



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*12.11.2018* № *3328-17/1*

г. Тольятти, Самарской области



О назначении  
публичных слушаний по проекту решения Думы  
городского округа Тольятти о внесении  
изменения в Правила землепользования  
и застройки городского округа Тольятти,  
утвержденные решением Думы  
городского округа Тольятти  
от 24.12.2008 г. № 1059

В соответствии с решением Думы городского округа Тольятти от 27.08.2018 г. № 1816 «О протесте прокурора г. Тольятти на ст.ст. 1, 3, 9, 16, 17 Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 г. №1059», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением «О Положении об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти», утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 20.06.2018 г. № 1778, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа Тольятти о внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти со сроком не менее двух и не более четырех месяцев со дня оповещения жителей городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний (Приложение).

2. Организатором публичных слушаний назначить комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки.

3. Назначить проведение экспозиции в управлении архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти по адресу: г. Тольятти, Центральный район, ул. Победы, д. 52, со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний по 13.02.2019 г. в рабочие дни с 8 часов до 12 часов и с 13 часов до 17 часов по местному времени.

4. Ответственным за консультирование посетителей экспозиции назначить начальника отдела комплексного развития территорий управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти Азанова Сергея Леонидовича.

5. Собрание участников публичных слушаний провести 13.02.2019 г. в 18:30 час. по местному времени по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, Новый проезд, 2, здание администрации Автозаводского района.

6. Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначить руководителя управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации.

7. Предложить гражданам направлять предложения и замечания по проекту решения Думы городского округа Тольятти о внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти в целях приведения в соответствие с нормами Градостроительного кодекса

Российской Федерации со дня размещения указанного проекта постановления по 13.02.2019 г. в письменном виде в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб.3, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, а также в ходе проведения собрания участников публичных слушания.

8. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:

8.1. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информацию о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний, о председательствующем на собрании разместить на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tgl.ru> не ранее чем через семь дней после дня опубликования в газете «Городские ведомости» оповещения о начале публичных слушаний.

8.2. Оповещение о начале публичных слушаний разместить на информационном стенде в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 20.06.2018 г. № 1778.

8.3. Обеспечить прием предложений и замечаний от участников публичных слушаний.

8.4. Обеспечить проведение публичных слушаний, оформление протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний.

8.5. Заключение о результатах публичных слушаний разместить на официальном портале администрации городского округа Тольятти.

9. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти:

9.1. Опубликовать в газете «Городские ведомости» оповещение о начале публичных слушаний в течение пяти дней со дня подписания настоящего постановления, заключение о результатах публичных слушаний в течение пяти дней со дня его принятия.

9.2. Предоставить актовый зал администрации Автозаводского района городского округа Тольятти (г. Тольятти, Автозаводский район, Новый проезд, 2) 13 февраля 2019 года в 18:30 часов.

Глава городского округа



С.А.Анташев

Проект

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ  
РЕШЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059

Рассмотрев изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, учитывая результаты публичных слушаний, Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059 (газета «Городские ведомости», 2009, 27 января; 2013, 12 июля; 2014, 10 июня, 20 июня, 4 июля, 18 ноября, 30 декабря; 2015, 6 февраля, 8 мая, 9 июня, 7 июля, 21 июля, 13 октября, 16 октября, 1 декабря; 2016, 15 января, 5 февраля, 18 марта, 15 апреля, 8 июля, 28 октября, 11 ноября, 29 ноября, 30 декабря; 2017, 17 февраля, 7 марта, 21 марта, 24 марта, 14 апреля, 18 апреля, 5 мая, 9 июня, 1 августа, 13 октября, 5 декабря; 2018, 12 января, 9 февраля, 2 марта, 10 апреля, 24 апреля, 27 апреля, 3 июля, 17 июля, 27 июля), следующие изменения:

1) в абзаце шестом статьи 1 исключить слова «; градостроительные планы земельных участков»;

2) абзац второй пункта 2 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«- подготовке, проверке и утверждении документации по планировке территории;»;



3) в пунктах 5,6,7 статьи 9 исключить слова «с подготовкой в их составе градостроительных планов земельных участков»;

4) в статье 16:

- в подпункте 2 пункта 1 исключить слова «и с градостроительными планами земельных участков в составе проектов межевания»;

- пункты 4,5 исключить;

5) в статье 17:

- пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Решение о подготовке документации по планировке территории применительно к территории городского округа Тольятти, за исключением случаев, указанных в частях 2 - 4.2 и 5.2 статьи 45 Градостроительного Кодекса, принимается по инициативе органов местного самоуправления городского округа Тольятти либо на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории. В случае подготовки документации по планировке территории заинтересованными лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного Кодекса, принятие органом местного самоуправления городского округа Тольятти решения о подготовке документации по планировке территории не требуется.

Подготовка документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений органов самоуправления городского округа Тольятти и принятия решения об утверждении документации по планировке территории осуществляется в соответствии с постановлением администрации городского округа Тольятти от 31.05.2018 №1645-п/1 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений органов местного самоуправления городского округа Тольятти, и принятия решения об утверждении документации по планировке территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации».»;

- пункты 5-15 исключить;

- пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18. Утвержденная документация по планировке территории в течение 7



дней со дня утверждения подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, а также размещению в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности городского округа Тольятти.»

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости» и разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Думы городского округа Тольятти в сети «Интернет»: [www.dumatlt.ru](http://www.dumatlt.ru) и на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tgl.ru> не позднее 10 дней со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (И.В. Лыткин).

Глава городского округа

С.А. Анташев

Председатель Думы

Н.И. Остудин

