

Схема планировочной организации земельного участка М 1:500



Технико-экономические показатели (основные)

№ п/п	Наименование показателя	Дом №1	Дом №2	Всего по расчёту	Проектное решение
1	Площадь участка, м2	10 000.0			
2	Этажность	18	18		
3	Процент застройки, %			17.0	
4	Коэффициент плотности застройки, тыс.м2/га			2.91	
5	Количество квартир			356	
6	Общая площадь квартир			18 547.3	

Баланс территории

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Колич. ед. изм.	Примечание
1	Площадь участка	м2	10 000.0	
2	Площадь застройки	м2	1 718.0	
3	Площадь твёрдых покрытий	м2	6 251.2	
4	Площадь озеленения	м2	2 030.0	

Площадь твёрдых покрытий в зоне дополнительного благоустройства - 1 058.0 м2

Экспликация зданий и сооружений

- 1 Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями
- 2 Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями
- 3 Контейнерная трансформаторная подстанция (Площ. застр. - 20 м2)