



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.07.2023 № 2382-п/1

г. Тольятти, Самарской области

Об утверждении
муниципальной программы «Капитальный ремонт
многоквартирных домов городского округа Тольятти
на 2024-2028 годы»

В целях осуществления капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов городского округа Тольятти, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, в соответствии с постановлением мэрии городского округа Тольятти от 12.08.2013 № 2546-п/1 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации, оценки эффективности муниципальных программ городского округа Тольятти», Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Капитальный ремонт многоквартирных домов городского округа Тольятти на 2024-2028 годы» (далее – Программа).

2. Организационному управлению администрации городского округа Тольятти (Власов В.А.) опубликовать настоящее постановление в газете «Городские ведомости».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования, но не ранее 01.01.2024 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Дроботова А.А.

Глава городского округа



Н.А.Ренц

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
городского округа Тольятти
от 17.07.2023 № 2382-п/1

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ НА 2024-2028 ГОДЫ»**

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

1	Наименование муниципальной программы	«Капитальный ремонт многоквартирных домов городского округа Тольятти на 2024-2028 годы» (далее - Программа)
2	Реквизиты постановления администрации городского округа Тольятти, предусматривающего принятие решения о разработке муниципальной программы	Постановление мэрии городского округа Тольятти от 16.02.2017 № 597-п/1 «Об утверждении Перечня муниципальных программ, проектов муниципальных программ городского округа Тольятти» (ред. от 02.03.2023 № 732-п/1)
3	Координатор муниципальной программы	Департамент городского хозяйства администрации городского округа Тольятти
4	Заказчики муниципальной программы	Департамент городского хозяйства администрации городского округа Тольятти
5	Цели и задачи муниципальной программы	Цель Программы: Осуществление капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов городского округа Тольятти для обеспечения безопасности и комфортных условий проживания граждан. Задачи Программы: - улучшение технического состояния многоквартирных домов и продление срока их эксплуатации; - формирование беспрепятственного доступа инвалидов-колясочников в многоквартирных домах.

Насосов

Мас

6	Сроки реализации муниципальной программы	Реализация Программы рассчитана на период с 2024 по 2028 годы
7	Объемы и источники финансового обеспечения реализации муниципальной программы	<p>Финансовые затраты на реализацию Программы составят 68 511 тыс. руб., из них:</p> <p>1. Средства бюджета городского округа Тольятти 63 351 тыс. руб., в том числе по годам: 2024 год – 4 952 тыс. руб., 2025 год – 6 538 тыс. руб., 2026 год – 14 218 тыс. руб., 2027 год – 19 362 тыс. руб., 2028 год – 18 281 тыс. руб.;</p> <p>2. Внебюджетные средства 5 160 тыс. руб., в том числе по годам: 2024 год – 9 тыс. руб., 2025 год – 12 тыс. руб., 2026 год – 1 712 тыс. руб., 2027 год – 2 119 тыс. руб., 2028 год – 1 308 тыс. руб.</p>
8	Планируемые результаты реализации муниципальной программы	<p>Улучшение условий проживания граждан путем проведения капитального ремонта многоквартирных домов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - улучшение технического состояния многоквартирных домов и продление срока их эксплуатации; - формирование беспрепятственного доступа инвалидов-колясочников в многоквартирных домах.

I. Анализ проблемы и обоснование ее решения в соответствии с программно-целевым принципом

Приоритетами национальной жилищной политики Российской Федерации является обеспечение безопасных и благоприятных условий проживания населения. В соответствии с решением Думы городского округа Тольятти от 25.01.2019 № 131 «О стратегии социально-экономического развития городского округа Тольятти на период до 2030 года» одним из стратегических (приоритетных) направлений развития городского округа

Насевер

Алау

Тольятти является «Город жизни», целью которого является создание комфортной городской среды. Одно из ключевых направлений данного Приоритета является создание безбарьерной городской среды для удобства передвижения маломобильных групп граждан.

На территории городского округа Тольятти расположено 2 325 многоквартирных домов, без учета домов блокированной застройки. Общая площадь многоквартирных домов составляет 20 284 тыс. кв. метров.

