	1318373,53
N	X	Y	14	426524,03	1318024,69	13	426192,41	1318382,44
:3Y1			15	426473,34	1318017,43	14	426202,97	1318383,95
1	426557,45	1317992,60	16	426475,91	1317999,52	15	426307,26	1318305,90
2	426579,75	1317996,10	17	426460,92	1317997,93	16	426309,69	1318308,93
3	426582,75	1317975,41	18	426424,64	1317992,74	17	426317,35	1318303,18
4	426560,36	1317972,21	19	426325,95	1317978,18	18	426322,16	1318299,57
:3Y2			20	426247,06	1317966,56	19	426285,33	1318253,42
1	426485,97	1317970,93	21	426240,93	1317965,65	:3Y8		
2	426532,42	1317977,29	22	426130,06	1317949,34	1	426193,69	1318373,53
3	426530,98	1317986,47	23	426120,14	1317947,88	2	426192,41	1318382,44
4	426531,07	1317987,71	:3Y4			3	426180,83	1318380,78
5	426531,79	1317988,45	1	426485,68	1318393,48	4	426182,10	1318371,87
6	426532,67	1317988,76	2	426471,55	1318391,43	:3Y9		
7	426538,05	1317989,54	3	426471,28	1318393,30	1	426159,69	1318377,75
8	426538,34	1317987,49	4	426470,00	1318402,41	2	426138,29	1318526,58
9	426542,25	1317988,04	5	426469,28	1318407,53	3	426145,46	1318527,62
10	426541,95	1317990,09	6	426485,36	1318427,14	4	426166,76	1318378,77
11	426543,41	1317990,30	7	426516,54	1318431,69	:3Y10		
12	426544,24	1317990,27	8	426529,79	1318340,35	1	426450,38	1318844,35
13	426545,02	1317989,84	9	426516,77	1318338,87	2	426445,88	1318875,73
14	426545,67	1317988,61	10	426508,48	1318396,80	3	426444,18	1318887,62
15	426547,16	1317978,27	:3Y5			4	426436,23	1318887,67
16	426552,78	1317979,05	1	426479,39	1318496,62	5	426433,75	1318902,47
17	426553,90	1317971,28	2	426460,17	1318472,53	6	426433,71	1318902,71
18	426461,25	1317958,02	3	426460,02	1318473,63	7	426448,61	1318904,84
19	426461,54	1317960,20	4	426458,96	1318480,60	8	426460,21	1318821,39
20	426461,82	1317961,80	5	426457,10	1318493,00	9	426458,23	1318821,06
21	426463,05	1317967,69	:3Y6			10	426434,97	1318817,23
22	426461,85	1317985,52	1	426443,74	1318461,53	11	426430,60	1318816,43
23	426460,95	1317995,54	2	426458,96	1318480,60	12	426426,38	1318815,79
24	426460,72	1317997,90	3	426460,02	1318473,63	13	426411,01	1318813,65
25	426460,92	1317997,93	4	426460,17	1318472,53	14	426410,84	1318815,80
26	426475,91	1317999,52	5	426322,16	1318299,57	15	426406,45	1318845,51
27	426481,78	1318000,13	6	426317,35	1318303,18	16	426406,44	1318845,61
:3Y3			7	426395,22	1318400,74	17	426408,76	1318845,98
1	426113,08	1317946,81	:3Y7			18	426416,78	1318847,25
2	426101,45	1317945,13	1	426211,50	1318160,90	19	426423,47	1318848,31
3	426129,82	1317987,82	2	426166,34	1318194,83	20	426427,49	1318848,98
4	426129,41	1317987,65	3	426151,46	1318206,01	21	426428,59	1318841,23
5	426133,39	1317992,26	4	426147,75	1318206,96	:3Y11		
6	426140,33	1317989,29	5	426087,99	1318197,63	1	426417,92	1318765,40
7	426229,8	1318101,41	6	426064,65	1318359,39	2	426017,91	1318711,41
8	426305,16	1318195,84	7	426160,37	1318373,03	3	426000,39	1318839,32
9	426470	1318402,41	8	426159,69	1318377,75	4	426020,69	1318842,24
10	426471,28	1318393,3	9	426166,76	1318378,77	5	426287,77	1318880,60
11	426471,78	1318389,88	10	426180,83	1318380,78	6	426399,14	1318896,45

7	426406,45	1318845,51
8	426410,84	1318815,80
9	426411,01	1318813,59
:3Y12		
1	426003,04	1318709,40
2	426000,86	1318725,97
3	425998,91	1318740,84
4	425985,54	1318837,19
5	426000,39	1318839,32
6	426017,91	1318711,41
7	426013,93	1318710,87
:3Y13		
1	426022,71	1317933,85
2	426007,56	1317931,68
3	426002,62	1317930,98
4	425969,24	1318149,83
5	425984,92	1318152,22
6	425982,79	1318166,14
7	425967,11	1318163,75
8	425964,61	1318179,77
9	425977,96	1318181,70
10	425987,88	1318174,30
:3Y14		
1	425984,92	1318152,22
2	425969,24	1318149,83
3	425967,11	1318163,75
4	425982,79	1318166,14
:3Y15		
1	426067,82	1318204,01
2	425938,28	1318185,25
3	425923,17	1318290,84
4	425916,53	1318337,29
5	425996,89	1318348,91
6	426053,80	1318357,58
7	426074,64	1318213,09
8	425946,45	1318291,04
9	425948,15	1318279,16
10	425958,05	1318280,58
11	425956,35	1318292,45
:3Y16		
1	425946,45	1318291,04
2	425948,15	1318279,16
3	425958,05	1318280,58
4	425956,35	1318292,45
:3Y17		
1	425946,45	1318291,04
2	425948,15	1318279,16
3	425958,05	1318280,58
4	425956,35	1318292,45
:3Y18		
1	426031,00	1318515,60

