

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В администрацию городского округа Тольятти поступило ходатайство ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0304060:674, 63:09:0304060:1460, 63:09:0304060:1451, в целях строительства тепловой сети, необходимой для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства «Гостиница корпус 2», расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Банькина, в соответствии с Договором о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения от 26.04.2023 г, заключенным между ЗАО «ТОЛЬЯТТИСТРОЙЗАКАЗЧИК» и ПАО «Т ПЛЮС».

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация городского округа Тольятти информирует о возможном установлении публичного сервитута в целях строительства тепловой сети, необходимой для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства «Гостиница корпус 2», расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Банькина.

Предлагаемый способ размещения тепловой сети является наиболее целесообразным вариантом, обеспечивающим:

- безопасную эксплуатацию данных инженерных сетей;
- безопасность населения, существующих зданий и сооружений;
- соблюдение требований о необходимости установления и осуществления публичного сервитута на условиях, наименее обременительных для использования земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0304060:674, 63:09:0304060:1460, 63:09:0304060:1451.

С поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемой к нему схемой границ публичного сервитута на кадастровом плане территории и описанием местоположения границ публичного сервитута заинтересованные лица могут ознакомиться в Департаменте градостроительной деятельности городского округа Тольятти, по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 311.

Заявления от лиц об учете прав на земельные участки, права которых не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, принимаются в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения в Департаменте градостроительной деятельности городского округа Тольятти, по адресу: Самарская область, г.Тольятти, ул. Белорусская, 33, либо почтовым отправлением по указанному адресу. В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

