

ОТЧЕТ
О ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ
ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНОГО НОРМАТИВНОГО ПРАВОВОГО
АКТА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

1. Общие сведения

1) Разработчик проекта муниципального нормативного правового акта Департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

2) Вид, наименование проекта муниципального нормативного правового акта Проект постановления администрации городского округа Тольятти «О признании не подлежащим применению документации по планировке территории с проектом межевания микрорайона «Тимофеевка – 2» Центрального района г. Тольятти, утверждённой постановлением мэрии городского округа Тольятти от 25.12.2013 № 4047-п/1 в части, а именно – в границах земельного участка с кадастровым номером: 63:09:0310003:2335».

3) Степень регулирующего воздействия положений, содержащихся в проекте муниципального нормативного правового акта средняя.

4) Предполагаемый срок вступления в силу соответствующего муниципального нормативного правового акта: декабрь 2023

5) Контактная информация исполнителя (разработчика проекта):

- Ф.И.О.: Журавлева Наталия Михайловна
- должность: ведущий специалист отдела КРТ УАиГ
- телефон: 544433 (3587)
- адрес электронной почты: zhuravleva.nm@tgi.ru

2. Проблема, на решение которой направлено принятие муниципального нормативного правового акта, и способ ее решения

1) Описание проблемы, для решения которой необходимо принятие муниципального нормативного правового акта, в том числе причины возникновения проблемы.

Цель проекта муниципального нормативного правового акта:

- изменения планировочных решений необходимы для реализации социально значимого проекта строительства магазина шаговой доступности с целью обеспечения жителей микрорайона «Тимофеевка-2» товарами первой необходимости.

2) Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:

При отсутствии муниципального нормативного правового акта не представляется возможным получить разрешение на строительство социально значимых объектов.

3) Риски и предполагаемые последствия, связанные с сохранением текущего положения:

Невозможность строительства социально значимого магазина шаговой доступности с целью обеспечения жителей микрорайона «Тимофеевка-2» товарами первой необходимости.

4) Действующие нормативные правовые акты, из которых вытекает необходимость разработки проекта муниципального нормативного правового акта: Градостроительный кодекс Российской Федерации; Материалы Генерального плана, утвержденного решением Думы городского округа Тольятти № 1756 от 25.05.2018 г., Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ (ред. от 06.02.2023) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

5) Опыт других муниципальных образований в Российской Федерации в соответствующей сфере регулирования общественных отношений (решение соответствующей проблемы)

Использовалась практика изучения опыта в сфере правового регулирования общественных отношений на территории Московской области

(от 25.04.2023 №13-ПГ «Об отмене Проекта планировки территории микрорайона 7-8 (кварталы 7, 7а, 8, 8а) района «Красная горка» города Люберцы, утвержденного Постановлением администрации городского поселения Люберцы Люберецкого муниципального района Московской области от 27.12.2011 № 1904-ПА, в части земельного участка с кадастровым номером 50:22:0110109:25373»; от 15.01.2021 № 3-ПГ «Об отмене Проекта планировки территории складского корпуса ООО «Альтофорте» в городском поселении Томилино Люберецкого района Московской области, утвержденного Постановлением администрации муниципального образования городское поселение Томилино Люберецкого муниципального района Московской области от 13.12.2013 № 538-ПА»)

3.

4. Цели предлагаемого правового регулирования

Целью предлагаемого правового регулирования: создание правовых условий для обеспечения прав и законных интересов правообладателей земельных участков.

4. Возможные варианты решения проблемы

1. № варианта правового регулирования	2. Группы субъектов, интересы которых будут затронуты	3. Доходы /расходы групп субъектов, интересы которых будут затронуты (расчет, обоснование)	4. Новые запреты, обязанности или ограничения, либо изменение содержания существующих запретов, обязанностей и ограничений
1. <u>Принять проект постановления администрации</u>	Юридические и физические лица	Единовременные и периодические в 2023 г. расходы <u>не предусмотрены.</u>	Отсутствуют
		Возможные доходы в 2023 г. расходы <u>не предусмотрены.</u>	
	Органы местного самоуправления	Единовременные расходы в 2023 г.: <i>Определить невозможно</i> Периодические расходы в 2023 г.: <i>Определить невозможно</i> Возможные доходы в 2023 г.: <i>Определить невозможно</i>	Отсутствуют

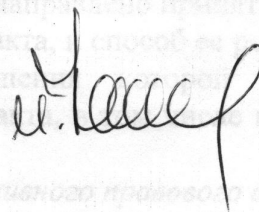
2. <u>Не принимать проект постановления администрации</u>	Юридические и физические лица	Единовременные расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i> Периодические расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i> Возможные доходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i>	<i>Отсутствуют</i>
	Органы местного самоуправления	Единовременные расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i> Периодические расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i> Возможные доходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i>	<i>Отсутствуют</i>

5) Выбранный вариант правового регулирования, обоснование выбора

Принять Проект постановления администрации городского округа Тольятти «О признании не подлежащем применению документации по планировке территории с проектом межевания микрорайона «Тимофеевка – 2» Центрального района г. Тольятти, утверждённой постановлением мэрии городского округа Тольятти от 25.12.2013 № 4047-п/1 в части, а именно – в границах земельного участка с кадастровым номером: 63:09:0310003:2335»

6) Риски не достижения целей правового регулирования или возможные негативные последствия от принятия муниципального нормативного правового акта
Не выявлены.

Руководитель департамента градостроительной деятельности



И.Н. Квасов

10.01.24г.

Журавлева Н.М. 544433(3587)