Массовая застройка в 60-70 годах XX века привела к тому, что техническое состояние жилищного фонда первых массовых серий достигло более 30% физического и морального износа. Техническое состояние многоквартирных домов и инженерной инфраструктуры не соответствует современным требованиям строительных норм.

Подъезды многоквартирных домов не отвечают требованиям Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов». Комфортность среды жизнедеятельности для инвалидов, у которых индивидуальная программа реабилитации предусматривает предоставление им кресла-коляски (далее - инвалид-колясочник), достигается в первую очередь устранением строительных барьеров и созданием условий доступности в многоквартирных домах.

1 881 многоквартирных домов со сроком эксплуатации 25 и более лет нуждаются в проведении капитального ремонта по тем или иным видам работ.

В соответствии со статьей 165 Жилищного кодекса Российской Федерации в целях создания условий для управления многоквартирными домами органы местного самоуправления могут предоставлять управляющим

Николаев

Александр

организациям, товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам бюджетные средства на капитальный ремонт многоквартирных домов.

В соответствии с пунктом 4.1 статьи 20 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы городского округа Тольятти от 13.02.2013 № 1123 принято решение о реализации права на предоставление бюджетных средств на капитальный ремонт многоквартирных домов управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам.

Согласно статье 14 Жилищного кодекса Российской Федерации и статье 6 Закона Самарской области от 21.06.2013 № 60-ГД «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области» (далее – Закон Самарской области от 21.06.2013 № 60-ГД) к полномочиям органов местного самоуправления в сфере организации и проведения капитального ремонта общего имущества относятся утверждение порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

В рамках реализации Закона Самарской области от 21.06.2013 № 60-ГД в 2014 году в городском округе Тольятти началась реализация «Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области», утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 29.11.2013 № 707 (далее – Региональная программа).

В соответствии с Законом Самарской области от 21.06.2013 № 60-ГД, перечнем услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества

Нареев

Алиев

многоквартирных домов, выполнение которых финансируется за счет фонда капитального ремонта, сформированного из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и Региональной программой не предусмотрены работы по ремонту систем противопожарной защиты и оборудования, а также работы при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отдельных видов работ (восстановление поврежденных конструктивных элементов, замена водоподогревателей).

1. Балконы, лоджии, козырьки являются конструктивными элементами фасада многоквартирного дома. Вовремя не устраненные повреждения несущих конструкций приводят к дальнейшему разрушению, что создает угрозу здоровью и жизни жителей.

Причинами возникновения повреждений конструктивных элементов являются следующие факторы:

- физический износ конструкций в результате длительной эксплуатации более 40 лет (выкрашивание бетона до 50%, расслоение плит);
- износ конструкций в результате поражения коррозией (оголена арматура и нарушено сварочное соединение арматуры);
- локальные или полные повреждения конструкций в результате погодных условий и температурных воздействий.

Восстановление поврежденных конструктивных элементов позволит предотвратить дальнейшее их разрушение и снизить риск возникновения несчастных случаев от обрушения частей конструктивных элементов.

2. Обеспечение мер пожарной безопасности в многоквартирных домах, защиты жизни и здоровья граждан и минимизации потерь вследствие пожаров является важным фактором устойчивого социально-экономического развития городского округа Тольятти.

Пожары занимают особое место среди чрезвычайных ситуаций, социально-экономические потери от них гораздо более значительны, чем от чрезвычайных ситуаций других видов. Главные и несопоставимые потери –

Носов

Андрей

человеческие жизни.

Основными причинами возникновения пожаров в многоквартирных домах городского округа являются неосторожность при курении, короткое замыкание, неосторожное обращение с огнем, поджог.

В результате пожаров в многоквартирных домах деформируются и разрушаются строительные конструкции, восстановление которых требует значительных финансовых затрат.

Самыми распространенными видами нарушений требований пожарной безопасности являются неисправность автоматизированных систем пожарной безопасности, дымоудаления, оповещения, средств пожаротушения, ограждающих конструктивных элементов, препятствующих распространению дыма и огня. Основными причинами являются разуконплектация систем сигнализации и оповещения вследствие хищений, а также отсутствие должного финансирования на модернизацию либо замену устаревшего противопожарного оборудования.

