

Общество с ограниченной ответственностью
ООО "Тольятти-Проект"
ОГРН 1136324006081 ИНН 6324039859 КПП 632401001
СРО-П-019-6324039859 от 17.11.2017г.
e-mail: tilt-proekt@ mail.ru

Комплекс жилых домов в квартале №36,
А(19А+24А); Б(19Б+24Б); В(12В+15В); Г(12Г+12Г+15Г).

II очередь строительства.

Жилой дом Г(12Г+12Г+15Г) II.1, II.2, II.3 этапы строительства

по адресу: Российская Федерация Самарская область, г. Тольятти,
Автозаводский район, на юг от автомобильной дороги на поселок
Приморский, вдоль Московского проспекта до створа ул. Фрунзе, участок
КН63:09:0103035:7374, КН63:09:0103035:7373, КН63:09:0103035:7372

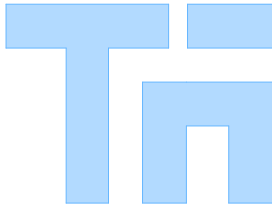
ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

26/09/17-ЭП

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Тольятти 2021



Общество с ограниченной ответственностью
ООО "Тольятти-Проект"
ОГРН 1136324006081 ИНН 6324039859 КПП 632401001
СРО-П-019-6324039859 от 17.11.2017г.
e-mail: tlt-proekt@ mail.ru

Комплекс жилых домов в квартале №36,
А(19А+24А); Б(19Б+24Б); В(12В+15В); Г(12Г+12Г+15Г).

II очередь строительства.

Жилой дом Г(12Г+12Г+15Г) II.1, II.2, II.3 этапы строительства

по адресу: Российская Федерация Самарская область, г. Тольятти,
Автозаводский район, на юг от автомобильной дороги на поселок
Приморский, вдоль Московского проспекта до створа ул. Фрунзе, участок
КН63:09:0103035:7374, КН63:09:0103035:7373, КН63:09:0103035:7372

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

26/09/17-ЭП

Директор



П.Н. Трифонов

Главный инженер проекта



С.В. Завода

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Тольятти 2021

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Содержание раздела

Обозначение	Наименование	Примечание
26/09/17-ЭП-С	Содержание раздела	листов 1
26/09/17-ЭП-ТЧ	Текстовая часть	листов 9
26/09/17-ЭП-ГЧ	Графическая часть часть	листов 12
26/09/17-ЭП-П	Ссылочные и прилагаемые документы	листов 1
26/09/17-ЭП-РИ	Таблица регистрации изменений	листов 1
	Всего листов в разделе	26


Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №									
			26/09/17-ЭП-С								
			Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
			Разраб.	Мазур							
									Стадия	Лист	Листов
									П	1	1
									000 "Тольятти-Проект"		
									Содержание раздела		

Таблица 6.1. Соответствие степени огнестойкости и предела огнестойкости строительных конструкций.

Степень огнестойкости здания	Пределы огнестойкости строительных конструкций						
	Несущие элементы	Наружные несущие стены	Перекрытия	Строительные конструкции бесчердачных покрытий		Строительные конструкции лестничных клеток	
				настилы	фермы, балки, прогоны	внутренние стены	марши и площадки
<i>II</i>	<i>R90</i>	<i>E15</i>	<i>REI45</i>	<i>RE15</i>	<i>R15</i>	<i>REI90</i>	<i>R60</i>

Крыльца при входе в объект имеют перепад не более 20мм между отметками пола 1-го этажа и тротуара, в следствии чего отсутствует необходимость в устройстве пандусов для обеспечения доступа маломобильных групп населения.

Квартиры запроектированы из условия заселения их одной семьей и предусматривают наличие жилых и подсобных помещений.

Габаритные размеры жилых и подсобных помещений квартиры определены в зависимости от необходимого для обеспечения жизнедеятельности одной семьи, размещенных с учетом эргономических, санитарно-гигиенических норм, норм освещенности и эстетических требований.

Все жилые помещения в квартирах запроектированы непроходными.

Согласно п.6.1.2 СП 59.13330.2020 при перепаде высот входной площадки и поверхности тротуара не более 0,2м допускается не менее чем с одной стороны устраивать пандус без поручня с уклоном не более 100%. Проектом предусмотрен пандус для перепада высот 150мм.

Согласно п.6.1.4 СП 59.13330.2020 размер входной площадки составляет 2,2х3,285м.

В каждом подъезде предусмотрены вертикальные столбчатые стояки соединяющие чердачное помещение, подвальное помещение и все этажи (2-е шт. по 63мм) и закладные трубы (Ф25мм) от слаботочного щитка (слаботочный стояк) до каждой квартиры.

6.1. Обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются).

Архитектурными решениям проектной документации предусмотрены мероприятия по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности. Класс энергетической эффективности здания см. раздел ЭЭ.

Расчетный температурный перепад между температурой внутреннего воздуха и температурой внутренней поверхности ограждающей конструкции не превышает нормативных величин.

6.2. Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений (за исключением

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	26/09/17-ЭП-ТЧ	Лист
							4

- перекрытия между помещениями квартир и отделяющие помещения квартир от холлов, лестничных клеток – 50дБ;
- стены и перегородки между квартирами и лестничными клетками, холлами, коридорами, вестибюлями – 50дБ;
- перегородки между комнатами, между кухней и комнатой в квартирах – 41дБ;
- перегородки между комнатой и санузлами одной квартиры – 47дБ;
- входные двери, выходящие на лестничные клетки, в вестибюли и коридоры - 30 дБ;

Для обеспечения допустимого уровня шума исключено:

- крепление санитарных приборов и трубопроводов непосредственно к межквартирным стенам и перегородкам, ограждающим жилые комнаты и к их продолжению (крепление унитазов осуществляется к основанию пола, разводка трубопроводов выполняется собственником квартиры за собственные средства).
- размещение шахт лифтов смежно, над и под жилыми помещениями.

Защита подземных конструкций от замачивания.

Для защиты подземных конструкций предусмотрено:

- гидроизоляция фундаментов выполняется путем обмазки горячим битумом за 2 раза;
- гидроизоляция стен подземного этажа выполняется путем обмазки горячим битумом за 2 раза, а также утепляется экструдированным пенополистиролом толщиной 50мм (подземная часть) на глубину 600мм от уровня отмостки.

ж) Описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости).

Не требуется для данного объекта.

з) Описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров - для объектов непроизводственного назначения.

Не разрабатывается для данного объекта.

и) Список нормативных документов.

СП 54.13330.2016 «ЗДАНИЯ ЖИЛЫЕ МНОГОКВАРТИРНЫЕ»

СП 59.13330.2020 «ДОСТУПНОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ»

СП 1.13130.2020 «СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ»

СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»

ГОСТ 21519-2003 «БЛОКИ ОКОННЫЕ ИЗ АЛЮМИНИЕВЫХ СПЛАВОВ»

ГОСТ 23166-99 «БЛОКИ ОКОННЫЕ ИЗ ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНЫХ ПРОФИЛЕЙ»

ГОСТ 475-2016 «БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ДЕРЕВЯННЫЕ И КОМБИНИРОВАННЫЕ»

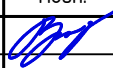
ГОСТ 31173-2016 «БЛОКИ ДВЕРНЫЕ СТАЛЬНЫЕ»

ГОСТ Р 57327-2016 «ДВЕРИ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					26/09/17-ЭП-ТЧ	Лист
								9
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.		Подп.

