



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.03.2026 № 585-п/1

г. Тольятти, Самарской области



Об утверждении

Отчета о реализации муниципальной программы
«Капитальный ремонт многоквартирных домов
городского округа Тольятти на 2024-2028 годы»,
утвержденной постановлением администрации
городского округа Тольятти
от 27.07.2023 № 2382-п/1, за 2025 год

В соответствии с постановлением мэрии городского округа Тольятти от 12.08.2013 № 2546-п/1 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации, оценки эффективности муниципальных программ городского округа Тольятти», руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить прилагаемый Отчет о реализации муниципальной программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов городского округа Тольятти на 2024-2028 годы», утвержденной постановлением администрации городского округа Тольятти от 27.07.2023 № 2382-п/1, за 2025 год.

Глава городского округа

И.Г.Сухих

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа Тольятти
от «10» 03. 2026 № 585-п/1

ОТЧЕТ

о реализации муниципальной программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов городского округа Тольятти на 2024-2028 годы», утвержденной постановлением администрации городского округа Тольятти от 27.07.2023 № 2382-п/1, за 2025 год

I. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Целью муниципальной программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов городского округа Тольятти на 2024-2028 годы», утвержденной постановлением администрации городского округа Тольятти от 27.07.2023 № 2382-п/1 (далее – Программа), является осуществление капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов городского округа Тольятти для обеспечения безопасности и комфортных условий проживания граждан.

Для достижения поставленной цели планировались задачи:

- задача 1: Улучшение технического состояния многоквартирных домов и продление срока их эксплуатации;
- задача 2: Формирование беспрепятственного доступа инвалидов-колясочников в многоквартирных домах.

II. ИНФОРМАЦИЯ О ФИНАНСИРОВАНИИ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Предоставление и использование средств бюджета городского округа Тольятти на реализацию мероприятий Программы в 2025 году осуществлялось в соответствии с Порядком предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям – производителям товаров, работ, услуг на возмещение затрат на капитальный ремонт многоквартирных домов городского округа Тольятти и проведения



отбора получателей указанных субсидий, утвержденным постановлением мэрии городского округа Тольятти от 11.07.2013 № 2254-п/1 (далее - Порядок предоставления субсидий).

На реализацию мероприятий Программы в 2025 году было запланировано финансирование в объеме 52 274 тыс. руб., в том числе:

– за счет средств бюджета городского округа Тольятти – 34 366 тыс. руб.;

– за счет областных средств – 15 017 тыс. руб.;

– за счет внебюджетных средств – 2 891 тыс. руб.

В ходе реализации мероприятий Программы в 2025 году фактические расходы составили 37 674 тыс. руб. или 72,1% исполнения от запланированного объема финансирования, в том числе:

– 24 971 тыс. руб. или 72,7% исполнения от запланированного объема финансирования – за счет средств бюджета городского округа Тольятти;

– 10 178 тыс. руб. или 67,8% исполнения от запланированного объема финансирования – за счет средств областного бюджета;

– 2 525 тыс. руб. или 87,3% исполнения от запланированного объема финансирования – за счет внебюджетных средств.

Кассовое исполнение (оплата произведённых расходов) составило 37 674 тыс. руб., что соответствует 100% объёма финансовых расходов.

Информация об исполнении финансового обеспечения запланированных мероприятий Программы:

1. Для реализации задачи 1 «Улучшение технического состояния многоквартирных домов и продление срока их эксплуатации» в 2025 году были предусмотрены мероприятия по капитальному ремонту основных конструкций зданий, а также по ремонту и модернизации внутридомовых инженерных систем и оборудования.

1.1. По мероприятию 1.3 «Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения» (средства бюджета городского округа Тольятти – не более 70%, внебюджетные средства – не менее 30%) запланировано финансирование в объеме 2 143 тыс. руб., в том



числе:

– 1 500 тыс. руб. – за счет средств бюджета городского округа Тольятти;

– 643 тыс. руб. – за счет внебюджетных средств.

Из двух поступивших заявок согласно протоколу подведения итогов на предоставление субсидий от 20.08.2025 № И-25-920-04410-2-0058 победителем отбора признана одна. С победителем ООО «УК «Мой город» заключён договор (соглашение) о предоставлении из бюджета городского округа Тольятти субсидии № 461-дг/4.1 от 01.09.2025 на ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения по адресу: ул. Ленина, д. 96. Второму участнику отказано на основании п. 2.10 Порядка предоставления субсидий в связи с несоответствием заявленных работ установленным направлениям.

Фактические расходы по мероприятию составили 951 тыс. руб. или 44,4% от запланированного объема финансирования, в том числе:

– 666 тыс. руб. или 44,4% от запланированного объема финансирования за счет средств бюджета городского округа Тольятти;

– 285 тыс. руб. или 44,3% от запланированного объема финансирования за счет внебюджетных средств.

Фактические расходы по мероприятию не соответствуют запланированным, в связи с наличием свободного остатка неиспользованных средств. В первом отборе получателей субсидий поступила одна заявка, не отвечающая требованиям Порядка предоставления субсидий, в связи с чем он был признан несостоявшимся. По результатам повторного отбора по итогам которого был выполнен и профинансирован ремонт внутридомовых инженерных систем на сумму 666 тыс. руб. по адресу: ул. Ленина, д. 96. Однако оставшиеся бюджетные ассигнования не могли быть перераспределены и освоены в 2025 году, так как пунктом 2.15.1 Порядка предоставления субсидий установлено, что «срок выполнения работ должен быть не позднее 10 ноября текущего года», что исключило возможность



проведения нового отбора и заключения договора до конца отчётного периода.

1.2. По мероприятию 1.4 «Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации» (средства бюджета городского округа Тольятти – не более 70%, внебюджетные средства – не менее 30%) запланировано финансирование в объеме 7 400 тыс. руб., в том числе:

– за счет средств бюджета городского округа Тольятти – 5 180 тыс. руб.;

– за счет внебюджетных средств – 2 220 тыс. руб.

На предоставление субсидии поступила одна заявка от ООО «УК КРИСТАЛЛ». На основании протокола подведения итогов на предоставление субсидий от 16.04.2025 № И-25-920-04130-2-0021, данная организация признана получателем субсидии. С ООО «УК КРИСТАЛЛ» заключён договор (соглашение) о предоставлении из бюджета городского округа Тольятти субсидии № 192-дг/2.1 от 24.04.2025 на замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, по адресу: ул. Железнодорожная, д. 17. Работы выполнены в полном объёме.

