

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ
ПРОТОКОЛ

заседания штаба по координации хода подготовки к работе в
отопительный период 2026/27 гг.

02.07.2026

№ 47 -прт/4

Председательствующий:

Соловьев
Сергей Геннадьевич - руководитель департамента энергетики, ЖКХ и природопользования администрации городского округа Тольятти

Присутствовали:

Арутюнян
Семен Михайлович - заместитель генерального директора ООО «УК №1 ЖКХ»

Балясников
Виктор Федорович - руководитель управления ЖКХ администрации Комсомольского района

Васильев
Олег Викторович - директор ООО «Автозаводский»

Викторов
Илья Алексеевич - главный инженер АО «УК «Жилстройэксплуатация»

Владимирова
Валерия Игоревна - инженер МКОУ ДПО РЦ

Ермаков
Александр Валериевич - главный инженер ООО «Спецавтоматика»

Жандин
Андрей Владимирович - зам. главного инженера по эксплуатации тепловых сетей ПП ТоТС филиала «Самарский» ПАО «Т Плюс»

Захарова
Юлия Наилевна - главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства департамента энергетики, ЖКХ и природопользования администрации городского округа Тольятти

Крохмалев
Александр Сергеевич - директор ООО УК «Кристалл»

Кузнецов
Никита Александрович - ведущий инженер ОСК НО «ФКР»

Меркулова
Инга Витальевна - ведущий инженер тепловой инспекции АО «Энергосбыт Плюс»

Мещерякова
Ольга Михайловна - главный специалист управления образования, культуры и искусств департамента культуры администрации городского округа Тольятти

Милицин
Борис Владимирович - главный специалист отдела инженерной инфраструктуры департамента энергетики, ЖКХ и природопользования администрации городского округа Тольятти

Мокрецов Дмитрий Евгеньевич	- технический директор АО «МУ ЖКХ»
Мокроусов Виталий Викторович	- руководитель управления ЖКХ администрация Автозаводского района
Перец Евгений Александрович	- главный специалист отдела развития и планирования департамента физической культуры и спорта администрации городского округа Тольятти
Петрухина Елена Сергеевна	- заместитель начальника отдела по вопросам ЖКХ и территориального мониторинга администрации Центрального района
Попов Андрей Васильевич	- заместитель генерального директора по техническим вопросам ООО «УК №2 ЖКХ»
Редков Сергей Васильевич	- заместитель директора ООО «ДЖКХ»
Рогдев Федор Федорович	- начальник службы тепловодоснабжения ЗАО «Энергетика и Связь Строительства»
Савенкова Наталья Владимировна	- начальник Западного отдела жилищного надзора и лицензионного контроля Южного управления консультант Западного отдела жилищного надзора и лицензионного контроля Южного управления государственной жилищной инспекции Самарской области
Сачев Владимир Алексеевич	- главный инженер ООО УК «Стрела», ООО УК «Мой город»
Стадник Дарья Николаевна	- заместитель руководителя департамента – руководитель управления департамента культуры администрации городского округа Тольятти
Харахорин Евгений Алексеевич	- управляющий УК ООО СК «Территория комфорта»
Чернышов Викентий Александрович	- и.о. главного инженера ООО «ВоКС»

Повестка совещания:

1. Отчёт по протоколу от 18.06.2026 № 41 прт/4
2. О проведении гидравлических испытаний тепловых сетей, выявленных повреждениях (по адресно), сроках восстановления гидравлических режимов и плановых ремонтных работ на сетях теплоснабжения в городском округе Тольятти.
3. О нарушении со стороны ПАО «Т Плюс» договорных параметров теплоносителя и давления по адресам: проспект Ленинский, 23, б-р. Гая, д. 10, ЖК «Южный бульвар».
4. О затягивании со стороны ПАО «Т Плюс» согласования плана мероприятий по подготовке к отопительному периоду ЗАО «Энергетика и Связь Строительства», а также отсутствия инспектора АО «ЭнергосбыТ Плюс» при проведении работ по промывке / опрессовке наружных тепловых сетей ЗАО «Энергетика и Связь Строительства».
5. О ходе подготовки ООО «Спецавтоматика» к отопительному периоду.

6. О проблемных вопросах при подготовке объектов жилищного фонда к отопительному периоду 2026/27 гг.
7. О подготовке объектов жилищного фонда к отопительному периоду 2026/27 гг.
8. О подготовке объектов социальной сферы к отопительному периоду 2026/27 гг.
9. О ходе проведения работ на внутридомовых инженерных сетях отопления.
10. Разное.

Краткое содержание выступлений

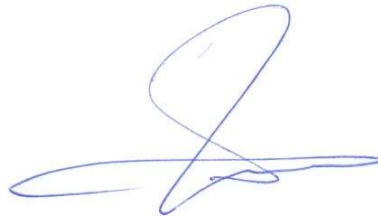
1. Слушали представителя ПАО «Т Плюс»:
 - о проведении в Автозаводском районе городского округа Тольятти гидравлических испытаний с 06 по 12 июля;
 - о восстановлении параметров теплоносителя в жилом комплексе «Территория комфорта» и по адресу: б-р. Гая, д. 10.
2. Слушали представителей управляющих компаний о ходе подготовки к отопительному периоду 2026/27 гг.
3. Слушали представителя ГЖИ:
 - о проведенном осмотре многоквартирных домов в количестве 81 ед., выявленных в ходе осмотра 47 нарушениях;
 - о размещенных в системе «Электронное ЖКХ» 32 паспортов готовности многоквартирных домов.
4. Слушали представителя АО «ЭнергосбыТ Плюс»:
 - о пересмотре температурных графиков потребителей, расположенных на территории Автозаводского района;
 - о направлении в адрес потребителей (которые направили заявки на совместные гидравлические испытания) до конца июля, соответствующих договоров;
 - о необходимости при подготовке к отопительному периоду обратить особое внимание на проведение наладки режимов.
5. Слушали представителя НО «ФКР» о проводимых работах на внутренних инженерных сетях в 26 многоквартирных домах, сроках завершения всех работ к 01.09.2026 г.

РЕШИЛИ:

1. Отметить отсутствие представителя ООО «Ларун», Средне-поволжского управления Ростехнадзора.
2. Департаменту энергетики, ЖКХ и природопользования (Соловьев С.Г.) организовать совещание с ПП ТоТС филиала «Самарский» ПАО, ООО «Спецавтоматика», ЗАО «Энергетика и Связь Строительства» по вопросу подписания планов мероприятий при подготовке к отопительному периоду 2026/27 гг.

Срок: до 04.07.2026 г.

Заместитель главы городского округа
по городскому хозяйству



М.В. Абросимов