



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.10.2026 № 2444-п/1

г. Тольятти, Самарской области

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Тольятти № 1259-п/1 от 18.05.2026 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Заключение соглашений о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30.01.2026 № 12-ФЗ «О внесении изменений в статьи 39.28 и 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением мэрии городского округа Тольятти от 15.09.2011 № 2782-п/1 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», в рамках реализации мероприятий, направленных на обеспечение использования электронных сервисов федеральной государственной географической информационной системы «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных» в целях предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Самарской области, руководствуясь Уставом городского

округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Заключение соглашений о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности», утвержденный постановлением администрации городского округа Тольятти от 18.05.2026 № 1259-п/1 (далее – Административный регламент) (газета «Городские ведомости», 2026, 22 мая), следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2 Административного регламента дополнить подпунктом 1.2.1 следующего содержания:

«1.2.1. Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в случаях, предусмотренных подпунктами 3, 4, 5 пункта 1.2 Административного регламента, осуществляется в соответствии с утвержденным проектом межевания территории либо при отсутствии такого проекта в соответствии с утвержденной схемой расположения земельного участка. Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в случае, предусмотренном подпунктом 5 пункта 1.2 Административного регламента, осуществляется однократно».

1.2. В пункте 2.5 Административного регламента:

1.2.1. В подпункте 2.5.1:

1.2.1.1. В таблице:

– в столбце 3 пункта 3 слова «перераспределение земельных участков» заменить словами «перераспределение земельных участков <****>».

– пункт 4 изложить в следующей редакции:

«

4	Документ, удостоверяющий права заявителя на земельный участок, если такие права не зарегистрированы в ЕГРН	Правоустанавливающий или правоудостоверяющий документ на земельный участок, принадлежащий заявителю, в случае, если право собственности не зарегистрировано в ЕГРН	Оригинал/копия/в форме электронного документа, 1 экз.	Только для просмотра (снятия копии) в начале оказания услуги	п. 1. ч. 3 ст. 39.29 Земельного кодекса РФ	Организации всех форм собственности, осуществляющие деятельность в области земельных отношений	Заявитель
---	--	--	---	--	--	--	-----------

»;

«

5.1	Согласие правообладателей земельных участков	Согласие землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходных земельных участков	Оригинал в 1 экз.	Без возврата	п. 9. ст. 39.29 Земельного кодекса РФ	Физические и юридические лица	Заявитель
-----	--	---	-------------------	--------------	---------------------------------------	-------------------------------	-----------

».

1.2.1.2. Таблицу дополнить сноской следующего содержания:

«<*> Подготовка схемы расположения земельного участка в форме электронного документа может осуществляться с использованием пространственных данных и сведений, содержащихся в ФГИС ЕЦП НСПД, а также электронных сервисов указанной информационной системы.».

1.2.2. Абзац второй пункта 2.5.2 изложить в следующей редакции:

«Электронные дубликаты документов, размещенные в личном кабинете заявителя на ЕПГУ, в личном кабинете заявителя на РПГУ или в ФГИС ЕЦП НСПД, направляются в администрацию (ДГД) заявителем самостоятельно вместе с заявлением о предоставлении муниципальной услуги, подаваемым заявителем с использованием личного кабинета заявителя на ЕПГУ, личного кабинета заявителя на РПГУ или ФГИС ЕЦП НСПД.».

1.3. В подпункте 2.7.2 пункта 2.7 Административного регламента слова «ЕПГУ или РПГУ, основанием для возврата заявления

на предоставление муниципальной услуги являются основания, указанные в подпункте 2.7.1 пункта 2.7 настоящего Регламента, а также в случае, если документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, не подписаны» заменить словами «ЕПГУ, РПГУ или ФГИС ЕЦП НСПД, основаниями для возврата заявления на предоставление муниципальной услуги являются основания, указанные в подпункте 2.7.1 пункта 2.7 настоящего Регламента, а также направление документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, не подписанных».

1.4. В пункте 2.14 Административного регламента:

1.5. В абзаце третьем подпункта «б» подпункта 2.14.1.1 слова «ЕПГУ или РПГУ» заменить словами «ЕПГУ, РПГУ или ФГИС ЕЦП НСПД».

1.6. Дополнить подпунктом 2.14.4 следующего содержания:

«2.14.4. При предоставлении муниципальной услуги используются пространственные данные и сведения, содержащиеся в федеральной государственной географической информационной системе, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, а также электронные сервисы указанной информационной системы».

2. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости» и разместить его на официальном сайте администрации городского округа Тольятти в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационных технологий и связи администрации городского округа Тольятти разместить сведения о муниципальной услуге «Заключение соглашений о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности» в соответствии с настоящим постановлением в региональной информационной системе «Реестр

государственных и муниципальных услуг (функций) Самарской области».

4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа по имуществу и градостроительству.

Глава городского округа



И.Г.Сухих