Проект

 ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Тольятти»

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», руководствуясь Уставом городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить форму проверочного листа,(списка контрольных вопросов) применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Тольятти согласно Приложению к настоящему Постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня официального опубликования, но не ранее 01.03.2022.

3. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власову В.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Тольятти Ерина В.А.

Глава городского округа Н.А. Ренц

Приложение к постановлению

Администрации городского

округа Тольятти

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| QR-код |

Форма проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Тольятти

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля | Муниципальный жилищный контрольгородского округа Тольятти |
| Наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа |   |
| Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие |  |
| Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами |   |
| Категория риска объекта контроля |   |
| Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа | №\_\_\_\_\_ от\_\_\_\_\_\_\_  |
| Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа |   |
| Учетный номер контрольного мероприятия | № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист |   |

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |
| N п/п | Вопрос, отражающий содержание обязательных требований | Соотнесенные со списком контрольных вопросов реквизиты нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов | Ответы на вопросы |
|  |  |  | да | нет | неприменимо | примечание |
| 1 | Соблюдаются ли требования по содержанию фундамента подвалов? | -пункт 4.1.3 Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (далее - Правила № 170)  |  |  |  |  |
| 2 | Соблюдаются ли требования по содержанию подвальных помещений? |  пункт 3.4.1 - 3.4.4;4.1.15 Правил № 170 |  |  |  |  |
| 3 | Соблюдаются ли требования по содержанию стен многоквартирных домов? | пункт 4.2.1.1 – 4.2.2.4 Правил № 170  |  |  |  |  |
| 4 | Соблюдаются ли требования по содержанию фасадов многоквартирных домов? | пункт 4.2.3 – 4.2.3.17 Правил № 170  |  |  |  |  |
| 5 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию перекрытий многоквартирных домов? |  пункт 4.3.1 - 4.3.7 Правил № 170 |  |  |  |  |
| 6 | Соблюдаются ли обязательные требования по техническому обслуживанию крыш и водоотводящих устройств? | пункт 4.6.1.1- 4.6.4.10 Правил № 170 |  |  |  |  |
| 7 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию лестниц многоквартирного дома? |  пункт 4.8.1- 4.8.13 Правил № 170 |  |  |  |  |
| 8 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию лестничных клеток многоквартирного дома? |  Пункт 3.2.2 – 3.2.18 Правил № 170 |  |  |  |  |
| 9  | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем отопления многоквартирного дома? |  пункт 5.1.1 - 5.1.3 Правил № 170 |  |  |  |  |
| 10  | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем водоснабжения и канализации многоквартирного дома? |  пункт 5.8.1 - 5.8.4; 5.8.6 Правил № 170 |  |  |  |  |
| 11 | Соблюдаются ли обязательные требования по подготовке жилого фонда к сезонной эксплуатации? |  пункт 2.6.2 Правил № 170 |  |  |  |  |
| 12 | Соблюдаются ли правила уборки придомовой территории? | пункт 3.6.1-3.6.9 Правил № 170 |  |  |  |  |
| 13 | Соблюдаются ли правила уборки придомовой территории в летний период? | пункт 3.6.10-3.6.13 Правил № 170 |  |  |  |  |
| 14 | Соблюдаются ли правила уборки придомовой территории в зимний период? | пункт 3.6.14-3.6.27 Правил № 170 |  |  |  |  |

# «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

#  (дата заполнения

#  проверочного листа)

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# (должность лица, заполнившего (подпись) (фамилия, имя, отчество

#  проверочный лист) (при наличии) лица, заполнившего

#  проверочный лист)