Содержание графической части

Лист	Наименование	Примечание
1	Содержание графической части	
2	Схема генплана	
3	Технико-экономические показатели	
4	Общая перспектива	
5	Общая перспектива	
6	Общая перспектива	
7	Общая перспектива	
8	Общая перспектива	
9	БС1...БС-3. План 1-го этажа	
10	БС-1...БС-3. План типового этажа (2...9)	
11	БС-1...БС-3. План типового этажа (10...12)	
12	БС-3. План типового этажа (13...16)	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	26/09/17-ЭП-ГЧ						
			Российская Федерация Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, на юг от автомобильной дороги на поселок Приморский, вдоль Московского проспекта до створа ул. Фрунзе, участок КН63:09:0103035:7374, КН63:09:0103035:7373, КН63:09:0103035:7372						
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
			Разраб.	Мазур					
			Комплекс жилых домов в квартале №36, А(19А+24А); Б(19Б+24Б); В(12В+15В); Г(12Г+12Г+15Г). II очередь строительства. Жилой дом Г(12Г+12Г+15Г) II.1, II.2, II.3 этапы строительства				Стадия	Лист	Листов
							П	1	12
			АР-ГЧ Содержание графической части				ООО "Тольятти-Проект"		



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²				Строительный объем, м³		
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		зданий	всего	
					здания	всего	здания	всего			
БС-1	Секция БС-1	12	1	120	120	685,40	685,40	-	-	-	-
БС-2	Секция БС-2	12	1	120	120	679,00	679,00	-	-	-	-
БС-2	Секция БС-3	16	1	152	152	678,30	678,30	-	-	-	-

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

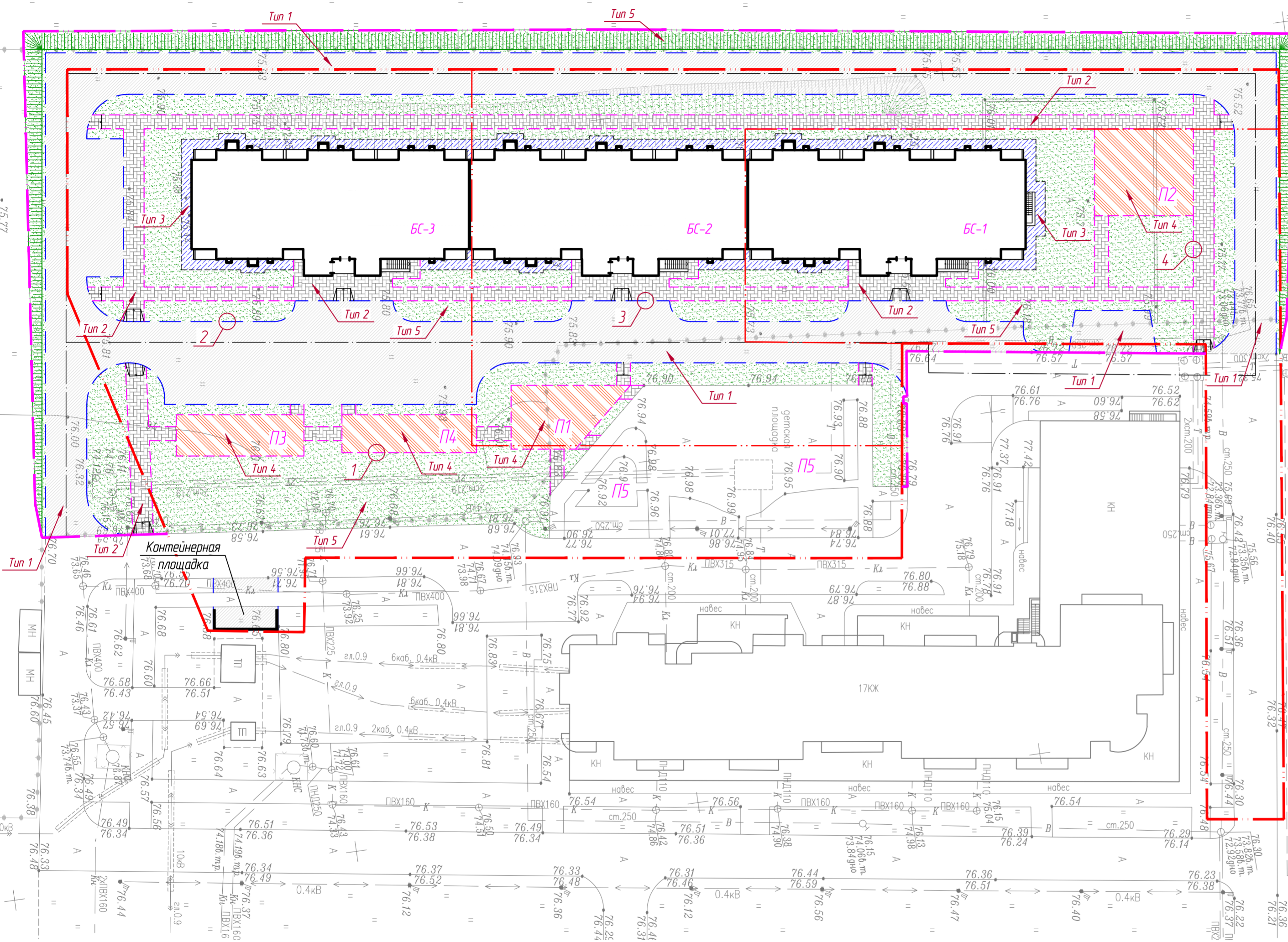
Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м²	Примечание
1	Проезд с асфальтобетонным покрытием	1	2384,50/789,50	проектн.
2	Тротуар с замощением тротуарной плиткой	2	1072,50/31,00	проектн.
3	Отсыпка	3	346,50/0,00	проектн.
4	Резиновое покрытие площадок	4	52150/0,00	проектн.
5	Газон посевной	5	2797,50/951,50	проектн.
-	Бортовой камень БР 100.30.15 по ГОСТ 6665-91	-	895,00 м.п.	проектн.
-	Бортовой камень БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91	-	994,00 м.п.	проектн.

в границах по градостроительному плану/за границами по градостроительному плану

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м²	Примечание
П1	Детская спортивная площадка от 3 до 7 лет	1	131,00	с бортовым камнем БР 100.20.8
П2	Детская спортивная площадка от 7 до 14 лет	1	255,50	с бортовым камнем БР 100.20.8
П3	Спортивная площадка	1	122,00	с бортовым камнем БР 100.20.8
П4	Площадка для отдыха	1	117,25	с бортовым камнем БР 100.20.8
П5	Существующая детская площадка		519,30	

Σ_{пл.} = 1145,05



Условные обозначения

- граница участка по градостроительному плану
- граница участка под благоустройство
- проезд с асфальтобетонным покрытием
- тротуар с замощением тротуарной плиткой
- отсыпка
- резиновое покрытие площадок
- газон посевной
- бортовой камень БР 100.30.15 по ГОСТ 6665-91
- бортовой камень БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91

- До начала производственных работ уточнить с местными ведомственными организациями положение существующих подземных коммуникаций.
- Участок, подлежащий озеленению, перештыковать на глубину 0,15-0,20 м.

