



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*02.09.2022 № 3033-П/1*

г. Тольятти, Самарской области



О назначении  
публичных слушаний по проекту решения  
о предоставлении разрешения на отклонение  
от предельных параметров разрешенного  
строительства, реконструкции объектов капитального  
строительства для земельного участка с кадастровым  
номером 63:09:0102151:5224, расположенного  
по адресу: Самарская область, г. Тольятти,  
р-н Автозаводский, ул. Ботаническая

Рассмотрев обращение администрации городского округа Тольятти о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти, утвержденного решением Думы городского округа Тольятти от 20.06.2018 № 1778, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (предельное (минимальное и максимальное) количество этажей для дошкольных и общеобразовательных учреждений - 1 – 4; предельная (минимальная и максимальная) высота зданий, строений, сооружений (м) дошкольных и общеобразовательных учреждений - 3 – 18) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102151:5224, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, р-н Автозаводский, ул. Ботаническая, в территориальной зоне Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки) со сроком 28 дней со дня оповещения жителей городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний (Приложение).

2. Организатором публичных слушаний назначить комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки.

3. Назначить проведение экспозиции в управлении архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти по адресу: г. Тольятти, Центральный район, ул. Победы, д. 52, со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний по 07.10.2021 в рабочие дни с 8 до 12 часов и с 13 до 17 часов по местному времени.

4. Ответственным за консультирование посетителей экспозиции назначить начальника отдела комплексного развития территорий управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

5. Собрание участников публичных слушаний провести 07.10.2021 в 18:00 часов по местному времени по адресу: г. Тольятти, Автозаводский район, Новый проезд, д.2, здание администрации Автозаводского района, актовый зал.

6. Председательствующим на собрании участников публичных слушаний назначить руководителя управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

7. Предложить гражданам направлять предложения и замечания по проекту решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, со дня размещения указанного проекта постановления по 07.10.2021 в письменном виде в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 3, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, а также в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

8. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:

8.1. Проект решения, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информацию о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний, о председательствующем на собрании разместить на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tgl.ru> не ранее чем через семь дней после дня опубликования в газете «Городские ведомости» оповещения о начале публичных слушаний.

8.2. Оповещение о начале публичных слушаний разместить на информационном стенде в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 20.06.2018 № 1778.

8.3. Обеспечить прием предложений и замечаний от участников публичных слушаний.

8.4. Обеспечить проведение публичных слушаний с соблюдением всех необходимых санитарно-эпидемиологических требований и рекомендаций, действующих на территории Российской Федерации (в том числе относительно масочного режима и социального дистанцирования) при проведении публичных слушаний, оформление протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний.

8.5. Заключение о результатах публичных слушаний разместить на официальном портале администрации городского округа Тольятти.

9. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.):

9.1. Опубликовать в газете «Городские ведомости» оповещение о начале публичных слушаний в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления, заключение о результатах публичных слушаний в течение пяти дней со дня его подписания.

9.2. Предоставить актовъй зал администрации Автозаводского района городского округа Тольятти (г. Тольятти, Новый проезд, 2) 7 октября 2021 года в 18.00 часов.

Глава городского округа



Н.А.Ренц

Приложение  
к постановлению администрации  
городского округа Тольятти  
от 08.09.2011 № 3033-п/1

Проект постановления  
администрации  
городского округа Тольятти

О предоставлении разрешения  
на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства, реконструкции  
объектов капитального строительства для земельного  
участка с кадастровым номером 63:09:0102151:5224,  
расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти,  
р-н Автозаводский, ул. Ботаническая

Рассмотрев обращение администрации городского округа Тольятти о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки, заключение о результатах публичных слушаний, с учетом результатов проведения публичных слушаний, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа Тольятти, в соответствии с Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Предоставить администрации городского округа Тольятти в территориальной зоне Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (предельное (минимальное и максимальное) количество этажей для дошкольных и общеобразовательных учреждений - 1 – 4; предельная (минимальная и максимальная) высота зданий, строений, сооружений (м) дошкольных и общеобразовательных учреждений - 3 – 18) для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102151:5224, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, р-н Автозаводский, ул. Ботаническая.

Глава городского округа

Н.А.Ренц