**Алгоритм готовности**

**городского округа Тольятти**

**к отопительному периоду**

# Оглавление

[Оглавление 2](#_Toc132271862)

[1. Общие положения по подготовке к отопительному периоду в городском округе Тольятти 3](#_Toc132271863)

[2. Организация проверки готовности и проведения отопительного периода в городском округе Тольятти 3](#_Toc132271864)

[3. Алгоритм проведения режима санации тепловых сетей Автозаводского района городского округа Тольятти 8](#_Toc132271865)

[4. Алгоритм проведения температурных испытаний тепловых сетей городского округа Тольятти 8](#_Toc132271866)

[Приложение 1 10](#_Toc132271867)

[Приложение 2 12](#_Toc132271868)

[Приложение 3 13](#_Toc132271869)

[Приложение 4 15](#_Toc132271870)

[Приложение 5 17](#_Toc132271871)

[Приложение 6 20](#_Toc132271872)

[Приложение 7 23](#_Toc132271873)

[Приложение 8 25](#_Toc132271874)

[Приложение 9 27](#_Toc132271875)

[Приложение 10 28](#_Toc132271876)

[Приложение 11 29](#_Toc132271877)

[Приложение 12 31](#_Toc132271878)

[Приложение 13 32](#_Toc132271879)

[Приложение 14 33](#_Toc132271880)

[Приложение 15 38](#_Toc132271881)

[Приложение 16 39](#_Toc132271882)

[Приложение 17 40](#_Toc132271883)

# 1. Общие положения по подготовке к отопительному периоду в городском округе Тольятти

1.1. Настоящий алгоритм проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду (далее – Регламент) устанавливает общие правила взаимодействия при проведении проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии (далее – проверка готовности) и порядок получения актов проверки и паспортов готовности к отопительному периоду.

1.2. Проверка готовности осуществляется в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской федерации, Жилищного кодекса Российской Федерации, постановление Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 №103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Самарской области, а также в соответствии с действующими ведомственными строительными нормами.

1.3. Члены комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду, созданной постановлением администрации городского округа Тольятти от 05.07.2022 №1395-п/1 (далее – Комиссия) обязаны знать и выполнять требования Регламента.

# 2. Организация проверки готовности и проведения отопительного периода в городском округе Тольятти

2.1. Проверка готовности осуществляется Комиссией в период со дня окончания предыдущего отопительного периода до дня начала следующего отопительного периода.

2.2. С целью формирования сводного плана мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства городского округа Тольятти к работе в отопительный период (далее План) потребители по своим направлениям формируют планы мероприятий:

- департамент городского хозяйства (далее - ДГХ) обеспечивает формирование планов мероприятий ресурсоснабжающими (далее – РСО) и обслуживающими многоквартирные дома организациями;

- департамент культуры, департамент образования, управление физкультуры и спорта администрации г.о. Тольятти обеспечивают формирование планов мероприятий в разрезе подведомственных учреждений в соответствии с Приложением 1;

- министерство образования и науки Самарской области обеспечивает формирование плана мероприятий по учреждениям высшего и среднего образования;

- министерство здравоохранения Самарской области обеспечивает формирование плана мероприятий по учреждениям здравоохранения;

Сформированные планы направляются в ДГХ в срок до 17 апреля.

ДГХ формирует сводный План в срок, установленный распоряжением Правительством Самарской области, в соответствии с Приложением 1.

2.3. На первом заседании Комиссии утверждается:

- сформированный План;

- график проведения совещаний Комиссии в соответствии с Приложением 2;

- программа проведения проверок готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций городского округа Тольятти к отопительному периоду в соответствии с Приложением 3.

Также на первом заседании Комиссии подводятся итоги предыдущего отопительного периода.

2.4. Указанные в п. 2.3. документы, а также протоколы заседаний комиссии, формы актов/паспортов готовности, акты промывки/опрессовки объектов, акты проверки готовности АО «ЭнергосбыТ Плюс», материалы по пуску тепла, паспорта готовности ресурсоснабжающих организаций к отопительному сезону и иные материалы ДГХ размещает на официальном портале администрации городского округа Тольятти (Главная страница - Структура администрации - Департамент городского хозяйства - Инженерная инфраструктура - Подготовка к отопительному периоду).