2	426032,43	1318505,70
3	425975,65	1318497,35
4	425894,81	1318485,61
5	425893,42	1318495,51
:3Y19		
1	426029,98	1318522,67
2	426031,00	1318515,60
3	425893,42	1318495,51
4	425892,57	1318501,57
:3Y20		
1	425996,02	1318529,64
2	425997,64	1318519,09
3	426010,23	1318521,02
4	426008,61	1318531,57
:3Y21		
1	425892,57	1318501,57
2	425878,61	1318599,09
3	425874,87	1318628,03
4	425863,92	1318705,36
5	425862,09	1318721,05
6	425926,57	1318730,33
7	425928,63	1318715,47
8	426000,86	1318725,97
9	426003,04	1318709,40
10	426029,98	1318522,67
11	425996,02	1318529,64
12	425997,64	1318519,09
13	426010,23	1318521,02
14	426008,61	1318531,57
:3Y22		
1	425926,57	1318730,33
2	425998,91	1318740,84
3	426000,86	1318725,97
4	425928,63	1318715,47
:3Y23		
1	425940,72	1318737,47
2	425928,06	1318828,92
3	425985,54	1318837,19
4	425998,91	1318740,84
5	425946,40	1318733,21
:3Y24		
1	425926,57	1318730,33
2	425913,21	1318826,78
3	425928,06	1318828,92
4	425940,72	1318737,47
5	425946,40	1318733,21
:3Y25		
1	425764,36	1318160,18
2	425743,63	1318310,56
3	425753,56	1318311,97
4	425774,25	1318161,62
:3Y26		

1	425764,81	1318315,36
2	425753,31	1318313,70
3	425753,56	1318311,97
4	425743,63	1318310,56
5	425720,51	1318470,94
6	425893,42	1318495,51
7	425894,81	1318485,61
8	425817,79	1318474,76
9	425743,54	1318464,13
:3Y27		
1	425702,66	1318678,68
2	425691,72	1318670,51
3	425687,04	1318703,04
4	425677,38	1318719,42
5	425662,92	1318730,37
6	425672,22	1318738,75
7	425676,56	1318742,65
8	425682,70	1318737,87
9	425685,80	1318741,75
10	425688,15	1318739,53
11	425692,82	1318736,95
12	425692,60	1318736,55
13	425694,49	1318733,51
14	425695,66	1318730,21
15	425697,88	1318713,00
16	425699,41	1318703,02
17	425700,33	1318698,95
:3Y28		
1	425615,1	1318568,72
2	425587,61	1318531,4
3	425577,64	1318538,59
4	425578,56	1318539,8
5	425578,72	1318539,68
6	425661,34	1318650,17
7	425642,15	1318666,81
8	425558,27	1318554,63
9	425543,94	1318565,92
10	425542,95	1318566,67
11	425542,34	1318567,10
12	425559,11	1318589,50
13	425551,12	1318596,00
14	425571,06	1318615,33
15	425585,54	1318629,37
16	425657,81	1318725,78
17	425662,14	1318729,67
18	425662,92	1318730,37
19	425677,38	1318719,42
20	425687,04	1318703,04
21	425691,72	1318670,51
:3Y29		
1	425540,68	1318131,33
2	425520,25	1318278,92

