

# **МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРОВЕРКИ СОСТОЯНИЯ И ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ДЫМОВЫХ И ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, В КОТОРЫХ РАЗМЕЩЕНО ГАЗОИСПОЛЬЗУЮЩЕЕ ОБОРУДОВАНИЕ, НА ТЕРРИТОРИИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **I. Общие положения**

1. Методические рекомендации по проведению проверки состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов помещений многоквартирных домов, в которых размещено газоиспользующее оборудование, на территории Самарской области приняты в исполнение требования пункта 90 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных постановлением Правительства РФ от 14 мая 2013 г. № 410 (далее - Правил постановления Правительства РФ № 410) с изменениями, введенными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 ноября 2025 г. № 1967 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", в соответствии с пунктом 2.5 Положения о государственной жилищной инспекции Самарской области, утвержденного постановлением Правительства Самарской области от 10 апреля 2013 г. № 150.

2. Настоящие Методические рекомендации устанавливают методологию проведения проверки состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов помещений многоквартирных домов, в которых размещено газоиспользующее оборудование с открытой горелкой (камерой сгорания) газа, оснащенных приточно-вытяжной вентиляцией с естественным побуждением, на территории Самарской области.

3. Настоящие Методические рекомендации определяют официальное нормативное легальное толкование норм права пунктов 5, 11, 12, 12<sup>1</sup>, 13, подпунктов а) и б) пункта 77 Правил постановления Правительства РФ № 410, содержащих требования к необходимой квалификации сотрудников исполнителя, его оснащенности средствами контроля и измерений, контрольно-измерительному оборудованию, при осуществлении государственного контроля (надзора), рассмотрении дел об административных правонарушениях государственной жилищной инспекцией Самарской области.

4. Положения настоящих Методических рекомендаций подлежат применению всеми организациями независимо от их организационно-правовых форм, осуществляющими проверку состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов помещений многоквартирных домов, в

которых размещено газоиспользующее оборудование, техническое диагностирование газопроводов, входящих в состав внутридомового газового оборудования, осуществляющими техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, либо лицами, ответственными за содержание общего имущества многоквартирного дома на территории Самарской области.

5. Понятия, используемые в настоящих Правилах, означают следующее:

«автоматическая система мониторинга функционирования вентиляционных и (или) дымовых каналов» - оборудование, устанавливаемое в вентиляционных и (или) дымовых каналах, в помещениях многоквартирного дома, которое в постоянном режиме производит контроль параметров функционирования вентиляционных и (или) дымовых каналов и (или) параметров загазованности помещений, извещает об угрозах безопасности газоснабжения и (или) производит автоматическое отключение газоснабжения в случае такой угрозы;

«вентиляционный канал» – воздуховод, устраиваемый в толще конструкций или в подвесных наружных коробах, предназначенный для обеспечения нормативного объемного расхода воздуха (воздухообмена) в системе вентиляции помещения, в котором размещается газоиспользующее оборудование;

«дымовой канал» – вертикальный канал для создания тяги и отвода дымовых газов от теплогенератора вверх в атмосферу;

«дымоотвод» – канал для отвода дымовых газов от теплогенератора до дымового канала или наружу через стену здания;

«исполнитель» – организация, которая в соответствии с Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2012 года № 410, которая приняла на себя обязательства по выполнению работ по проверке состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов помещений многоквартирных домов, в которых размещено газоиспользующее оборудование;

«механическая вытяжка» – принудительный расход воздуха (вытяжку) за счет разряжения, создаваемого вентилятором;

«нормативная величина воздухообмена» – минимально допустимая величина воздухообмена, соответствующая, в зависимости от погодных условий, проектной величине воздухообмена либо приведенной проектной величине воздухообмена, применяемая в целях определения параметров

функционирования вентиляционного канала приточно-вытяжной вентиляции помещения, в котором размещено газоиспользующее оборудование;

«приведенная проектная величина воздухообмена» – минимальная расчетная величина воздухообмена, полученная при приведении проектной величины воздухообмена к погодным условиям на момент измерения (проверки);

