**Заключение**

**о последствиях заключения автономным учреждением культуры городского округа Тольятти « Парковый комплекс истории техники имени К.Г. Сахарова» договора аренды для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания**

Заключение подготовлено на основании протокола № \_\_ от 16.05.2022 г. совместного заседания Комиссии по оценке последствий заключения муниципальными учреждениями, образующими социальную инфраструктуру для детей, подведомственными департаменту культуры администрации городского округа Тольятти, договора безвозмездного пользования и договора аренды муниципального имущества, для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания и Комиссии по подготовке заключений, подтверждающих, что сдача в аренду или безвозмездное пользование имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями, подведомственными департаменту культуры администрации городского округа Тольятти, не лишает учреждения возможности осуществлять деятельность, цели, предмет и виды которой определены их уставами.

Комиссии действуют на основании распоряжения заместителя главы по социальным вопросам городского округа Тольятти от 17.05.2019 г. № 3484-р/3 «О создании комиссии по оценке последствий заключения муниципальными учреждениями, образующими социальную инфраструктуру для детей, подведомственными департаменту культуры администрации городского округа Тольятти, договора безвозмездного пользования и договора аренды муниципального имущества, для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания», приказом департамента культуры от 19.06.2019 г. № 22-пк/3.3 «О порядке подготовки заключения, подтверждающего, что сдача в аренду или безвозмездное пользование имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями, подведомственными департаменту культуры администрации городского округа Тольятти, не лишает учреждения возможности осуществлять деятельность, цели, предмет и виды которой определены их уставами», руководствуется ФЗ от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» и Постановлением мэрии городского округа Тольятти от 23 апреля 2010 года N 1056-п/1«Об утверждении Порядка дачи согласия мэрией городского округа Тольятти на предоставление в безвозмездное пользование и аренду имущества, закреплённого за муниципальными учреждениями на праве оперативного управления».

По итогам проведения оценки последствий заключения муниципальным автономным учреждением культуры городского округа Тольятти «Парковый комплекс истории техники имени К.Г. Сахарова» (Далее - МАУК ПКИТ им. К.Г. Сахарова договора аренды части нежилого помещения, общей площадью 2 (два) кв.м, находящегося на первом этаже, позиция на плане №19, расположенного по адресу: 445022, Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Южное шоссе, 137, с целью их использования Обществом с ограниченной ответственностью «Витаград» (далее –ООО «Витаград») для использования под размещение двух торговых автоматов, реализующих горячие, прохладительные напитки и снеки, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев, без проведения конкурса или аукциона на основании п.п. 14 п. 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установлено:

- арендодатель (балансодержатель): МАУК ПКИТ им. К.Г. Сахарова (ОГРН1146320015126, ИНН 6321356560, место нахождения и адрес: 445028, Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, ул. Южное шоссе,137;

- МАУК ПКИТ им. К.Г. Сахарова имеет на праве оперативного управления нежилое здание, Центральный вход № 2, общей площадью 906,1 кв.м., этажность: 1, подземная этажность: 1, инвентарный номер: 0002553, Литера: А, расположенное по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, Южное шоссе, 137, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 15.09.2014: 63-АН № 254884, выд. Управлением Росреестра по Самарской области.;

- согласно действующей редакции устава МАУК ПКИТ им. К.Г. Сахарова (зарегистрированного 14.08.2014 Межрайонной ИФНС № 2 по Самарской области за ОГРН 1146320015126, с изменениями, зарегистрированными: 03.03.2017 за ГРН 2176313307157 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Красноглинскому району г. Самары, 15.01.2018 за ГРН 2186313080699 инспекцией Федеральной налоговой службы по Красноглинскому району г.Самары), предметом деятельности учреждения является осуществление деятельности по организации культурно – досуговой, культурно – просветительской, информационно – выставочной деятельности, кинопроката, а также создание условий для удовлетворения потребностей населения в организации досуга и приобщения жителей городского округа Тольятти к культурному развитию, техническому творчеству, развитию любительского искусства, традиционных художественных промыслов и ремесел;

- объект аренды: часть нежилого помещения, общей площадью 2 (два) кв.м, находящегося на первом этаже, позиция на плане №19, расположенного по адресу: 445022, Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Южное шоссе, 137;

- цель аренды: под размещение двух торговых автоматов, реализующих горячие, прохладительные напитки и снеки;

- арендатор: ООО «Витаград» (ОГРН 1046300995454, ИНН 6321132049, место нахождения и адрес: 445040, Россия, Самарская обл., г. Тольятти, Приморский бульвар, 1-126);

- основной вид экономической детальности арендатора: 47.99.2 деятельность по осуществлению торговли через автоматы;

- срок аренды: на 11 (одиннадцать) месяцев;

- условия предоставления в аренду: без проведения конкурса или аукциона, на основании п.п. 14 п. 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Передача вышеуказанных помещений в аренду не отразится на графике работы учреждения и не создаст дополнительных неудобств для организации уставной деятельности МАУК ПКИТ им. К.Г. Сахарова.

МАУК ПКИТ им. К.Г. Сахарова предоставляет вышеуказанную часть нежилого помещения в аренду для использования помещения ООО «АС Витаград» для размещения сувенирного автомата, что способствует более эффективной и рациональной организации основной деятельности учреждения.

Выводы:

комиссия считает, что предоставление МАУК ПКИТ им. К.Г. Сахарова в аренду части нежилого помещения, общей площадью 2 (два) кв.м, находящегося на первом этаже, позиция на плане №19, расположенного по адресу: 445022, Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Южное шоссе, 137, с целью их использования ООО «Витаград» для использования под размещение двух торговых автоматов, реализующих горячие, прохладительные напитки и снеки, сроком на 11 (одиннадцать) месяцев, без проведения конкурса или аукциона на основании п.п. 14 п. 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», не лишает учреждение возможности осуществлять деятельность, цели, предмет и виды которой определены его Уставом и является целесообразным. Деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на осуществление деятельности по организации досуга и приобщения жителей городского округа Тольятти к творчеству, культурному развитию и самообразованию, любительскому искусству и ремеслам и является целесообразным.

Возможность ухудшения вышеуказанных условий, в связи с передачей в аренду указанного нежилого помещения, не установлена, требования Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в РФ» должны быть соблюдены.

Председатель комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Козлова

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.И. Козлова

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.М. Мещерякова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.А. Бобнева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Мухалёва

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В. Сабанчеева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Семенова

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель главы

городского округа Тольятти

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Е.Баннова

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.