

Отчет

о проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Тольятти

1. Общие сведения

1.1. Разработчик проекта муниципального нормативного правового акта Департамент градостроительной деятельности мэрии городского округа Тольятти.

1.2. Вид, наименование проекта муниципального нормативного правового акта Проект Решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 №1059».

1.3. Степень регулирующего воздействия положений, содержащихся в проекте муниципального нормативного правового акта средняя.

1.4. Предполагаемый срок вступления в силу соответствующего муниципального нормативного правового акта январь 2017.

1.5. Контактная информация непосредственного разработчика проекта муниципального нормативного правового акта:

Ф.И.О.: Карле Светлана Юрьевна

Должность: главный специалист отдела КРТ УАиГ

Тел.: 544433 (3465)

Адрес электронной почты: karle@gradtl.ru

2. Проблема, на решение которой направлено принятие муниципального нормативного правового акта, и способ ее решения

2.1. Описание проблемы, для решения которой необходимо принятие муниципального нормативного правового акта: несоответствие Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти Градостроительному кодексу Российской Федерации (в ред. ФЗ-373 от 03.07.2016г.)

2.2. Причины возникновения проблемы: Внесение изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации.

2.3. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: отсутствие в Правилах землепользования и застройки городского округа Тольятти предельных параметров разрешенного использования земельных участков и предельных размеров земельных участков для всех территориальных зон.

2.4. Риски и предполагаемые последствия, связанные с сохранением текущего положения Несоответствие муниципального нормативного правового акта вышестоящим законодательным актам.

2.5. Действующие нормативные правовые акты, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования: Федеральный закон №373-ФЗ от 03.07.2016г. «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».

2.6. Опыт других муниципальных образований в Российской Федерации в соответствующей сфере регулирования общественных отношений (решение соответствующей проблемы)

(заполняется по усмотрению разработчика проекта муниципального нормативного правового акта)

3. Цели предлагаемого правового регулирования

3.1. Целью предлагаемого правового регулирования является соблюдение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, установление предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства.

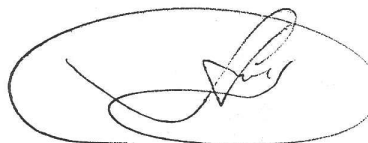
4. Возможные варианты решения проблемы

4.1. № варианта правового регулирования	4.2. Группы субъектов, интересы которых будут затронуты	4.3. Доходы /расходы групп субъектов, интересы которых будут затронуты (р/счет, обоснование)	4.4. Новые запреты, обязанности или ограничения, либо изменение содержания существующих запретов, обязанностей и ограничений
1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти с учетом поступивших предложений.	Мэрия г.о. Тольятти,	Единовременные расходы в _____ г.: <i>Отсутствуют</i>	<i>Указаны в проекте</i>
		Периодические расходы в _____ г.: <i>Отсутствуют</i>	
		Возможные доходы в _____ г.: <i>Отсутствуют</i>	
	Физические лица	Единовременные расходы в _____ г.: <i>Отсутствуют</i>	<i>Указаны в проекте</i>
		Периодические расходы в _____ г.: <i>Отсутствуют</i>	
		Возможные доходы в _____ г.: <i>Отсутствуют</i>	
	Юридические лица	Единовременные расходы в _____ г.: <i>Отсутствуют</i>	<i>Указаны в проекте</i>
		Периодические расходы в _____ г.: <i>Отсутствуют</i>	
		Возможные доходы в _____ г.: <i>Отсутствуют</i>	
2. Не вносить изменения в Правила землепользования и застройки г.о. Тольятти	Мэрия г.о. Тольятти Физические лица Юридические лица	<i>Отсутствуют</i>	<i>Отсутствуют</i>

4.5. Выбранный вариант правового регулирования, обоснование выбора внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, в части установления предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства для всех территориальных зон.

4.6. Риски не достижения целей правового регулирования или возможные негативные последствия от принятия муниципального нормативного правового акта не выявлены.

Руководитель департамента градостроительной деятельности



С.Е. Арзамасцев