«приточное устройство» – специальное приточное устройство, конструктивные решения в наружных и внутренних стенах, дверных проёмах, окнах или индивидуальное приточно-вытяжное устройство, предназначенное для обеспечения поступления наружного воздуха в помещение, в котором размещается газоиспользующее оборудование, в объеме соответствующем нормативному объемному расходу воздуха для надлежащего воздухообмена и полному сгоранию оставляемого газа в газоиспользующем оборудовании;

«проверка состояния вентиляционного канала» – определение соответствия фактических технических и эксплуатационных характеристик вентиляционного канала (проходимости, наличия засоров, площади сечения, устройства, формы, материала изготовления) требованиям проектных, технических и санитарных норм, норм пожарной безопасности;

«проверка состояния дымового канала» – определение соответствия фактических технических характеристик дымового канала (проходимости, наличия засоров, площади сечения, наличия и протяженности уклонов, обособленности, плотности, материала изготовления, устройства и расположения устья дымового канала, устройство, материалы и плотность (герметичность) дымоотвода) требованиям проектных и технических норм, норм пожарной безопасности;

«проверка функционирования вентиляционного канала» – определение величины объемного расхода и притока воздуха в вентиляционном канале при обычных условиях пользования помещением и сопоставление ее значения с нормативной величиной воздухообмена;

«проверка функционирования дымового канала» – определение величины разрежения в дымовом канале (дымоотводе) и сопоставление ее с нормативной величиной разрежения;

«проектная величина воздухообмена» – минимальная проектная величина воздухообмена в помещении, которое размещает газоиспользующее оборудование, применявшаяся при проектировании, возведении, реконструкции системы вентиляции при возведении сети газопотребления дома;

«проектная документация» – текстовые и графические материалы, отражающие проектные решения о расположении, исполнении в процессе строительства, переустройства, реконструкции, ремонта объектов (устройств,

оборудования), обеспечивающих надлежащее функционирование приточно-вытяжной вентиляции с естественным побуждением и отведения дымовых газов, в помещениях многоквартирного дома, в которых размещено газоиспользующее оборудование;

«устройство механической вытяжки» – вентилятор, кухонная вытяжка, присоединенные к вентиляционному каналу, создающие принудительный расход воздуха из помещения.

6. Проверка состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов, в которые предоставляется коммунальная услуга газоснабжения, производится с целью определения соответствия состояния приточно-вытяжной вентиляции и системы дымоотведения в помещении требованиям, обеспечивающим безопасную эксплуатацию газоиспользующего оборудования, определения возможности использования газоиспользующего оборудования по условиям эксплуатации, связанным с обеспечением необходимого объема окислителя (кислорода) для полного сгорания газа, отведения продуктов горения газа, минимизации вредных последствий разгерметизации сети газопотребления дома.

7. Проверка состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов помещений многоквартирного дома, в которых размещено газоиспользующее оборудование производится лицом, ответственным за содержание общего имущества в многоквартирном доме, либо путем заключения этим лицом договора с организацией, осуществляющей указанные работы;

8. Организации, осуществляющие проверку состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов, должны иметь штат квалифицированных сотрудников в количестве, обеспечивающем надлежащее выполнение соответствующих работ (оказание соответствующих услуг), имеющих профильное образование, должны быть оснащены средствами контроля и измерений, контрольно-измерительным оборудованием, прошедшим метрологический контроль. Проверка функционирования дымовых и вентиляционных каналов должна производиться в соответствии с методикой (методом) измерений, аттестованной в установленном порядке.

Лицо, ответственное за содержание общего имущества многоквартирного дома при организации проведения проверки состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов этого дома, производит проверку соответствия оснащенности исполнителя и привлекаемых им для проведения работ сотрудников предъявляемым требованиям.

Исполнитель перед началом выполнения работ (услуг) по проверке состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов предоставляет заказчику этих работ, а также по запросу специализированной организации, осуществляющей техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, государственной жилищной инспекции Самарской области, копии документов подтверждающих соответствие исполнителя предъявляемым требованиям.

9. Периодическая проверка функционирования дымовых и вентиляционных каналов помещений, в которых размещено газоиспользующее оборудование, проводится в процессе эксплуатации дымовых и вентиляционных каналов - не реже 3 раз в год (в период с августа по сентябрь, с декабря по февраль, с марта по май).