Фактические расходы по мероприятию составили 7 400 тыс. руб. или 100,0% от запланированного объема финансирования, в том числе:

– 5 180 тыс. руб. или 100,0% от запланированного объема финансирования за счет средств бюджета городского округа Тольятти;

– 2 220 тыс. руб. или 100,0% от запланированного объема финансирования за счет внебюджетных средств.

1.3. По мероприятию 1.5 «Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: ул. Ленина, д. 52» (средства бюджета городского округа Тольятти – не более 99,9%, внебюджетные средства – не менее 0,1%) запланировано финансирование в объеме 9 961 тыс. руб., в том числе:

– 9 951 тыс. руб. – за счет средств бюджета городского округа Тольятти;

– 10 тыс. руб. – за счет внебюджетных средств.



На предоставление субсидии поступила одна заявка от ООО «Новатор». На основании протокола подведения итогов на предоставление субсидий от 08.10.2025 № И-25-920-04030-2-0089, данная организация признана получателем субсидии. С ООО «Новатор» заключён договор (соглашение) о предоставлении из бюджета городского округа Тольятти субсидии № 514-дг/4.1 от 08.10.2025 на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: ул. Ленина, д. 52. Работы выполнены в полном объёме.

Фактические расходы по мероприятию составили 9 960 тыс. руб. или 99,99% от запланированного объема финансирования, в том числе:

- 9 950 тыс. руб. или 99,99% от запланированного объема финансирования за счет средств бюджета городского округа Тольятти;
- 10 тыс. руб. или 100,0% от запланированного объема финансирования за счет внебюджетных средств.

Фактические расходы по мероприятию не соответствуют запланированным, в связи с наличием свободного остатка неиспользованных средств, сложившегося по результатам уточнения сметной стоимости работ.

2. Для реализации задачи 2 «Формирование беспрепятственного доступа инвалидов-колясочников в многоквартирных домах» в 2025 году были предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды, включая разработку проектной документации и непосредственное оборудование подъездов пандусами и подъемными механизмами, в том числе в рамках государственной программы «Доступная среда в Самарской области».

2.1. По мероприятию 2.1 «Подготовка (или корректировка) проектной документации на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами» (средства бюджета городского округа Тольятти не более 99,9 %, внебюджетные средства не менее 0,1 %) запланировано финансирование в объеме 2 950 тыс. руб., в том числе:

– 2 947 тыс. руб. – за счет средств бюджета городского округа Тольятти;

– 3 тыс. руб. – за счет внебюджетных средств.

Фактические и кассовые расходы по мероприятию составили 2 400 тыс. руб. или 81,4% от запланированного объема финансирования, в том числе:

– 2 397 тыс. руб. или 81,3% от запланированного объема финансирования за счет средств бюджета городского округа Тольятти;

– 3 тыс. руб. или 100,0% от запланированного объема финансирования за счет внебюджетных средств.

В рамках отбора на предоставление субсидий поступило более 50 заявок на подготовку проектной документации для оборудования подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъёмными механизмами. На основании протоколов подведения итогов отбора (№№ И-25-920-04130-2-0024 от 28.05.2025, И-25-920-04130-2-0045 от 01.07.2025, И-25-920-04130-2-0064 от 20.08.2025, И-25-920-04130-2-0104 от 07.11.2025) получателями субсидий были признаны организации, с которыми были заключены договоры о предоставлении субсидии из бюджета городского округа Тольятти.

Неполное освоение средств связано с отклонением части заявок на участие в отборе получателей субсидий и расторжением одного договора:

1. Отклонены заявки, включенные в предварительный перечень получателей субсидий на 2025 год, на основании пункта 2.10 Порядка предоставления субсидий в связи с несоответствием документов требованиям отбора (предоставление неточного или неполного пакета) по адресам: пр-т Ленинский, д. 24, п. 11; пр-т Московский, д. 27, п. 8.

2. Расторгнут договор по адресу: б-р Буденного, д. 10, п. 4 в связи с выявлением отсутствия технической возможности для оборудования подъезда подъёмным механизмом, что сделало подготовку проектной документации нецелесообразной.

Перечень получателей субсидий представлен в таблице 1.



Таблица 1

№ п/п	Адрес объекта	Управляющая организация	Стоимость работ (руб.)			Исполнено (руб.)			№ и дата договора
			Всего	Средства бюджета г.о. Тольятти	Внебюджетные средства	Всего	Средства бюджета г.о. Тольятти	Внебюджетные средства	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подготовка проектной документации на оборудование подъездов многоквартирных домов подъемными механизмами									
1.	б-р Рябиновый, д. 4, п. 4	ТСН «Рябиновый,4»	150 000	149 800	200	150 000	149 800	200	462-д/4.1 от 05.09.2025
2.	б-р Рябиновый, д. 7, п. 6	ТСН «Рябиновый,7»	150 000	149 800	200	150 000	149 800	200	390-дг/4.1 от 17.07.2025
3.	ул. Есенина, д. 10, п. 1	ООО «ДЖКХ»	150 000	149 850	150	150 000	149 850	150	415-дг/4.1 от 31.07.2025
4.	ул. Никитина, д. 10, п. 3	ООО «ДЖКХ»	150 000	149 850	150	150 000	149 850	150	416-дг/4.1 от 31.07.2025
5.	пр-т Степана Разина, д. 46, п. 1	ООО «УК № 2 ЖКХ»	150 000	149 850	150	150 000	149 850	150	476-дг/4.1 от 12.09.2025
6.	ул. Автостроителей, д. 11А, п. 1	АО УК «Жилстройэксплуатация»	150 000	149 850	150	150 000	149 850	150	394-дг/4.1 от 18.07.2025
7.	ул. Ворошилова, д. 39, п. 1	АО «Взаимное доверие»	100 000	99 800	200	100 000	99 800	200	470-д/4.1 от 10.09.2025
8.	ул. Фрунзе, д. 20, п. 1	ООО «УК 10»	150 000	149 850	150	150 000	149 850	150	393-дг/4.1 от 17.07.2025
9.	ул. Свердлова, д. 25, п. 16	ООО «УК № 2 ЖКХ»	150 000	149 850	150	150 000	149 850	150	474-дг/4.1 от 12.09.2025
10.	б-р Буденного, д. 10, п. 4	ООО «УК № 2 ЖКХ»	150 000	149 850	150	0	0	0	
Подготовка проектной документации на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и подъемными механизмами									
11.	ул. Зеленая, д. 9, п. 4	ООО «ДЖКХ»	250 000	249 750	250	250 000	249 750	250	414-дг/4.1 от 31.07.2025
12.	ул. Гидротехническая, д. 6, п. 2	ООО «ДЖКХ»	250 000	249 750	250	250 000	249 750	250	417-дг/4.1 от 31.07.2025
13.	ул. Ушакова, д. 62, п. 5	Жилищно-строительный кооператив № 15	250 000	249 750	250	250 000	249 750	250	381-дг/4.1 от 15.07.2025
14.	ул. Матросова, д. 11, п. 6	ООО УК «Содружество»	250 000	249 750	250	250 000	249 750	250	419-дг/4.1 от 31.07.2025
15.	пр-т Ленинский, д. 24, п. 11	ООО УК «Энерджи»	250 000	249 750	250	0	0	0	



