



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.05.2020 № 1420-п/р

г. Тольятти, Самарской области



О назначении
публичных слушаний по проекту
решения Думы городского округа Тольятти
«О внесении изменений в Правила землепользования
и застройки городского округа Тольятти, утвержденные
решением Думы городского округа Тольятти
от 24.12.2008 г. № 1059»

В соответствии с заявлением ООО «Единение» о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 20.06.2018 № 1778, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059» (далее - проект решения) в течение 70 дней со дня опубликования проекта решения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний (Приложение).

2. Организатором публичных слушаний назначить комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки.

3. Назначить проведение экспозиции проекта решения в управлении архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти по адресу: г. Тольятти, Центральный район, ул. Победы, д. 52, со дня опубликования проекта решения по 06.08.2020 г. в рабочие дни с 8 до 12 часов и с 13 до 17 часов по местному времени.

4. Ответственным за консультирование посетителей экспозиции назначить начальника отдела комплексного развития территорий управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

5. Собрание участников публичных слушаний провести 06.08.2020 в 18:00 часов по местному времени по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, Новый проезд, 2, здание администрации Автозаводского района.

6. Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначить руководителя управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

7. Предложить гражданам направлять предложения и замечания по проекту решения Думы городского округа Тольятти о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, в части установления на Карте градостроительного зонирования

городского округа Тольятти (Приложение 1 к Правилам землепользования и застройки городского округа Тольятти) территориальной зоны Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки) в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0101169:7330, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, учебно-производственный комбинат на 1000 мест в северо-восточной части детского центра со дня размещения указанного проекта решения по 06.08.2020 в письменном виде в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 3, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, а также в ходе проведения собрания участников публичных слушания.

8. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:

8.1. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информацию о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний, о председательствующем на собрании разместить на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tgl.ru> не ранее чем через семь дней после дня опубликования в газете «Городские ведомости» оповещения о начале публичных слушаний.

8.2. Оповещение о начале публичных слушаний разместить на информационном стенде в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 20.06.2018 № 1778.

8.3. Обеспечить прием предложений и замечаний от участников публичных слушаний.

8.4. Обеспечить проведение публичных слушаний, оформление протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний.

8.5. Заключение о результатах публичных слушаний разместить на официальном портале администрации городского округа Тольятти.

9. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) опубликовать в газете «Городские ведомости» оповещение о начале публичных слушаний в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления, заключение о результатах публичных слушаний в течение пяти дней со дня его подписания.

Глава городского округа



С.А.Анташев

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

№ _____ от _____

О внесении изменений в Правила землепользования и
застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы
городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059

Рассмотрев изменения в Правила землепользования и застройки
городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа
Тольятти от 24.12.2008 № 1059, руководствуясь Градостроительным кодексом
Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, учитывая
результаты публичных слушаний, Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа
Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от
24.12.2008 № 1059 (газета «Городские ведомости», 2009, 27 января; 2013, 12
июля; 2014, 10 июня, 20 июня, 4 июля, 18 ноября, 30 декабря; 2015, 6 февраля, 8
мая, 9 июня, 7 июля, 21 июля, 13 октября, 16 октября, 1 декабря; 2016, 15
января, 5 февраля, 18 марта, 15 апреля, 8 июля, 28 октября, 11 ноября, 29
ноября, 30 декабря; 2017, 17 февраля, 7 марта, 21 марта, 24 марта, 14 апреля, 18
апреля, 5 мая, 9 июня, 1 августа, 13 октября, 5 декабря; 2018, 12 января, 9
февраля, 2 марта, 10 апреля, 24 апреля, 27 апреля, 29 июня, 3 июля, 17 июля, 27
июля, 30 июля, 4 декабря, 7 декабря; 2019, 5 февраля, 12 марта, 16 апреля, 8 мая,
7 июня, 23 июля, 26 июля, 8 октября, 22 ноября, 27 декабря; 2020, 14 января, 6
марта), изменение, установив на Карте градостроительного зонирования
городского округа Тольятти (Приложение № 1 к Правилам землепользования и

застройки городского округа Тольятти) территориальную зону Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки) в соответствии со следующими координатами:

№	X	Y
1	421191,43	1317479,02
2	421190,65	1317484,49
3	421297,11	1317629,34
4	421300,28	1317642,64
5	421291,83	1317701,62
6	421081,97	1317671,58
7	421111,22	1317467,23
1	421191,43	1317479,02

согласно приложениям 1,2.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости» и разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Думы городского округа Тольятти в сети «Интернет»: www.dumatlt.ru и на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tgl.ru> не позднее 10 дней со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Лыткин И.В.).