В случае оснащения многоквартирного дома или жилого дома автоматической системой мониторинга функционирования вентиляционных и (или) дымовых каналов, которая в постоянном режиме направляет сведения о состоянии параметров функционирования вентиляционных и (или) дымовых каналов, а также угрозах газоснабжения в аварийно-диспетчерскую службу лица, ответственного за содержание общего имущества многоквартирного дома и (или) специализированной организации, проверка функционирования вентиляционных и (или) дымовых каналов в таком доме проводится автоматически на постоянной основе.

Периодическая проверка состояния дымовых и вентиляционных каналов помещений, размещающих газоиспользующее оборудование, проводится ежегодно совместно с проверкой функционирования дымовых и вентиляционных каналов, осуществляемой в период с марта по май.

Внеочередная проверка функционирования и состояния дымовых и вентиляционных каналов помещений, размещающих газоиспользующее оборудование, производится в следующих случаях:

а) при приемке дымовых и вентиляционных каналов в эксплуатацию при газификации здания и (или) подключении нового газоиспользующего оборудования;

б) по окончании работ по переустройству или ремонту дымовых и вентиляционных каналов;

в) при отсутствии тяги, выявленной в процессе эксплуатации, в том числе с использованием автоматических устройств, при техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, техническом диагностировании газопроводов, входящих в состав внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, и аварийно-диспетчерском обеспечении внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования;

г) при отключении газоснабжения и (или) информировании автоматической системой мониторинга функционирования вентиляционных и (или) дымовых каналов о неудовлетворительных параметрах функционирования вентиляционных и (или) дымовых каналов, и (или) об угрозе газоснабжения.

8. Результаты проверки состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов фиксируются исполнителем, осуществляющим такую проверку, в акте обследования дымовых и вентиляционных каналов. Указанный акт должен содержать заключение о наличии (отсутствии) угрозы возникновения аварии или несчастного случая, о которой свидетельствуют следующие факторы:

а) величина разрежения в дымовом канале, присоединенном к газоиспользующему оборудованию, менее нормативной;

б) величина воздухообмена в помещении с установленным газоиспользующим оборудованием, при закрытых окнах и дверях, менее нормативной величины.

В случае выявления хотя бы одного из указанных факторов угрозы, исполнитель обязан незамедлительно уведомить о такой угрозе заказчика, специализированную организацию и государственную жилищную инспекцию Самарской области и направить в их адрес указанный акт обследования дымовых и вентиляционных каналов.

9. Лицо, ответственное за содержание общего имущества многоквартирного дома не позднее, чем за 10 дней до даты проведения проверки состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов дома, обязано надлежащим образом уведомить потребителей коммунальной услуги газоснабжения этого дома о дате и времени проведения работ, о необходимости обеспечить допуск сотрудников исполнителя в помещения, в которых размещено газоиспользующее оборудование.

10. В случае отсутствия допуска сотрудников исполнителя в помещения многоквартирного дома, которые размещают газоиспользующее оборудование, составляется акт отсутствия допуска в помещения для выполнения работ. Акт подписывается сотрудником исполнителя и собственником помещения, а в случае его отказа от подписания акта – сотрудником исполнителя.

В акте указываются дата и время прибытия сотрудника исполнителя для выполнения работ (услуг) по проверке состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов, причины, препятствующие сотруднику исполнителя в проведении работ (услуг). Копия акта отсутствия допуска, в случае его составления, прилагается к каждому экземпляру акта обследования дымовых и вентиляционных каналов.

## **II. Комплекс работ по проверке состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов помещений многоквартирных домов, в которых размещено газоиспользующее оборудование**

11. При проверке функционирования дымовых (при наличии) и вентиляционных каналов исполнитель осуществляет:

анализ проектной документации, используемой при возведении дымовых и вентиляционных каналов, технической документации газоиспользующего оборудования (при наличии такой документации);

определение нормативных величин воздухообмена в помещениях и разрежения в дымовых каналах;

определение фактической величины разрежения в дымовом канале;

определение целостности и плотности (герметичности) дымоотвода и его соединений с газоиспользующим оборудованием и дымовым каналом;

определение целостности и плотности (герметичности) кармана чистки дымохода и его люка;

восстановление плотности (герметичности) соединений участков дымоотвода и соединений его с газоиспользующим оборудованием и дымовым каналом, кармана чистки дымохода и его люка;

формирование выводов о функционировании дымовых каналов;

приведение (расчет) проектной величины воздухообмена к погодным условиям на момент измерения;

определение фактической величины воздухообмена в помещении;

формирование выводов о функционировании вентиляционных каналов, работоспособности устройств (оборудования), обеспечивающих объемный приток и расход воздуха в помещении;

формирование выводов о наличии угроз безопасной эксплуатации газового оборудования.