№ п/п	Адрес объекта	Управляющая организация	Стоимость работ (руб.)			Исполнено (руб.)			№ и дата договора
			Всего	Средства бюджета г.о. Тольятти	Внебюджетные средства	Всего	Средства бюджета г.о. Тольятти	Внебюджетные средства	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
16.	пр-т Московский, д. 27, п. 8	ООО «УК № 2 ЖКХ»	150 000	149 850	150	0	0	0	
Подготовка проектной документации на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами									
17.	ул. Автостроителей, д. 11А, п. 1	АО УК «Жилстройэксплуатация»	100 000	99 900	100	100 000	99 900	100	617-дг/4.1 от 13.11.2025
Итого по подготовке (или корректировке) проектной документации			2 950 000	2 946 850	3 150	2 400 000	2 397 400	2 600	



 Сидя

2.2. По мероприятию 2.2 «Оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами» (средства бюджета городского округа Тольятти не более 99,9 %, внебюджетные средства не менее 0,1 %) запланировано финансирование в объеме 14 012 тыс. руб., в том числе:

– 13 997 тыс. руб. – за счет средств бюджета городского округа Тольятти;

– 15 тыс. руб. – за счет внебюджетных средств.

Фактические и кассовые расходы по мероприятию составили 6 249 тыс. руб. или 44,6% от запланированного объема финансирования, в том числе:

– 6 242 тыс. руб. или 44,6% от запланированного объема финансирования за счет средств бюджета городского округа Тольятти;

– 7 тыс. руб. или 46,7% от запланированного объема финансирования за счет внебюджетных средств.

В рамках отбора на предоставление субсидий поступило более 40 заявок на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами.

На основании протоколов подведения итогов отбора (№№ И-25-920-04130-2-0024 от 28.05.2025, И-25-920-04130-2-0045 от 01.07.2025, И-25-920-04130-2-0064 от 20.08.2025, И-25-920-04130-2-0104 от 07.11.2025) получателями субсидий были признаны организации, с которыми были заключены договоры о предоставлении субсидии из бюджета городского округа Тольятти.

Неполное освоение средств связано со следующими причинами:

1. Непоступление заявок в Государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» (далее – ГИИС «Электронный бюджет») на оборудование подъездов по адресам:

– ул. Громовой, д. 50, п. 6 (подъемный механизм);

– ул. Громовой, д. 10, п. 1 (подъемный механизм);



- ул. Зеленая, д. 9, п. 4 (пандус, подъемный механизм);
- ул. Есенина, д. 10, п. 1 (подъемный механизм).

2. Отклонение заявок на этапе отбора. Отказ в предоставлении субсидии основан на пункте 2.10 Порядка предоставления субсидий, а именно на несоответствии представленных документов требованиям отбора по адресам:

- пр-д Майский, д. 62, п.1 (пандус);
- ул. Есенина, д.4, п. 5 (пандус);
- пр-д Майский, д. 64, п. 1 (пандус).

3. Расторжение восьми договоров в связи с необходимостью актуализации проектной документации. На период процедуры расторжения (в отчётном году) бюджетные обязательства по этим договорам сохранялись. Это исключало возможность заключения договоров на другие объекты и негативно влияло на уровень освоения средств.

Расторгнуты договоры по следующим объектам:

– № 440-дг/4.1 от 14.08.2025 на сумму 405 005 рублей на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами по адресу: б-р Буденного, д. 5, п. 14, ООО «УК № 2 ЖКХ»;

– № 424-дг/4.1 от 05.08.2025 на сумму 244 541 рублей на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами по адресу: ул. Юбилейная, д. 53, п. 6, ООО «УК № 2 ЖКХ»;

– № 434-дг/4.1 от 14.08.2025 на сумму 300 978 рублей на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами по адресу: б-р Приморский, д. 33, п. 1, ООО «УК № 2 ЖКХ»;

– № 436-дг/4.1 от 14.08.2025 на сумму 132 882 рублей на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами по адресу: б-р Буденного, д. 10, п. 4, ООО «УК № 2 ЖКХ»;

– № 435-дг/4.1 от 14.08.2025 на сумму 199 935 рублей на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами по адресу: ул. Юбилейная, д. 41, п. 5, ООО «УК Восточная»;

 Сигл

– № 438-дг/4.1 от 14.08.2025 на сумму 278 303,00 рублей на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами по адресу: пр-т Степана Разина, д. 46, п. 1, ООО «УК № 2 ЖКХ»;

– № 437-дг/4.1 от 14.08.2025 на сумму 491 850,00 рублей на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами по адресу: ул. Свердлова, д. 25, п. 16, ООО «УК № 2 ЖКХ»;

– № 439-дг/4.1 от 14.08.2025 на сумму 155 702,00 рублей на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами по адресу: ул. Юбилейная, д. 79, п. 3, ООО «УК № 2 ЖКХ».

Перечень получателей субсидий представлен в таблице 2.



