



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*19.09.2026 № 2411-П/1*

г. Тольятти, Самарской области



О назначении  
общественных обсуждений по проекту  
решения о предоставлении А.Ю. Волковой  
разрешения на условно разрешенный вид  
использования территории, расположенной  
севернее земельного участка, имеющего адрес:  
г. Тольятти, Комсомольское шоссе, д. 11

Рассмотрев заявление Волковой А.Ю. (вх. от 01.09.2026 № В-3484/5.1) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования территории, расположенной севернее земельного участка, имеющего адрес: г. Тольятти, Комсомольское шоссе, д. 11, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.20225 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области», Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам

градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 10.12.2025 № 725, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении Волковой А.Ю. разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)» территории, расположенной севернее земельного участка, имеющего адрес: г. Тольятти, Комсомольское шоссе, д. 11, в территориальной зоне Ж-2 (зона малоэтажной жилой застройки), согласно Схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории (далее – проект Решения) сроком 28 календарных дней со дня оповещения жителей городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений (Приложение).

2. Организатором общественных обсуждений назначить комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Тольятти (далее – Комиссия).

3. Назначить проведение экспозиции в управлении архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти по адресу: г. Тольятти, Центральный район, ул. Победы, д. 52, каб. 6, не позднее дня, следующего за днем размещения на официальном сайте администрации городского округа Тольятти в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://portal.tgl.ru> (далее – Официальный сайт) проекта Решения по 24.10.2026 года: понедельник - четверг с 13:00 до 16:00 часов по местному времени.

4. Ответственным за консультирование посетителей экспозиции назначить руководителя управления – начальника отдела комплексного развития территорий управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

округа Тольятти.

5. Предложить участникам общественных обсуждений, прошедших в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, направлять предложения и замечания по проекту Решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в период размещения и проведения экспозиции проекта Решения и информационных материалов к нему на Официальном сайте по 24.10.2026 года:

5.1. Посредством Официального сайта.

5.2. В письменной форме или в форме электронного документа в Комиссию по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 14.

5.3. Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта Решения, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

6. Комиссии:

6.1. Проект Решения, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, разместить на Официальном сайте не ранее чем через семь дней после дня опубликования в газете «Городские ведомости» оповещения о начале общественных обсуждений.

6.2. Обеспечить прием предложений и замечаний от участников общественных обсуждений.

6.3. Обеспечить проведение общественных обсуждений, оформление протокола общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений.

6.4. Заключение о результатах общественных обсуждений разместить на Официальном сайте.

7. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти опубликовать в газете «Городские ведомости»:

7.1. Оповещение о начале общественных обсуждений в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления и не позднее чем за 7 дней до дня размещения на Официальном сайте проекта Решения.

7.2. Заключение о результатах общественных обсуждений в течение пяти дней со дня его подписания.

Глава городского округа



И.Г.Сухих

Приложение  
к постановлению администрации  
городского округа Тольятти  
от 29.09.2026 № 2411-п/1

Проект  
постановления администрации  
городского округа Тольятти

О предоставлении  
А.Ю. Волковой разрешения на условно  
разрешенный вид использования территории,  
расположенной севернее земельного участка,  
имеющего адрес:  
г. Тольятти, Комсомольское шоссе, д. 11

Рассмотрев заявление Волковой А.Ю. (вх. от 01.09.2026 № В-3484/5.1) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования территории, расположенной севернее земельного участка, имеющего адрес: г. Тольятти, Комсомольское шоссе, д. 11, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Самарской области от 29.12.2024 № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области», Правилами землепользования и застройки городского округа Тольятти Самарской области, утвержденными решением Думы городского округа Тольятти Самарской области от 24.12.2008 № 1059, учитывая результаты проведения общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Предоставить Волковой А.Ю. разрешение на условно разрешенный вид использования территории, площадью 862 кв.м, расположенной севернее земельного участка, имеющего адрес: г. Тольятти, Комсомольское шоссе, д. 11 - «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

Глава городского округа

И.Г.Сухих