12. Определение нормативной величины разрежения в дымовом канале производится по результатам анализа технической документации (технических характеристик) газоиспользующего оборудования.

В случае отсутствия в технической документации газоиспользующего оборудования сведений о нормативной величине разрежения в дымовом канале, нормативная величина разрежения принимается в соответствии с государственными стандартами Российской Федерации.

Значение определенной нормативной величины разрежения для каждого дымового канала отражается в акте обследования дымовых и вентиляционных каналов.

13. Проверка функционирования дымового канала осуществляется на холодном дымоходе (величина температуры дымового канала соответствует величине температуры окружающей среды) посредством определения фактической величины разрежения в дымовом канале (дымоотводе) при

обычных условиях эксплуатации газоиспользующего оборудования (при закрытом положении входной двери и окон) путем измерения разницы величины давления (разрежения) в дымовом канале (дымоотводе) относительно величины давления (разрежения) в пространстве помещения, размещающего газоиспользующее оборудование, сопоставления этой величины с нормативной.

Непосредственно по окончании измерения фактической величины разрежения в дымовом канале (дымоотводе), исполнитель производит восстановление плотности (герметичности) соединений дымоотвода, а также его соединений с газоиспользующим оборудованием, дымовым каналом, кармана чистки дымохода и его люка.

Значение фактической величины разрежения в дымовом канале отражается в акте обследования дымовых и вентиляционных каналов.

14. Проверка состояния дымовых каналов и дымоотводов осуществляется с целью определения соответствия технических характеристик дымовых каналов и дымоотводов предъявляемым требованиям. При проверке состояния дымового канала производится определение и сопоставление с нормативными следующих параметров:

а) материал исполнения дымового канала и дымоотвода;

б) конструкция и геометрические размеры участков дымового канала и дымоотвода (наличие очистных карманов, поворотов, протяженность и отклонение уклонов от вертикали, наличие и протяженность горизонтальных участков, площадь сечения каналов, количество присоединенного к дымовому каналу газоиспользующего оборудования);

в) фактическое расположение и исполнение устья дымового канала на предмет воздействия ветрового подпора и осадков;

г) обособленность дымового канала от других дымовых и вентиляционных каналов;

д) плотность (герметичность) дымового канала и дымоотвода;

е) блокировка, наличие инородных предметов, загрязненности дымового канала;

ж) (при наличии) проверка исправности автоматической системы мониторинга функционирования вентиляционных и (или) дымовых каналов.

По итогам проверки состояния дымовых каналов и дымоотводов формируются выводы об их техническом состоянии. Неисправности дымовых каналов и (или) дымоотводов, выявленные в ходе проверки их состояния, а также указания по приведению в соответствие технического состояния дымовых каналов и дымоотводов отражаются в акте обследования дымовых и вентиляционных каналов.

15. Определение проектной величины воздухообмена в помещении, в котором размещено газоиспользующее оборудование, производится по результатам анализа проектной документации многоквартирного дома.

В случае отсутствия в проектной документации сведений о проектной величине воздухообмена в помещении, эта величина определяется из строительных норм и правил или свода правил, действовавших на момент возведения сети газопотребления, в отношении проектирования системы вентиляции и системы дымоотведения этого многоквартирного дома.

Значение проектной величины воздухообмена в помещении, размещающем газоиспользующее оборудование, отражается в акте обследования дымовых и вентиляционных каналов.

16. С целью определения нормативной величины воздухообмена в помещении, размещающем газоиспользующее оборудование, к погодным условиям на момент измерений, производится определение величины температуры наружного воздуха на уровне поверхности земли. В случае, если величина температуры наружного воздуха составляет менее  $+ 5^{\circ}\text{C}$ , в качестве нормативной принимается проектная величина воздухообмена. В случае, если величина температуры наружного воздуха находится в диапазоне  $+ 5^{\circ}\text{C}$  -  $+ 22^{\circ}\text{C}$ , производится расчет приведенной к погодным условиям на момент измерения нормативной величины воздухообмена.