26/09/17-ЭП-ГЧ				
Российская Федерация Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, на юг от автомобильной дороги на поселок Приморский, вдоль Московского проспекта до створа ул. Фрунзе, участок КН63:09:0103035:7374, КН63:09:0103035:7373, КН63:09:0103035:7372				
Изм.	Колуч	Лист	№ Док.	Дата
Разраб.	Мазур			
Комплекс жилых домов в квартале №36, А(19А+24А), Б(19Б+24Б), В(12В+15В), Г(12Г+15Г+15Г). II очередь строительства. Жилой дом Г(12Г+15Г) II, II.2, II.3 этапы строительства			Стация	Лист
02. ПЗУ (Дом Г)			П	2
000 "Тольятти-Проект"				

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

- ✓ **Площадь застройки здания - 2 051,7м², из них:**
 - Секция БС-1 - 685,4м²;
 - Секция БС-2 - 679,0м²;
 - Секция БС-3 - 687,3м².
- ✓ **Этажность здания:**
 - Секция БС-1 - 13 этажей, в том числе технический чердак высотой в чистоте не более 1,78м;
 - Секция БС-2 - 13 этажей, в том числе технический чердак высотой в чистоте не более 1,78м;
 - Секция БС-3 - 17 этажей, в том числе технический чердак высотой в чистоте не более 1,78м.
- ✓ **Количество этажей здания:**
 - Секция БС-1 - 13 этажей в том числе техническое подполье, без учета технического чердака высотой в чистоте не более 1,78м;
 - Секция БС-2 - 13 этажей в том числе техническое подполье, без учета технического чердака высотой в чистоте не более 1,78м;
 - Секция БС-3 - 17 этажей в том числе техническое подполье, без учета технического чердака высотой в чистоте не более 1,78м.
- ✓ **Строительный объем здания*:**
 - Секция БС-1 - 24 342м³, из них подземная часть 1 393м³;
 - Секция БС-2 - 24 342м³, из них подземная часть 1 393м³;
 - Секция БС-3 - 32 916м³, из них подземная часть 1 393м³.
- ✓ **Высота здания:**
 - пожарно-техническая (расстояние между отметкой поверхности проезда для пожарных машин и нижней границей открывающегося проема (окна) в наружной стене верхнего этажа) - 46,26м;
 - архитектурная (вертикальный линейный размер от проектной отметки земли до наивысшей отметки конструктивного элемента здания) - 54,39м.

Дом Г. Общая площадь мест общего пользования		Дом Г. Общая площадь помещений здания		Дом Г. Общая площадь здания			
Секция	Площадь	Секция	Площадь	Секция	Площадь		
БС-1	2 061,34	БС-1	7 089,77	БС-1	6 518,48		
БС-2	2 061,95	БС-2	7 090,38	БС-2	6 518,48		
БС-3	2 385,79	БС-3	9 110,86	БС-3	8 678,68		
	6 509,08 м ²		23 291,01 м ²		21 715,64 м ²		
Дом Г. Жилая площадь квартир		Дом Г. Площадь квартир		Дом Г. Общая площадь квартир			
Секция	Площадь	Секция	Площадь	Секция	Площадь		
БС-1	2 190,12	БС-1	4 766,76	БС-1	5 028,43		
БС-2	2 190,12	БС-2	4 766,76	БС-2	5 028,43		
БС-3	3 010,60	БС-3	6 377,48	БС-3	6 725,07		
	7 390,84 м ²		15 911,00 м ²		16 781,93 м ²		
Экспликация квартир по секциям			Экспликация квартир				
Секция	Тип квартиры	Кол-во	Тип квартиры	Секция	Кол-во		
БС-1			1				
	1	96		БС-1	96		
	2	24		БС-2	96		
		120		БС-3	112		
					304		
БС-2			2				
	1	96					
	2	24		БС-1	24		
		120		БС-2	24		
				БС-3	32		
БС-3							
	1	112			80		
	2	32	3				
	3	8		БС-3	8		
		152			8		
		392			392		
26/09/17-ЭП-ГЧ							
Российская Федерация Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, на юг от автомобильной дороги на поселок Приморский, вдоль Московского проспекта до створа ул. Фрунзе, участок КН63:09:0103035:7374, КН63:09:0103035:7373, КН63:09:0103035:7372							
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		
Разраб.	Мазур						
				Комплекс жилых домов в квартале №36, А(19А+24А); Б(19Б+24Б); В(12В+15В); Г(12Г+12Г+15Г). II очередь строительства. Жилой дом Г(12Г+12Г+15Г) II.1, II.2, II.3 этапы строительства	Стадия	Лист	Листов
				П	3		
				Технико-экономические показатели	ООО "Тольятти-Проект"		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Общая перспектива



Инф. № подл. Подл. и дата. Взам. инв. №

					26/09/17-ЭП-ГЧ			
					Российская Федерация Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, на юг от автомобильной дороги на поселок Приморский, вдоль Московского проспекта до створа ул. Фрунзе, участок КН63:09:0103035:7374, КН63:09:0103035:7373, КН63:09:0103035:7372			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
Разраб.	Мазур			<i>[Signature]</i>		Стадия	Лист	Листов
Комплекс жилых домов в квартале №36, А(19А+24А), Б(19Б+24Б), В(12В+15В), Г(12Г+12Г+15Г). II очередь строительства. Жилой дом Г(12Г+12Г+15Г) II.1, II.2, II.3 этапы строительства						П	4	
Общая перспектива						ООО "Тольятти-Проект"		



Инф. № подл. Подл. и дата Взам. инв. №

						26/09/17-ЭП-ГЧ				
						Российская Федерация Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, на юг от автомобильной дороги на поселок Приморский, вдоль Московского проспекта до створа ул. Фрунзе, участок КН63:09:0103035:7374, КН63:09:0103035:7373, КН63:09:0103035:7372				
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Комплекс жилых домов в квартале №36, А(19А+24А), Б(19Б+24Б), В(12В+15В), Г(12Г+12Г+15Г). II очередь строительства.		Стация	Лист	Листов
Разраб.	Мазур			<i>[Signature]</i>		Жилой дом Г(12Г+12Г+15Г) II.1, II.2, II.3 этапы строительства		п	5	
						Общая перспектива		ООО "Тольятти-Проект"		

Общая перспектива



Взам. инв. №
Подл. и дата
Инв. № подл.

