

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ  
**ПРОТОКОЛ**  
заседания штаба по координации хода подготовки к работе в  
отопительный период 2026/27 гг.

---

30.07.2026

№ 50 -прт/4

Председательствующий:

Абросимов - заместитель главы городского округа по городскому хозяйству

Михаил Валерьевич

Присутствовали:

Арутюнян - заместитель генерального директора ООО «УК №1 ЖКХ»

Семен Михайлович

Арефьев - заместитель директора ООО «Чистая планета»

Роман Олегович

Бамбуров - главный инженер ООО «Гарант»

Сергей Александрович

Балисников - руководитель управления ЖКХ администрации Комсомольского района

Виктор Федорович - ведущий инженер ОСК НО «ФКР»

Белый

Олег Викторович - главный инженер АО УК Жилстройэксплуатация

Викторов

Илья Алексеевич - и.о. главного инженера ООО «ВоКС»

Дедов

Сергей Владимирович - генеральный директор ООО «Время перемен»

Дегтярева

Ольга Владимировна - главный консультант Северо-Западного управления жилищного надзора государственной жилищной инспекции

Елкина - инженер ООО «Ларун»

Марина Федоровна

Жуковский - заместитель руководителя департамента - руководитель управления департамента культуры администрации городского округа Тольятти;

Максим Сергеевич - заместитель главы городского округа по социальным вопросам администрации городского округа Тольятти

Козлова - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства департамента энергетики, ЖКХ и природопользования администрации городского округа Тольятти

Надежда Ивановна - руководитель управления ЖКХ администрация Автозаводского района

Лоскутов - главный специалист отдела развития и планирования департамента физической культуры и спорта администрации городского округа Тольятти

Дмитрий Юрьевич - начальник службы ТВС ЗАО «Энергетика и Связь Строительства»

Медведева - главный инженер ООО «Автозаводский»;

Светлана Николаевна

Мокроусов - руководитель департамента энергетики, ЖКХ и природопользования администрации городского округа Тольятти

Виталий Викторович

Перец

Евгений Александрович

Рогдев

Федор Федорович

Солодовникова

Елизавета Алексеевна

Соловьев

Сергей Геннадьевич

|                                 |                                                                                                                                                  |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ульянина<br>Ольга Николаевна    | - начальник отдела по вопросам ЖКХ и территориального мониторинга администрации Центрального района                                              |
| Цыпкин<br>Александр Григорьевич | - ведущий специалист отдела инженерной инфраструктуры департамента энергетики, ЖКХ и природопользования администрации городского округа Тольятти |

### **Повестка совещания:**

1. Отчёт по протоколу от 02.07.2026 № 47 прт/4.
2. О проведении мероприятий по:
  - текущему ремонту тепловых сетей, ЦТП, котельных (в процентном соотношении от общего количества);
  - срокам начала и завершения капитального ремонта тепловых сетей в 27 квартале Центрального района.

Докладчик: представитель ПАО «Т Плюс».

3. О согласовании со стороны ПАО «Т Плюс» плана мероприятий по подготовке к отопительному периоду ООО «Спецавтоматика», ЗАО «Энергетика и Связь Строительства», а также о проведенной промывке / опрессовке наружных тепловых сетей ЗАО «Энергетика и Связь Строительства».

Докладчик: представители ООО «Спецавтоматика», ЗАО «Энергетика и Связь Строительства, ПАО «Т Плюс».

4. О проблемных вопросах при подготовке объектов жилищного фонда к отопительному периоду 2026/27 гг.

Докладчики: представители управляющих компаний.

5. О подготовке объектов жилищного фонда к отопительному периоду 2026/27 гг.

Докладчики: администрации районов, ГЖИ.

6. О подготовке объектов социальной сферы к отопительному периоду 2026/27 гг.

Докладчик: заместитель главы городского округа по социальным вопросам Лоскутов Д.Ю.

7. О ходе проведения работ на внутридомовых инженерных сетях отопления.

Докладчик: НО «ФКР»

8. О размещенных паспортах управляющими компаниями в системе «Электронное ЖКХ», имеющих замечания и проблемных вопросах в отношении управляющих компаний.

Докладчик: представитель ГЖИ

9. Разное

### **Краткое содержание выступлений**

1. Слушали представителя АО «ЭнергосбыТПлюс»:
  - о неявке представителя УК «Только» на опрессовку при наличии поданной заявки.
  - о задержке предоставления документации по наладке теплового оборудования.
2. Слушали представителей, управляющих компаний о ходе подготовки к отопительному периоду 2026/27 гг.

3. Слушали представителя ГЖИ о невыполнении УК «ЦЕНТР-ДОМ» и УК «АВТОРИТЕТ ГРУПП» работ по подготовке к отопительному периоду 2026/27 гг.

4. Слушали представителя, НО «ФКР» о сроках завершения работ на 29 многоквартирных домах.

**РЕШИЛИ:**

1. Отметить отсутствие представителя Средне-поволжского управления Ростехнадзора.
2. Управляющим организациям (ТСЖ, ТСН) при возникновении вопросов по готовности объектов к отопительному периоду, по средам, с 15:00, необходимо обращаться к специалистам Самарского филиала АО «ЭнергосбыТ Плюс».
3. Администрациям районов направить ДЭЖКХиП перечень потребителей жилищного фонда не ведущих подготовку к отопительному периоду 2026/27 г.
4. Департаменту энергетики, ЖКХ и природопользования (Соловьев С.Г.):

4.1. организовать совещание с ПАО «Т Плюс», администрацией Комсомольского района, ГЖИ, и представителями МКД (на самоуправлении) по вопросу подписания договоров по гидравлическим испытаниям;

Срок: до 13.08.2026 г.

4.2. Пригласить на очередное заседание Штаба представителей УК «Только», АО «МУ ЖКХ», УК «Авторитет Групп»;

4.3. Направить в прокуратуру центрального района сводный перечень потребителей жилищного фонда не ведущих подготовку к отопительному периоду 2026/27 г.

5. Докладчикам очередного заседания Штаба предоставлять подготовленную информацию на электронную почту: milicin@tgl.ru в срок до 14:00 за один день до проведения совещания.

Заместитель главы городского округа по  
городскому хозяйству

М.В. Абросимов