



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.04.2023 № 1162-п/п

г. Тольятти, Самарской области



О назначении
публичных слушаний по проекту решения
о предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования
(блокированная жилая застройка (2.3)
земельного участка, расположенного:
Самарская область, городской округ Тольятти,
г. Тольятти, станция Канал, земельный участок № 31/1

Рассмотрев обращение администрации городского округа Тольятти о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (вх. от 03.03.2023 № 11324-вн/5.1-2), на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти, утвержденного решением Думы городского округа Тольятти от 20.06.2018 № 1778, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (блокированная жилая застройка (2.3) земельного участка, расположенного: Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, станция Канал, земельный участок № 31/1, в территориальной зоне Ж-1Б (зона усадебной застройки), со сроком 28 дней со дня оповещения жителей городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний (Приложение).

2. Организатором публичных слушаний назначить комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

3. Назначить проведение экспозиции в управлении архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти по адресу: г. Тольятти, Центральный район, ул. Победы, д. 52, со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний по 27.04.2023 года в рабочие дни с 8 до 12 часов и с 13 до 17 часов по местному времени.

4. Ответственным за консультирование посетителей экспозиции назначить начальника отдела комплексного развития территорий управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

5. Собрание участников публичных слушаний провести 27.04.2023 года в 18:30 часов по местному времени по адресу: г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Шевцовой, 6, здание администрации Комсомольского района, актовый зал.

6. Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначить руководителя департамента градостроительной деятельности или руководителя управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

7. Предложить гражданам направлять предложения и замечания по проекту решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, со дня размещения указанного проекта постановления по 27.04.2023 года в письменном виде в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 3, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, а также в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

8. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки:

8.1. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информацию о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний, о председательствующем на собрании разместить на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tgl.ru> не ранее чем через семь дней после дня опубликования в газете «Городские ведомости» оповещения о начале публичных слушаний.

8.2. Оповещение о начале публичных слушаний разместить на информационном стенде в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 20.06.2018 № 1778.

8.3. Обеспечить прием предложений и замечаний от участников публичных слушаний.

8.4. Обеспечить проведение публичных слушаний с соблюдением всех необходимых санитарно-эпидемиологических требований и рекомендаций, действующих на территории Российской Федерации (в том числе относительно масочного режима и социального дистанцирования) при проведении публичных слушаний, оформление протокола публичных

слушаний и заключения о результатах публичных слушаний.

8.5. Заключение о результатах публичных слушаний разместить на официальном портале администрации городского округа Тольятти.

9. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.):

9.1. Опубликовать в газете «Городские ведомости» оповещение о начале публичных слушаний в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления, заключение о результатах публичных слушаний в течение пяти дней со дня его подписания.

9.2. Предоставить актовъ зал администрации Комсомольского района городского округа Тольятти (г. Тольятти, ул. Шевцовой, 6) 27.04.2023 года в 18:30 часов.

10. Департаменту общественной безопасности администрации городского округа Тольятти (Денисов В.В.) назначить своего уполномоченного представителя в целях оказания организатору публичного мероприятия содействия в обеспечении общественного порядка и безопасности граждан.

Глава городского округа



Н.А.Ренц

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Тольятти
от 03.04.2023 № 1962-11/1

Проект постановления
администрации
городского округа Тольятти

О предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования
(блокированная жилая застройка (2.3)
земельного участка, расположенного:
Самарская область, городской округ Тольятти,
г. Тольятти, станция Канал, земельный участок № 31/1

Рассмотрев обращение администрации городского округа Тольятти о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (вх. от 03.03.2023 № 11324-вн/5.1-2), рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки, заключение о результатах публичных слушаний, с учетом результатов проведения публичных слушаний, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденного решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, в соответствии с Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования (блокированная жилая застройка (2.3) земельного участка, расположенного: Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, станция Канал, земельный участок № 31/1 в территориальной зоне Ж-1Б (зона усадебной застройки), имеющего следующие координаты:

№	X	Y
1	418252,51	1339442,23

2	418252,47	1339444,77
3	418251,00	1339468,08
4	418230,82	1339468,54
5	418216,78	1339468,95
6	418216,64	1339462,00
7	418212,05	1339459,48
8	418211,23	1339443,14
9	418213,59	1339443,02
10	418213,80	1339447,08
11	418215,23	1339447,01
12	418215,02	1339442,95
13	418245,58	1339442,32
1	418252,51	1339442,23

Глава городского округа

Н.А.Ренц