						26/09/17-ЭП-ГЧ		
						Российская Федерация Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, на юг от автомобильной дороги на поселок Приморский, вдоль Московского проспекта до створа ул. Фрунзе, участок КН63:09:0103035:7374, КН63:09:0103035:7373, КН63:09:0103035:7372		
Изм.	Колуч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Комплекс жилых домов в квартале №36, А(19А+24А), Б(19Б+24Б), В(12В+15В), Г(12Г+12Г+15Г). II очередь строительства. Жилой дом Г(12Г+12Г+15Г) II, II.2, II.3 этапы строительства		
Разраб.	Мазур			<i>Мазур</i>		Стадия	Лист	Листов
						П	6	
						Общая перспектива		
						ООО "Тольятти-Проект"		

Общая перспектива



Инф. № подл. Подл. и дата Взам. инв. №

					26/09/17-ЭП-ГЧ		
					Российская Федерация Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, на юг от автомобильной дороги на поселок Приморский, вдоль Московского проспекта до створа ул. Фрунзе, участок КН63:09:0103035:7374, КН63:09:0103035:7373, КН63:09:0103035:7372		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		
Разраб.	Мазур			<i>[Signature]</i>		Стадия	Лист
Комплекс жилых домов в квартале №36, А(19А+24А), Б(19Б+24Б), В(12В+15В), Г(12Г+15Г). II очередь строительства. Жилой дом Г(12Г+15Г) II, II.2, II.3 этапы строительства						Листов	
						П	7
Общая перспектива						ООО "Тольятти-Проект"	

Общая перспектива



Инф. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

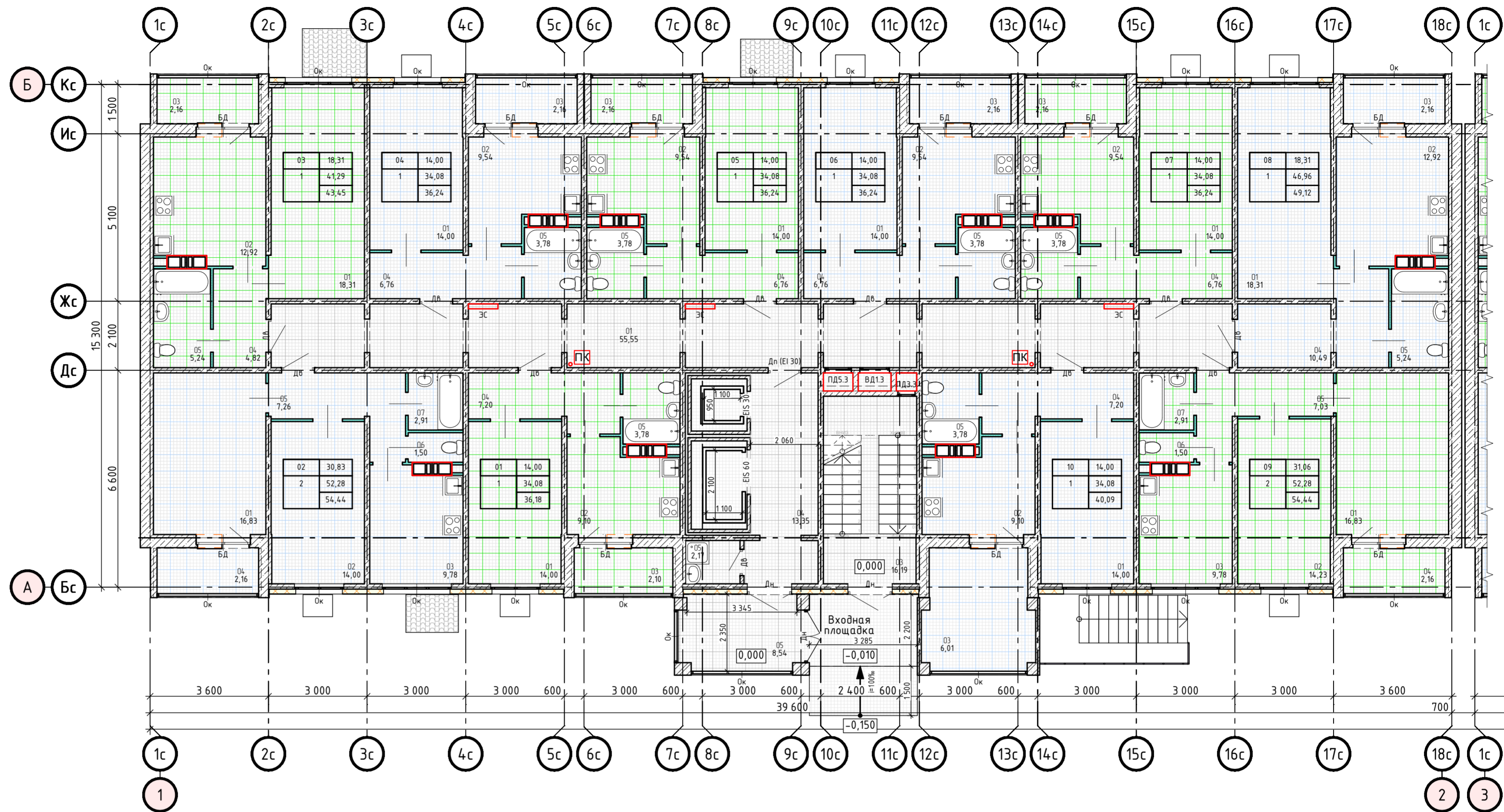
						26/09/17-ЭП-ГЧ		
						Российская Федерация Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, на юг от автомобильной дороги на поселок Приморский, вдоль Московского проспекта до створа ул. Фрунзе, участок КН63:09:0103035:7374, КН63:09:0103035:7373, КН63:09:0103035:7372		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Комплекс жилых домов в квартале №36, А(19А+24А), Б(19Б+24Б), В(12В+15В), Г(12Г+12Г+15Г). II очередь строительства. Жилой дом Г(12Г+12Г+15Г) II, II.2, II.3 этапы строительства		
Разраб.	Мазур			<i>[Signature]</i>		Стадия	Лист	Листов
						П	8	
						Общая перспектива		
						ООО "Тольятти-Проект"		

Экспликация

Порядковый номер квартир	№ пом.	Наименование	Площадь
Места общего пользования, -			
01		Коридор	55,55
03		Лестничная клетка	16,61
04		Лифтовой холл	13,35
05		КУИ	2,17
05		Тамбур	8,54
			96,22 м²
Общая площадь квартиры №, 01			
01		Комната	14,00
02		Кухня	9,10
03		Лоджия	2,10
04		Прихожая	7,20
05		С/У	3,78
			36,18 м²
Общая площадь квартиры №, 02			
01		Комната	16,83
02		Комната	14,00
03		Кухня	9,78
04		Лоджия	2,16
05		Прихожая	7,26
06		Туалет	1,50
07		Уборная	2,91
			54,44 м²
Общая площадь квартиры №, 03			
01		Комната	18,31
02		Кухня	12,92
03		Лоджия	2,16
04		Прихожая	4,82
05		С/У	5,24
			43,45 м²
Общая площадь квартиры №, 04			
01		Комната	14,00
02		Кухня	9,54
03		Лоджия	2,16
04		Прихожая	6,76
05		С/У	3,78
			36,24 м²
Общая площадь квартиры №, 05			
01		Комната	14,00
02		Кухня	9,54
03		Лоджия	2,16
04		Прихожая	6,76
05		С/У	3,78
			36,24 м²
Общая площадь квартиры №, 06			
01		Комната	14,00
02		Кухня	9,54
03		Лоджия	2,16
04		Прихожая	6,76
05		С/У	3,78
			36,24 м²
Общая площадь квартиры №, 07			
01		Комната	14,00
02		Кухня	9,54
03		Лоджия	2,16
04		Прихожая	6,76
05		С/У	3,78
			36,24 м²
Общая площадь квартиры №, 08			
01		Комната	18,31
02		Кухня	12,92
03		Лоджия	2,16
04		Прихожая	10,49
05		С/У	5,24
			49,12 м²
Общая площадь квартиры №, 09			
01		Комната	16,83
02		Комната	14,23
03		Кухня	9,78
04		Лоджия	2,16
05		Прихожая	7,03
06		Туалет	1,50
07		Уборная	2,91
			54,44 м²
Общая площадь квартиры №, 10			
01		Комната	14,00
02		Кухня	9,10
03		Лоджия	6,01
04		Прихожая	7,20
05		С/У	3,78
			40,09 м²
			518,90 м²

