

Отчет  
о проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального  
нормативного правового акта городского округа Тольятти

1. Общие сведения

1) Разработчик проекта муниципального нормативного правового акта

Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти.

(полное наименование разработчика проекта муниципального нормативного  
правового акта)

2) Вид, наименование проекта муниципального нормативного правового акта

проект постановления администрации городского округа Тольятти «О предоставлении отсрочки или освобождения от уплаты арендной платы по договорам аренды муниципального имущества, договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности городского округа Тольятти, договорам аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»

3) Степень регулирующего воздействия положений, содержащихся в проекте  
муниципального нормативного правового акта средняя

(высокая, средняя, низкая - указать)

4) Предполагаемый срок вступления в силу муниципального нормативного  
правового акта май 2020

5) Контактная информация исполнителя (разработчика проекта):

- Ф.И.О. Левин Сергей Юрьевич

- должность Главный специалист

- телефон 543700, 543108

- адрес электронной почты dumi@.tgl.ru

2. Проблема, на решение которой направлено принятие муниципального  
нормативного правового акта, и способ ее решения

1) Описание проблемы, для решения которой необходимо принятие  
муниципального нормативного правового акта, в том числе причины возникновения  
проблемы необходимость оказания мер поддержки арендаторов недвижимого  
имущества в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой  
коронавирусной инфекции

2) Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы

рост задолженности по арендной плате в связи с ухудшением экономической ситуации

3) Риски и предполагаемые последствия, связанные с сохранением текущего положения прекращение деятельности предпринимателями в связи с невозможностью осуществления арендных платежей по договорам аренды недвижимого имущества

4) Действующие нормативные правовые акты, из которых следует необходимость разработки проекта муниципального нормативного правового акта

Постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 № 670-р «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», Постановление Правительства Самарской области от 28.04.2020 № 294 «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

5) Опыт других муниципальных образований в Российской Федерации в соответствующей сфере правового регулирования общественных отношений (решение соответствующей проблемы) не рассматривался

(заполняется по усмотрению разработчика)

### 3. Цели предлагаемого правового регулирования

Целью предлагаемого правового регулирования является

оказание поддержки субъектам предпринимательства в на территории городского округа Тольятти в условиях кризисных явлений, вызванных пандемией коронавируса, путем предоставления отсрочки или освобождения от арендной платы за муниципальное имущество и земельные участки

### 4. Возможные варианты решения проблемы

Номер варианта правового регулирования	Группы субъектов, интересы которых будут затронуты	Доходы (расходы) групп субъектов, интересы которых будут затронуты (расчет, обоснование)	Новые запреты, обязанности, ограничения, либо изменение содержания существующих запретов, обязанностей, ограничений
1)	2)	3)	4)
1. Принятие правового акта, предусматривающего предоставление	Организации и индивидуальные предприниматели	Единовременные расходы в 2020 году отсутствуют. Периодические расходы в 2020 году отсутствуют.	Не устанавливаются

дополнительных мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства по договорам аренды имущества муниципальной казны	и, являющиеся арендаторами объектов муниципальной казны, арендаторами земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.  Администрация городского округа Тольятти	Единовременные расходы в 2020 году отсутствуют. Периодические расходы в 2020 году отсутствуют. Выпадающие доходы от освобождения от арендной платы могут составить 2668,7 тыс. руб.	
2. Предоставление мер поддержки в рамках Постановления Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества»	Организации и индивидуальные предприниматели, являющиеся арендаторами объектов муниципальной казны, арендаторами земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.  Администрация городского округа Тольятти	Единовременные расходы в 2020 году отсутствуют. Периодические расходы в 2020 году отсутствуют.  Единовременные расходы в 2020 году отсутствуют. Периодические расходы в 2020 году отсутствуют.	Не устанавливаются

5) Выбранный вариант правового регулирования, обоснование выбора

Принятие постановления о предоставлении отсрочки или освобождения от уплаты арендной платы по договорам аренды муниципального имущества, договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности городского округа Тольятти, договорам аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предусматривающего предоставление дополнительных мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства по договорам аренды имущества муниципальной казны

б) Риски недостижения целей правового регулирования или возможные негативные последствия от принятия муниципального правового акта отсутствуют

Руководитель департамента по управлению  
муниципальным имуществом

---



И.О. Сорокина