В соответствии с Методикой оценки пожарной безопасности жилого дома (квартиры) (направлена письмом МЧС России от 07.04.2022 № 43-2004-19) дома повышенной этажности (дома, высота которых над уровнем земли составляет 28 и более метров) оборудуются незадымляемыми лестничными клетками, устройствами дымоудаления, противопожарным водопроводом, системами обнаружения и управления эвакуацией людей при пожаре.

3. Внутридомовые инженерные системы электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения находятся в изношенном состоянии.

а) В результате длительного срока эксплуатации трубопроводы тепло-, водоснабжения забиты кальциевыми отложениями, наблюдается слабая циркуляция теплоносителя, низкая температура воздуха в жилых помещениях в отопительный период, слабый напор воды на верхних этажах, точечная коррозия трубопроводов.

б) Внутридомовое электрооборудование не соответствует современным требованиям Правил эксплуатации электроустановок и требует замены.

Носов

Александр

Использование новой бытовой техники и электрооборудования создает повышенную нагрузку и приводит к аварийным ситуациям во внутридомовых электросетях, к перегоранию групповых и магистральных сетей, выходу из строя аппаратов защиты сетей и снижает надежность электроснабжения населения многоквартирных домов.

в) В соответствии с приложением № 3 Ведомственных строительных норм "Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения. ВСН 58-88 (р)" (утверждены Приказом Госкомархитектуры при Госстрое СССР от 12.11.1988 № 312), минимальная продолжительность эффективной эксплуатации инженерных систем до капитального ремонта (замены) составляет:

- трубопроводов систем отопления и горячего водоснабжения - 20-30 лет,
- трубопроводов системы холодного водоснабжения - 15 - 30 лет,
- трубопроводов системы канализации - 40 лет,
- вводно-распределительных устройств и внутридомовых магистралей с распределительными щитами - 20 лет,
- трубопроводов систем газоснабжения – 20 лет.

Одним из эффективных способов решения обозначенных проблем, а также своевременного и незамедлительного устранения нарушений технического состояния инженерных систем и конструкций, недопущения их разрушения является сохранение и обновление существующего жилищного фонда за счет проведения капитального ремонта многоквартирных домов.

4. В рамках реализации муниципальной программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов городского округа Тольятти на 2019-2023 годы», утвержденной постановлением мэрии городского округа Тольятти от 11.07.2018 № 2036-п/1, в период с 2019 по 2022 годы реализованы следующие мероприятия:

- а) восстановление поврежденных конструктивных элементов многоквартирных домов – в количестве 103 ед. на сумму 3 230 тыс. руб., из

Носов

Андрей

них: 2019 год – 2 584 тыс. руб. (86 ед.), 2021 год – 646 тыс. руб. (17 ед.);

б) комплекс мероприятий по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (восстановление автоматизированных систем пожарной безопасности, средств пожаротушения, систем оповещения, дымоудаления, ограждающих конструктивных элементов) – в 2019 году на сумму 1 379 тыс. руб. Восстановлены автоматизированные системы пожарной безопасности и средства пожаротушения в 5-ти многоквартирных домах;

в) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения – отремонтированы внутридомовые инженерные системы в 8-и многоквартирных домах на сумму 3 012 тыс. руб., из них: в 2019 году – 1 716 тыс. руб. в 4-х домах, в 2021 году – 1 296 тыс. руб. в 4-х домах;

г) подготовка проектной документации на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и подъемными механизмами – подготовлено 13 проектов на сумму 1 675 тыс. руб., из них: 2021 году – 1 256 тыс. руб. (11 ед.), 2022 год – 419 тыс. руб. (2 ед.);

д) оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами – установлено 3 пандуса на сумму 288 тыс. руб., из них: 2021 год – 197 тыс. руб. (1 ед.), 2022 год – 91 тыс. руб. (2 ед.);

е) оборудование подъездов многоквартирных домов подъемными механизмами – установлено 4 подъемных механизма на сумму 3 247 тыс. руб., из них: 2021 год – 503 тыс. руб. (1 ед.), 2022 год – 2 744 тыс. руб. (3 ед.).