17. Проверка функционирования вентиляционного канала осуществляется при величине температуры наружного воздуха у поверхности земли не превышающей  $+ 22^{\circ}\text{C}$  посредством определения фактической величины воздухообмена в помещении путем измерения объемного расхода воздуха через отверстие вентиляционного канала в соответствии с методикой (методом) измерения, аттестованной в установленном порядке, при обычных условиях эксплуатации газоиспользующего оборудования (при закрытом положении входной двери и окон).

В случае, если фактическая величина воздухообмена менее нормативной величины воздухообмена, производится измерение объемного расхода воздуха через вентиляционное отверстие помещения в условиях неограниченного притока воздуха (при открытом окне). На основании полученных сведений следуют выводы о надлежащей работоспособности устройств, оборудования, обеспечивающих приток и (или) расход воздуха, которые необходимы для надлежащего функционирования приточно-вытяжной вентиляции в помещении.

Значения нормативной величины воздухообмена, фактической величины воздухообмена при обычных условиях эксплуатации помещения и величины объемного расхода воздуха при неограниченном притоке воздуха в помещение, размещающее газоиспользующее оборудование, отражаются в акте обследования дымовых и вентиляционных каналов.

18. Проверка состояния вентиляционного канала осуществляется с целью определения соответствия технических характеристик вентиляционного канала предъявляемым требованиям. При проверке состояния вентиляционного канала производится определение:

- а) факта переустройства вентиляционного канала;
- б) конструкции и геометрических размеров вентиляционного канала;
- в) площади сечения, наличия блокировки, инородных предметов, загрязненности вентиляционного канала и вентиляционного отверстия;
- г) наличия, присоединенного к вентиляционному каналу, дополнительного устройства механической вытяжки, не предусмотренного проектной документацией и оказывающего влияние на функционирование вентиляционных каналов, расположенных в других помещениях дома;
- д) (при наличии) проверка исправности автоматической системы мониторинга функционирования вентиляционных и (или) дымовых каналов.

По итогам проверки состояния вентиляционных каналов формируются выводы об их техническом состоянии. Неисправности вентиляционных каналов, выявленные в ходе проверки их состояния, а также рекомендации по приведению в соответствие технического состояния вентиляционных каналов отражаются в акте обследования дымовых и вентиляционных каналов.

19. Требования к квалификации привлекаемых для производства работ по проверке технического состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов сотрудников, составу применяемых средств измерения и оборудованию, референтные значения определяемых технических характеристик и величин приведены в Приложении 1 к настоящим методическим рекомендациям.

### **III. Результаты проверки состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов**

20. Результаты работ по проверке состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов помещений, размещающих газоиспользующее оборудование отражаются в акте обследования дымовых и вентиляционных каналов, составленном по форме Приложения 2 к настоящим методическим рекомендациям. В случае, если проверка функционирования дымовых и (или) вентиляционных каналов производится с применением автоматической системы мониторинга функционирования вентиляционных и (или) дымовых каналов, сведения о параметрах функционирования вентиляционных и (или) дымовых каналов отражаются в журнале проверок с периодичностью не реже одного раза в 10 дней.

21. По результатам проверки функционирования дымовых и вентиляционных каналов в акт обследования вносится заключение о наличии

угроз, предусмотренных пунктом 8 настоящих методических рекомендаций, о возможности дальнейшей эксплуатации газоиспользующего оборудования.

22. Рекомендации, содержащиеся в акте обследования дымовых и вентиляционных каналов помещений, размещающих газоиспользующее оборудование, составляются с целью приведения технического состояния вентиляционных и дымовых каналов, дымоотводов к состоянию, обеспечивающему безопасность использования газового оборудования.

23. Исполнитель в течение 10 дней с даты изготовления акта обследования дымовых и вентиляционных каналов направляет указанный акт в адрес специализированной организации, осуществляющей техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, а также, по запросу, в адрес государственной жилищной инспекции Самарской области.

24. Специализированная организация, осуществляющая техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования многоквартирного дома при поступлении информации о наличии угрозы, указанной в пункте 8 настоящих методических рекомендаций, в соответствии с требованиями Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 г. № 410, незамедлительно производит приостановление газоснабжения помещения, в котором дальнейшая эксплуатация газоиспользующего оборудования создает угрозу безопасности.