План 1-го этажа

БС-1...БС-3.



Экспликация квартир

Порядковый номер квартир	Общая площадь квартир
01	36,18
02	54,44
03	43,45
04	36,24
05	36,24
06	36,24
07	36,24
08	49,12
09	54,44
10	40,09
422,68 м²	

26/09/17-ЭП-ГЧ

Российская Федерация Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, на юг от автомобильной дороги на поселок Приморский, вдоль Московского проспекта до створа ул. Фрунзе, участок КН63:09:0103035:7374, КН63:09:0103035:7373, КН63:09:0103035:7372

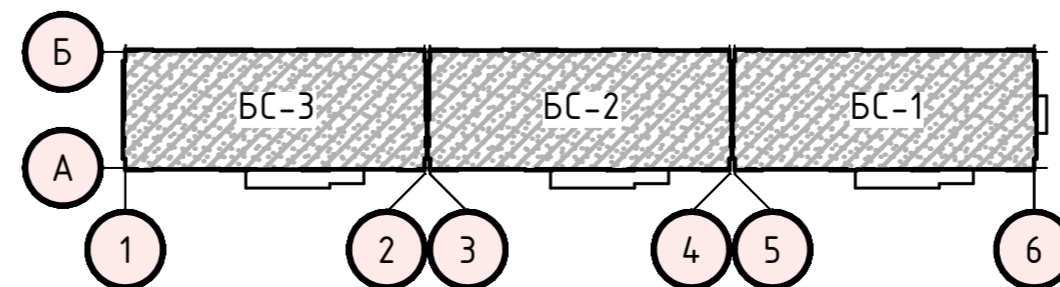
Комплекс жилых домов в квартале №36, А(19А+24А), Б(19Б+24Б), В(12В+15В), Г(12Г+15Г+15Г).
II очередь строительства.
Жилой дом Г(12Г+15Г) II, I, II, III этапы строительства

Изм.	Колыч	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Мазур				

Стадия	Лист	Листов
П	9	

БС-1...БС-3. План 1-го этажа, Экспликация, Экспликация квартир

000 "Тольятти-Проект"



Инф. № подл.