5. В период до 2021 года работы по созданию условий доступности в многоквартирных домах выполнялись в рамках реализации муниципальной программы «Формирование беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к объектам социальной инфраструктуры на территории городского округа Тольятти на 2014-2020 годы», утвержденной постановлением мэрии городского округа Тольятти от 14.10.2013 № 3178-п/1. Осуществлялся комплекс мероприятий по оборудованию подъездов

Насевер

Алаш

пандусами для инвалидов-колясочников в соответствии с Порядком предоставления дополнительных мер социальной поддержки для отдельных категорий граждан в виде оборудования подъездов многоквартирных домов пандусами, утвержденным постановлением мэрии городского округа Тольятти от 14.04.2015 № 1272-п/1. В период 2014-2020 годов реализованы мероприятия на общую сумму 10 865,2 тыс. руб. по подготовке проектной документации в количестве 175 ед., по оборудованию подъездов многоквартирных домов пандусами в количестве 96 ед. и подъемными механизмами в количестве 2 ед.

Разработка и реализация Программы необходима в целях осуществления капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов городского округа Тольятти для обеспечения безопасности и комфортных условий проживания граждан.

Применение программно-целевого принципа позволит обеспечить комплексное и системное решение вопросов, оптимизацию использования финансовых ресурсов бюджетов различных уровней, в том числе средств бюджета городского округа Тольятти и внебюджетных источников – средств собственников помещений в многоквартирных домах, и системно направлять средства на решение неотложных проблем, направленных на капитальный ремонт многоквартирных домов городского округа Тольятти, на основе:

- поставленной цели, задач, мероприятий и запланированных результатов;
- концентрации ресурсов для реализации мероприятий, соответствующих цели и задач.

К рискам снижения эффективности реализации Программы:

- риск ухудшения социально-экономической ситуации в городском округе Тольятти, что может выразиться в возникновении бюджетного дефицита, сокращении объемов финансирования по отрасли жилищно-коммунального хозяйства;
- риски, связанные с ростом инфляции, ускоренный рост цен на

Носов И.В.

Андр.

строительные материалы и оборудование, что может привести к увеличению стоимости работ.

Регулирование рисков будет осуществляться посредством совершенствования планирования работ по капитальному ремонту многоквартирных домов городского округа Тольятти.

II. Цели и задачи муниципальной программы

Целью Программы является осуществление капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов городского округа Тольятти для обеспечения безопасности и комфортных условий проживания граждан.

Для достижения поставленной цели Программа предусматривает решение следующих задач:

1. Улучшение технического состояния многоквартирных домов и продление срока их эксплуатации.

2. Формирование беспрепятственного доступа инвалидов-колясочников в многоквартирных домах.

Цель и задачи Программы соответствуют полномочиям органов местного самоуправления в сфере организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа Тольятти, приоритетам социально-экономического развития городского округа Тольятти.

Программа реализуется в период с 2024 по 2028 годы.

III. Перечень мероприятий муниципальной программы

Достижение поставленной цели и решение задач Программы предусматривает выполнение комплекса мероприятий.

Перечень мероприятий Программы, а также информация о необходимых для реализации каждого мероприятия объемах финансового обеспечения, приведены в приложении № 1 к настоящей Программе.

Носов Р.Р.

Алаш

IV. Показатели (индикаторы) муниципальной программы

Показатели (индикаторы) Программы содержат систему показателей (индикаторов), через которую оцениваются ежегодные и итоговые результаты ее реализации.

Показатели (индикаторы) Программы с указанием плановых значений по годам ее реализации приведены в приложении № 2 к настоящей Программе.

V. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы

Реализация Программы осуществляется за счет средств бюджета городского округа Тольятти и внебюджетных средств (средств собственников помещений в многоквартирных домах и (или) управляющей организации).