2.5. ДГХ еженедельно по четвергам осуществляет актуализацию информации в период подготовки к отопительному периоду в государственной информационной системе Самарской области «СОГУ» (далее - ГИС СО СОГУ).

РСО, департамент культуры, департамент образования, управление физкультуры и спорта администрации г.о. Тольятти, министерство образования и науки Самарской области, министерство здравоохранения Самарской области, министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области предоставляют в ДГХ еженедельно по средам отчет в соответствии с Приложением 14 с последующим докладом на заседании Комиссии.

ДГХ докладывает на заседании Комиссии сводную информацию по городу.

2.6. ДГХ организует проведение совещаний Комиссии в соответствии с графиком проведения совещаний, утвержденным на первом заседании Комиссии. По итогам каждого совещания оформленный и утвержденный председателем Комиссии протокол ДГХ размещает на официальном портале администрации городского округа Тольятти (Главная страница - Структура администрации - Департамент городского хозяйства - Инженерная инфраструктура - Подготовка к отопительному периоду).

2.7. Потребители тепловой энергии в целях подготовки к отопительному периоду выполняют требования в соответствии с частями III. IV приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 №103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду» и в соответствии с Планом.

2.8. Контроль за исполнением Плана осуществляют ответственные исполнители в соответствии с направлением деятельности (далее – ответственные исполнители):

I. Теплоисточники – ДГХ, Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору.

II. Тепловые сети и ЦТП - ДГХ, Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору.

III. Водоснабжение и водоотведение – ДГХ.

IV. Электроснабжение – ДГХ.

V. Газоснабжение - ДГХ.

VI. Подготовка учреждений образования – департамент образования администрации городского округа Тольятти, министерство образования и науки Самарской области.

VII. Подготовка учреждений культуры - департамент культуры администрации городского округа Тольятти.

VIII. Подготовка учреждений физической культуры и спорта - управление физической культуры и спорта администрации городского округа Тольятти.

IX. Подготовка дорожного хозяйства - департамент дорожного хозяйства и транспорта администрации городского округа Тольятти.

X. Подготовка жилищного фонда - государственная жилищная инспекция Самарской области.

На совещаниях Комиссии ответственные исполнители докладывают о ходе исполнения мероприятий.

2.9. Подготовка сводного отчета по подготовке к отопительному периоду осуществляет ДГХ на основании предоставленных отчетов ресурсоснабжающих организаций, администраций районов, структурных департаментов, государственной жилищной инспекции Самарской области в соответствии с Приложением 4.

Еженедельно на совещании Комиссии члены комиссии докладывают об исполнении плана мероприятий.

2.10. По завершению мероприятий и соблюдению обязательных требований потребители тепловой энергии оформляют подтверждающие документы:

- акт опрессовки оборудования теплового пункта (узла) и внутренних отопительных систем потребителя, в том числе и на вводе в здание в соответствии с Приложением 15;

- акт промывки оборудования теплового пункта (узла) и внутренних отопительных систем потребителя в соответствии с Приложением 16;

- акт о проверке состояния дымовых и вентиляционных каналов (в газифицированном жилом фонде) перед отопительным периодом в соответствии с Приложением 17;

- акт проверки и осмотра технической готовности теплопотребляющей энергоустановки к отопительному периоду;

- акт дезинфекции систем теплопотребления (для открытых систем ГВС) с подтверждением качества промывки результатами химического анализа внутридомовых инженерных систем.

Акты оформляются отдельно на каждый объект и предоставляется в сканированном виде в формате JPEG на электронном носителе.

2.11. Ответственные исполнители рассматривают, проверяют полноту и правильность оформления документов, подтверждающих выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводят осмотр объектов проверки. Далее комплектуют акты по каждому потребителю с составлением электронных реестров.