Таблица 2

№ п/п	Адрес объекта	Управляющая организация	Стоимость работ (руб.)				Исполнено (руб.)				№ и дата договора
			Всего	Средства бюджета г.о. Тольятти	Внебюджетные средства	Всего	Средства бюджета г.о. Тольятти	Внебюджетные средства			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
Оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами											
1.	ул. Автостроителей, д. 98, п. 6	ООО «УК № 1 ЖКХ»	289 158,05	288 800,00	358,05	289 158,05	288 800,00	358,05	403-дг/4.1 от 22.07.2025		
2.	ул. Победы, д. 78, п. 2	ООО «ЖЭУ 26-го квартала»	383 246,69	382 863,00	383,69	383 246,69	382 863,00	383,69	429-дг/4.1 от 13.08.2025		
3.	пр-д Майский, д. 62, п.1	ООО «ДЖКХ»	385 000,00	384 615,00	385,00	0	0	0			
4.	ул. Есенина, д.4, п. 5	ООО «ДЖКХ»	385 700,00	385 314,30	385,70	0	0	0			
5.	пр-д Майский, д. 64, п. 1	ООО «ДЖКХ»	593 157,00	592 563,84	593,16	0	0	0			
6.	ул. Зеленая, д. 9, п. 4	ООО «ДЖКХ»	399 000,00	398 601,00	399,00	0	0	0			
Оборудование подъездов многоквартирных домов подъемными механизмами											
7.	ул. Автостроителей, д. 98, п. 6	ООО «УК № 1 ЖКХ»	1 548 506,11	1 546 900,00	1 606,11	1 548 506,11	1 546 900,00	1 606,11	404-дг/4.1 от 22.07.2025		
8.	ул. Свердлова, д. 52, п. 4	ООО «УК № 1 ЖКХ»	1 304 471,84	1 303 100,00	1 371,84	1 304 471,84	1 303 100,00	1 371,84	405-дг/4.1 от 22.07.2025		
9.	ул. Офицерская, д. 2Г, п. 3	ООО «ТСЖ ЖЭК»	1 299 866,96	1 298 000,00	1 866,96	1 299 866,96	1 298 000,00	1 866,96	347-дг/2.1 от 24.06.2025		
10.	ул. Ворошилова, д. 39, п. 1	АО «Взаимное доверие»	1 423 809,50	1 422 385,69	1 423,81	1 423 809,50	1 422 385,69	1 423,81	616-дг/4.1 от 13.11.2025		
11.	ул. Громовай, д. 50, п. 6	ООО «ДЖКХ»	1 500 100,85	1 498 600,75	1 500,10	0	0	0			
12.	ул. Громовай, д. 10, п. 1	ООО УК «РУС-СЕРВИС»	1 500 000,00	1 498 500,00	1 500,00	0	0	0			
13.	ул. Зеленая, д. 9, п. 4	ООО «ДЖКХ»	1 500 000,00	1 498 500,00	1 500,00	0	0	0			
14.	ул. Есенина, д. 10, п. 1	ООО «ДЖКХ»	1 500 000,00	1 498 500,00	1 500,00	0	0	0			
Итого по оборудованию подъездов многоквартирных домов			14 012 017	13 997 243,58	14 773,42	6 249 059,15	6 242 048,69	7 010,46			

2.3 По мероприятию 2.3 «Приспособление общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов (государственная программа Самарской области "Доступная среда в Самарской области")» в рамках отбора на предоставление субсидий поступило более 40 заявок на подготовку (или корректировку) проектной документации для оборудования подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами.

На основании протоколов подведения итогов отбора (№№ И-25-920-S7150-2-0025 от 28.05.2025, И-25-920-S7150-2-0044 от 23.06.2025, И-25-920-S7150-2-0086 от 23.09.2025, И-25-920-S7150-2-0106 от 17.11.2025) получателями субсидий были признаны организации, с которыми были заключены договоры о предоставлении субсидии из бюджета городского округа Тольятти.

Финансирование запланировано в рамках выполнения мероприятий:

2.3.1 «Подготовка проектной документации на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами или разработка проектно-сметной (сметной) документации и получение положительного заключения государственной (негосударственной) экспертизы на проектную документацию и (или) оценки достоверности определения сметной стоимости выполнения работ (за исключением реконструкции муниципальных объектов)» (средства областного бюджета – 95%, средства бюджета городского округа Тольятти – не менее 5%) запланировано финансирование в объеме 2 350 тыс. руб., в том числе:

- 118 тыс. руб. – за счет средств бюджета городского округа Тольятти;
- 2 232 тыс. руб. – за счет средств областного бюджета.

Фактические и кассовые расходы по мероприятию составили 2 350 тыс. руб. или 100,0% от запланированного объема финансирования, в том числе:

- 118 тыс. руб. или 100,0% от запланированного объема финансирования за счет средств бюджета городского округа Тольятти;

– 2 232 тыс. руб. или 100,0% от запланированного объема финансирования за счет средств областного бюджета.

Перечень получателей субсидий представлен в таблице 3.

 Сиг

Таблица 3

№ п/п	Адрес объекта	Управляющая организация	Стоимость работ (руб.)			Исполнено (руб.)			№ и дата договора
			Всего	Средства бюджета г.о. Тольятти	Средства областного бюджета	Всего	Средства бюджета г.о. Тольятти	Средства областного бюджета	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подготовка проектной документации на оборудование подъездов многоквартирных домов подъемными механизмами									
1.	ул. Тополиная, д. 54, п. 3	ООО «Автозаводский»	150 000	7 500	142 500	150 000	7 500	142 500	385-дг/4.1 от 17.07.2025
2.	ул. 70 лет Октября, д.41, п. 4	ООО «Автозаводский»	150 000	7 500	142 500	150 000	7 500	142 500	384-дг/4.1 от 17.07.2025
3.	ул. 70 лет Октября, д.6, п. 2	ООО «ТКУ»	150 000	7 500	142 500	150 000	7 500	142 500	392-дг/4.1 от 17.07.2025
4.	40 лет Победы, д. 122, п. 7	ООО УК «Уютный дом»	150 000	7 500	142 500	150 000	7 500	142 500	520-дг/4.1 от 09.10.2025
5.	ул. 70 лет Октября, д.6, п. 1	ООО «ТКУ»	150 000	7 500	142 500	150 000	7 500	142 500	654-дг/4.1 от 24.11.2025
Подготовка проектной документации на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и подъемными механизмами									
6.	б-р Луначарского, д. 4, п. 11	ООО «УК № 1 ЖКХ»	250 000	12 500	237 500	250 000	12 500	237 500	406-дг/4.1 от 22.07.2025
7.	ул. Тополиная, д. 32, п. 4	ООО «Автозаводский»	250 000	12 500	237 500	250 000	12 500	237 500	413-дг/4.1 от 31.07.2025
8.	б-р Рябиновый, д. 4, п. 3	ТСН «Рябиновый,4»	250 000	12 500	237 500	250 000	12 500	237 500	391-дг/4.1 от 17.07.2025
9.	ул. Ворошилова, д. 71, п. 2	ООО УК «Уютный дом»	150 000	7 500	142 500	150 000	7 500	142 500	519-дг/4.1 от 09.10.2025
10.	ш. Южное, д. 29, п. 5	ООО «Автозаводский»	250 000	12 500	237 500	250 000	12 500	237 500	383-дг/4.1 от 17.07.2025
11.	ул. Дзержинского, д. 31, п. 11	ТСН «Пилот_Дзержинского, 31»	100 000	5 000	95 000	100 000	5 000	95 000	515-дг/4.1 от 09.10.2025
12.	ул. Ворошилова, д. 41, п. 4	ООО УК «Уютный дом»	250 000	12 500	237 500	250 000	12 500	237 500	418-дг/4.1 от 31.07.2025
Подготовка проектной документации на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами									
13.	б-р Гая, д.17, п. 1	ООО «УК № 1 ЖКХ»	100 000	5 000	95 000	100 000	5 000	95 000	407-дг/4.1 от 22.07.2025
Итого по подготовке (или корректировке) проектной документации			2 350 000	117 500	2 232 500	2 350 000	117 500	2 232 500	



2.3.2 «Оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами или проведение работ (приобретение оборудования) по приспособлению общего имущества в многоквартирном доме» (средства областного бюджета – 95%, средства бюджета городского округа Тольятти – не менее 5%) запланировано финансирование в объеме 13 458 тыс. руб., в том числе:

- 673 тыс. руб. – за счет средств бюджета городского округа Тольятти;
- 12 785 тыс. руб. – за счет средств областного бюджета.