Финансовые затраты на реализацию Программы составят 68 511 тыс. руб., из них:

- средства бюджета городского округа Тольятти 63 351 тыс. руб., в том числе по годам:

2024 год – 4 952 тыс. руб.,

2025 год – 6 538 тыс. руб.,

2026 год – 14 218 тыс. руб.,

2027 год – 19 362 тыс. руб.,

2028 год – 18 281 тыс. руб.;

- внебюджетные средства 5 160 тыс. руб., в том числе по годам:

2024 год – 9 тыс. руб.,

2025 год – 12 тыс. руб.,

2026 год – 1 712 тыс. руб.,

2027 год – 2 119 тыс. руб.,

2028 год – 1 308 тыс. руб.

Размер софинансирования определяется в процентном отношении к

Носов

Алаф

стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов. Объем по источникам финансирования распределяется следующим образом:

- для выполнения мероприятий задачи 1: средства бюджета городского округа Тольятти не более 70%, внебюджетные средства не менее 30%;

- для выполнения мероприятий задачи 2: средства бюджета городского округа Тольятти не более 99,9%, внебюджетные средства не менее 0,1%.

Финансовое обеспечение реализации мероприятий Программы осуществляется в пределах объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных главному распорядителю бюджетных средств - департаменту городского хозяйства администрации городского округа Тольятти на реализацию программных мероприятий на соответствующий финансовый год, в соответствии с решением Думы городского округа Тольятти о бюджете на предстоящий год и плановые периоды.

Предоставление средств бюджета городского округа Тольятти на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов является оказанием бюджетной помощи и осуществляется в рамках данной Программы в соответствии с Порядком предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям - производителям товаров, работ, услуг в целях возмещения затрат на капитальный ремонт многоквартирных домов городского округа Тольятти, утвержденным постановлением мэрии городского округа Тольятти от 11.07.2013 № 2254-п/1 (далее – Порядок предоставления субсидий).

Финансовое обеспечение мероприятий с разбивкой по источникам финансирования приведено в приложении № 1 к настоящей Программе.

Носов

Андрей

VI. Механизм реализации муниципальной программы

Организация управления и контроль за ходом реализации Программы осуществляются Координатором (заказчиком) Программы в соответствии с Порядком принятия решений о разработке, формирования и реализации, оценки эффективности муниципальных программ городского округа Тольятти, утвержденным постановлением мэрии городского округа Тольятти от 12.08.2013 № 2546-п/1 (далее - Порядок).

Важными элементами механизма реализации Программы являются планирование, мониторинг, уточнение и корректировка показателей (индикаторов) Программы. В связи с этим ход реализации Программы, достижение цели и решение задач ежегодно оцениваются через систему показателей на основе результативности мероприятий Программы и достижения индикаторов (показателей).

Реализация Программы осуществляется на основании разработанных администрацией городского округа Тольятти нормативных правовых актов, необходимых для выполнения программы.

Исполнителями мероприятий Программы могут являться юридические лица (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальные предприниматели - производители товаров, работ, услуг, которым предоставляются средства бюджета городского округа Тольятти в форме субсидий в целях возмещения затрат на капитальный ремонт многоквартирных домов городского округа Тольятти в соответствии с Порядком предоставления субсидий.

Исполнители мероприятий Программы готовят и представляют в департамент городского хозяйства администрации городского округа Тольятти (далее - заказчик) акты приемки выполненных работ (оказанных услуг).

Координатор Программы подготавливает отчет за отчетный период о ходе реализации Программы и направляет его на рассмотрение на Коллегию администрации городского округа Тольятти в сроки и по форме согласно

Носов

Андр

Порядку.

По результатам проведения ежегодного мониторинга хода реализации Программы, при необходимости, заказчик подготавливает проект постановления администрации городского округа Тольятти о внесении изменений в Программу, организует согласование и утверждение в порядке, установленном Порядком.

VII. Планируемые результаты реализации муниципальной программы

Программа носит выраженный социально-экономический характер.

Осуществление капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов городского округа Тольятти позволит улучшить техническое состояние многоквартирных домов, повысить качество жилья и качество предоставления коммунальных услуг, создаст безопасные и благоприятные условия проживания граждан, что во многом определяет социальное самочувствие граждан и их отношение к власти, а также стимулирует собственников помещений в многоквартирных домах, принявших участие в софинансировании проведения работ, к бережному отношению к общедомовому имуществу.

