

## Отчет

### о проведении экспертизы постановления мэрии городского округа Тольятти от 07.08.2013 г. № 2510-п/1 «Об утверждении административного регламента городского округа Тольятти предоставления муниципальной услуги по предоставлению объектов муниципального имущества городского округа Тольятти в аренду

#### 1. Общие сведения

##### 1.1. Разработчик муниципального нормативного правового акта:

Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти.

##### 1.2. Вид, реквизиты, наименование муниципального нормативного правового акта:

Постановление мэрии городского округа Тольятти от 07.08.2013 г. № 2510-п/1 «Об утверждении административного регламента городского округа Тольятти предоставления муниципальной услуги по предоставлению объектов муниципального имущества городского округа Тольятти в аренду (далее – Административный регламент).

#### 2. Проблема, на решение которой направлено действие муниципального нормативного правового акта, и цели правового регулирования

##### 2.1. Описание проблемы, на решение которой направлен муниципальный нормативный правовой акт.

Административный регламент определяет последовательность оказания муниципальной услуги по предоставлению объектов муниципального имущества городского округа Тольятти в аренду, устанавливает сроки оказания услуги, правовые основания оказания услуги, порядок, условия и результат предоставления услуги.

Административный регламент определяет исчерпывающий перечень:

- документов и (или) информации, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;
- оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

##### 2.2. Описание целей правового регулирования.

Целью правового регулирования является повышение качества и доступности предоставления муниципальной услуги, создания комфортных условий для

заявителя, определения основных требований к предоставлению муниципальной услуги, в том числе установления сроков и последовательности выполнения действий (административных процедур) при предоставлении муниципальной услуги.

### **3. Группы субъектов правового регулирования**

*3.1. Основные группы субъектов, интересы которых затронуты муниципальным нормативным правовым актом.*

Российские и иностранные юридические лица, физические лица, в том числе иностранные граждане и лица без гражданства, индивидуальные предприниматели, физические и юридические лица, имеющие право выступать от имени вышеуказанных категорий заявителей при предоставлении муниципальной услуги в соответствии с законодательством РФ либо в силу полномочий, которыми данные лица наделены в порядке, установленном законодательством РФ.

*3.2. Доходы/расходы групп субъектов, подвергающихся регулированию муниципальным нормативным правовым актом.*

Предоставление муниципальной услуги осуществляется бесплатно. Пунктами 2.8.1., 2.8.2. Административного регламента предусматривается предоставление для получения услуги нотариально заверенных копий учредительных документов юридического лица, а также документа, подтверждающего полномочия представителя юридического или физического лица. Стоимость нотариальных действий складывается из нотариального тарифа, который устанавливается законом и един для всех нотариусов и стоимости правовой и технической работы, которая едина на территории Самарской области.

Тарифы за совершение нотариальных действий подлежат взиманию в рамках статьи 333.24 Налогового кодекса Российской Федерации, статьи 22.1 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате. Денежные средства за оказание услуг правового и технического характера подлежат взиманию в рамках статьи 23 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате.

Тарифы на услуги правового и технического характера ежегодно устанавливаются Нотариальной Палатой Самарской области в соответствии с предельными значениями тарифа, установленными Федеральной нотариальной палатой для Самарской области.

Нотариус не вправе самостоятельно изменять установленный Нотариальной Палатой Самарской области размер, подлежащий взиманию платы за оказание услуг правового и технического характера в сторону уменьшения либо увеличения. Взимание платы за оказание данных услуг, не установленным Решением Правления Нотариальной Палаты Самарской области, не допускается.

На 2019 год на территории Самарской области размер платы составляет:

- за свидетельствование копий учредительных документов юридического лица (500 рублей – государственная пошлина (нотариальный тариф) + 70 рублей за страницу копии документа – оказание услуг правового и технического характера);

- за удостоверение доверенности (200 рублей - государственная пошлина (нотариальный тариф) + 2 200 рублей - оказание услуг правового и технического характера).

Таким образом, расходы для субъектов предпринимательской деятельности по оплате нотариальных действий не являются избыточными, расчет производится по тарифам, установленным законодательством Российской Федерации.

### *3.3. Обязанности, ограничения и запреты для групп субъектов, введенные муниципальным нормативным правовым актом.*

Положения Административного регламента не содержат избыточных обязанностей, ограничений и запретов для групп субъектов малого и среднего предпринимательства. Пунктом 2.8.1 Административного регламента предусматривается обязанность заявителей по предоставлению документов, необходимых при предоставлении объектов муниципального имущества в аренду без проведения торгов. Пунктом 2.8.2 Административного регламента предусматривается обязанность заявителей по предоставлению документов, необходимых при предоставлении объектов муниципального имущества в аренду в порядке муниципальной преференции. Исчерпывающий перечень предоставляемых заявителем документов предусмотрен в соответствии с требованиями Налогового кодекса Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции», Решением Думы городского округа Тольятти от 16.03.2011 N 492 «Об утверждении Положения о порядке передачи в безвозмездное пользование, аренду и субаренду имущества, являющегося муниципальной собственностью городского округа Тольятти».

## **4. Сведения о проведении публичных консультаций**

### *4.1. Срок проведения публичных консультаций:*

начало: «01» октября 2019 г.

конец: «28» октября 2019 г.

### *4.2. Предложения, полученные в ходе проведения публичных консультаций, с указанием результата их рассмотрения департаментом экономического развития администрации городского округа Тольятти:*

№ п/п	Дата поступления предложения	Участник публичных консультаций	Предложение участника публичных консультаций	Результат рассмотрения предложения
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

## 5. Выводы

5.1. Вывод о наличии либо отсутствии в муниципальном нормативном правовом акте положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

В Постановлении мэрии городского округа Тольятти от 07.08.2013 г. № 2510-п/1 «Об утверждении административного регламента городского округа Тольятти предоставления муниципальной услуги по предоставлению объектов муниципального имущества городского округа Тольятти в аренду» отсутствуют положения, необоснованно затрудняющие осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

5.2. Предложения: отсутствуют.

Руководитель департамента  
экономического развития  
администрации  
городского округа Тольятти

«07» ноября 2019г.



Д.Н.Терновский