Подп. и дата

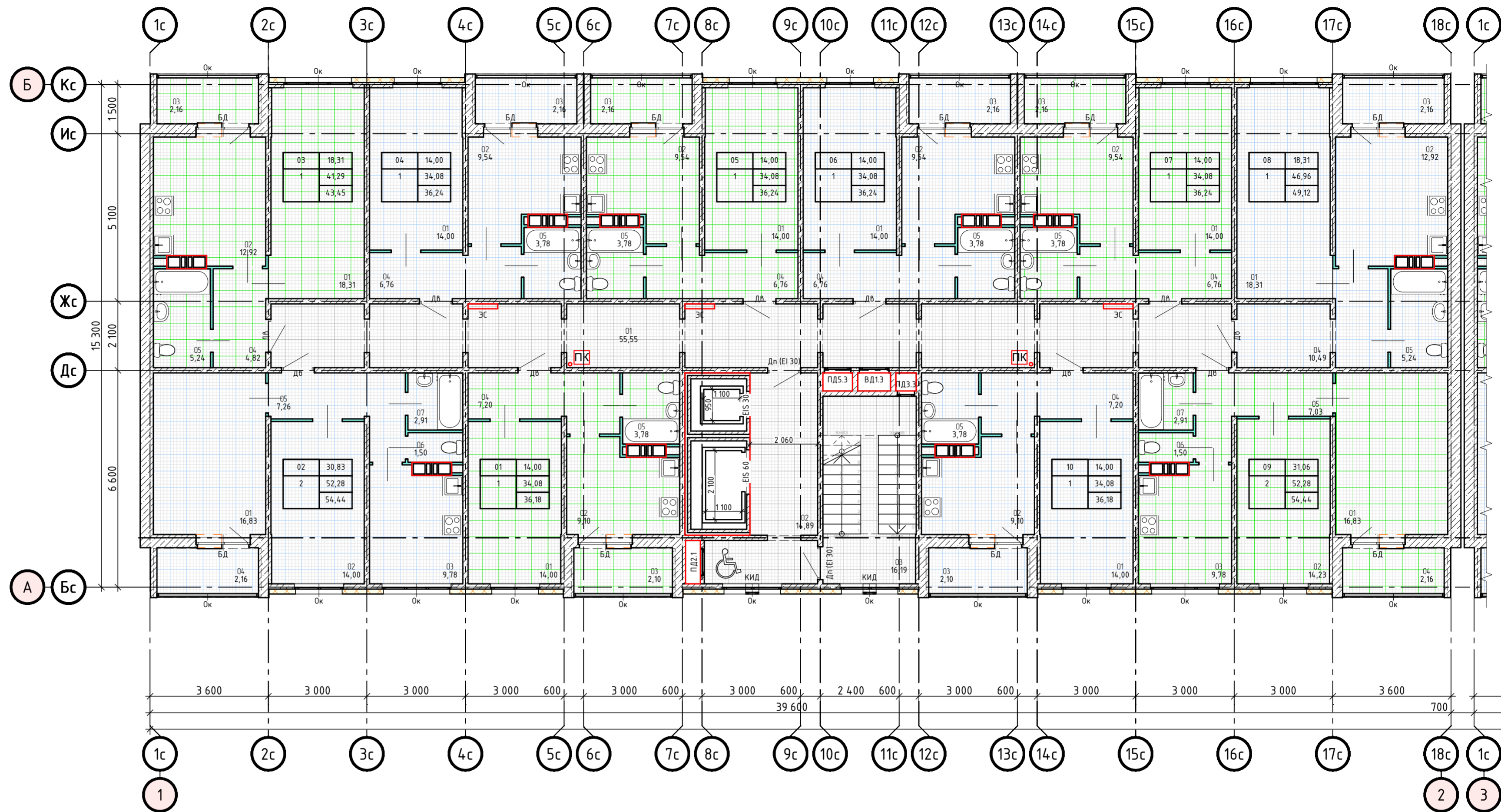
Взам. инв. №

Экспликация

Порядковый номер квартир	№ пом.	Наименование	Площадь
Места общего пользования, -			
01		Коридор	55,55
03		Лестничная клетка	16,61
04		Лифтовой холл	10,18
05		Тамбур-шлюз	4,55
			86,89 м ²
Общая площадь квартиры №, 01			
01		Комната	14,00
02		Кухня	9,10
03		Лоджия	2,10
04		Прихожая	7,20
05		С/У	3,78
			36,18 м ²
Общая площадь квартиры №, 02			
01		Комната	16,83
02		Комната	14,00
03		Кухня	9,78
04		Лоджия	2,16
05		Прихожая	7,26
06		Туалет	1,50
07		Уборная	2,91
			54,44 м ²
Общая площадь квартиры №, 03			
01		Комната	18,31
02		Кухня	12,92
03		Лоджия	2,16
04		Прихожая	4,82
05		С/У	5,24
			43,45 м ²
Общая площадь квартиры №, 04			
01		Комната	14,00
02		Кухня	9,54
03		Лоджия	2,16
04		Прихожая	6,76
05		С/У	3,78
			36,24 м ²
Общая площадь квартиры №, 05			
01		Комната	14,00
02		Кухня	9,54
03		Лоджия	2,16
04		Прихожая	6,76
05		С/У	3,78
			36,24 м ²
Общая площадь квартиры №, 06			
01		Комната	14,00
02		Кухня	9,54
03		Лоджия	2,16
04		Прихожая	6,76
05		С/У	3,78
			36,24 м ²
Общая площадь квартиры №, 07			
01		Комната	14,00
02		Кухня	9,54
03		Лоджия	2,16
04		Прихожая	6,76
05		С/У	3,78
			36,24 м ²
Общая площадь квартиры №, 08			
01		Комната	18,31
02		Кухня	12,92
03		Лоджия	2,16
04		Прихожая	10,49
05		С/У	5,24
			49,12 м ²
Общая площадь квартиры №, 09			
01		Комната	16,83
02		Комната	14,23
03		Кухня	9,78
04		Лоджия	2,16
05		Прихожая	7,03
06		Туалет	1,50
07		Уборная	2,91
			54,44 м ²
Общая площадь квартиры №, 10			
01		Комната	14,00
02		Кухня	9,10
03		Лоджия	2,10
04		Прихожая	7,20
05		С/У	3,78
			36,18 м ²
			505,66 м ²

План типового этажа (2...9)

БС-1...БС-3.



Экспликация квартир

Порядковый номер квартир	Общая площадь квартир
01	36,18
02	54,44
03	43,45
04	36,24
05	36,24
06	36,24
07	36,24
08	49,12
09	54,44
10	36,18
418,77 м ²	

26/09/17-ЭП-ГЧ

Российская Федерация Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, на юг от автомобильной дороги на поселок Приморский, вдоль Московского проспекта до створа ул. Фрунзе, участок КН63:09:0103035:7374, КН63:09:0103035:7373, КН63:09:0103035:7372

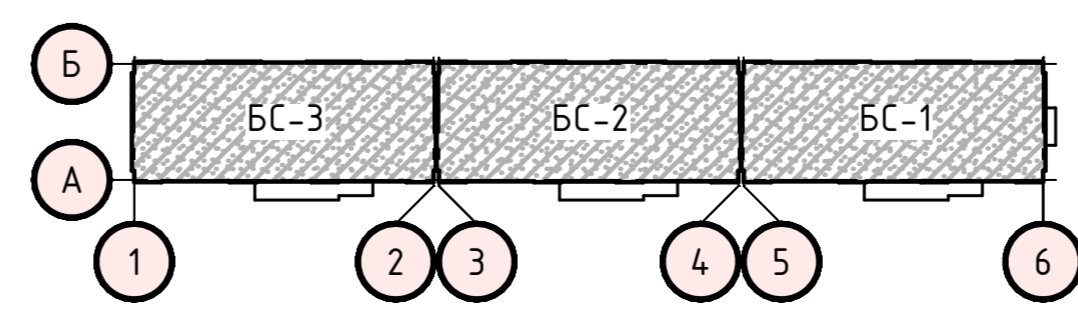
Комплекс жилых домов в квартале №36, А(19А+24А), Б(19Б+24Б), В(12В+15В), Г(12Г+15Г+15Г). II очередь строительства. Жилой дом Г(12Г+15Г) II, I, II, III этапы строительства

Изм.	Колыч	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Мазур				

Стадия	Лист	Листов
П	10	

БС-1...БС-3. План типового этажа (2...9), Экспликация, Экспликация квартир

ООО "Тольятти-Проект"



