

## Отчет

### о проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Тольятти

#### 1. Общие сведения

1.1. Разработчик проекта муниципального нормативного правового акта Департамент градостроительной деятельности мэрии городского округа Тольятти.

1.2. Вид, наименование проекта муниципального нормативного правового акта Проект Решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 №1059» (Мир фарфора)

1.3. Степень регулирующего воздействия положений, содержащихся в проекте муниципального нормативного правового акта средняя.

1.4. Предполагаемый срок вступления в силу соответствующего муниципального нормативного правового акта февраль 2017.

1.5. Контактная информация непосредственного разработчика проекта муниципального нормативного правового акта:

Ф.И.О.: Карле Светлана Юрьевна

Должность: главный специалист отдела КРТ УАиГ

Тел.: 544433 (3465)

Адрес электронной почты: karle@gradtlt.ru

#### 2. Проблема, на решение которой направлено принятие муниципального нормативного правового акта, и способ ее решения

2.1. Описание проблемы, для решения которой необходимо принятие муниципального нормативного правового акта: В отношении рассматриваемых земельных участков установлена территориальная зона СХ-1, которая не предусматривает размещение производственных объектов.

2.2. Причины возникновения проблемы: Установление в Правилах землепользования и застройки территориальной зоны СХ-1 с целью приведения Правил в соответствие с Генеральным планом г.о. Тольятти.

2.3. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: отсутствуют.

2.4. Риски и предполагаемые последствия, связанные с сохранением текущего положения невозможность использования земельного участка, предоставленного в аренду ООО «Мир фарфора» для строительства предприятия по производству глиняных изделий.

2.5. Действующие нормативные правовые акты, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования: Градостроительный кодекс Российской Федерации, Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти.

2.6. Опыт других муниципальных образований в Российской Федерации в соответствующей сфере регулирования общественных отношений (решение соответствующей проблемы) \_\_\_\_\_.

(заполняется по усмотрению разработчика проекта муниципального нормативного правового акта)

#### 3. Цели предлагаемого правового регулирования

3.1. Целью предлагаемого правового регулирования является Размещение на земельном участке с кадастровым номером 63:09:0306036:1055 предприятия по производству глиняных изделий.

#### 4. Возможные варианты решения проблемы

4.1. № варианта правового регулирования	4.2. Группы субъектов, интересы которых будут затронуты	4.3. Доходы /расходы групп субъектов, интересы которых будут затронуты (расчет, обоснование)	4.4. Новые запреты, обязанности или ограничения, либо изменение содержания существующих запретов, обязанностей и ограничений
1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки	<i>Юридические и физические лица, осуществляющие градостроительную деятельность.</i>	Единовременные расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i>	<i>Отсутствуют</i>
		Периодические расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i>	
		Возможные доходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i>	
2. Не вносить изменения в Правила землепользования и застройки	<i>Юридические и физические лица, осуществляющие градостроительную деятельность.</i>	Единовременные расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i>	<i>Отсутствуют</i>
		Периодические расходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i>	
		Возможные доходы в _____ г.: <i>Определить невозможно</i>	

4.5. Выбранный вариант правового регулирования, обоснование выбора внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, в части установления на Карте градостроительного зонирования городского округа Тольятти территориальной зоны ПК-3 (зона промышленных объектов IV-V классов опасности) по границам земельного участка с кадастровым номером 63:09:0306036:1055, расположенного по адресу: г.Тольятти, Центральный район, восточнее здания, имеющего адрес: проезд Туниковый, 26.

4.6. Риски не достижения целей правового регулирования или возможные негативные последствия от принятия муниципального нормативного правового акта не выявлены.

Руководитель департамента  
градостроительной деятельности

С.Е. Арзамасцев