

ОТЧЕТ  
О ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ ПРОЕКТА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО НОРМАТИВНОГО ПРАВОВОГО АКТА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

1. Общие сведения

1) Разработчик проекта муниципального нормативного правового акта

*Департамент градостроительной деятельности администрации городского округа  
Тольятти*

---

(полное наименование разработчика проекта муниципального нормативного правового акта)

2) Вид, наименование проекта муниципального нормативного правового акта

*проект постановления от 04.02.2021 № 479-п/5.2/пр «О внесении изменений в постановление администрации городского округа Тольятти от 16.09.2019 № 2498-п/1 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, отдельным категориям физических и юридических лиц без проведения торгов"»*

---

3) Степень регулирующего воздействия положений, содержащихся в проекте муниципального нормативного правового акта: *средняя*

---

(высокая, средняя, низкая - указать)

4) Предполагаемый срок вступления в силу муниципального нормативного правового акта: *сентябрь*.

5) Контактная информация исполнителя (разработчика проекта):

- Ф.И.О. *Прогнимак Марина Анатольевна*

---

- должность *Главный специалист управления земельных ресурсов департамента градостроительной деятельности*

---

- телефон *54-43-88 (3217)*

---

- адрес электронной почты *pma@tgl.ru*

---

2. Проблема, на решение которой направлено принятие муниципального нормативного правового акта, и способ ее решения

1) Описание проблемы, для решения которой необходимо принятие муниципального нормативного правового акта, в том числе причины возникновения проблемы:

*наличие в административном регламенте предоставления муниципальной услуги "Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, отдельным категориям физических и юридических лиц без проведения торгов", утвержденном постановлением администрации городского округа*

Тольятти от 16.09.2019 № 2498-п/1, противоречий с принятыми нормами федерального законодательства.

---

2) **Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:**  
*Отсутствие правового регулирования при предоставлении муниципальной услуги "Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, отдельным категориям физических и юридических лиц без проведения торгов"*

---

3) **Риски и предполагаемые последствия, связанные с сохранением текущего положения:**  
*Несоответствие действующего административного регламента "Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, отдельным категориям физических и юридических лиц без проведения торгов" с нормами федерального законодательства при предоставлении муниципальной услуги.*

---

4) **Действующие нормативные правовые акты, из которых следует необходимость разработки проекта муниципального нормативного правового акта:**  
*Федеральный закон от 22.12.2020 N 435-ФЗ "О публично-правовой компании "Единый заказчик в сфере строительства" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральный закон от 30.12.2020 N 494-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий", Приказ Росреестра от 02.09.2020 N П/0321 "Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов".*

---

5) **Опыт других муниципальных образований в Российской Федерации в соответствующей сфере правового регулирования общественных отношений (решение соответствующей проблемы):** *не изучался*

---

(заполняется по усмотрению разработчика)

### 3. Цели предлагаемого правового регулирования

Целью предлагаемого правового регулирования является:

*Приведение административного регламента предоставления муниципальной услуги в соответствие с нормами федерального законодательства,*

---

#### 4. Возможные варианты решения проблемы

Номер варианта правового регулирования	Группы субъектов, интересы которых будут затронуты	Доходы (расходы) групп субъектов, интересы которых будут затронуты (расчет, обоснование)	Новые запреты, обязанности, ограничения, либо изменение содержания существующих запретов, обязанностей, ограничений
1)	2)	3)	4)
1. Утвердить внесение изменений в порядок принятия решения администрацией городского округа Тольятти о предоставлении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов	Физические и юридические лица, являющимися получателями услуги,  Администрация городского округа Тольятти	Единовременные расходы в _____ году <i>определить невозможно</i>  Периодические расходы в _____ году <i>определить невозможно</i>  Возможные доходы в _____ году <i>определить невозможно</i>	<i>отсутствуют</i>  <i>отсутствуют</i>  <i>отсутствуют</i>
2. Не утверждать внесение изменений в порядок принятия решения администрацией городского округа Тольятти о предоставлении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов	Физические и юридические лица, являющимися получателями услуги,  Администрация городского округа Тольятти	Единовременные расходы в _____ году <i>определить невозможно</i>  Периодические расходы в _____ году <i>определить невозможно</i>  Возможные доходы в _____ году. <i>определить невозможно</i>	<i>отсутствуют</i>  <i>отсутствуют</i>  <i>отсутствуют</i>

#### 5) Выбранный вариант правового регулирования, обоснование выбора

*Утвердить внесение изменений в порядок принятия решения администрацией городского округа Тольятти о предоставлении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов*

6) Риски недостижения целей правового регулирования или возможные негативные последствия от принятия муниципального правового акта \_\_\_\_\_

*В случае отсутствия НПА будут нарушены: Федеральный закон от \_\_\_\_\_*

---

22.12.2020 N 435-ФЗ "О публично-правовой компании "Единый заказчик в сфере строительства" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральный закон от 30.12.2020 N 494-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий", Приказ Росреестра от 02.09.2020 N П/0321 "Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов". Риски от принятия муниципального нормативного правового акта отсутствуют.

---

Разработчик:  
Департамент градостроительной деятельности  
Администрации г.о.Тольятти

И.о. руководителя департамента



А.Н.Винник

Дата составления отчета: 19.08.2021 г.