

ОТЧЕТ
О ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ
ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНОГО НОРМАТИВНОГО ПРАВОВОГО
АКТА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

1. Общие сведения

1) Разработчик проекта муниципального нормативного правового акта Департамент градостроительной деятельности администрации городского округа Тольятти.

2) Вид, наименование проекта муниципального нормативного правового акта Проект постановления администрации городского округа Тольятти «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. Фермерская от пересечения с ул. Полевой с.п. Подстепки м.р. Ставропольский до пересечения с автодорогой «Тольятти-Ягодное» г.о. Тольятти.

3) Степень регулирующего воздействия положений, содержащихся в проекте муниципального нормативного правового акта средняя.

4) Предполагаемый срок вступления в силу соответствующего муниципального нормативного правового акта: декабрь 2021

5) Контактная информация исполнителя (разработчика проекта):

- Ф.И.О.: Дудаков Виктор Венедиктович
- должность: главный специалист отдела КРТ УАиГ
- телефон: 543170 (3170)
- адрес электронной почты: dudakovv@gradtlt.ru

2. Проблема, на решение которой направлено принятие муниципального нормативного правового акта, и способ ее решения

1) Описание проблемы, для решения которой необходимо принятие муниципального нормативного правового акта, в том числе причины возникновения проблемы.

С целью утверждения документации по планировке территории

- для выделения элемента планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории в целях размещения линейного объекта;

- для определения местоположения границ образуемых земельных участков, установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

2) Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:
При отсутствии утвержденной документации по планировке территории не представляется возможным получить разрешение на строительство объектов.

3) Риски и предполагаемые последствия, связанные с сохранением текущего положения:
Не выявлены.

4) Действующие нормативные правовые акты, из которых вытекает необходимость разработки проекта муниципального нормативного правового акта:
Градостроительный кодекс Российской Федерации (статья 41);

5) Опыт других муниципальных образований в Российской Федерации в соответствующей сфере регулирования общественных отношений (решение соответствующей проблемы) не изучался

3. Цели предлагаемого правового регулирования

Целью предлагаемого правового регулирования : создание правовых условий для обеспечения прав и законных интересов правообладателей земельных участков.

4. Возможные варианты решения проблемы

1. № варианта правового регулирования	2. Группы субъектов, интересы которых будут затронуты	3. Доходы /расходы групп субъектов, интересы которых будут затронуты (расчет, обоснование)	4. Новые запреты, обязанности или ограничения, либо изменение содержания существующих запретов, обязанностей и ограничений
1. Утвердить документацию по планировке территории	<i>Юридические и физические лица</i>	Единовременные расходы в _____ Г. : <i>Определить невозможно</i> Периодические расходы в _____ Г. : <i>Определить невозможно</i> Возможные доходы в _____ Г. : <i>Определить невозможно</i>	<i>Отсутствуют</i>
	<i>Органы местного самоуправления</i>	Единовременные расходы в _____ Г. : <i>Определить невозможно</i> Периодические расходы в _____ Г. : <i>Определить невозможно</i> Возможные доходы в _____ Г. : <i>Определить невозможно</i>	<i>Отсутствуют</i>
2. Не утверждать документацию по планировке территории	<i>Юридические и физические лица</i>	Единовременные расходы в _____ Г. : <i>Определить невозможно</i> Периодические расходы в _____ Г. : <i>Определить невозможно</i> Возможные доходы в _____ Г. : <i>Определить невозможно</i>	<i>Отсутствуют</i>

	Органы местного самоуправления	Единовременные расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i>	Отсутствуют
		Периодические расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i>	
		Возможные доходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i>	

5) Выбранный вариант правового регулирования, обоснование выбора

Проект постановления администрации городского округа Тольятти «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. Фермерская от пересечения с ул. Полевой с.п. Подстенки м.р. Ставропольский до пересечения с автодорогой «Тольятти-Ягодное» г.о. Тольятти.

В связи с поступлением в департамент градостроительной деятельности от ООО НИИ «Земля и город» № 2238-вх/5.1 от 20.05.2021 заявления о согласовании и утверждении документации по планировке территории, подготовленной на основании постановления администрации городского округа Тольятти 30.03.2020 №917-н/1, «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта ул. Фермерская от пересечения с ул. Полевой с.п. Подстенки м.р. Ставропольский до пересечения с автодорогой «Тольятти-Ягодное» г.о. Тольятти» разработчиком выбран вариант правового регулирования- «Утвердить документацию по планировке территории».

6) Риски не достижения целей правового регулирования или возможные негативные последствия от принятия муниципального нормативного правового акта
Не выявлены.

Руководитель департамента
градостроительной деятельности

И.Н. Квасов

17.11.2021

Азанов С.Л. 544044
Дудаков В.В. 543170