3	425743,63	1318310,56	38	425743,63	1318310,56	4	425430,06	1317840,28
4	425764,36	1318160,18	39	425520,25	1318278,92	5	425434,23	1317811,00
5	425605,71	1318137,09	40	425540,68	1318131,33	6	425378,21	1317802,98
6	425608,21	1318119,39	41	425400,86	1318111,43	7	425378,67	1317805,34
7	425403,84	1318090,59	:3Y31			8	425380,71	1317810,89
8	425400,86	1318111,43	1	425801,19	1317901,57	9	425382,35	1317817,79
9	425690,17	1318208,72	2	425785,32	1317899,66	:3Y39		
10	425691,61	1318199,18	3	425784,29	1317899,51	1	425435,87	1317799,44
11	425705,65	1318201,31	4	425783,43	1317905,87	2	425385,90	1317790,78
12	425704,20	1318210,84	5	425782,85	1317909,67	3	425380,92	1317795,22
13	425596,36	1318209,58	6	425800,34	1317911,87	4	425377,68	1317800,25
14	425605,89	1318211,03	7	425801,36	1317902,88	5	425378,21	1317802,98
15	425603,77	1318225,07	:3Y32			6	425434,23	1317811,00
16	425594,23	1318223,62	1	425784,29	1317899,51	7	425433,60	1317799,64
:3Y30			2	425654,13	1317881,07	8	425433,66	1317799,65
1	425774,25	1318161,62	3	425653,10	1317888,32	9	425433,73	1317799,66
2	425753,56	1318311,97	4	425783,43	1317905,87	10	425433,79	1317799,68
3	425753,31	1318313,70	:3Y33			11	425433,85	1317799,70
4	425764,81	1318315,36	1	425996,02	1318529,64	12	425433,90	1317799,72
5	425916,53	1318337,29	2	425997,64	1318519,09	13	425433,96	1317799,74
6	425938,28	1318185,25	3	426010,23	1318521,02	14	425434,01	1317799,77
7	425774,25	1318161,50	4	426008,61	1318531,57	15	425434,07	1317799,80
8	425396,37	1318110,79	:3Y34			16	425434,12	1317799,84
9	425382,68	1318206,44	1	425784,29	1317899,51	17	425434,18	1317799,88
10	425377,93	1318253,21	2	425654,13	1317881,07	18	425434,22	1317799,92
11	425584,16	1318526,82	3	425653,10	1317888,32	19	425434,26	1317799,96
12	425604,23	1318511,65	4	425783,43	1317905,87	20	425434,30	1317800,01
13	425607,19	1318515,55	:3Y35			21	425434,34	1317800,05
14	425630,79	1318546,68	1	425438,20	1317850,62	22	425434,38	1317800,10
15	425627,64	1318549,07	2	425433,70	1317850,01	23	425434,41	1317800,16
16	425632,31	1318555,24	3	425396,37	1318110,79	24	425434,43	1317800,21
17	425665,10	1318598,38	4	425400,86	1318111,43	25	425434,47	1317800,27
18	425667,72	1318601,83	5	425403,84	1318090,59	26	425434,49	1317800,33
19	425689,64	1318630,54	6	425420,02	1317977,58	27	425434,50	1317800,39
20	425687,35	1318653,48	:3Y36			28	425434,52	1317800,45
21	425687,28	1318659,42	1	425434,66	1317811,06	29	425434,52	1317800,51
22	425688,89	1318665,26	2	425429,29	1317849,41	30	425434,53	1317800,57
23	425691,72	1318670,51	3	425433,70	1317850,00	31	425434,54	1317800,64
24	425702,66	1318678,68	4	425438,20	1317850,62	32	425434,54	1317800,70
25	425700,33	1318698,95	5	425502,10	1317859,20	33	425434,53	1317800,76
26	425701,26	1318698,95	6	425507,50	1317821,49	34	425434,52	1317800,82
27	425750,49	1318705,88	:3Y37			35	425434,51	1317800,88
28	425818,71	1318715,49	1	425434,66	1317811,06	36	425434,49	1317800,94
29	425820,51	1318716,37	2	425507,50	1317821,49	37	425434,48	1317801,00
30	425820,73	1318715,11	3	425509,24	1317809,30	38	425434,45	1317801,06
31	425862,09	1318721,05	4	425436,37	1317798,87	39	425434,42	1317801,11
32	425863,92	1318705,36	5	425436,04	1317801,20	40	425434,39	1317801,16
33	425874,87	1318628,03	6	425435,77	1317803,18	41	425434,35	1317801,22
34	425878,61	1318599,09	:3Y38			42	425434,32	1317801,27
35	425892,57	1318501,57	1	425382,18	1317825,34	43	425434,27	1317801,32
36	425893,42	1318495,51	2	425379,71	1317842,43	44	425434,24	1317801,36
37	425720,51	1318470,94	3	425428,76	1317849,35	45	425434,19	1317801,40