Фактические и кассовые расходы по мероприятию составили 8 364 тыс. руб. или 62,1% от запланированного объема финансирования, в том числе:

- 418 тыс. руб. или 62,1% от запланированного объема финансирования за счет средств бюджета городского округа Тольятти;
- 7 946 тыс. руб. или 62,2% от запланированного объема финансирования за счет средств областного бюджета.

Неполное освоение средств связано со следующими причинами:

1. Непоступление заявок в ГИИС «Электронный бюджет» на оборудование подъездов по адресам:

- б-р Гая, д.17, п. 1;
- ул. Дзержинского, д. 31, п. 11;
- б-р Луначарского, д. 4, п. 11.

2. Отклонение заявок на этапе отбора. Отказ в предоставлении субсидии основан на пункте 2.10 Порядка предоставления субсидий, а именно на несоответствии представленных документов требованиям отбора по адресу: ул. Ворошилова, д. 41, п. 4.

3. Уменьшение стоимости работ по адресу ул. Ушакова, д. 62, п. 5. Первоначальная сумма субсидии была определена с учётом НДС 20%, однако подрядчик (ООО «ТЦРИ “Доступная среда”») применяет ставку НДС 5%. Было заключено дополнительное соглашение к договору о предоставлении субсидии № 526-дг/4.1 от 10.10.2025, что привело к снижению объёма финансирования.

Перечень получателей субсидий представлен в таблице 4.



№ п/п	Адрес объекта	Управляющая организация	Стоимость работ (руб.)				Исполнено (руб.)				№ и дата договора
			Всего	Средства бюджета г.о. Тольятти	Средства областного бюджета	Всего	Средства бюджета г.о. Тольятти	Средства областного бюджета			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
Оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами											
1.	ш. Южное, д. 29, п. 5	ООО «Автозаводский»	209 421,03	10 471,05	198 949,98	209 421,03	10 471,05	198 949,98	639-дг/4.1 от 21.11.2025		
2.	б-р Рябиновый, д. 4, п. 3	ТСН «Рябиновый,4»	264 353,08	13 217,65	251 135,43	264 353,08	13 217,65	251 135,43	653-дг/4.1 от 24.11.2025		
3.	б-р Гая, д.17, п. 1	ООО УК «Уютный дом»	562 885,49	28 144,27	534 741,22	0	0	0			
4.	б-р Луначарского, д. 4, п. 11	ООО «УК № 1 ЖКХ»	593 157,00	29 657,85	563 499,15	0	0	0			
5.	ул. Ворошилова, д. 41, п. 4	ООО УК «Уютный дом»	218 573,01	10 928,65	207 644,36	0	0	0			
6.	ул. Дзержинского, д. 31, п. 11	ТСН «Пилот_Дзержинского, 31»	661 599,90	33 080,00	628 519,90	0	0	0			
Оборудование подъездов многоквартирных домов подъемными механизмами											
7.	ул. Тополиная, д. 54, п. 3	ООО «Автозаводский»	1 439 382,86	71 969,14	1 367 413,72	1 439 382,86	71 969,14	1 367 413,72	650-дг/4.1. от 24.11.2025		
8.	б-р Рябиновый, д. 7, п. 6 ул. 70 лет Октября, д.41, п. 4	ТСН «Рябиновый,7» ООО «Автозаводский»	1 406 968,06 1 415 551,89	70 348,40 70 777,59	1 336 619,66 1 344 774,30	1 406 968,06 1 415 551,89	70 348,40 70 777,59	1 336 619,66 1 344 774,30	649-дг/4.1. от 24.11.2025 638-дг/4.1 от 21.11.2025		
10.	ш. Южное, д. 29, п. 5	ООО «Автозаводский»	1 415 074,71	70 753,74	1 344 320,97	1 415 074,71	70 753,74	1 344 320,97	637-дг/4.1 от 21.11.2025		
11.	б-р Рябиновый, д. 4, п. 3	ТСН «Рябиновый,4»	1 420 196,85	71 009,84	1 349 187,01	1 420 196,85	71 009,84	1 349 187,01	652-дг/4.1. от 24.11.2025		
12.	ул. Ушакова, д. 62, п. 5	Жилищно-строительный кооператив № 15	885 443,24	44 272,16	841 171,08	792 886,51	39 644,33	753 242,18	526-дг/4.1 от 10.10.2025		
13.	б-р Луначарского, д. 4, п. 11	ООО «УК № 1 ЖКХ»	1 500 000,00	75 000,00	1 425 000,00	0	0	0			
14.	ул. Ворошилова, д. 41, п. 4	ООО УК «Уютный дом»	1 464 982,81	73 249,14	1 391 733,67	0	0	0			
Итого по оборудованию подъездов многоквартирных домов			13 457 589,93	672 879,48	12 784 710,45	8 363 834,99	418 191,74	7 945 643,25			



Финансовое исполнение и уровень исполнения планового объема финансового обеспечения мероприятий Программы отражены в приложении № 1 к настоящему Отчету.

III. ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ И ДОСТИЖЕНИИ ПЛАНОВЫХ ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ) МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Реализация Программы в 2025 году была направлена на осуществление капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов городского округа Тольятти для обеспечения безопасности и комфортных условий проживания граждан. В результате выполнения мероприятий достигнуты следующие значения показателей (индикаторов) муниципальной программы:

1. По мероприятию 1.3 «Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения» запланирован показатель (индикатор) «Количество многоквартирных домов, в которых отремонтированы внутридомовые инженерные системы», значение которого 1 ед.

В результате реализации мероприятия выполнены работы в системе водоснабжения многоквартирного дома по адресу: ул. Ленина, д. 96, а именно замена водонагревателя. Уровень достижения показателя (индикатора) составляет 100,0%.

2. По мероприятию 1.4 «Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации» запланирован показатель (индикатор) «Количество замененного лифтового оборудования в многоквартирных домах», значение которого 2 ед.

В результате реализации мероприятия выполнены работы по замене лифтового оборудования пассажирского и грузопассажирского лифтов в многоквартирном доме по адресу: ул. Железнодорожная, д. 17. Уровень достижения показателя (индикатора) составляет 100,0%.