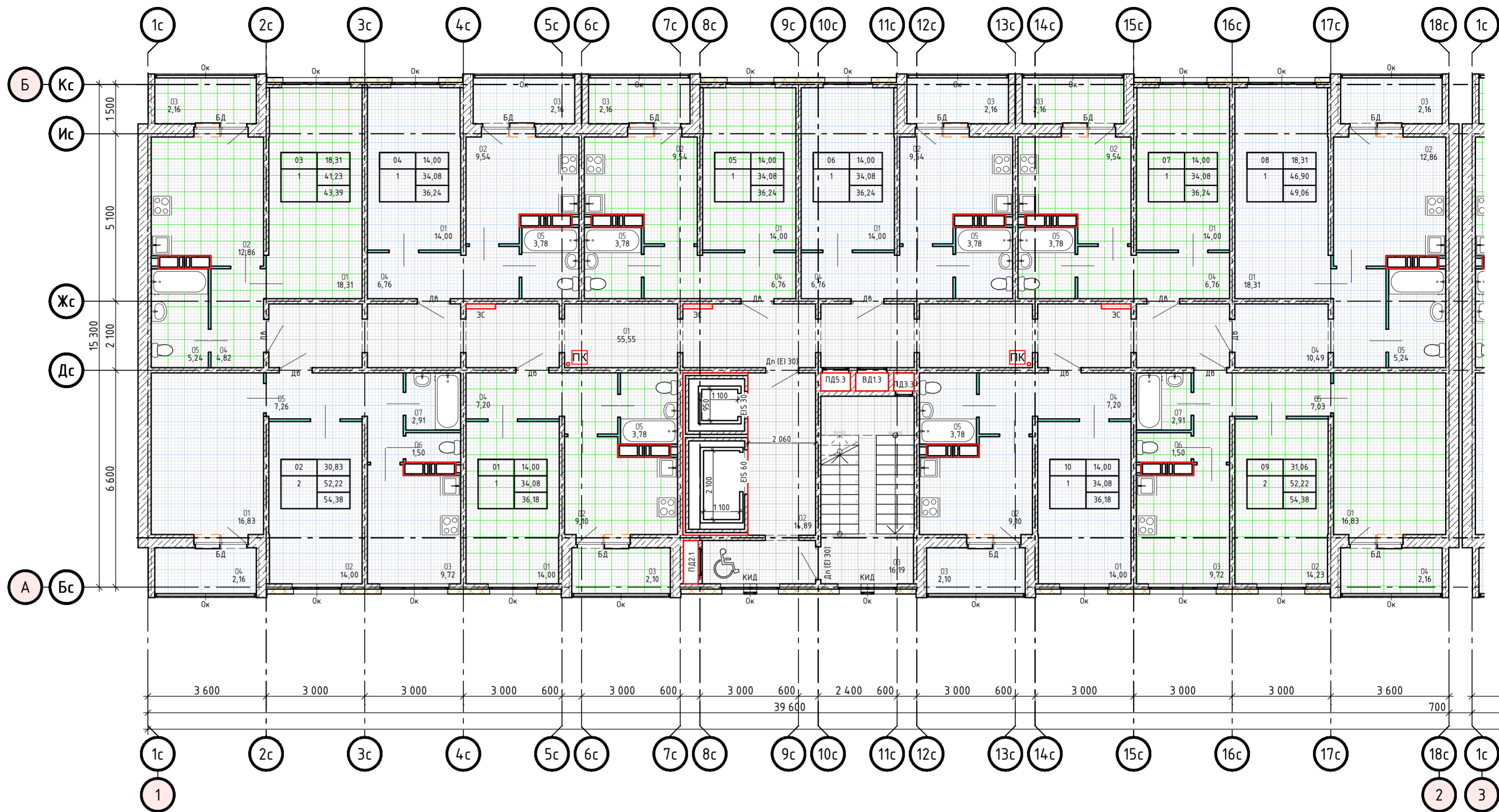
Инв. № подл. Подл. и дата. Взам. инв. №

Экспликация

Порядковый номер квартир	№ пом.	Наименование	Площадь
Места общего пользования, -			
01		Коридор	55,55
03		Лестничная клетка	16,61
04		Лифтовой холл	10,18
05		Тамбур-шлюз	4,55
			86,89 м ²
Общая площадь квартиры №, 01			
01		Комната	14,00
02		Кухня	9,10
03		Лоджия	2,10
04		Прихожая	7,20
05		С/У	3,78
			36,18 м ²
Общая площадь квартиры №, 02			
01		Комната	16,83
02		Комната	14,00
03		Кухня	9,72
04		Лоджия	2,16
05		Прихожая	7,26
06		Туалет	1,50
07		Уборная	2,91
			54,38 м ²
Общая площадь квартиры №, 03			
01		Комната	18,31
02		Кухня	12,86
03		Лоджия	2,16
04		Прихожая	4,82
05		С/У	5,24
			43,39 м ²
Общая площадь квартиры №, 04			
01		Комната	14,00
02		Кухня	9,54
03		Лоджия	2,16
04		Прихожая	6,76
05		С/У	3,78
			36,24 м ²
Общая площадь квартиры №, 05			
01		Комната	14,00
02		Кухня	9,54
03		Лоджия	2,16
04		Прихожая	6,76
05		С/У	3,78
			36,24 м ²
Общая площадь квартиры №, 06			
01		Комната	14,00
02		Кухня	9,54
03		Лоджия	2,16
04		Прихожая	6,76
05		С/У	3,78
			36,24 м ²
Общая площадь квартиры №, 07			
01		Комната	14,00
02		Кухня	9,54
03		Лоджия	2,16
04		Прихожая	6,76
05		С/У	3,78
			36,24 м ²
Общая площадь квартиры №, 08			
01		Комната	18,31
02		Кухня	12,86
03		Лоджия	2,16
04		Прихожая	10,49
05		С/У	5,24
			49,06 м ²
Общая площадь квартиры №, 09			
01		Комната	16,83
02		Комната	14,23
03		Кухня	9,72
04		Лоджия	2,16
05		Прихожая	7,03
06		Туалет	1,50
07		Уборная	2,91
			54,38 м ²
Общая площадь квартиры №, 10			
01		Комната	14,00
02		Кухня	9,10
03		Лоджия	2,10
04		Прихожая	7,20
05		С/У	3,78
			36,18 м ²
			505,42 м ²

План типового этажа (10...12)

БС-1...БС-3.



Экспликация квартир

Порядковый номер квартир	Общая площадь квартир
01	36,18
02	54,38
03	43,39
04	36,24
05	36,24
06	36,24
07	36,24
08	49,06
09	54,38
10	36,18
418,53 м ²	

26/09/17-ЭП-ГЧ

Российская Федерация Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, на юг от автомобильной дороги на поселок Приморский, вдоль Московского проспекта до створа ул. Фрунзе, участок КН63:09:0103035:7374, КН63:09:0103035:7373, КН63:09:0103035:7372

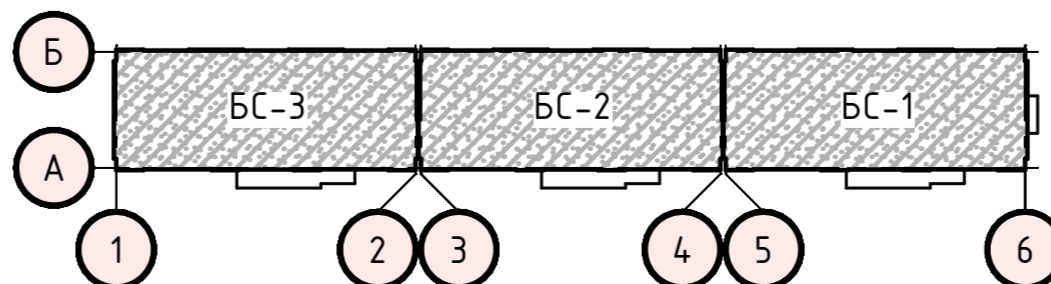
Комплекс жилых домов в квартале №36, А(19А+24А), Б(19Б+24Б), В(12В+15В), Г(12Г+12Г+15Г). II очередь строительства. Жилой дом Г(12Г+12Г+15Г) II, II.2, II.3 этапы строительства

Изм.	Колыч	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Мазур				

Стадия	Лист	Листов
П	11	

БС-1...БС-3. План типового этажа (10...12).
Экспликация, Экспликация квартир

ООО "Тольятти-Проект"