46	425434,14	1317801,44	98	425433,01	1317799,80	150	425389,03	1317794,50
47	425434,09	1317801,48	99	425433,06	1317799,77	151	425388,97	1317794,52
48	425434,04	1317801,51	100	425433,12	1317799,74	152	425388,86	1317794,57
49	425433,98	1317801,55	101	425433,17	1317799,72	153	425388,80	1317794,58
50	425433,92	1317801,57	102	425433,23	1317799,70	154	425388,73	1317794,59
51	425433,87	1317801,59	103	425433,29	1317799,67	155	425388,67	1317794,60
52	425433,81	1317801,61	104	425433,36	1317799,66	156	425388,61	1317794,60
53	425433,75	1317801,62	105	425433,42	1317799,65	157	425388,55	1317794,61
54	425433,68	1317801,63	106	425433,48	1317799,65	158	425388,49	1317794,60
55	425433,62	1317801,64	107	425433,54	1317799,65	159	425388,42	1317794,59
56	425433,56	1317801,65	108	425388,65	1317792,60	160	425388,36	1317794,58
57	425433,50	1317801,65	109	425388,71	1317792,61	161	425388,30	1317794,56
58	425433,44	1317801,64	110	425388,78	1317792,62	162	425388,25	1317794,54
59	425433,37	1317801,63	111	425388,84	1317792,64	163	425388,19	1317794,53
60	425433,31	1317801,62	112	425388,90	1317792,66	164	425388,13	1317794,50
61	425433,25	1317801,61	113	425388,95	1317792,67	165	425388,08	1317794,47
62	425433,20	1317801,59	114	425389,01	1317792,70	166	425388,03	1317794,43
63	425433,14	1317801,57	115	425389,06	1317792,73	167	425387,98	1317794,39
64	425433,08	1317801,54	116	425389,12	1317792,76	168	425387,92	1317794,35
65	425433,03	1317801,51	117	425389,17	1317792,80	169	425387,88	1317794,31
66	425432,98	1317801,47	118	425389,22	1317792,84	170	425387,84	1317794,27
67	425432,93	1317801,43	119	425389,26	1317792,88	171	425387,80	1317794,23
68	425432,88	1317801,40	120	425389,31	1317792,91	172	425387,76	1317794,17
69	425432,84	1317801,36	121	425389,35	1317792,96	173	425387,73	1317794,12
70	425432,79	1317801,31	122	425389,39	1317793,01	174	425387,70	1317794,07
71	425432,75	1317801,27	123	425389,43	1317793,06	175	425387,67	1317794,01
72	425432,71	1317801,21	124	425389,46	1317793,12	176	425387,64	1317793,95
73	425432,68	1317801,16	125	425389,48	1317793,17	177	425387,62	1317793,89
74	425432,65	1317801,11	126	425389,51	1317793,23	178	425387,61	1317793,83
75	425432,62	1317801,05	127	425389,54	1317793,29	179	425387,60	1317793,77
76	425432,60	1317800,99	128	425389,55	1317793,35	180	425387,59	1317793,71
77	425432,57	1317800,93	129	425389,57	1317793,41	181	425387,59	1317793,65
78	425432,56	1317800,87	130	425389,57	1317793,47	182	425387,58	1317793,58
79	425432,55	1317800,81	131	425389,58	1317793,53	183	425387,59	1317793,52
80	425432,54	1317800,75	132	425389,58	1317793,60	184	425387,59	1317793,46
81	425432,54	1317800,69	133	425389,59	1317793,66	185	425387,61	1317793,40
82	425432,53	1317800,62	134	425389,58	1317793,72	186	425387,62	1317793,34
83	425432,54	1317800,56	135	425389,57	1317793,78	187	425387,63	1317793,28
84	425432,54	1317800,50	136	425389,56	1317793,84	188	425387,66	1317793,22
85	425432,56	1317800,44	137	425389,54	1317793,90	189	425387,68	1317793,17
86	425432,57	1317800,38	138	425389,52	1317793,96	190	425387,71	1317793,11
87	425432,59	1317800,32	139	425389,50	1317794,02	191	425387,75	1317793,06
88	425432,62	1317800,26	140	425389,47	1317794,07	192	425387,79	1317793,01
89	425432,63	1317800,21	141	425389,44	1317794,12	193	425387,83	1317792,96
90	425432,66	1317800,15	142	425389,40	1317794,18	194	425387,86	1317792,91
91	425432,70	1317800,10	143	425389,37	1317794,22	195	425387,90	1317792,87
92	425432,74	1317800,05	144	425389,32	1317794,27	196	425387,95	1317792,83
93	425432,78	1317800,00	145	425389,28	1317794,32	197	425388,00	1317792,79
94	425432,82	1317799,96	146	425389,24	1317794,36	198	425388,06	1317792,76
95	425432,86	1317799,92	147	425389,19	1317794,40	199	425388,11	1317792,73
96	425432,90	1317799,87	148	425389,14	1317794,44	200	425388,17	1317792,70
97	425432,95	1317799,83	149	425389,09	1317794,47	201	425388,22	1317792,67