Осуществление своевременного финансирования и успешное выполнение мероприятий настоящей Программы позволят достичь к концу 2028 года следующих (прогнозных) результатов:

1. Восстановить поврежденные конструктивные элементы многоквартирных домов, что позволит предотвратить дальнейшее разрушение конструктивных элементов и снизить риск возникновения несчастных случаев от обрушения частей конструктивных элементов.

2. Восстановить автоматизированные системы пожарной безопасности и средства пожаротушения в многоквартирных домах повышенной этажности.

Носов

Александр

Результатом выполненных работ будет обеспечение мер пожарной безопасности, направленных на защиту жизни и здоровья граждан и минимизацию потерь вследствие пожаров.

3. Провести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем по тем или иным необходимым видам работ в многоквартирных домах, что позволит не допустить возникновение аварийных ситуаций и обеспечить бесперебойное предоставление коммунальных услуг.

4. Оборудовать подъезды многоквартирных домов пандусами и подъемными механизмами, что позволит обеспечить беспрепятственный доступ в подъезды многоквартирных домов инвалидов, у которых индивидуальная программа реабилитации предусматривает предоставление им кресла-коляски.

Показатели конечного результата муниципальной программы

№ пп	Наименование показателя	Ед. изм.	Базовое значение	Значение показателя по годам				
				2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Доля выполненных работ в общем количестве запланированных работ по восстановлению автоматизированных систем пожарной безопасности и средств пожаротушения в многоквартирных домах повышенной этажности	%	100 (за 2019 г.)	-	-	100	100	-
2	Удельный вес количества пандусов и подъемных механизмов, установленных в подъездах МКД, в общем количестве пандусов и подъемных механизмов, запланированных к установке за отчетный период	%	71,4 (за 2022 г.)	100	100	100	100	100
Показатели (индикаторы) Стратегии, определенные планом мероприятий по реализации Стратегии								

Насеко

Асуд

3	Удельный вес количества восстановленных конструктивных элементов многоквартирных домов в общем количестве конструктивных элементов многоквартирных домов, запланированных к восстановлению за отчетный период	%	100 (за 2021 г.)	-	-	100	100	100
4	Доля многоквартирных домов, в которых выполнен капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем по тем или иным необходимым видам работ, от общего количества многоквартирных домов, в которых запланирован ремонт внутридомовых инженерных систем в отчетном периоде	%	100 (за 2021 г.)	-	-	100	100	100
Целевые показатели (индикаторы) национальных и федеральных проектов в части, касающейся городского округа Тольятти								
<*>		-	-	-	-	-	-	-

<*> Мероприятия муниципальной программы не предусмотрены национальными и федеральными проектами.

Носов

Алсу

Перечень мероприятий муниципальной программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов городского округа Тольятти на 2024-2028 годы»

№	Наименование целей, задач и мероприятий муниципальной программы	Сроки реализации	Ответственный исполнитель	Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы, тыс. руб.																
				План на 2024 год							План на 2025 год							План на 2026 год		
				Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства	Всего	Местный бюджет	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства		
5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19						
1	2	3	4	Цель: Осуществление капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов городского округа Тольятти для обеспечения безопасности и комфортных условий проживания граждан																
Задача 1: Улучшение технического состояния многоквартирных домов и продление срока их эксплуатации																				
1.1	Восстановление поврежденных конструктивных элементов многоквартирных домов	ДТХ	2026-2028	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	490	343	0	0	147
1.2	Комплекс мероприятий по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (восстановление автоматизированных систем пожарной безопасности, средств пожаротушения, систем оповещения, дымоудаления, ограждающих конструктивных элементов)	ДТХ	2026-2028	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 488	1 742	0	0	746
1.3	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	ДТХ	2026-2028	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 629	1 825	0	0	804
Итого по задаче 1				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 607	3 910	0	0	1 697
Задача 2: Формирование беспрепятственного доступа инвалидов-колясочников в многоквартирных домах																				
2.1	Подготовка проектной документации на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и подъемными механизмами	ДТХ	2026-2028	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 780	3 775	0	0	5
2.2	Оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и подъемными механизмами	ДТХ	2024-2028	4 961	4 952	0	0	9	6 550	6 538	0	0	12	6 543	6 533	10 323	10 308	0	0	15
Итого по задаче 2:				4 961	4 952	0	0	9	6 550	6 538	0	0	12	6 543	6 533	10 323	10 308	0	0	15
ИТОГО по муниципальной программе:				4 961	4 952	0	0	9	6 550	6 538	0	0	12	6 543	6 533	15 930	14 218	0	0	1 712