3. По мероприятию 1.5 «Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: ул. Ленина, д. 52» запланирован показатель (индикатор)



«Количество многоквартирных домов, в которых отремонтирована крыша», значение которого 1 ед.

В результате реализации мероприятия выполнены работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома по адресу: ул. Ленина, д. 52. Уровень достижения показателя (индикатора) составляет 100,0%.

4. По мероприятию 2.1 «Подготовка (или корректировка) проектной документации на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами» запланирован показатель (индикатор) «Количество подготовленной проектной документации», значение которого 17 ед.

В результате реализации мероприятия подготовлено 14 ед. проектной документации. Уровень достижения показателя (индикатора) составляет 82,4%.

Причины отклонения изложены в подпункте 2.1 пункта 2 раздела II настоящего Отчета.

5. По мероприятию 2.2 «Оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами» запланирован показатель (индикатор) «Количество пандусов и (или) подъемных механизмов, установленных в подъездах многоквартирных домов», значение которого 14 ед.

В результате реализации мероприятия количество оборудования, установленного в подъездах многоквартирных домов, составило 6 ед. Установлено: пандусов – 2 ед.; подъемных механизмов – 4 ед. Уровень достижения показателя (индикатора) составляет 42,9%.

Причины отклонения изложены в подпункте 2.2 пункта 2 раздела II настоящего Отчета.

6. По мероприятию 2.3.1 «Подготовка проектной документации на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами или разработка проектно-сметной (сметной) документации и получение положительного заключения государственной (негосударственной) экспертизы на проектную документацию и (или) оценки достоверности определения сметной стоимости выполнения работ (за



исключением реконструкции муниципальных объектов)» запланирован показатель (индикатор) «Количество подготовленной проектной документации на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами или разработанной проектно-сметной (сметной) документации и полученного положительного заключения государственной (негосударственной) экспертизы на проектную документацию и (или) оценки достоверности определения сметной стоимости выполнения работ (за исключением реконструкции муниципальных объектов)», значение которого 13 ед.

В результате реализации мероприятия подготовлено 13 ед. проектной документации. Уровень достижения показателя (индикатора) составляет 100,0%.

7. По мероприятию 2.3.2 «Оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами или проведение работ (приобретение оборудования) по приспособлению общего имущества в многоквартирном доме» запланированы два показателя (индикатора):

1) «Количество подъездов многоквартирных домов, оборудованных пандусами и (или) подъемными механизмами, или количество проведенных работ (приобретенного оборудования) по приспособлению общего имущества в многоквартирном доме», значение которого 10 ед. Фактически оборудовано 6 подъездов. Уровень достижения показателя (индикатора) составляет 60%.

2) «Количество оборудования (пандусов и (или) подъемных механизмов), установленного в подъездах многоквартирных домов», значение которого 14 ед. Фактически установлено 8 единиц оборудования (2 пандуса и 6 подъёмных механизмов). Уровень достижения показателя (индикатора) составляет 57,1%.

В результате реализации мероприятия количество оборудованных подъездов составило 6 ед. В двух подъездах установлены и пандусы, и подъёмные механизмы, в четырёх — только подъёмные механизмы. Таким образом, общее число установленных устройств составило 8 ед.

Причины отклонения изложены в подпункте 2.3.2 подпункта 2.3 пункта 2 раздела II настоящего Отчета.



Уровень достижения показателей (индикаторов) муниципальной программы представлен в приложении № 2 к настоящему Отчету.

IV. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Оценка эффективности реализации Программы осуществлена исходя из принципа результативности выполнения мероприятий и эффективности использования финансовых средств, в соответствии с Порядком принятия решений о разработке, формирования и реализации, оценки эффективности муниципальных программ городского округа Тольятти, утвержденным постановлением мэрии городского округа Тольятти от 12.08.2013 № 2546-п/1.

Эффективность реализации Программы в отчетном периоде (\mathcal{E}_{2025}) оценена на основе полученных оценок по коэффициентам результативности (K_i) с учетом весовых коэффициентов (V_i) по формуле:

$$\mathcal{E}_j = K_1 \times V_1 + K_2 \times V_2 + K_3 \times V_3 ,$$

где:

K_1 – уровень достижения показателей (индикаторов) Программы;

K_2 – уровень исполнения планового объема финансового обеспечения Программы;

K_3 – уровень исполнения плана реализации мероприятий Программы;

весовые коэффициенты: $V_1 = 0,5$; $V_2 = 0,2$; $V_3 = 0,3$.

Оценка уровня достижения показателей (индикаторов) Программы (K_1) за отчетный год осуществляется на основе расчета индексов результативности (P_i) соответствующих показателей (индикаторов) и определяется по следующей формуле:

$$K_1 = \frac{\sum_{i=1}^n (P_i \times 100)}{n} (\%),$$

где:

P_i – индекс результативности достижения i -го показателя (индикатора), характеризующего результативность реализации мероприятия Программы;

n – количество показателей (индикаторов) Программы.

Исходя из уровня достижения показателей по каждому мероприятию (P_i), приведенных в приложении № 2 к настоящему Отчету, оценка уровня достижения показателей (индикаторов) Программы ($K1$) составила:

$$K1 = \frac{100,0 \times 4 + 82,4 + 42,9 + 60,0 + 57,1}{8} = 80,3 (\%)$$

Уровень исполнения планового объема финансового обеспечения ($K2$) характеризуется степенью соответствия фактического объема финансовых расходов на реализацию мероприятий Программы плановому и определяется по формуле:

$$K2 = (Fф / Fп) \times 100 (\%),$$

где:

$Fф$ – фактические расходы по мероприятиям Программы;

$Fп$ – плановый объем финансового обеспечения мероприятий Программы.

Уровень исполнения планового объема финансового обеспечения ($K2$), исходя из информации, приведенной в приложении № 1 к настоящему Отчету, составил:

$$K2 = (37\,674 / 52\,274) \times 100 = 72,1 (\%)$$

Оценка уровня исполнения плана реализации мероприятий Программы определяется по следующей формуле:

$$K3 = (Mф / Mп) \times 100 (\%),$$

где:

$Mф$ – количество реализованных мероприятий Программы;

$Mп$ – количество запланированных мероприятий Программы.

Уровень исполнения плана реализации мероприятий Программы ($K3$) составил:

$$K3 = (5/7) \times 100 = 71,4 (\%)$$

Эффективность реализации Программы в отчетном периоде (Э_{2025}) оценена на основе полученных оценок по коэффициентам результативности с учетом весовых коэффициентов и составила:

$$\text{Э}_{2025} = 80,3 \times 0,5 + 72,1 \times 0,2 + 71,4 \times 0,3 = 76 (\%)$$

Вывод:

Эффективность реализации Программы в 2025 году оценивается как удовлетворительная.