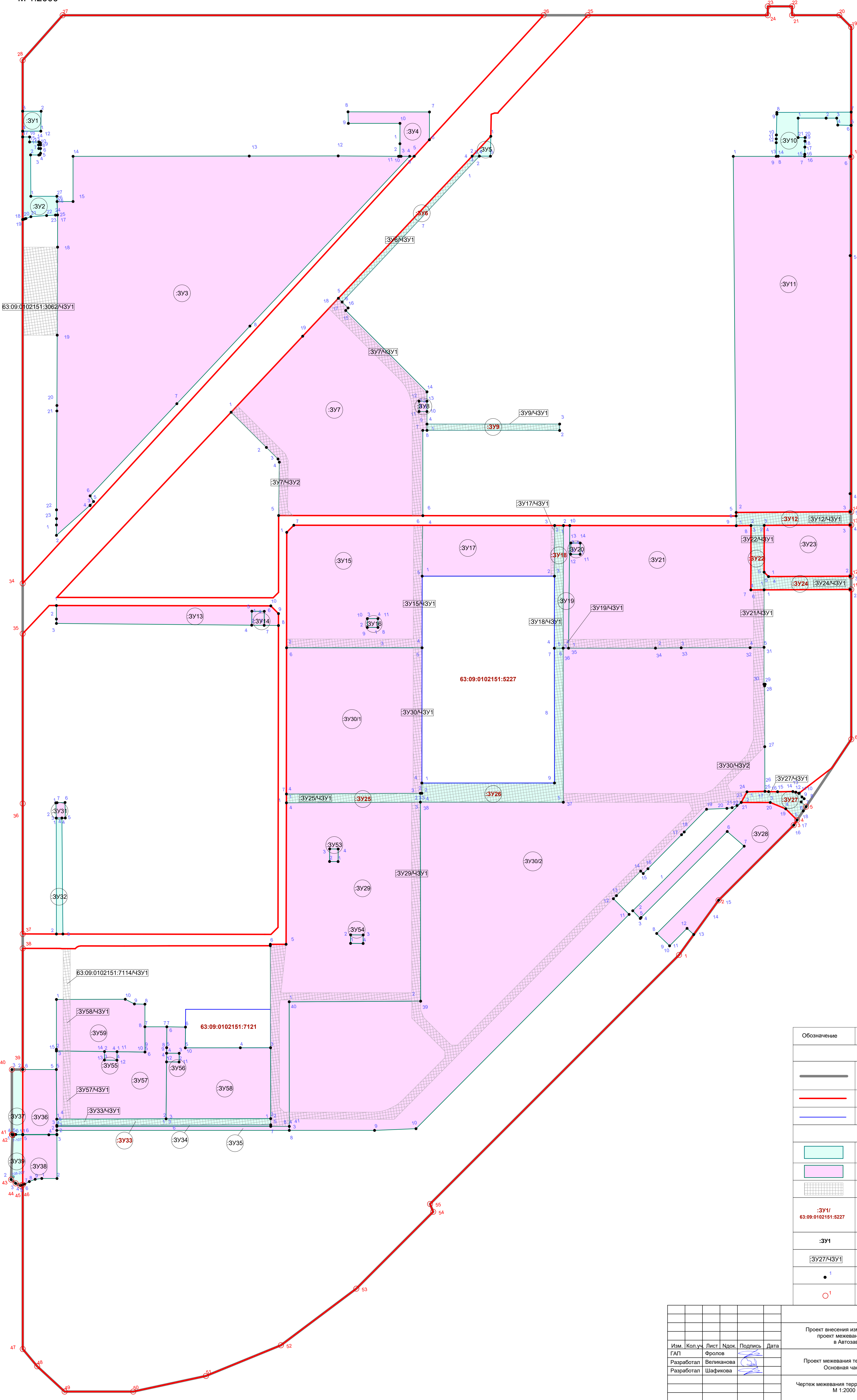
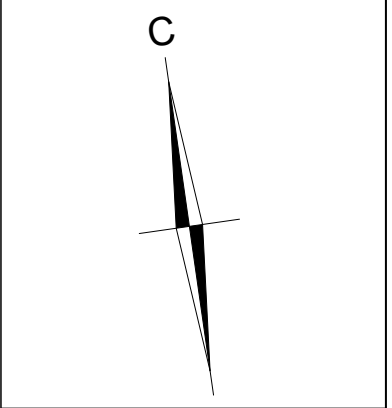
202	425388,28	1317792,65	9	425502,70	1317985,53
203	425388,34	1317792,63	10	425500,57	1317999,62
204	425388,41	1317792,62	11	425490,82	1317998,13
205	425388,47	1317792,61	12	425492,95	1317984,06
206	425388,53	1317792,61	:3Y59		
207	425388,59	1317792,60	1	425580,69	1317870,55
:3Y53			2	425524,79	1317862,53
1	425690,17	1318208,72	3	425522,89	1317862,25
2	425691,61	1318199,18	4	425512,88	1317926,61
3	425705,65	1318201,31	5	425507,45	1317961,46
4	425704,20	1318210,84	6	425512,17	1317962,13
:3Y54			7	425535,81	1317965,46
1	425596,36	1318209,58	8	425561,19	1317969,09
2	425605,89	1318211,03	9	425563,11	1317957,33
3	425603,77	1318225,07	10	425569,87	1317947,80
4	425594,23	1318223,62			
:3Y55					
1	425512,33	1317930,17			
2	425514,51	1317916,14			
3	425504,98	1317914,65			
4	425502,79	1317928,69			
:3Y56					
1	425492,95	1317984,06			
2	425490,82	1317998,13			
3	425500,57	1317999,62			
4	425502,70	1317985,53			
:3Y57					
1	425446,36	1317851,72			
2	425429,60	1317971,20			
3	425429,16	1317974,40			
4	425501,89	1317985,41			
5	425508,86	1317986,47			
6	425532,28	1317990,02			
7	425532,85	1317986,19			
8	425535,81	1317965,46			
9	425512,17	1317962,13			
10	425507,45	1317961,46			
11	425512,33	1317930,17			
12	425502,79	1317928,69			
13	425504,98	1317914,65			
14	425514,51	1317916,14			
15	425522,89	1317862,25			
16	425502,10	1317859,20			
:3Y58					
1	425429,16	1317974,40			
2	425412,51	1318091,81			
3	425492,12	1318103,03			
4	425496,97	1318068,86			
5	425505,71	1318007,42			
6	425528,96	1318010,92			
7	425532,28	1317990,02			
8	425508,86	1317986,47			