Глава городского округа

С.А. Анташев

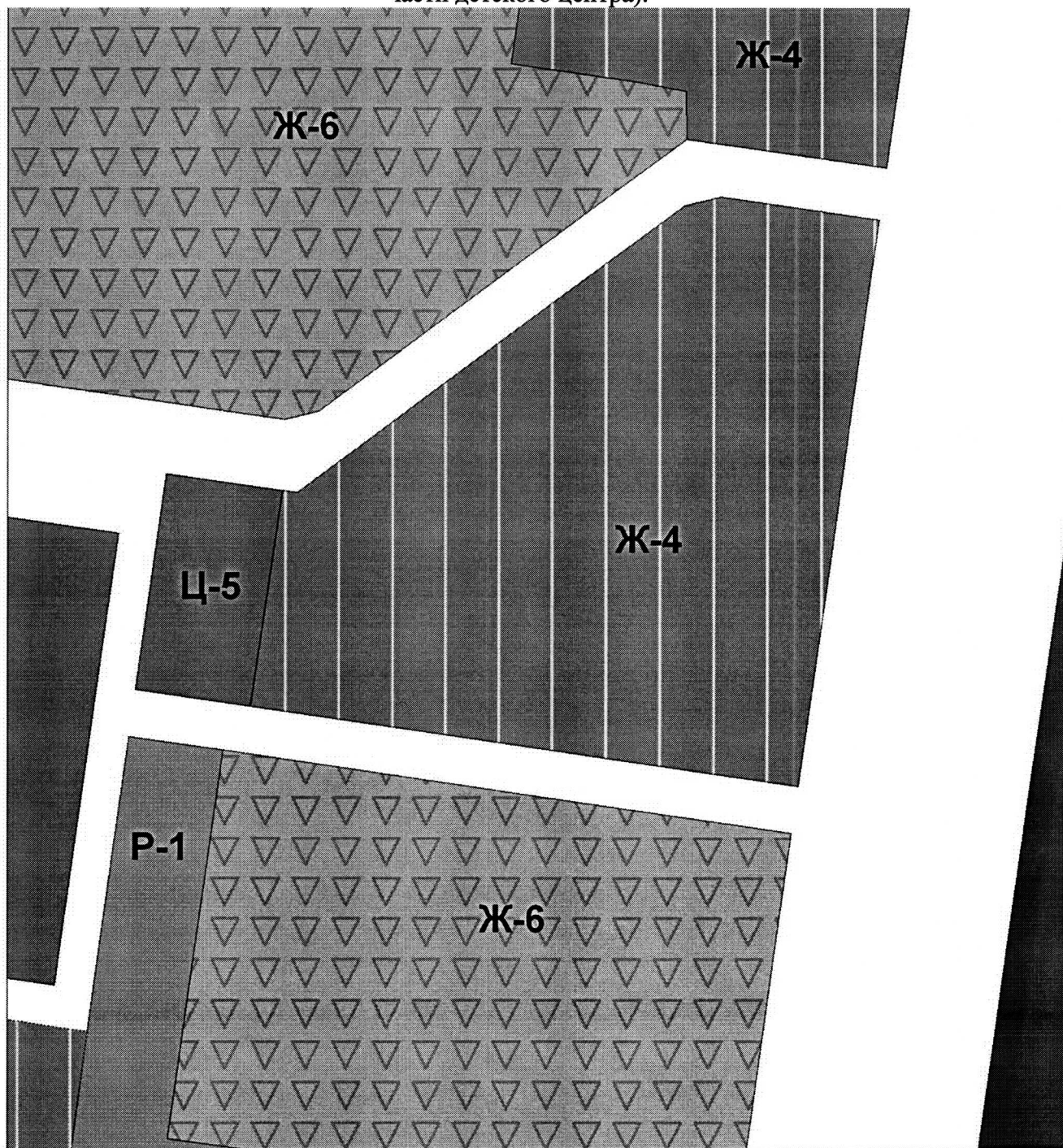
Председатель Думы

Н.И. Остудин



Приложение 1
к решению Думы
городского округа Тольятти
от №

Фрагмент карты градостроительного зонирования городского округа Тольятти
(территория, расположенная: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти,
Автозаводский район, учебно-производственный комбинат на 1000 мест в северо-восточной
части детского центра).



Масштаб 1:4000

Председатель Думы
городского округа Тольятти

Н.И. Остудин

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны Ж-4
(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	34235+/- 65
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-63					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	421191,43	1317479,02	Картометрический	0,10	-
2	421190,65	1317484,49	Картометрический	0,10	-
3	421297,11	1317629,34	Картометрический	0,10	-
4	421300,28	1317642,64	Картометрический	0,10	-
5	421291,83	1317701,62	Картометрический	0,10	-
6	421081,97	1317671,58	Картометрический	0,10	-
7	421111,22	1317467,23	Картометрический	0,10	-
1	421191,43	1317479,02	Картометрический	0,10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

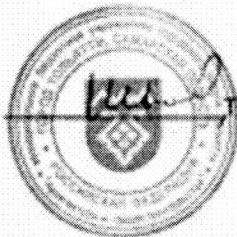


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница части территориальной зоны Ж-4
- - характерные точки границы части территориальной зоны Ж-4 и их обозначения

Директор МБУ "АиГ"



Т.И. Керасирова

Дата "13 05" 2020г