



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.06.2025 № *1053-п/п*

г. Тольятти, Самарской области



О назначении
публичных слушаний по проекту приказа
министерства градостроительной политики
Самарской области о предоставлении
Л.А. Казьминой разрешения на условно
разрешенный вид использования
«Блокированная жилая застройка (2.3)»
земельного участка с кадастровым
номером 63:09:0201063:2384, расположенного
по адресу: Российская Федерация, обл. Самарская,
г. Тольятти, ул. Горная, д. 2, кв. 1

Рассмотрев заявление Казьминой Л.А. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:09:0201063:2384 (вх. от 13.03.2025 № К-811/5.1), в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области», Положением

об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 20.06.2018 № 1778, учитывая письмо министерства градостроительной политики Самарской области от 10.04.2025 № МГП/210 (вх. № 4714-вх/5 от 12.05.2025), руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту приказа министерства градостроительной политики Самарской области (далее – проект Приказа) о предоставлении Казьминой Лилии Александровне разрешения на условно разрешенный вид использования «Блокированная жилая застройка (2.3)» земельного участка с кадастровым номером 63:09:0201063:2384, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Самарская, г. Тольятти, ул. Горная, д. 2, кв. 1, в территориальной зоне Ж-1Б (зона усадебной застройки) со сроком 28 дней со дня оповещения жителей городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний (Приложение).

2. Организатором публичных слушаний назначить комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Тольятти (далее – Комиссия).

3. Назначить проведение экспозиции в управлении архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти по адресу: г. Тольятти, Центральный район, ул. Победы, д. 52, со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний по 09.07.2025 года в рабочие дни с 8 до 12 часов и с 13 до 17 часов по местному времени.

4. Ответственным за консультирование посетителей экспозиции назначить руководителя управления – начальника отдела комплексного развития территорий управления архитектуры и градостроительства

департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

5. Собрание участников публичных слушаний провести 09.07.2025 года в 18:00 часов по местному времени по адресу: г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Шевцовой, 6, актовый зал администрации Комсомольского района администрации городского округа Тольятти.

6. Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначить руководителя управления – начальника отдела комплексного развития территорий управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

7. Предложить гражданам направлять предложения и замечания по проекту Приказа, указанного в пункте 1 настоящего постановления, со дня размещения указанного проекта Приказа по 09.07.2025 года в письменном виде в Комиссию по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 3, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, а также в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

8. Комиссии:

8.1. Проект Приказа, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информацию о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний, разместить на официальном сайте администрации городского округа Тольятти в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: <https://tgl.ru> не ранее чем через семь дней после дня опубликования в газете «Городские ведомости» оповещения о начале публичных слушаний.

8.2. Оповещение о начале публичных слушаний разместить на информационном стенде в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского

округа Тольятти, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 20.06.2018 № 1778.

8.3. Обеспечить прием предложений и замечаний от участников публичных слушаний.

8.4. Обеспечить проведение публичных слушаний с соблюдением всех необходимых санитарно-эпидемиологических требований и рекомендаций, действующих на территории Российской Федерации при проведении публичных слушаний, оформление протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний.

8.5. Заключение о результатах публичных слушаний разместить на официальном сайте администрации городского округа Тольятти.

9. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти:

9.1. Опубликовать в газете «Городские ведомости» оповещение о начале публичных слушаний в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления, заключение о результатах публичных слушаний в течение пяти дней со дня его подписания.

9.2. Предоставить актовъ зал администрации Комсомольского района администрации городского округа Тольятти (г. Тольятти, ул. Шевцовой, 6) 09.07.2025 года в 18:00 часов.

10. Департаменту общественной безопасности и противодействия коррупции администрации назначить своего уполномоченного представителя в целях оказания организатору публичного мероприятия содействия в обеспечении общественного порядка и безопасности граждан.

Глава городского округа



И.Г.Сухих

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Тольятти
от 10.06. 2025 № 1053-П/1

ПРОЕКТ



МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от _____ № _____

О предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования
земельного участка

Рассмотрев документы, представленные администрацией городского округа Тольятти Самарской области, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области», Правилами землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденными решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, Положением о министерстве градостроительной политики Самарской области, утверждённом постановлением Правительства Самарской области от 14.02.2025 № 45, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Предоставить Казьминой Лилии Александровне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 595 кв.м. с кадастровым номером 63:09:0201063:2384,

расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Самарская, г. Тольятти, ул. Горная, д. 2, кв. 1 - «Блокированная жилая застройка (2.3)».

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте министерства градостроительной политики Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

А.А.Грачев