II очередь			11	426003,04	1318709,40	6	425923,17	1318290,84
	Координаты		12	426029,98	1318522,67	7	425938,28	1318185,25
N	X	Y	13	425996,02	1318529,64	8	425774,25	1318161,50
:3Y40			14	425997,64	1318519,09	:3Y48		
1	426516,77	1318338,87	15	426010,23	1318521,02	1	425400,86	1318111,43
2	426480,19	1318333,64	16	426008,61	1318531,57	2	425396,37	1318110,79
3	426471,55	1318391,43	:3Y44			3	425382,68	1318206,44
4	426469,28	1318407,53	1	426003,04	1318709,40	4	425377,93	1318253,21
5	426485,36	1318427,14	2	426001,01	1318724,83	5	425584,16	1318526,82
6	426516,54	1318431,69	3	426000,86	1318725,97	6	425604,23	1318511,65
7	426529,79	1318340,35	4	425928,63	1318715,47	7	425607,19	1318515,55
:3Y41			5	425913,21	1318826,78	8	425630,79	1318546,68
1	426101,45	1317945,13	6	425928,06	1318828,92	9	425627,64	1318549,07
2	426129,82	1317987,82	7	425940,72	1318737,47	10	425632,31	1318555,24
3	426129,41	1317987,65	8	425946,40	1318733,21	11	425665,10	1318598,38
4	426133,39	1317992,26	9	425998,91	1318740,84	12	425667,72	1318601,83
5	426140,33	1317989,29	10	425985,54	1318837,19	13	425689,64	1318630,54
6	426229,80	1318101,41	11	426000,39	1318839,32	14	425700,15	1318612,17
7	426305,16	1318195,84	:3Y45			15	425743,63	1318310,56
8	426470,00	1318402,41	1	425893,42	1318495,51	16	425520,25	1318278,92
9	426471,28	1318393,30	2	425720,51	1318470,94	17	425540,68	1318131,33
10	426471,78	1318389,88	3	425700,15	1318612,17	:3Y49		
11	426481,89	1318322,26	4	425689,64	1318630,54	1	425433,70	1317850,00
12	426496,03	1318222,43	5	425687,35	1318653,48	2	425396,37	1318110,79
13	426524,03	1318024,69	6	425687,28	1318659,42	3	425400,86	1318111,43
14	426473,34	1318017,43	7	425688,89	1318665,26	4	425403,84	1318090,59
15	426475,91	1317999,52	8	425691,72	1318670,51	5	425405,58	1318090,83
16	426460,92	1317997,93	9	425702,66	1318678,68	6	425439,42	1317850,78
17	426424,64	1317992,74	10	425705,34	1318660,11			
18	426325,95	1317978,18	11	425713,97	1318657,87			
19	426247,06	1317966,56	12	425750,49	1318705,88			
20	426240,93	1317965,65	13	425818,71	1318715,49			
21	426130,06	1317949,34	14	425820,51	1318716,37			
22	426120,14	1317947,88	15	425820,73	1318715,11			
23	426113,08	1317946,81	16	425862,09	1318721,05			
:3Y42			17	425863,92	1318705,36			
1	426275,94	1318127,18	18	425874,87	1318628,03			
2	426372,58	1318139,41	19	425878,61	1318599,09			
3	426360,68	1318233,40	20	425892,57	1318501,57			
4	426358,68	1318233,15	:3Y46					
5	426275,39	1318131,54	1	425750,49	1318705,88			
:3Y43			2	425713,97	1318657,87			
1	426031,00	1318515,60	3	425705,34	1318660,11			
2	425893,42	1318495,51	4	425702,66	1318678,68			
3	425892,57	1318501,57	5	425700,33	1318698,95			
4	425878,61	1318599,09		425701,26	1318698,95			
5	425874,87	1318628,03	:3Y47					
6	425863,92	1318705,36	1	425774,25	1318161,62			
7	425862,09	1318721,05	2	425753,56	1318311,97			
8	425926,57	1318730,33	3	425753,31	1318313,70			
9	425928,63	1318715,47	4	425764,81	1318315,36			
10	426000,86	1318725,97	5	425916,53	1318337,29			

III очередь

Координаты		
N	X	Y
:3Y50		
1	425758,96	1318496,40
2	425771,55	1318498,33
3	425773,17	1318487,78
4	425760,58	1318485,85
:3Y51		
1	425893,42	1318495,51
2	425720,51	1318470,94
3	425700,15	1318612,17
4	425689,64	1318630,54
5	425687,35	1318653,48
6	425687,28	1318659,42
7	425688,89	1318665,26
8	425691,72	1318670,51
9	425702,66	1318678,68
10	425705,34	1318660,11
11	425713,97	1318657,87
12	425750,49	1318705,88
13	425818,71	1318715,49
14	425820,51	1318716,37
15	425820,73	1318715,11
16	425862,09	1318721,05
17	425863,92	1318705,36
18	425874,87	1318628,03
19	425878,61	1318599,09
20	425892,57	1318501,57
21	425758,96	1318496,40
22	425771,55	1318498,33
23	425773,17	1318487,78
24	425760,58	1318485,85
:3Y52		
1	426088,79	1317943,30
2	426125,47	1317988,07
3	426127,05	1317986,75
4	426129,41	1317987,65
5	426133,39	1317992,26
6	426133,09	1317992,40
7	426133,66	1317994,54
8	426131,92	1317995,93
9	426469,28	1318407,53
10	426470,00	1318402,41
11	426471,28	1318393,30
12	426471,78	1318389,88
13	426481,89	1318322,26
14	426496,03	1318222,43
15	426524,03	1318024,69
16	426473,34	1318017,43
17	426475,91	1317999,52
18	426460,92	1317997,93

