



МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 30.01.2026 № 58-п

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», Законом Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области», Положением о министерстве градостроительной политики Самарской области, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 14.02.2025 № 45, основании заключений комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Тольятти (далее – Комиссия) от 11.12.2025 №28/2025, №34/2024 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059 (далее – Правила), в части:

1.1 Внесения изменений в Правила в части установления на Карте градостроительного зонирования городского округа Тольятти (Приложение

№1 к Правилам) территориальной зоны Ц-7 (Полифункциональная зона общественно-производственного назначения) по границам земельного участка с кадастровым номером 63:09:0303063:600, местоположение: Самарская область, г.Тольятти, пересечение Южного шоссе и Обводного шоссе, по предложению ООО «АКВАРЕЛЬ», ООО «АШАН», ООО «ЛЕМОНЛИД».

1.2 Внесения изменений в Правила в части установления на Карте градостроительного зонирования городского округа Тольятти (Приложение №1 к Правилам) территориальной зоны Ц-4 (Зона объектов спортивного и физкультурно-оздоровительного назначения) по границам земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101178:1232, местоположение: Самарская область, г.Тольятти, ул. Спортивная, по предложению ООО «АКРОН АРЕНА».

2. Осуществить подготовку проекта о внесении изменений в Правила в порядке, установленном статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в срок не позднее 12 (двенадцати) месяцев со дня издания настоящего приказа.

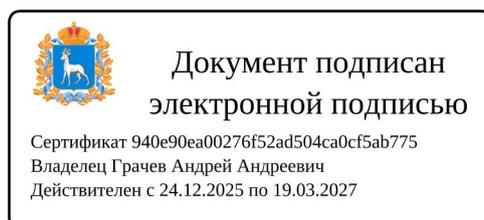
3. Обеспечить размещение сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила на официальном сайте министерства градостроительной политики Самарской области в течение 10 (десяти) дней со дня издания настоящего приказа.

4. Направить настоящий приказ Главе городского округа Тольятти Самарской области в течение 3 (трех) дней со дня его издания для опубликования и размещения на официальном сайте в информационно телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте министерства градостроительной политики Самарской области в информационно телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра – главного архитектора Самарской области Е.А. Семёнову.

Врио министра



А.А. Грачев