По результатам оценки ответственные исполнители делают вывод о готовности/неготовности потребителя и направляют информацию в ДГХ в срок до 31 августа (до 15 октября для РСО).

2.12. ДГХ не позднее одного рабочего дня с даты получения информации о готовности потребителя оформляет акт проверки готовности к отопительному периоду (далее - акт) в двух экземплярах согласно Приложению 5 и направляет на согласование членам Комиссии. При наличии у Комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.

2.13. После утверждения акта 1 экземпляр передается потребителю, 1 экземпляр передается в департамент городского хозяйства.

2.14. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) ДГХ составляет в соответствии с Приложением 6 и утверждает первым заместителем главы городского округа Тольятти в течение 5 рабочих дней с даты подписания акта, в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные Комиссией, устранены в срок.

Срок оформления паспортов – до 15 сентября. После истечения срока ДГХ паспорта не оформляет. В случае если потребителем в указанные сроки не выполнены все необходимые мероприятия по подготовке и/или не устранены замечания, он продолжает подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в акте замечаний.

После устранения замечаний потребитель уведомляет Ответственного исполнителя о готовности к повторной проверке. Далее ответственный исполнитель осуществляет повторную проверку. При положительном заключении ДГХ оформляет повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

2.15. Не позднее двух рабочих дней со дня утверждения актов и паспортов готовности ДГХ размещает их в ГИС СО СОГУ.

2.16. По результатам проведенной проверки ДГХ осуществляет сбор и анализ поступившей информации, оформляет в электронном виде и направляет пакет документов в федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору (далее – Ростехнадзор) на получения акта и паспорта готовности городского округа Тольятти не позднее 1 октября.

2.17. Ростехнадзор осуществляет проверку направленного пакета документов на получение паспорта готовности городского округа Тольятти. При наличии замечаний к выполнению требований по готовности ДГХ осуществляет взаимодействие с членами комиссии и потребителями с целью устранения замечаний и повторно направляет исправленную пакет документов.

2.18. По результатам проверки Ростехнадзор в срок до 15 ноября оформляет паспорт готовности городского округа Тольятти. В случае если в указанные сроки не проведены все мероприятия по подготовке и/или не устранены замечания, члены Комиссии и потребители продолжают подготовку к отопительному периоду и устранение указанных замечаний. После уведомления Ростехнадзора об устранении замечаний осуществляется повторная проверка. При положительном заключении Ростехнадзор оформляет акт с выводом о готовности к отопительному периоду городского округа Тольятти, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

2.19. В соответствии с пунктом 5 раздела II постановления Правительства РФ от 06.05.2011 №354 и с учетом сведений Тольяттинской специализированной гидрометеорологической обсерватории ДГХ готовит два проекта постановлений администрации городского округа Тольятти о начале отопительного периода на объектах жилого фонда и социально-культурного и бытового назначения (при необходимости срок начала отопительного периода может быть установлен по решению главы городского округа или первого заместителя главы) в соответствии с Приложениями 9 и 10.

Срок начала отопительного периода устанавливается не позднее дня, следующего за днем окончания 5-дневного периода, в течение которого среднесуточная температура наружного воздуха была зафиксирована на уровне ниже +8°С.

2.20. Срок окончания отопительного периода устанавливается со дня, следующего за последним днем окончания 5-дневного периода, в течение которого среднесуточная температура наружного воздуха была зафиксирована на уровне выше +8°С.

2.21. В соответствии с пунктом 5 раздела II постановления Правительства РФ от 06.05.2011 №354 и с учетом сведений Тольяттинской специализированной гидрометеорологической обсерватории ДГХ готовит проект постановления администрации городского округа Тольятти об окончании отопительного периода на объектах социально-культурного и бытового назначения и жилого фонда (при необходимости срок окончания отопительного периода может быть установлен по решению главы городского округа или первого заместителя главы) в соответствии с Приложением 11 и 12.

2.22. В течение 14 дней со дня окончания отопительного периода РСО проводят гидравлические испытания наружных тепловых сетей.

