

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В администрацию городского округа Тольятти поступило ходатайство АО «Тевис» об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101172:521 (местоположение: г. Тольятти, ул. Фрунзе, 14В), 63:09:0101172:896 (местоположение: г. Тольятти, ул. Юбилейная), земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101172:6 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, в целях размещения тепловой сети и сети бытовой канализации, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства «Нежилое помещение», расположенного по адресу: РФ, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, ул. Юбилейная, земельный участок № 31К, в соответствии с Договором о подключении к системе теплоснабжения от 11.02.2022 № 4/т-22Т, Договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 09.06.2022 № 159/с-22Т, заключенными между АО «Тевис» и ООО «Прогресс».

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация городского округа Тольятти информирует о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения в целях размещения тепловой сети и сети бытовой канализации, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства «Нежилое помещение», расположенного по адресу: РФ, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, ул. Юбилейная, земельный участок № 31К, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101172:521, 63:09:0101172:896, 63:09:0101172:6 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Предлагаемый способ размещения тепловой сети, сетей бытовой канализации является наиболее целесообразным вариантом, обеспечивающим:

- безопасную эксплуатацию данных инженерных сетей;
- безопасность населения, существующих зданий и сооружений;
- соблюдение требований о необходимости установления и осуществления публичного сервитута на условиях, наименее обременительных для использования земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0101172:521, 63:09:0101172:896, 63:09:0101172:6.

С поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемой к нему схемы границ публичного сервитута на кадастровом плане территории и описания местоположения границ публичного сервитута заинтересованные лица могут ознакомиться в Департаменте градостроительной деятельности городского округа Тольятти, по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 303.

Заявления от лиц об учете прав на земельные участки, в том числе от лиц, права которых на земельные участки не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, принимаются в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения в Департаменте градостроительной деятельности городского округа Тольятти, по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул. Белорусская, 33, либо почтовым отправлением по указанному адресу. В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.