

ПРОТОКОЛ № 14

заседания комиссии для установления необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа Тольятти

г.о. Тольятти

«27» октября 2016г.

Комиссия в составе:

- Председатель комиссии: Ерин В.А. – руководитель департамента городского хозяйства мэрии городского округа Тольятти;
- Заместитель председателя комиссии: Гольгин Ю.С. – заместитель руководителя – руководитель управления жилищно-коммунального хозяйства департамента городского хозяйства мэрии городского округа Тольятти;
- Секретарь комиссии: Титова И.С.- ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства управления жилищно - коммунального хозяйства департамента городского хозяйства мэрии городского округа Тольятти;
- Члены комиссии: Харахорин Е.А. - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства департамента городского хозяйства мэрии городского округа Тольятти;
Мамонтов Д.Н. – начальник отдела технического надзора некоммерческой организации «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта»;
Савенкова Н.В. – консультант Западного управления жилищного надзора Государственной жилищной инспекции Самарской области
Кондакова А.В. - начальник производственного отдела муниципального предприятия городского округа Тольятти «Инвентаризатор»;
Русаков А.Е. – генеральный директор управляющей компании ООО «ТольяттиТопСервис»

утверждена постановлением мэрии городского округа Тольятти от 25.11..2015 № 8698-р/1 «О создании комиссии для установления необходимости (отсутствия необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Тольятти».

На заседании присутствуют 7 (семь) из 7 (семи) членов комиссии. Кворум имеется.

Составила настоящий протокол о нижеследующем:

В мэрию городского округа Тольятти поступило обращение управляющей организации ООО «ТольяттиТопСервис», осуществляющей управление многоквартирным домом по адресу: г. Тольятти, ул. Революционная, д.3, по вопросу отсутствия необходимости выполнения работ по Ремонту крыши и признанию необходимости выполнения работ по Ремонту внутридомовых инженерных систем, ремонту подвальных помещений в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего

имущества многоквартирных домов утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 29.11.2013 г. № 707. Срок выполнения работ 2016-2017г.г.

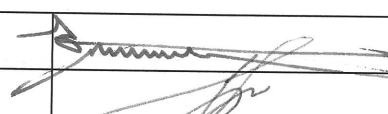
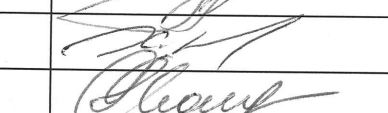
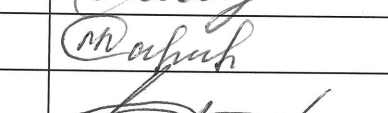




Предоставлено:

1. Копия протокола общего собрания собственников помещений о принятии решения об отсутствии необходимости выполнения работ по Ремонту крыши и признании необходимости выполнения работ по Ремонту внутридомовых инженерных систем, ремонту подвальных помещений.
2. Копия заключения проектной организации ООО «Инновационная проектная компания» об отсутствии опасности нарушения установленных предельных характеристик надежности и безопасности кровли многоквартирного дома по адресу: ул. Революционная, д.3 в течение 5 лет.
3. Копия заключения проектной организации ООО «Инновационная проектная компания» о необходимости проведения капитального ремонта инженерных систем многоквартирного дома по адресу: ул. Революционная, д.3 в период 2016-2017г.г. в связи с имеющейся опасностью нарушения установленных предельных характеристик надежности и безопасности инженерных систем в течение 5 лет.
4. Копия свидетельства СРО ООО «Инновационная проектная компания».

Рассмотрев предоставленный пакет документов, комиссия пришла к выводу:

- признать отсутствие необходимости выполнения работ по Ремонту крыши в указанный период;
- подтвердить необходимость выполнения работ по Ремонту внутридомовых инженерных систем, ремонту подвальных помещений.

Руководствуясь постановлением Правительства Самарской области от 26.08.2015 № 533 ориентировочная стоимость работ по «Ремонту внутридомовых инженерных систем, ремонту подвальных помещений» составит 107 725 598 руб.

Председатель комиссии:	Ерин В.А.	
Заместитель председателя комиссии	Гольгин Ю.С.	
Члены комиссии:	Харахорин Е.А.	
	Кондакова А.В.	
	Савенкова Н.В.	
	Мамонтов Д.Н.	
	Русаков А.Е.	

Протокол вела:

Секретарь комиссии



И.С. Титова