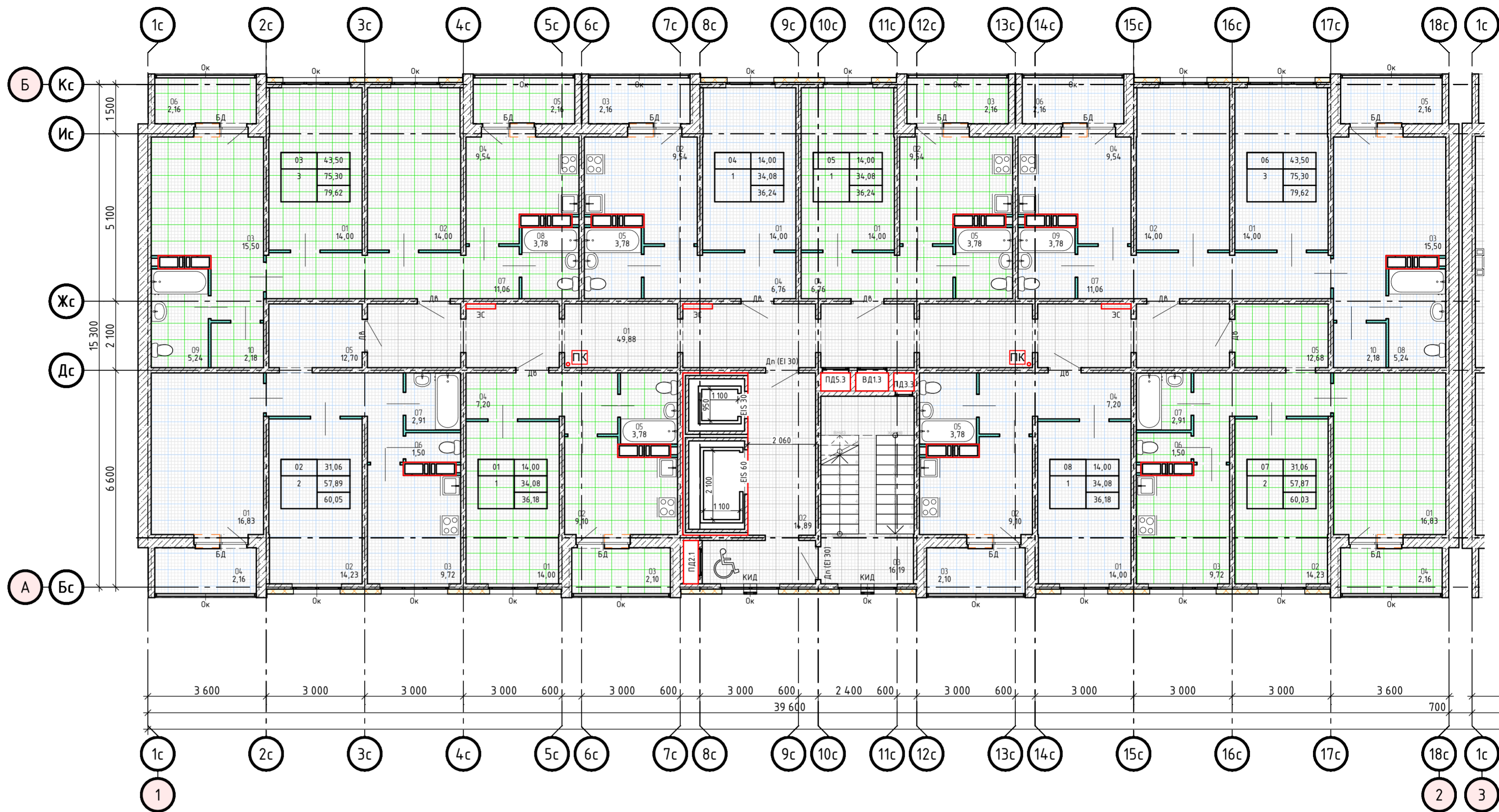
Взам. инв. №
Подл. и дата
Инв. № подл.

Экспликация

Порядковый номер квартир	№ пом.	Наименование	Площадь
Места общего пользования, -			
01		Коридор	49,88
03		Лестничная клетка	16,61
04		Лифтовой холл	10,18
05		Тамбур-шлюз	4,55
			81,22 м ²
Общая площадь квартиры №, 01			
01		Комната	14,00
02		Кухня	9,10
03		Лоджия	2,10
04		Прихожая	7,20
05		С/У	3,78
			36,18 м ²
Общая площадь квартиры №, 02			
01		Комната	16,83
02		Комната	14,23
03		Кухня	9,72
04		Лоджия	2,16
05		Прихожая	12,70
06		Туалет	1,50
07		Уборная	2,91
			60,05 м ²
Общая площадь квартиры №, 03			
01		Комната	14,00
02		Комната	14,00
03		Комната	15,50
04		Кухня	9,54
05		Лоджия	2,16
06		Лоджия	2,16
07		Прихожая	11,06
08		С/У	3,78
09		С/У	5,24
10		Гардероб	2,18
			79,62 м ²
Общая площадь квартиры №, 04			
01		Комната	14,00
02		Кухня	9,54
03		Лоджия	2,16
04		Прихожая	6,76
05		С/У	3,78
			36,24 м ²
Общая площадь квартиры №, 05			
01		Комната	14,00
02		Кухня	9,54
03		Лоджия	2,16
04		Прихожая	6,76
05		С/У	3,78
			36,24 м ²
Общая площадь квартиры №, 06			
01		Комната	14,00
02		Комната	14,00
03		Комната	15,50
04		Кухня	9,54
05		Лоджия	2,16
06		Лоджия	2,16
07		Прихожая	11,06
08		С/У	5,24
09		С/У	3,78
10		Гардероб	2,18
			79,62 м ²
Общая площадь квартиры №, 07			
01		Комната	16,83
02		Комната	14,23
03		Кухня	9,72
04		Лоджия	2,16
05		Прихожая	12,68
06		Туалет	1,50
07		Уборная	2,91
			60,03 м ²
Общая площадь квартиры №, 08			
01		Комната	14,00
02		Кухня	9,10
03		Лоджия	2,10
04		Прихожая	7,20
05		С/У	3,78
			36,18 м ²
			505,38 м ²

План типового этажа (13...16)

БС-3.



Экспликация квартир

Порядковый номер квартир	Общая площадь квартир
01	36,18
02	60,05
03	79,62
04	36,24
05	36,24
06	79,62
07	60,03
08	36,18
424,16 м ²	

26/09/17-ЭП-ГЧ

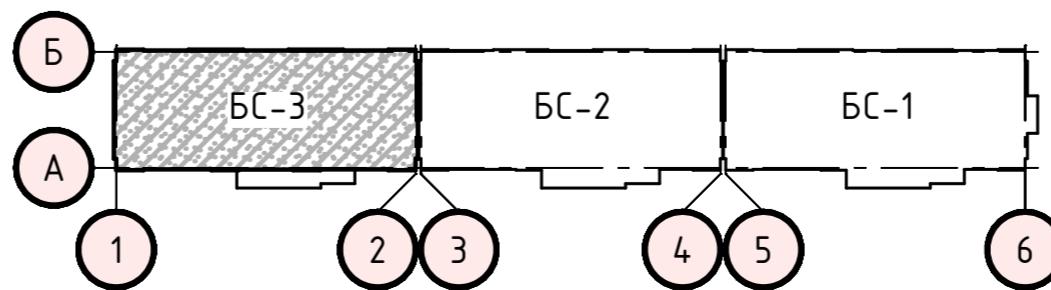
Российская Федерация Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, на юг от автомобильной дороги на поселок Приморский, вдоль Московского проспекта до створа ул. Фрунзе, участок КН63:09:0103035:7374, КН63:09:0103035:7373, КН63:09:0103035:7372

Комплекс жилых домов в квартале №36, А(19А+24А), Б(19Б+24Б), В(12В+15В), Г(12Г+15Г).
II очередь строительства.
Жилой дом Г(12Г+15Г) II, II.2, II.3 этапы строительства

Изм.	Колыч	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Мазур				

БС-3. План типового этажа (13...16),
Экспликация, Экспликация квартир

000 "Тольятти-Проект"



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