# 3. Алгоритм проведения режима санации тепловых сетей Автозаводского района городского округа Тольятти

3.1. На очередном заседании Комиссия рассматривает вопрос о сроках проведения ежегодной санации сетей теплоснабжения и при достижении договоренности всех заинтересованных сторон устанавливает сроки, период ее проведения: в начале или по завершению отопительного периода.

3.2. После утверждения периода проведения санации на Комиссии - ПАО «Т Плюс» разрабатывает программу проведения режима санации тепловых сетей Автозаводского района (далее - Программа). Не позднее 30 дней до начала санации направляет Программу на согласование в ДГХ.

3.3. В течении 3 дней после согласования ДГХ размещает утвержденную Программу на официальном портале администрации городского округа Тольятти (Главная страница - Структура администрации - Департамент городского хозяйства - Инженерная инфраструктура - Подготовка к отопительному периоду).

3.4. Не позднее 14 дней до начала режима санации ПАО «Т Плюс» направляет уведомление о проведении режима санации в ДГХ.

3.5. Не позднее 5 дней до начала режима санации ДГХ, ПАО «Т Плюс» на своих официальных порталах и в средствах массовой информации размещает информацию о сроках проведения режима санации, возможных временных отступлений от нормативных показателей качества горячей воды и рекомендации по использованию горячей воды для граждан.

3.6. ПАО «Т Плюс» в соответствии с Программой в течении 8 суток отопительного периода проводит санацию тепловых сетей Автозаводского района городского округа Тольятти.

3.7. По окончании режима санации в течении 1 дня ПАО «Т Плюс» направляет уведомление в ДГХ о завершении санации.

3.8. В течении 1 дня после получения уведомления ДГХ, ПАО «Т Плюс» на своих официальных порталах и в средствах массовой информации размещает информацию об окончании режима санации.

# 4. Алгоритм проведения температурных испытаний тепловых сетей городского округа Тольятти

4.1. С целью выявления нарушений технического состояния тепловых сетей один раз в 5 лет перед окончанием отопительного периода ПАО «Т Плюс» проводит испытания на максимальную температуру теплоносителя магистральных и распределительных тепловых сетей и систем теплопотребления (далее – температурные испытания).

4.2. ПАО «Т Плюс» разрабатывает программу температурных испытаний. Не позднее 30 дней до начала температурных испытаний направляет данную программу на рассмотрение в ДГХ.

4.3. Не позднее 14 дней до начала температурных испытаний ПАО «Т Плюс» направляет уведомление о начале испытаний в ДГХ.

4.4. Не позднее 5 дней до начала температурных испытаний ДГХ, ПАО «Т Плюс» на своих официальных порталах и в средствах массовой информации размещает информацию о сроках проведения температурных испытаний, возможных временных отступлений от нормативных показателей качества горячей воды и рекомендации по использованию горячей воды для граждан.

4.5. ПАО «Т Плюс» в соответствии с Программой в течении 1 из дней отопительного периода проводит температурные испытания тепловых сетей городского округа Тольятти.

4.6. По окончании температурных испытаний в течении 1 дня ПАО «Т Плюс» направляет уведомление в ДГХ о их завершении.

4.7. В течении 1 дня после получения уведомления ДГХ, ПАО «Т Плюс» на своих официальных порталах и в средствах массовой информации размещают информацию об окончании температурных испытаний.

