

ПРОТОКОЛ № 27

заседания комиссии для установления необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа Тольятти

г.о. Тольятти

«21» февраля 2017г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: Ерин В.А. – руководитель департамента городского хозяйства мэрии городского округа Тольятти;

Заместитель председателя комиссии: Гольгин Ю.С. – заместитель руководителя – руководитель управления жилищно-коммунального хозяйства департамента городского хозяйства мэрии городского округа Тольятти;

Секретарь комиссии: Титова И.С.- ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства управления жилищно-коммунального хозяйства департамента городского хозяйства мэрии городского округа Тольятти;

Члены комиссии: Харахорин Е.А. - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства департамента городского хозяйства мэрии городского округа Тольятти;

Мамонтов Д.Н. – начальник отдела технического надзора некоммерческой организации «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта»;

Савенкова Н.В. – консультант Западного управления жилищного надзора Государственной жилищной инспекции Самарской области;

Свояков А.В. - заместитель директора по ИТ муниципального предприятия городского округа Тольятти «Инвентаризатор»

утверждена постановлением мэрии городского округа Тольятти от 25.11.2015 № 8698-р/1 «О создании комиссии для установления необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Тольятти».

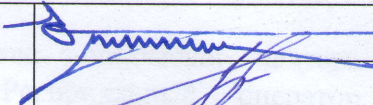
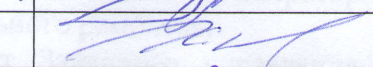
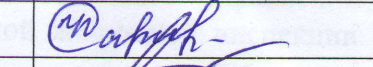

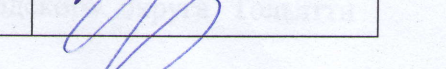

На заседании присутствуют 6 (шесть) из 7 (семи) членов комиссии. Кворум имеется.

Письмом государственной жилищной инспекции Самарской области от 31.01.2017 № 2327ц (РКК № 497-вх/4.1 от 16.02.2017) в мэрию городского округа Тольятти предоставлена информация о том, что в многоквартирном доме по адресу: г. Тольятти, ул. Революционная, д.2 капитальный ремонт общего имущества: «Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт» в установленный региональной программой срок (2015-2016г.г.) не проведен.

Учитывая срок ввода лифтов в указанном многоквартирном доме – 1969 год, а также рекомендации органа по сертификации лифтов ООО «ДЭМ» о проведении в срок до января 2018 года (включительно) работ по замене или модернизации лифтов в подъездах №№ 2,3,4,5,6 в соответствии со статьей 6 пункта 5.3 Технического регламента Таможенного союза (ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов»), комиссия пришла к выводу:

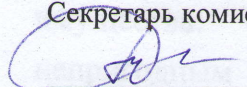
- признать необходимость выполнения первоочередного вида работ по Ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт.

Руководствуясь постановлением Правительства Самарской области от 26.08.2015 № 533 ориентировочная стоимость работ Ремонту внутридомовых инженерных систем, ремонту подвальных помещений составит 9666000 руб.

Председатель комиссии:	Ерин В.А.	
Заместитель председателя комиссии	Голыгин Ю.С.	
Члены комиссии:	Харахорин Е.А.	
	Савенкова Н.В.	
	Мамонтов Д.Н.	
	Свояков А.В.	

Протокол вела:

Секретарь комиссии

 И.С. Титова