**Заключение**

**о последствиях заключения муниципальным автономным учреждением городского округа Тольятти «Культурный Центр «Автоград» договора аренды для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания**

 Заключение подготовлено на основании протокола № \_\_ от 23.08.2023 г. совместного заседания Комиссии по оценке последствий заключения муниципальными учреждениями, образующими социальную инфраструктуру для детей, подведомственными департаменту культуры администрации городского округа Тольятти, договора безвозмездного пользования и договора аренды муниципального имущества, для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания и Комиссии по подготовке заключений, подтверждающих, что сдача в аренду или безвозмездное пользование имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями, подведомственными департаменту культуры администрации городского округа Тольятти, не лишает учреждения возможности осуществлять деятельность, цели, предмет и виды которой определены их уставами.

Комиссия действует на основании распоряжения заместителя главы по социальным вопросам городского округа Тольятти от 17.05.2019 г. № 3484-р/3 «О создании комиссии по оценке последствий заключения муниципальными учреждениями, образующими социальную инфраструктуру для детей, подведомственными департаменту культуры администрации городского округа Тольятти, договора безвозмездного пользования и договора аренды муниципального имущества, для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания», руководствуется нормативами ФЗ от 27.07.1998 №124 ФЗ « об основных гарантиях прав ребенка в РФ».

 По итогам проведенной оценки установлено:

- арендодатель (балансодержатель): МАУ КДЦ «Буревестник» (ОГРН1106320024645, ИНН 6321259711, место нахождение и адрес: Российская Федерация, 445011, Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Карла Маркса,27);;

- МАУ КДЦ «Буревестник» имеет на праве оперативного управления нежилое здание, общей площадью 1428,1 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, 445011, Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Карла Маркса,27 что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 22.03.2013 г.: 63-АК № 192082, выд. Управлением Росреестра по Самарской области;

- согласно действующей редакции Устава МАУ КДЦ «Буревестник» (зарегистрированного 18.12.2013 Межрайонной ИФНС № 19 по Самарской области за ГРН 2146324000910, с изменениями, зарегистрированными 15.09.2017 за ГРН 6176313476223 инспекцией Федеральной налоговой службы по Красноглинскому району г. Самары), предметом деятельности МАУ КДЦ «Буревестник» является выполнение работ, оказание услуг связанных с организацией культурного досуга жителей городского округа Тольятти; созданием условий для массового отдыха жителей; развитием местного традиционного народного художественного творчества; сохранением, возрождением и развитием местных художественных промыслов; популяризацией объектов культурного наследия;

- часть здания общей площадью 1,0 кв.м. в составе помещения общей площадью 33,7 кв.м. и имеющего номер по техническому паспорту №№ 11находящиеся на 1-м этаже в основном здании Лит. А, по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, ул. Карла Маркса,27;

- цель аренды: с целью размещения торгового автомата - многофункциональной машины по приготовлению и продаже напитков в автоматическом режиме (кофейный автомат);

- срок аренды: 11 (одиннадцать) месяцев;

- условия представления в аренду: без проведения торгов, в соответствии с п. 14 ч.1 ст. 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ;

- арендатор: общество с ограниченной ответственностью «Вариация» (ОГРН 1143926000151, ИНН 3906313583, место нахождения: Калининградская обл., г. Калининград, адрес: Калининградская обл., г. Калининград, переулок Лесопарковый, д. 2);

- 47.99.2 деятельность по осуществлению торговли через автоматы;

Передача вышеуказанных помещений в аренду не отразится на графике работы учреждения и не создаст дополнительных неудобств для организации уставной деятельности МАУ «КДЦ «Буревестник»

Выводы:

комиссия считает, что предоставление МАУ КДЦ «Буревестник» в аренду части нежилого помещения, общей площадью 33,7 (тридцать три целых и семь десятых) кв.м., а именно часть помещения №11, площадью 1,0 (один) кв.м., 1 этажа (Лит.А) расположенного по адресу: Российская Федерация, 445011, Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Карла Маркса, 27, без проведения конкурса или аукциона, в соответствии с пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ, ООО «Вариация» с целью размещения торгового автомата - многофункциональной машины по приготовлению и продаже напитков в автоматическом режиме (кофейный автомат), сроком на 11 месяцев, без проведения торгов в соответствии с п. 14 ч.1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», сроком на 11 месяцев, не будет иметь отрицательных последствий для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, выполнению рекомендаций по соблюдению ограничительных мер по недопущению распространения новой короновирусной инфекции, а также деятельности по организации досуга и приобщения жителей городского округа Тольятти к творчеству, культурному развитию и самообразованию, любительскому искусству и ремеслам, комплектованию, обеспечению сохранности и использованию библиотечных фондов, осуществлению библиотечного информационного обслуживания населения городского округа Тольятти и является целесообразным.

 Возможность ухудшения вышеуказанных условий, в связи с передачей в аренду указанного нежилого помещения, не установлена, требования Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в РФ» должны быть соблюдены.

 Арендатор обязуется соблюдать требования и методические рекомендации Главного санитарного врача Российской Федерации и Роспотребнадзора по недопущению распространения новой короновирусной инфекции.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.А. Козлова

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Ф. Насырова

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.М. Зимина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.М. Мещерякова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.В. Пантелеева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Семенова

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель главы

городского округа Тольятти

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Е.Баннова

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.