

**ОТЧЕТ
О ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ
ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНОГО НОРМАТИВНОГО ПРАВОВОГО
АКТА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ**

1. Общие сведения

1) Разработчик проекта муниципального нормативного правового акта Департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

2) Вид, наименование проекта муниципального нормативного правового акта Проект постановления администрации городского округа Тольятти «Об утверждении проекта межевания территории западнее Московского проспекта ограниченной с севера, востока, юга границами земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:67, с запада восточными границами земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0103035:900, 63:09:0103035:7831, 63:09:0103035:1256, 63:09:0103035:1254».

3) Степень регулирующего воздействия положений, содержащихся в проекте муниципального нормативного правового акта средняя.

4) Предполагаемый срок вступления в силу соответствующего муниципального нормативного правового акта: май 2023.

5) Контактная информация исполнителя (разработчика проекта):

- Ф.И.О.: Дудаков Виктор Венедиктович
- должность: главный специалист отдела КРТ УАиГ
- телефон: 543170 (3170)
- адрес электронной почты: dudakovvv@gradtl.ru

2. Проблема, на решение которой направлено принятие муниципального нормативного правового акта, и способ ее решения

1) Описание проблемы, для решения которой необходимо принятие муниципального нормативного правового акта, в том числе причины возникновения проблемы.

Цель утверждения документации по межеванию территории:

- обеспечение устойчивого развития территории и размещение объектов капитального строительства;
- определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

2) Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:

При отсутствии утвержденной документации по межеванию территории не представляется возможным получить разрешение на строительство объектов.

3) Риски и предполагаемые последствия, связанные с сохранением текущего положения: *Отсутствие возможности обеспечения строительства запланированных объектов капитального строительства на образованных земельных участках.*

4) Действующие нормативные правовые акты, из которых вытекает необходимость разработки проекта муниципального нормативного правового акта: Градостроительный кодекс Российской Федерации (статья 41);

5) Опыт других муниципальных образований в Российской Федерации в соответствующей сфере регулирования общественных отношений (решение соответствующей проблемы) опыт не изучался

3. Цели предлагаемого правового регулирования

Целью предлагаемого правового регулирования : создание правовых условий для обеспечения прав и законных интересов правообладателей земельных участков.

4. Возможные варианты решения проблемы

1. № варианта правового регулирования	2. Группы субъектов, интересы которых будут затронуты	3. Доходы /расходы групп субъектов, интересы которых будут затронуты (расчет, обоснование)	4. Новые запреты, обязанности или ограничения, либо изменение содержания существующих запретов, обязанностей и ограничений
1. <u>Принять проект постановления администрации</u>	Юридические и физические лица	Единовременные расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i> Периодические расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i> Возможные доходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i>	<i>Отсутствуют</i>
	Органы местного самоуправления	Единовременные расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i> Периодические расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i> Возможные доходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i>	<i>Отсутствуют</i>
2. <u>Не принимать проект постановления администрации</u>	Юридические и физические лица	Единовременные расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i> Периодические расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i> Возможные доходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i>	<i>Отсутствуют</i>
	Органы местного самоуправления	Единовременные расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i> Периодические расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i> Возможные доходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i>	<i>Отсутствуют</i>

5) Выбранный вариант правового регулирования, обоснование выбора

Проект постановления администрации городского округа Тольятти «Об утверждении проекта межевания территории западнее Московского проспекта ограниченной с севера, востока, юга границами земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:67, с запада восточными границами земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0103035:900, 63:09:0103035:7831, 63:09:0103035:1256, 63:09:0103035:1254».

В связи с поступлением в департамент градостроительной деятельности от ООО «СТРОНЖ» г. Тольятти от 12.07.2021 № 3307-вх/5.1 о согласовании и утверждении документации по планировке территории, подготовленной на основании постановления администрации городского округа Тольятти от 17.02.2021 № 638-н/1 «О подготовке проекта межевания территории западнее Московского проспекта ограниченной с севера, востока, юга границами земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:67, с запада восточными границами земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0103035:900, 63:09:0103035:7831, 63:09:0103035:1256, 63:09:0103035:1254», разработчиком выбран вариант правового регулирования-«Утвердить документацию по планировке территории».

б) Риски не достижения целей правового регулирования или возможные негативные последствия от принятия муниципального нормативного правового акта
Не выявлены.

И.о. руководителя департамента
градостроительной деятельности

В.В. Рябов

24.04.2023

Дудаков В.В. 543170