

ОТЧЕТ
О ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ ПРОЕКТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО НОРМАТИВНОГО ПРАВОВОГО АКТА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

1. Общие сведения

1) Разработчик проекта муниципального нормативного правового акта

Департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

(полное наименование разработчика проекта муниципального нормативного правового акта)

2) Вид, наименование проекта муниципального нормативного правового акта

Проект постановления администрации городского округа Тольятти «Внесений изменений в проект межевания территории СНТ "ЖК Берег Копылово" в границах предоставленного в безвозмездное пользование земельного участка с кадастровым номером 63:09:0206056:9603, для целей ведения садоводства с местоположением: Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, Территория СНТ "ЖК Берег Копылово", земельный участок № 1».

3) Степень регулирующего воздействия положений, содержащихся в проекте муниципального нормативного правового акта

средняя.

(высокая, средняя, низкая - указать)

4) Предполагаемый срок вступления в силу муниципального нормативного правового акта ноябрь 2023.

5) Контактная информация исполнителя (разработчика проекта):

- Ф.И.О. Малкин Григорий Валериевич

- должность Инженер 2-ой категории отдела КРТ УАиГ

- телефон 543465

- адрес электронной почты malkin.gv@tgl.ru

2. Проблема, на решение которой направлено принятие муниципального нормативного правового акта, и способ ее решения

1) Описание проблемы, для решения которой необходимо принятие муниципального нормативного правового акта, в том числе причины возникновения проблемы

С целью внесения изменений в проект межевания территории СНТ «ЖК Берег Копылово» в границах предоставленного в безвозмездное пользование земельного участка с кадастровым номером 63:09:0206056:9603, для целей ведения садоводства с местоположением: Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, Территория СНТ "ЖК Берег Копылово», земельный участок № 1, разработанной в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

При отсутствии утверждённого Проекта межевания территории не представляется возможным получить разрешение на застройку данной территории.

2) Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы

Отсутствие утверждённой документации по планировке территории приводит к негативным последствиям в виде нарушения прав собственника объекта недвижимого имущества (земельного участка), поскольку при указанных обстоятельствах ограничиваются права собственника на владение и пользованием им.

3) Риски и предполагаемые последствия, связанные с сохранением текущего положения не выявлены.

4) Действующие нормативные правовые акты, из которых следует необходимость разработки проекта муниципального нормативного правового акта Градостроительный кодекс Российской Федерации.

5) Опыт других муниципальных образований в Российской Федерации в соответствующей сфере правового регулирования общественных отношений (решение соответствующей проблемы)

Использовалась практика изучения опыта в сфере правового регулирования общественных отношений на территории Московской области

(заполняется по усмотрению разработчика)

3. Цели предлагаемого правового регулирования

Целью предлагаемого правового регулирования является: _____

создание правовых условий для обеспечения прав и законных интересов правообладателей земельных участков.

4. Возможные варианты решения проблемы

Номер варианта правового регулирования	Группы субъектов, интересы которых будут затронуты	Доходы (расходы) групп субъектов, интересы которых будут затронуты (расчет, обоснование)	Новые запреты, обязанности, ограничения, либо изменение содержания существующих запретов, обязанностей, ограничений
1)	2)	3)	4)
1. <u>Принять проект постановления администрации</u>	<u>Юридические и физические лица</u>	Единовременные расходы в _____ году _____. Периодические расходы в _____ году _____. Возможные доходы в _____ году.	<u>Отсутствуют</u>
	<u>Органы местного самоуправления</u>	Единовременные расходы в _____ году _____. Периодические расходы в _____ году _____. Возможные доходы в _____ году.	<u>Отсутствуют</u>

2. Не принимать проект постановления администрации	<u>Юридические и физические лица</u>	Единоновременные расходы в _____ году _____. Периодические расходы в _____ году _____. Возможные доходы в _____ году.	<u>Отсутствуют</u>
	<u>Органы местного самоуправления</u>	Единоновременные расходы в _____ году _____. Периодические расходы в _____ году _____. Возможные доходы в _____ году.	<u>Отсутствуют</u>

5) Выбранный вариант правового регулирования, обоснование выбора
В связи с поступлением в департамент градостроительной деятельности уведомления от СНТ «ЖК Берег Копылово», №4019-вх/5.1 от 31.08.2023 о внесении изменений в документацию по межеванию территории и направлении её на согласование, уполномоченным органом принято решение- «Утвердить документацию по межеванию территории».

б) Риски не достижения целей правового регулирования или возможные негативные последствия от принятия муниципального правового акта _____

Не выявлены.

Руководитель департамента градостроительной деятельности



I. N. Kvasov

И.Н. Квасов

Дата составления отчёта 09.11.2023

Г.В. Малкин 543465

G. V. Malkin