

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В администрацию городского округа Тольятти поступило:

- ходатайство ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0201060:85, 63:09:0201060:939, 63:09:0201060:62 в целях строительства тепловой сети, необходимой для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом повышенной этажности со встроенными и пристроенными нежилыми помещениями», расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, мкр. Шлюзовой, квартал 11, ул. Гидротехническая, в соответствии с условиями договора о подключении к системе теплоснабжения №57-Т от 28.12.2021.

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация городского округа Тольятти информирует о возможном установлении публичного сервитута в целях строительства тепловой сети, необходимой для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом повышенной этажности со встроенными и пристроенными нежилыми помещениями», расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, мкр. Шлюзовой, квартал 11, ул. Гидротехническая, в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0201060:85, 63:09:0201060:939, 63:09:0201060:62.

Предлагаемый способ размещения объекта тепловой сети, является наиболее целесообразным вариантом, обеспечивающим:

- безопасную эксплуатацию данных инженерных сетей;
- безопасность населения, существующих зданий и сооружений;
- соблюдение требований о необходимости установления и осуществления публичного сервитута на условиях, наименее обременительных для использования частей земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0201060:85, 63:09:0201060:939, 63:09:0201060:62.

С поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемой к нему схемой границ публичного сервитута на кадастровом плане территории и описанием местоположения границ публичного сервитута заинтересованные лица могут ознакомиться в Департаменте градостроительной деятельности городского округа Тольятти, по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 303.

Заявления от лиц об учете прав на земельные участки, права которых не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, принимаются в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего сообщения в Департаменте градостроительной деятельности городского округа Тольятти, по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская,

33, либо почтовым отправлением по указанному адресу. В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.