Приложение 1 к методическим рекомендациям по проведению проверки состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов помещений многоквартирных домов на территории Самарской области, в которых размещено газоиспользующее оборудование

**Требования к квалификации привлекаемых для производства работ по проверке технического состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов сотрудников исполнителя, составу применяемых средств измерения и оборудованию**

Наименование работ, измерений		Профессиональный стандарт сотрудника исполнителя, уровень квалификации, не ниже	Применяемые средства измерения, оборудование, СИЗ
Проверка функционирования дымовых и вентиляционных каналов	<ul style="list-style-type: none"> <li>- определение фактической величины разрежения в дымовом канале;</li> <li>- определение целостности и плотности (герметичности) дымоотвода и его соединений с газоиспользующим оборудованием и дымовым каналом;</li> <li>- определение целостности и плотности (герметичности) кармана чистки дымохода и его люка;</li> <li>- восстановление плотности (герметичности) соединений участков дымоотвода и соединений его с газониспользующим оборудованием и дымовым каналом, кармана чистки дымохода и его люка;</li> <li>- определение фактической величины воздухообмена в помещении, размещающем газоиспользующее оборудование</li> </ul>	Специалист по системам вентиляции и удаления продуктов сгорания для теплогенерирующих агрегатов, аппаратов и устройств, работающих на различных видах топлива (С)	5 <ul style="list-style-type: none"> <li>- дифференциальный манометр;</li> <li>- термоанемометр, линейка, измерительная рулетка или термоанемометр с набором воронок для прямого измерения величины объемного расхода воздуха;</li> <li>- смотровое зеркало; - негорючие уплотняющие и герметизирующие материалы</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- анализ проектной документации, используемой при возведении дымовых и вентиляционных каналов, технической документации газопользующего оборудования;</li> <li>- определение нормативных величин воздухообмена в помещениях и разрежения в дымовых каналах;</li> <li>- приведение (расчет) проектной величины воздухообмена к погодным условиям на момент измерения;</li> <li>- формирование выводов о функционировании дымовых каналов;</li> <li>- формирование выводов о функционировании вентиляционных каналов, работоспособности устройств (оборудования), обеспечивающих объемный приток и расход воздуха в помещении;</li> <li>- формирование выводов о наличии угроз безопасной эксплуатации газового оборудования</li> </ul>	<p>Специалист по системам вентиляции и удаления продуктов сгорания для теплогенерирующих агрегатов, аппаратов и устройств, работающих на различных видах топлива (D)</p>	7	
<p>Проверка состояния дымового канала</p>	<p>Специалист по системам вентиляции и удаления продуктов сгорания для теплогенерирующих агрегатов, аппаратов и устройств, работающих на различных видах топлива (C);</p> <p>допуск к работам на высоте</p>	5	<ul style="list-style-type: none"> <li>- смотровое зеркало;</li> <li>- эндоскоп;</li> <li>- рулетка (дальномер);</li> <li>- шашки цветного дыма;</li> <li>- СИЗ для работы на высоте</li> </ul>	
<p>Проверка состояния вентиляционного канала</p>	<p>Специалист по системам вентиляции и удаления продуктов сгорания для теплогенерирующих агрегатов, аппаратов и устройств, работающих на различных видах топлива (C);</p> <p>допуск к работам на высоте</p>	5	<ul style="list-style-type: none"> <li>- смотровое зеркало;</li> <li>- эндоскоп;</li> <li>- рулетка (дальномер);</li> <li>- СИЗ для работы на высоте</li> </ul>	
<p>Составление акта обследования дымовых и вентиляционных каналов</p>	<p>Специалист по системам вентиляции и удаления продуктов сгорания для теплогенерирующих агрегатов, аппаратов и устройств, работающих на различных видах топлива (E)</p>	7		

Наименование организации,  
осуществляющей проверку

Приложение 2 к методическим рекомендациям по проведению проверки состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов помещений многоквартирных домов на территории Самарской области, в которых размещено газоиспользующее оборудование

**АКТ  
обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирного с естественной приточно-вытяжной вентиляцией**

\_\_\_\_\_ (адрес)  
по состоянию на «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ Г.

**ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Год возведения, реконструкции, капитального ремонта вентиляционных каналов: \_\_\_\_\_
2. Количество помещений с газоиспользующим оборудованием: \_\_\_\_\_
2. Нормативный документ, устанавливающий величину воздухообмена \_\_\_\_\_
3. Наименование, серийный номер средства измерения расхода воздуха: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, свидетельство о поверке № \_\_\_\_\_ действительно до «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_
4. Наименование, серийный номер средства измерения разрежения в дымовом канале: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, свидетельство о поверке № \_\_\_\_\_ действительно до «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_
5. Сведения о методике измерений и расчетов: \_\_\_\_\_  
свидетельство об аттестации методики измерений № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_
6. Температура наружного воздуха у поверхности земли: \_\_\_\_\_ °С

**РЕЗУЛЬТАТЫ ИЗМЕРЕНИЙ И РАСЧЕТА ВЕЛИЧИН ОБЪЕМНОГО РАСХОДА ВОЗДУХА ЧЕРЕЗ  
ВЕНТИЛЯЦИОННЫЕ КАНАЛЫ И РАЗРЕЖЕНИЯ В ДЫМОВЫХ КАНАЛАХ (ПРИ НАЛИЧИИ).  
ОЦЕНКА ИХ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ**

№ квартиры, помещения	Этаж	Доступ к вентиляционному и дымовому каналам, + / НД, НДП *	Температура воздуха в помещении, °С	Величина объемного расхода воздуха, м <sup>3</sup> /ч **		Проектная величина воздухообмена, м <sup>3</sup> /ч	Нормативная величина воздухообмена, м <sup>3</sup> /ч***	Функционирование расхода воздуха, + / -	Функционирование притока воздуха, + / -	Величина разрежения в дымовом канале (при наличии), Па	Функционирование дымового канала, + / -
				При закрытых окнах и дверях	При открытом окне						

\* НД – нет доступа (закрыт) к каналу, НДП – нет доступа в помещение

\*\* Определение величины объемного расхода воздуха (воздухообмена) определяется в соответствии с методикой (методом) измерений, аттестованной в установленном порядке

\*\*\* Приведенная нормативная величина воздухообмена рассчитывается для условий нормального атмосферного давления 101325 Па, разница высоты между этажами принимается 3 метра.

Измерения произвел:

Специалист

по системам вентиляции и удаления продуктов сгорания (код С/01.5) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., подпись)

Дальнейшая эксплуатация газового оборудования в помещениях (квартирах) \_\_\_\_\_

Создает / Не создает угрозу безопасности

Расчет приведенной нормативной величины воздухообмена и оценка функционирования:

Специалист (эксперт)

по системам вентиляции и удаления продуктов сгорания (код Е/03.7) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., подпись)

### СОСТОЯНИЕ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ

№ квартиры, помещения	Отклонения от нормативных требований к конструкции и размерам канала, переустройство		Наличие блокировки, загрязнения, БЛОК / ЗАГР / -		Механическая вытяжка	
	Индивид. канал	Общий канал	Индивид. канал	Общий канал	Наличие мех. вытяжки, +/-	Нарушение нормативной работы общего канала, +/-

Указания по результатам проверки состояния вентиляционных каналов: \_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

### СОСТОЯНИЕ ДЫМОВЫХ КАНАЛОВ И ДЫМООТВОДОВ

№ квартиры, помещения	Материал исполнения		Отклонение от нормативных требований к конструкции, протяженности, уклону, площади сечения, переустройство, +/-		Расположение и состояние устья дымового канала, +/-	Обособленность дымового канала от других каналов, +/-	Плотность (герметичность), +/-		Наличие блокировки, загрязнения, БЛОК / ЗАГР / -
	Дымовой канал	Дымоотвод	Дымовой канал	Дымоотвод			Дымовой канал	Дымоотвод	

Указания по результатам проверки состояния дымовых каналов и дымоотводов: \_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

Проверку состояния произвел:

Специалист

по системам вентиляции и удаления продуктов сгорания (код С/01.5) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., подпись)

Указания по приведению вентиляционных и дымовых каналов в надлежащее состояние составил:

Специалист (эксперт)

по системам вентиляции и удаления продуктов сгорания (код Е/03.7) \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., подпись)