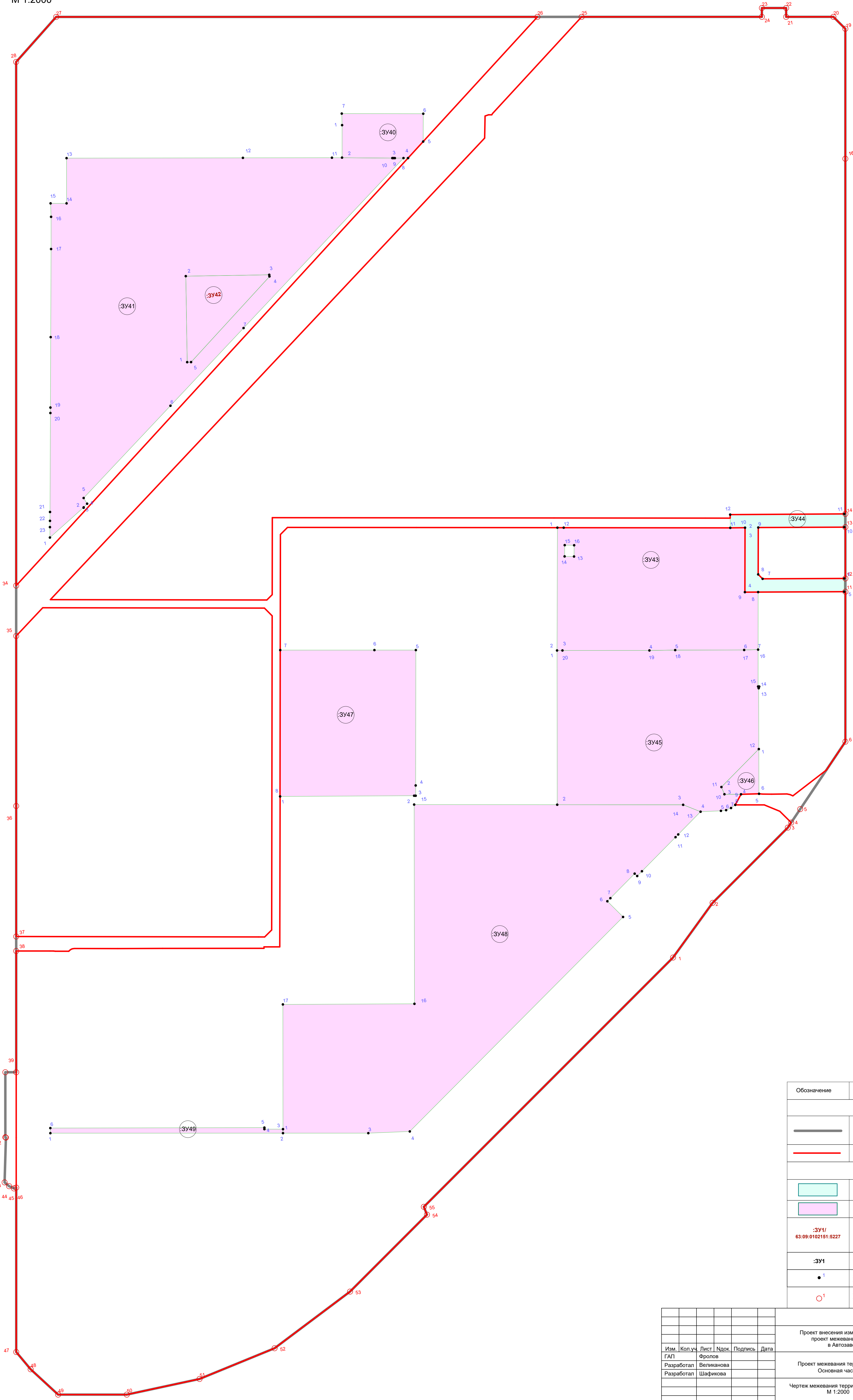
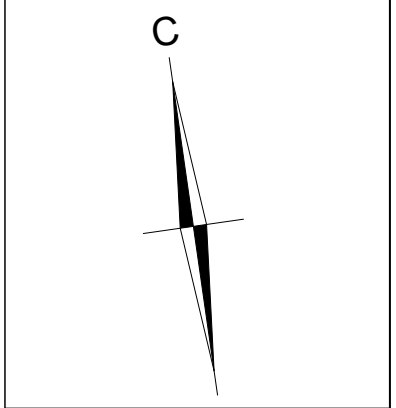
19	426424,64	1317992,74
20	426325,95	1317978,18
21	426247,06	1317966,56
22	426240,93	1317965,65
23	426130,06	1317949,34
24	426120,14	1317947,88
25	426113,08	1317946,81
26	426275,39	1318131,54
27	426275,94	1318127,18
28	426372,58	1318139,41
29	426360,68	1318233,40
30	426358,68	1318233,15



Условные обозначения

Обозначение	Наименование
Границы	
	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, границы планируемых элементов планировочной структуры
	красные линии
	границы состоящих на кадастровом учете земельных участков, предназначенных к изъятию
Земельные участки	
	границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования
	границы образуемых земельных участков объектов капитального строительства и прочих
	границы образуемых частей земельных участков (публичных сервитутов)
 :3У1/ 63:09:0102151:5227	условные/кадастровые номера подлежащих к передаче в муниципальную собственность земельных участков
 :3У1	условные номера прочих образуемых земельных участков
 :3У27/43У1	условный номер сервитута
 1	характерные точки образуемых земельных участков
 1	характерные точки границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