## Приложение 1

**СВОДНЫЙ ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ**

**по подготовке жилищно-коммунального хозяйства городского округа Тольятти**

**к работе в отопительный период 20\_\_\_-20\_\_\_ годов**

| **№** | **Мероприятия** | | **Объем работ** | **Срок выполнения** | **Ответственный исполнитель** | | | **Источник финансирования** | **Объем финансирования, тыс. руб.** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **I. Теплоисточники** | | | | | | | | | | |
|  |  | |  |  |  | | |  |  | |
| **II. Тепловые сети и ЦТП** | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | |
| **III.Водоснабжение и водоотведение** | | | | | | | | | | |
|  |  | |  |  |  | | |  |  | |
| **IV.Электроснабжение** | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | |  |  | | |  |
| **V. Газоснабжение** | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | |  |  | | |  |
| **VI.** **Подготовка учреждений образования** | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | |  |  | | |  |
| **VII. Подготовка учреждений культуры** | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | |  |  | | |  |
| **VIII. Подготовка учреждений физической культуры и спорта** | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | |  |  | | |  |
| **IX. Подготовка дорожного хозяйства** | | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | |  |  | | |  |
| **X. Подготовка жилищного фонда** | | | | | | | | | | |
| 1 | Промывка системы отопления |  | |  | |  |  | | |  |
| 2 | Ревизия и опрессовка тепловых пунктов |  | |  | |  |  | | |  |
| 3 | Ревизия элеваторных узлов |  | |  | |  |  | | |  |
| 4 | Текущий ремонт систем теплоснабжения |  | |  | |  |  | | |  |
| 5 | Ремонт водоподогревателя/теплообменника |  | |  | |  |  | | |  |
| 6 | Ревизия и замена запорной арматуры |  | |  | |  |  | | |  |
| 7 | Подготовка уборочной техники |  | |  | |  |  | | |  |
| 8 | Проверка состояния дымовых и вентиляционных каналов |  | |  | |  |  | | |  |
| 9 | Оформление актов/паспортов готовности |  | |  | |  |  | | |  |
| 10 | Наличие аварийного запаса материально-технических ресурсов для оперативного выполнения ремонтно-восстановительных работ в отопительный период |  | |  | |  |  | | |  |

## Приложение 2

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель главы

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Дроботов

ГРАФИК

проведения совещаний   
«О ходе подготовки городского хозяйства городского округа Тольятти к отопительному зимнему периоду 20\_\_ – 20\_\_ годов»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Месяц | Число |
| 1 | Июнь |  |
| 2 | Июль |  |
| 3 | Август |  |
| 4 | Сентябрь |  |
| 5 | Октябрь |  |
| 6 | Ноябрь | по необходимости |

В случае изменения даты совещания информация об этом доводится до заинтересованных лиц за сутки.

Заместитель руководителя С.Г. Соловьев

## Приложение 3

УТВЕРЖДЕНА

Решением городской комиссии по оценки

готовности потребителей, теплоснабжающих   
 и теплосетевых организаций к работе   
 в осенне-зимний период

Протокол №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

Председатель комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Дроботов

ПРОГРАММА

проведения проверок готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций

городского округа Тольятти к отопительному периоду 202\_\_-202\_\_гг.

Цель программы: проверка готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций городского округа Тольятти к отопительному периоду.

Ответственные за проведение проверки: городская комиссия по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду, утвержденная постановлением администрации городского округа Тольятти от 05.07.2022 г. №1395-п/1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование теплосетевой организации | Срок проведения проверки | Перечень объектов | Перечень предоставляемых документов |
| 1 | «ТоТС» филиала «Самарский» ПАО «Т Плюс» |  | отопительные котельные и системы теплоснабжения (тепловые сети и ЦТП) Центрального и Комсомольского района | 1) АКТ проверки готовности, выданный районной комиссией.  2) Документы, подтверждающие выполнение требований по готовности к отопительному периоду, установленные главой III приказа Минэнерго РФ от 12.03.2013 г. №103 |
| 2 | АО «ТЕВИС» |  | тепловые сети и ЦТП Автозаводского района |
| 3 | АО «Газпром Теплоэнерго Самара» |  | котельная БМК-34 |
| 4 | ФГБУН институт экологии Волжского бассейна РАН |  | котельная, тепловые сети |