На итоговую оценку повлияли следующие факторы:

1. Неисполнение планового объема финансового обеспечения по мероприятию 1.3 «Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения»;

2. Невыполнение плановых объемов финансирования и показателей (индикаторов) по мероприятиям:

– 2.1 «Подготовка (или корректировка) проектной документации на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами»;

– 2.2 «Оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами»;

– 2.3 «Приспособление общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов (государственная программа Самарской области "Доступная среда в Самарской области")».

Мероприятия не исполнены в полном объеме в связи со следующими основными причинами:

1. Неполучение заявок в ГИИС «Электронный бюджет» и отклонение заявок на этапе отбора, что привело к неполному освоению средств.

2. Расторжение заключенных договоров по следующим основаниям:

– выявление отсутствия технической возможности для выполнения работ;

– необходимость актуализации проектной документации.

3. Изменение финансовых условий исполнения: корректировка стоимости работ из-за применения подрядчиком пониженной ставки НДС.

Меры по повышению эффективности Программы на 2026 год:

1. Совершенствование процедур отбора и финансирования.

В настоящее время прорабатываются изменения, направленные на сокращение документооборота и упрощение процедур для участников отбора. Рассматривается возможность упрощения пакета документов, в том числе отмена требования о предоставлении протокола общего собрания собственников о софинансировании. Ожидается, что это повысит доступность программы и увеличит число заявок.

2. Создание механизма реализации решений судов по «проблемным» адресам.

Для решения вопроса об исполнении судебных актов в домах, обслуживаемых управляющими организациями с задолженностью по налогам, ведётся разработка альтернативной схемы предоставления субсидий. Рассматривается вариант, при котором получателем средств может стать организация, выбранная общим собранием собственников помещений конкретного многоквартирного дома специально для выполнения работ, предписанных судом.

V. РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Результаты реализации мероприятий Программы в 2025 году по осуществлению капитального ремонта многоквартирных домов, нацеленные на улучшение технического состояния многоквартирных домов городского округа Тольятти и продление срока их эксплуатации, позволили достичь следующих показателей конечного результата:

Достижение показателей конечного результата
муниципальной программы за 2025 год



№	Наименование показателей конечного результата	Тип показателя (прямой/обратный)	Единица измерения	Плановое значение	Фактическое значение	Уровень достижения прямого (факт/план x100) или обратного (план/факт x100) показателя, (%)
1	2	3	4	5	6	7
1	Доля выполненных работ в общем количестве запланированных работ по восстановлению автоматизированных систем пожарной безопасности и средств пожаротушения в многоквартирных домах повышенной этажности	-	%	-	-	-
2	Удельный вес количества пандусов и подъемных механизмов, установленных в подъездах МКД, в общем количестве пандусов и подъемных механизмов, запланированных к установке за отчетный период	прямой	%	100	50	50
3	Доля выполненных работ по ремонту фасада многоквартирного дома по адресу: ул. 40 лет Победы, д. 58	-	%	-	-	-
4	Удельный вес количества замененных лифтов в общем количестве лифтов, запланированных к замене за отчетный период	прямой	%	100	100	100
Показатели (индикаторы) Стратегии, определенные планом мероприятий по реализации Стратегии						
5	Удельный вес количества восстановленных конструктивных элементов многоквартирных домов в общем количестве конструктивных элементов многоквартирных домов, запланированных к восстановлению за отчетный период	прямой	%	100	100	100

№	Наименование показателей конечного результата	Тип показателя (прямой/обратный)	Единица измерения	Плановое значение	Фактическое значение	Уровень достижения прямого (факт/план x100) или обратного (план/факт x100) показателя, (%)
1	2	3	4	5	6	7
6	Доля многоквартирных домов, в которых выполнен капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем по тем или иным необходимым видам работ, от общего количества многоквартирных домов, в которых запланирован ремонт внутридомовых инженерных систем в отчетном периоде	прямой	%	100	100	100
Целевые показатели (индикаторы) национальных и федеральных проектов в части, касающейся городского округа Тольятти						
<*>	-	-	-	-	-	-

<*> Мероприятия муниципальной программы не предусмотрены национальными и федеральными проектами.

Достижение плановых значений показателей конечного результата:

1. Результат в сфере доступной среды (Задача 2 «Формирование беспрепятственного доступа инвалидов-колясочников в многоквартирных домах»).

По показателю 2 «Удельный вес количества пандусов и подъемных механизмов, установленных в подъездах МКД, в общем количестве пандусов и подъемных механизмов, запланированных к установке за отчетный период» достигнуто значение 50%. В отчетном году в рамках мероприятий 2.2 «Оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами» и 2.3.2 «Оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами или проведение работ (приобретение оборудования) по приспособлению общего имущества в многоквартирном доме» было установлено 14 пандусов и подъемных

 Сигл

механизмов из 28 запланированных. Уровень исполнения планового значения показателя – 50%. Анализ причин невыполнения приведен в пункте 2 раздела II и выводе раздела IV настоящего Отчета.

2. Результаты в сфере капитального ремонта и улучшения технического состояния многоквартирных домов (Задача 1 «Улучшение технического состояния многоквартирных домов и продление срока их эксплуатации»).

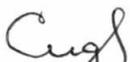
По данному направлению все запланированные показатели выполнены на 100%:

– Показатель 4 «Удельный вес количества замененных лифтов в общем количестве лифтов, запланированных к замене за отчетный период» – 100%. Запланированный уровень достигнут в результате выполнения мероприятия 1.4 «Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации» по замене лифтового оборудования, признанного непригодным по адресу: ул. Железнодорожная, д. 17.

– Показатель 5 «Удельный вес количества восстановленных конструктивных элементов многоквартирных домов в общем количестве конструктивных элементов многоквартирных домов, запланированных к восстановлению за отчетный период» – 100%. Запланированный уровень достигнут в результате выполнения мероприятия 1.5 «Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: ул. Ленина, д. 52».

– Показатель 6 «Доля многоквартирных домов, в которых выполнен капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем по тем или иным необходимым видам работ, от общего количества многоквартирных домов, в которых запланирован ремонт внутридомовых инженерных систем в отчетном периоде» – 100%. Запланированный уровень достигнут в результате выполнения мероприятия 1.3 «Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения» по ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения по адресу: ул. Ленина, д. 96.

Выполнение указанных мероприятий в полном объеме подтверждает эффективность работ, направленных на улучшение технического состояния

жилищного фонда и продление срока его эксплуатации.