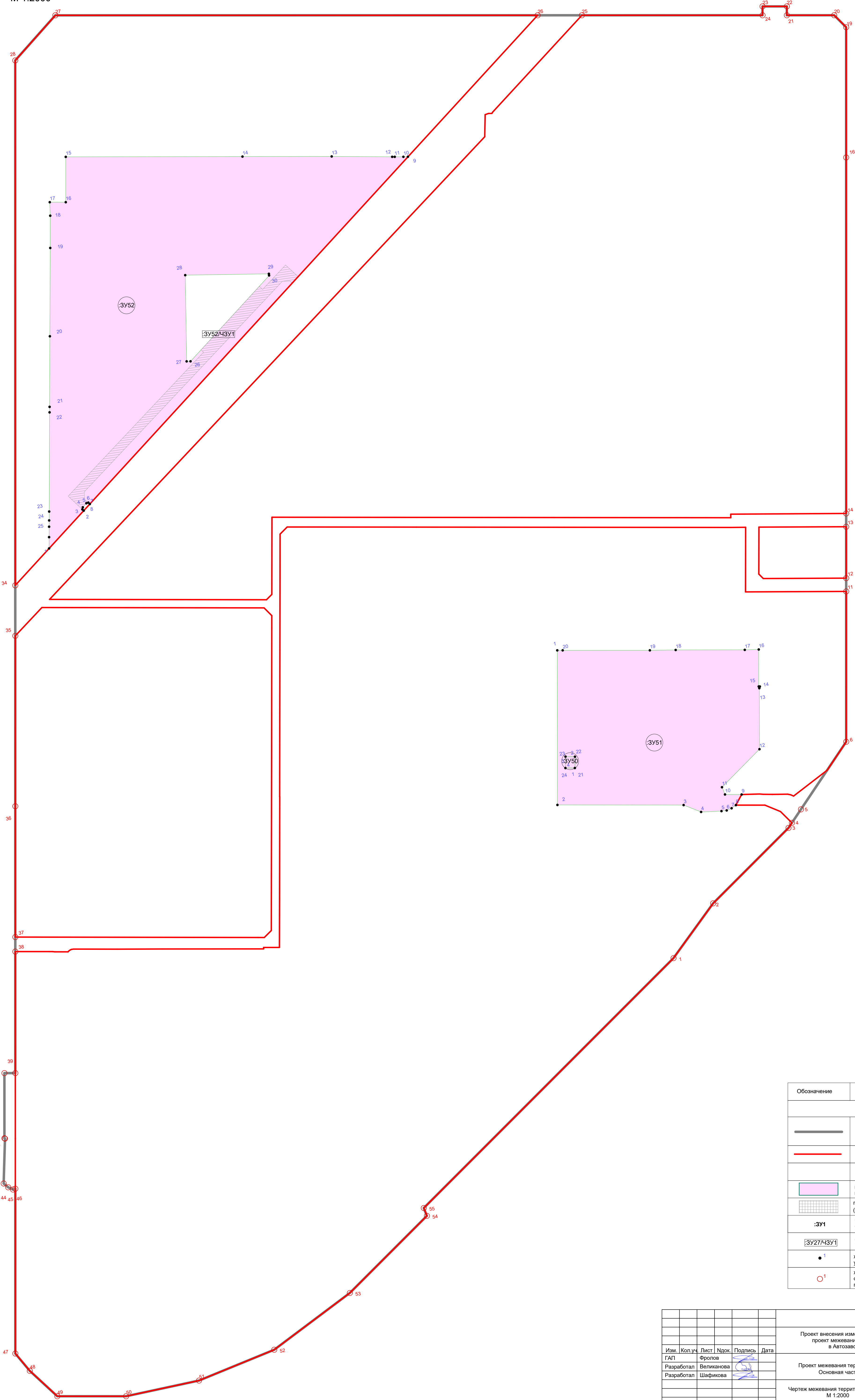
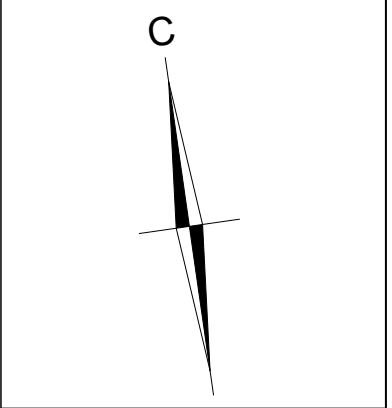
						Проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории микрорайона «Калина» в Автозаводском районе города Тольятти			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нлок.	Подпись	Дата	Проект межевания территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
ГАП			Фролов				ДПТ	1	3
Разработал			Великанова						
Разработал			Шафикова			Чертеж межевания территории. I этап М 1:2000	ООО "АПТ"		



Условные обозначения

Обозначение	Наименование
Границы	
	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, границы планируемых элементов планировочной структуры
	красные линии
Земельные участки	
	границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования
	границы образуемых земельных участков объектов капитального строительства и прочих
	условные/кадастровые номера подлежащих к передаче в муниципальную собственность земельных участков
	условные номера прочих образуемых земельных участков
	характерные точки образуемых земельных участков
	характерные точки границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

						Проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории микрорайона «Калина» в Автозаводском районе города Тольятти			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Носк.	Подпись	Дата	Проект межевания территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Фролов					ДПТ	2	3
Разработал		Шафикова							
						Чертеж межевания территории. II этап М 1:2000		ООО "АРТ"	



Условные обозначения	
Обозначение	Наименование
Границы	
	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, границы планируемых элементов планировочной структуры
	красные линии
Земельные участки	
	границы образуемых земельных участков объектов капитального строительства и прочих
	границы образуемых частей земельных участков (публичных сервитутов)
:3У1	условные номера прочих образуемых земельных участков
:3У27/43У1	условный номер сервитута
	характерные точки образуемых земельных участков
	характерные точки границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

							Проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории микрорайона «Калина» в Автозаводском районе города Тольятти			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нлок.	Подпись	Дата	Проект межевания территории Основная часть		Стадия	Лист	Листов
Разработал			Фролов					ДПТ	3	3
Разработал			Шафикова			Чертеж межевания территории. III этап М 1:2000		ООО "АПТ"		