## Приложение 4

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Отчет по подготовке к отопительному периоду 20\_\_-20\_\_ годов | | | | | | |
| № п/п | Наименование категорий объектов | Ед. изм. | Кол-во | | % подго-товки | Примечание по отстающим |
| План | Факт |
| 1 | Котельные | шт. |  |  |  |  |
| 2 | ЦТП | шт. |  |  |  |  |
| 3 | Тепловые сети |  |  |  |  |  |
| капитальный ремонт | км. |  |  |  |  |
| текущий ремонт | км. |  |  |  |  |
| 4 | Сети водоснабжения |  |  |  |  |  |
| капитальный ремонт | км. |  |  |  |  |
| текущий ремонт | км. |  |  |  |  |
| 5 | Сети водоотведения |  |  |  |  |  |
| капитальный ремонт | км. |  |  |  |  |
| текущий ремонт | км. |  |  |  |  |
| 6 | Сети электроснабжения |  |  |  |  |  |
| капитальный ремонт | км. |  |  |  |  |
| трансформаторные подстанции | шт. |  |  |  |  |
| 7 | Жилищный фонд |  |  |  |  |  |
| подготовлено МКД по данным ГЖИ | шт. |  |  |  |  |
| получено актов готовности | шт. |  |  |  |  |
| получено паспортов готовности | шт. |  |  |  |  |
| 8 | Объекты культуры |  |  |  |  |  |
| подготовлено объектов | шт. |  |  |  |  |
| получено паспортов готовности | шт. |  |  |  |  |
| 9 | Объекты образования | | | |  |  |
| учреждений | шт. |  |  |  |  |
| получено паспортов готовности | шт. |  |  |  |  |
| 10 | Объекты физкультуры | | | |  |  |
| подготовлено объектов | шт. |  |  |  |  |
| получено паспортов готовности | шт. |  |  |  |  |
| 11 | Объекты здравоохранения | | | |  |  |
| подготовлено объектов | шт. |  |  |  |  |
| получено паспортов готовности | шт. |  |  |  |  |

## Приложение 5

**ОБРАЗЕЦ**

**(жилфонд)**

**АКТ**

**ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 202\_\_/202\_\_ гг.**

**объекта тепловой энергии (МКД)**

**г.о. Тольятти «** **»**  **202\_\_г.**

Комиссия, образованная постановлением администрации городского округа Тольятти от 05.07.2022 № 1395-п/1 «О комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду»

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г., утвержденной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – первым заместителем главы городского округа с «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_ г. по « » 202\_\_ г. (период проведения проверки объекта)

в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному периоду:  
полное наименование потребителя тепловой энергии – управляющая организация, ТСЖ, ТСН, в отношении которой проводилась проверка готовности к отопительному периоду

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующего объекта:

Адресный перечень многоквартирных домов (приложение к акту)

 В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Договор энергоснабжения с № от « » 20 г.

2. Ответственный за эксплуатацию ТУ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность)                (Фамилия И.О.)                       (телефон)

назначен приказом (распоряжением)                                    № от « » 20 г.

3. Персонал, обслуживающий ТУ в количестве человек (имеется) назначен приказом (распоряжением, др.основания)      № от « » 20 г.

4. Промывка внутренних систем проведена                                            « » 202\_\_ г.

5. Испытание оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность

давлением Р =       кг/см2 проведено « » 202\_\_ г.

6. Состояние теплового узла:

- наличие утвержденной схемы (паспорта) теплового узла : имеется/отсутствует

- соответствие теплового узла соответствующей схеме  (в т.ч. отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией): соответствует/ не соответствует

- наличие и работоспособность контрольно-измерительных приборов, отсекающей арматуры, регуляторов при наличии (термометры, манометры, прошедшие проверку)  согласно схеме теплового узла в комплекте: полное комплектное наличие и работоспособность.

- состояние сальниковых уплотнений: удовлетворительное

- элеваторный узел с соплом d =          мм, расчетная шайба мм, опломбирован(а)

-  освещение теплового узла: имеется/не имеется

- состояние тепловой изоляции: удовлетворительное/не удовлетворительное

- работоспособность узла учета (автоматизации при наличии) тепловой энергии  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- наличие акта допуска (повторного допуска) в эксплуатацию узла учета тепловой энергии: имеется/отсутствует

7. Наличие задолженности за потребленные тепловую энергию и теплоноситель: отсутствует/ имеется

8. Надежность теплоснабжения потребителя (расчетная Т = -30 гр.С) допустимое снижение подачи тепловой энергии до %.

