**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту Решения Думы городского округа Тольятти**

**«Об утверждении Порядка определения начального размера**

**платы по договору на размещение объектов на землях или земельных**

**участках, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе Тольятти, заключаемому по итогам аукциона, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»**

**1. Разработчик проекта:**

- Департамент градостроительной деятельности администрации г.о.Тольятти.

2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:

- проект Решения Думы городского округа Тольятти «Об утверждении Порядка определения начального размера платы по договору на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе Тольятти, заключаемому по итогам аукциона, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (далее – Решение).

**3. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование**:

- В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, п. 17 постановления Правительства Самарской области от 17.10.2018 № 595 «Об утверждении порядка и условий размещения объектов, виды которых определены постановлением Правительства Российской Федерации и размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Самарской области», необходимо утвердить представленный проект документа.

**4. Степень регулирующего воздействия проекта акта:**

- высокая.

Расходные обязательства администрации городского округа Тольятти возникают в целях определения рыночной стоимости платы по договору на размещение объекта в месте размещения такого объекта.

Определить размер расходов при реализации требований проекта Решения невозможно в связи с тем, что расходы будут определены в соответствии с конкурсным контрактом на выполнение работ по определению рыночной стоимости платы по договору на размещение объекта в месте размещения такого объекта.

Глава городского округа Н.А. Ренц

А.А. Дроботов