Руководитель департамента
городского хозяйства



С.С.Мелешко

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Задача 2. Формирование беспрепятственного доступа инвалидов-колясочников в многоквартирных домах																	
2.1	Подготовка (или корректировка) проектной документации на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами	ДГХ	2 950	2 947	0	0	3	2 400	2 397	0	0	3,0	81,4	81,3	X	X	100,0
2.2	Оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами	ДГХ	14 012	13 997	0	0	15	6 249	6 242	0	0	7,0	44,6	44,6	X	X	46,7
2.3	Приспособление общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов (государственная программа Самарской области "Доступная среда в Самарской области")	ДГХ	15 808	791	15 017	0	0	10 714	536	10 178	0	0	67,8	67,8	67,8	X	X
2.3.1	Подготовка проектной документации на оборудование подъемными механизмами или разработка проектно-сметной (сметной) документации и получение положительного заключения государственной (негосударственной) экспертизы на проектную документацию и (или) оценки достоверности определения сметной стоимости выполнения работ (за исключением реконструкции муниципальных объектов)	ДГХ	2 350	118	2 232	0	0	2 350	118	2 232	0	0	100,0	100,0	100,0	X	X
2.3.2	Оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами или проведение работ (приобретение оборудования) по приспособлению общего имущества в многоквартирном доме	ДГХ	13 458	673	12 785	0	0	8 364	418	7 946	0	0	62,1	62,1	62,2	X	X
Итого по задаче 2:			32 770	17 735	15 017	0	18	19 363	9 175	10 178	0	10	59,1	51,7	67,8	X	55,6
Задача 3. Устранение угрозы возникновения чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате нарушения целостности облицовочной кирпичной кладки многоквартирного дома по адресу: ул. 40 лет Победы, д. 58																	
3.1	Ремонт фасада	ДГХ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	X	X	X	X	X
Итого по задаче 3:			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	X	X	X	X	X
Итого по Программе:			52 274	34 366	15 017	0	2 891	37 674	24 971	10 178	0	2 525	72,1	72,7	67,8	X	87,3
									37 674	24 971	10 178	0	2 525	72,1	72,7	67,8	87,3
									19 363	9 175	10 178	0	10	59,1	51,7	67,8	55,6
									19 363	9 175	10 178	0	10	59,1	51,7	67,8	55,6

* указывается сумма фактических расходов (согласно принятым к учету документам)

** указывается сумма перечисленных средств ответственному исполнителю





к Отчету о реализации муниципальной программы
«Капитальный ремонт многоквартирных домов
городского округа Тольятти на 2024-2028 годы»,
утвержденной постановлением администрации городского округа Тольятти от
27.07.2023 № 2382-п/1,
за 2025 год

**Достижение показателей (индикаторов) муниципальной программы
«Капитальный ремонт многоквартирных домов городского округа Тольятти на 2024-2028 годы»
утвержденной постановлением администрации городского округа Тольятти от 27.07.2023 № 2382-п/1, за 2025 год**

№№ п.п.	2	3	4	5	6	7	8
№№ п.п.	Наименование целей, задач, мероприятий	Наименование показателей (индикаторов)	Тип показателя (прямой / обратный)	Ед. изм.	Плановое значение (Ппн)	Фактическое значение (Пфн)	Уровень достижения прямого (факт/план x 100) или обратного (план / факт x 100) показателя, т.е. (Р/х 100), (%)
1	2	3	4	5	6	7	8
Цель: Осуществление капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов городского округа Тольятти для обеспечения безопасности и комфорта проживания граждан.							
Задача 1: Улучшение технического состояния многоквартирных домов и продление срока их эксплуатации.							
1.1	Восстановление поврежденных конструктивных элементов многоквартирных домов	Количество отремонтированных конструктивных элементов		ед.	-	-	-
1.2	Комплекс мероприятий по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (восстановление автоматизированных систем пожарной безопасности, средств пожаротушения, систем оповещения, дымоудаления, ограждающих конструктивных элементов)	Количество многоквартирных домов, в которых восстановлены автоматизированные системы пожарной безопасности и средства пожаротушения		ед.	-	-	-
1.3	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	Количество многоквартирных домов, в которых отремонтированы внутридомовые инженерные системы	прямой	ед.	1	1	100,0
1.4	Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации	Количество замененного лифтового оборудования в многоквартирных домах	прямой	ед.	2	2	100,0
1.5	Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: ул. Ленина, д. 52	Количество многоквартирных домов, в которых отремонтирована крыша	прямой	ед.	1	1	100,0
Задача 2: Формирование беспрепятственного доступа инвалидов-колясочников в многоквартирных домах							
2.1	Подготовка (или корректировка) проектной документации на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами	Количество подготовленной проектной документации	прямой	ед.	17	14	82,4
2.2	Оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами	Количество пандусов и (или) подъемных механизмов, установленных в подъездах многоквартирных домов	прямой	ед.	14	6	42,9
2.3	Приспособление общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов (государственная программа Самарской области "Доступная среда в Самарской области")						

№№ п.п.	Наименование целей, задач, мероприятий	Наименование показателей (индикаторов)	Тип показателя (прямой / обратный)	Ед. изм.	Плановое значение (Плп)	Фактическое значение (Пф)	Уровень достижения прямого (факт/план x100) или обратного (план / факт x 100) показателя, т.е. (Рi x 100), (%)
1	2	3	4	5	6	7	8
2.3.1	Подготовка проектной документации на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами или разработка проектно-сметной (сметной) документации и получение положительного заключения государственной (негосударственной) экспертизы на проектную документацию и (или) оценки достоверности определения сметной стоимости выполнения работ (за исключением реконструкции муниципальных объектов)	Количество подготовленной проектной документации на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами или разработанной проектно-сметной (сметной) документации и полученного положительного заключения государственной (негосударственной) экспертизы на проектную документацию и (или) оценки достоверности определения сметной стоимости выполнения работ (за исключением реконструкции муниципальных объектов)	прямой	ед.	13	13	100,0
2.3.2	Оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и (или) подъемными механизмами или проведение работ (приобретение оборудования) по приспособлению общего имущества в многоквартирном доме	Количество подъездов многоквартирных домов, оборудованных пандусами и (или) подъемными механизмами, или количество проведенных работ (приобретенного оборудования) по приспособлению общего имущества в многоквартирном доме	прямой	ед.	10	6	60,0
		Количество оборудования (пандусов и (или) подъемных механизмов), установленного в подъездах многоквартирных домов	прямой	ед.	14	8	57,1
Задача 3: Устранение угрозы возникновения чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате нарушения целостности облицовочной кирпичной кладки многоквартирного дома по адресу: ул. 40 лет Победы, д. 58							
3.1	Ремонт фасада	Количество многоквартирных домов, в которых отремонтированы фасады		шт.	-	-	-