С.П.П.
А.А.А.

Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы, тыс. руб.															
№	Наименование целей, задач и мероприятий муниципальной программы	Ответственный исполнитель	Сроки реализации	План на 2027 год						План на 2028 год					
				20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	ИТОГО	
															Всего
1	2	3	4	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
Цель: Осуществление капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов городского округа Тольятти для обеспечения безопасности и комфортных условий проживания граждан															
Задача 1: Улучшение технического состояния многоквартирных домов и продление срока их эксплуатации															
1.1	Восстановление поврежденных конструктивных элементов многоквартирных домов	ДТХ	2026-2028	490	343	0	0	147	490	343	0	0	147	1 470	
1.2	Комплекс мероприятий по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (восстановление автоматизированных систем пожарной безопасности, средств пожаротушения, систем оповещения, дымоудаления, ограждающих конструктивных элементов)	ДТХ	2026-2028	2 714	1 900	0	0	814	0	0	0	0	0	5 202	
1.3	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	ДТХ	2026-2028	3 709	2 575	0	0	1 134	3 709	2 575	0	0	1 134	10 047	
Итого по задаче 1				6 913	4 818	0	0	2 095	4 199	2 918	0	0	1 281	16 719	
Задача 2: Формирование беспрепятственного доступа инвалидов-колясочников в многоквартирных домах															
2.1	Подготовка проектной документации на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и подъемными механизмами	ДТХ	2026-2028	2 940	2 936	0	0	4	1 890	1 887	0	0	3	8 610	
2.2	Оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и подъемными механизмами	ДТХ	2024-2028	11 628	11 608	0	0	20	13 500	13 476	0	0	24	43 182	
Итого по задаче 2:				14 568	14 544	0	0	24	15 390	15 363	0	0	27	51 792	
ИТОГО по муниципальной программе:				21 481	19 362	0	0	2 119	19 589	18 281	0	0	1 308	68 511	

Александр

Показатели (индикаторы) реализации муниципальной программы

№	Наименование целей, задач и мероприятий муниципальной программы	Наименование показателей (индикаторов)	Ед. изм.	Базовое значение (2022 год)	Значение показателей (индикаторов) по годам				
					2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Цель: Осуществление капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов городского округа Тольятти для обеспечения безопасности и комфортных условий проживания граждан									
Задача 1: Улучшение технического состояния многоквартирных домов и продление срока их эксплуатации									
1.1	Восстановление поврежденных конструктивных элементов многоквартирных домов	Количество отремонтированных конструктивных элементов	ед.	-	0	0	15	15	15
1.2	Комплекс мероприятий по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (восстановление автоматизированных систем пожарной безопасности, средств пожаротушения, систем оповещения, дымоудаления, ограждающих конструктивных элементов)	Количество многоквартирных домов, в которых восстановлены автоматизированные системы пожарной безопасности и средства пожаротушения	ед.	-	0	0	1	1	0
1.3	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	Количество многоквартирных домов, в которых отремонтированы внутридомовые инженерные системы	ед.	-	0	0	3	4	4
Задача 2: Формирование беспрепятственного доступа инвалидов-колясочников в многоквартирных домах									
2.1	Подготовка проектной документации на оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и подъемными механизмами	Количество подготовленной проектной документации	ед.	2	0	0	18	14	9
2.2	Оборудование подъездов многоквартирных домов пандусами и подъемными механизмами	Количество пандусов и подъемных механизмов, установленных в подъездах многоквартирных домов	ед.	5	7	7	18	14	16

Носова Иер
Андр