



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.11.2019 № 3130-П/1

г. Тольятти, Самарской области



**О Порядке
взаимодействия органов администрации
городского округа Тольятти по выявлению неэффективно
используемого недвижимого имущества, являющегося
муниципальной собственностью городского округа Тольятти,
закрепленного на праве оперативного управления
или хозяйственного ведения за муниципальными
учреждениями и муниципальными предприятиями
городского округа Тольятти**

В целях совершенствования распоряжения муниципальным имуществом, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 23.09.2015 № 800, Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок взаимодействия органов администрации городского округа Тольятти по выявлению неэффективно используемого недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью городского округа Тольятти, закрепленного на праве

оперативного управления или хозяйственного ведения за муниципальными учреждениями и муниципальными предприятиями городского округа Тольятти.

2. Органам администрации городского округа Тольятти, в ведомственном подчинении которых находятся муниципальные бюджетные, казенные и автономные учреждения городского округа Тольятти, муниципальные казенные и унитарные предприятия городского округа Тольятти организовать работу в соответствии с Порядком, указанным в пункте 1 настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа



С.А. Анташев
С.А. Анташев

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа Тольятти
от 18.11.2019 № 3130-П/1

ПОРЯДОК

взаимодействия органов администрации городского округа Тольятти по выявлению неэффективно используемого недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью городского округа Тольятти, закрепленного на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за муниципальными учреждениями и муниципальными предприятиями городского округа Тольятти

1. Настоящий Порядок взаимодействия органов администрации городского округа Тольятти по выявлению неэффективно используемого недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью городского округа Тольятти, закрепленного на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за муниципальными учреждениями и муниципальными предприятиями городского округа Тольятти (далее – Порядок) определяет процедуру взаимодействия органов администрации городского округа Тольятти по результатам проведения оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности городского округа Тольятти, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальными бюджетными, казенными и автономными учреждениями городского округа Тольятти и на праве хозяйственного ведения за муниципальными казенными и унитарными предприятиями городского округа Тольятти (далее – муниципальные организации) за исключением земельных участков и сооружений (далее – недвижимое имущество), в целях вовлечения

неэффективно используемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот и подготовки предложений по дальнейшему использованию недвижимого имущества.

2. Органы администрации городского округа Тольятти, в ведомственном подчинении которых находятся муниципальные организации (далее – отраслевые органы), ежегодно, не позднее 15 апреля года, следующего за отчетным, по итогам проведения оценки эффективности управления имуществом в соответствии с критериями, утвержденными решением Думы городского округа Тольятти от 27.04.2016 № 1053 «О критериях оценки эффективности управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Тольятти», направляют в департамент по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти:

2.1. Информацию об объектах недвижимого имущества, закрепленных за подведомственными муниципальными организациями, в отношении которых при проведении оценки использования имущества значение критерия составило менее 5 баллов, а именно:

- критерий № 4 таблицы № 2 приложения к решению Думы от 27.04.2016 № 1053 для муниципальных предприятий;

- критерий № 2 таблиц №№ 3.1, 3.2 приложения к решению Думы от 27.04.2016 № 1053 для муниципальных учреждений,
по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

2.2. Аналитическую записку с пояснениями по каждому неэффективно используемому объекту с указанием причин, повлекших неэффективное использование объектов недвижимого имущества, и предложениями по вовлечению неиспользуемых объектов недвижимого имущества в хозяйственный оборот.

В случае отсутствия возможности вовлечения неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот отраслевой орган подготавливает финансово-экономическое обоснование возможности

передачи объектов в муниципальную казну городского округа Тольятти, и заключение, подтверждающее, что передача объекта в муниципальную казну не лишает муниципальную организацию возможности осуществления уставной деятельности.

3. Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти:

3.1. Осуществляет рассмотрение и анализ информации, указанной в пункте 2 настоящего Порядка.

3.2. При наличии мотивированных заключений отраслевых органов о целесообразности передачи объектов в муниципальную казну городского округа Тольятти, организывает проведение совещания заместителем главы по имуществу и градостроительству с участием заинтересованных органов администрации для рассмотрения вопросов дальнейшего использования объектов.

3.3. Ежегодно в срок до 1 сентября года, следующего за отчетным, предоставляет главе городского округа Тольятти сводную информацию о выявленных неэффективно используемых объектах недвижимого имущества.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Порядку взаимодействия органов администрации городского округа Тольятти по выявлению неэффективно используемого недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью городского округа Тольятти, закрепленного на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за муниципальными учреждениями и муниципальными предприятиями городского округа Тольятти

Информация
об объектах недвижимого имущества, закрепленных
за подведомственными муниципальными организациями, в отношении
которых при проведении оценки использования имущества значение
критерия составило менее 5 баллов

(наименование органа администрации городского округа Тольятти)

№ п/п	Наименование муниципальной организации	Адрес здания (помещения)	Общая площадь здания (помещения), кв.м
