**Уважаемые арендаторы и пользователи земельными участками!**

Во избежание несвоевременного поступления денежных средств департамент по управлению муниципальным имуществом просит уделить особое внимание правильности заполнения платежных документов.

Все реквизиты являются обязательными для указания в платежном документе и должны полностью соответствовать указанным выше реквизитам.

Поле назначение платежа должно в обязательном порядке содержать вид платежа (арендная плата, пени, неосновательное обогащение и т.п.), номер и дату договора аренды, по которому производится оплата, либо адрес земельного участка, за который вносится плата за фактическое пользование, период, за который производится оплата, указание лица, за которое производится оплата (в случае, если оплата производится лицом, не являющимся арендатором, пользователем).

**Реквизиты для перечисления (действуют с 01.01.2020):**

УФК по Самарской области (**Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти**)

**Счет 40101810822020012001**

Банк: Отделение Самара г. Самара БИК 043601001

ИНН 6320001741 **КПП 632431001** ОКТМО: 36740000

Коды бюджетной классификации (КБК):

1.По договорам аренды земельных участков, **государственная собственность на которые не разграничена**:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид платежа | Код бюджетной классификации (КБК) | Наименование КБК |
| Арендная плата | 90311105012040000120 | Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского округа Тольятти |
| Пени, проценты, штрафы | 90311607090040001140 | Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) городского округа (за пользование земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена) |

2. По договорам аренды земельных участков, **находящихся в собственности городского округа Тольятти:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид платежа | Код бюджетной классификации (КБК) | Наименование КБК |
| Арендная плата | 90311105024040000120 | Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских округов |
| Пени, проценты, штрафы | 90311607090040002140 | Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) городского округа (за пользование земельными участками, находящимися в собственности городских округнов) |

3. **Неосновательное обогащение за пользование (плата за фактическое пользование)** земельными участками, **государственная собственность на которые не разграничена:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид платежа | Код бюджетной классификации (КБК) | Наименование КБК |
| Плата за пользование (за исключением взысканных сумм) | 90311105012040000120 | Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского округа Тольятти |
| Проценты, штрафы (за исключением взысканных сумм) | 90311607090040001140 | Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) городского округа (за пользование земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена) |
| Взысканные по решению суда суммы неосновательного обогащения за пользование земельными участками и проценты за пользование чужими денежными средствами | 90311609040040001140 | Денежные средства, изымаемые в собственность городского округа в соответствии с решениями судов (за исключением обвинительных приговоров судов) (взысканные суммы неосновательного обогащения за пользование земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена) |

4. **Неосновательное обогащение за пользование (плата за фактическое пользование)** земельными участками**, находящимися в собственности городского округа Тольятти:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид платежа | Код бюджетной классификации (КБК) | Наименование КБК |
| Плата за пользование земельным участком (за исключением взысканных сумм) | 90311105024040000120 | Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских округов |
| Проценты, штрафы (за исключением взысканных сумм) | 90311607090040002140 | Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) городского округа (за пользование земельными участками, находящимися в собственности городских округов) |
| Взысканные по решению суда суммы неосновательного обогащения за пользование земельными участками и проценты за пользование чужими денежными средствами | 90311609040040002140 | Денежные средства, изымаемые в собственность городского округа в соответствии с решениями судов (за исключением обвинительных приговоров судов) (взысканные суммы неосновательного обогащения за пользование земельными участками, находящимися в собственности городских округов) |