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

Объект проверки к работе в отопительном периоде 202\_\_/202\_\_ гг.

(готов / не готов)

 Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду 202\_\_/202\_\_ гг.\*

Председатель комиссии: А.А. Дроботов

(подпись)

Заместитель председателя комиссии: М.Г. Кузахметов

(подпись)

(подпись)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) потребителя тепловой   
 энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

\* При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду 202\_\_/202\_\_ гг.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень замечаний | Срок устранения |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Приложение к акту

Адресный перечень многоквартирных домов, в отношении которых проводилась проверка готовности к отопительному периоду

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | район  (Ц/А/К) | Адрес | № дома | Управляющая компания | Обслуживающая организация |
|  |
|  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

## Приложение 6

**ОБРАЗЕЦ**

**(социальные объекты)**

**АКТ**

**ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2022/2023 гг.**

**ОБЪЕКТОВ СОЦКУЛЬТБЫТА**

**г.о. Тольятти «**  **»**   **202\_\_г.**

Комиссия, образованная постановлением администрации городского округа Тольятти от 05.07.2022 № 1395-п/1 «О комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду»

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_\_г., утвержденной А.А. Дроботовым– первым заместителем главы городского округа

с «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2023г. по «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2023г.

в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному периоду:  
полное наименование потребителя тепловой энергии, в отношении которой проводилась проверка готовности к отопительному периоду

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующего объекта:

адрес объекта

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Договор энергоснабжения с № от « » 20 г.

2. Ответственный за эксплуатацию ТУ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность)                (Фамилия И.О.)                       (телефон)

назначен приказом (распоряжением)                                    № от « » 20 г.

3. Персонал, обслуживающий ТУ в количестве человек (имеется) назначен приказом (распоряжением, др.основания)      № от « » 20 г.

4. Промывка внутренних систем проведена                                             « » 202\_\_ г.

5. Испытание оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность

давлением Р =       кг/см2 проведено « » 2022 г.

6. Состояние теплового узла:

- наличие утвержденной схемы (паспорта) теплового узла : имеется/отсутствует

- соответствие теплового узла соответствующей схеме  (в т.ч. отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией): соответствует/ не соответствует

- наличие и работоспособность контрольно-измерительных приборов, отсекающей арматуры, регуляторов при наличии (термометры, манометры, прошедшие проверку)  согласно схеме теплового узла в комплекте: полное комплектное наличие и работоспособность.

- состояние сальниковых уплотнений: удовлетворительное

- элеваторный узел с соплом d =          мм, расчетная шайба мм, опломбирован(а)

-  освещение теплового узла: имеется/не имеется

- состояние тепловой изоляции: удовлетворительное/не удовлетворительное

- работоспособность узла учета (автоматизации при наличии) тепловой энергии  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- наличие акта допуска (повторного допуска) в эксплуатацию узла учета тепловой энергии: имеется/отсутствует

7. Наличие задолженности за потребленные тепловую энергию и теплоноситель: отсутствует/ имеется

8. Надежность теплоснабжения потребителя (расчетная Т = -30 гр.С) допустимое снижение подачи тепловой энергии до %.

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

Объект проверки к работе в отопительном периоде 2022/2023 гг.

(готов / не готов)

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду 2022/2023 гг.\*

Председатель комиссии: А.А. Дроботов

(подпись)

Заместитель председателя комиссии: М.Г. Кузахметов

(подпись)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *Руководитель районной тепловой инспекции*

(подпись)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *Представитель отраслевого департамента*

(подпись)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*Представитель Тольяттинского Ростехнадзора*

(подпись)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) потребителя тепловой   
 энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

\* При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду 202\_\_/202\_\_ гг.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень замечаний | Срок устранения |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Приложение к акту

Адресный перечень объектов соцкультбыта, в отношении которых проводилась проверка готовности к отопительному периоду

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | район  (Ц/А/К) | Адрес | № строения | Наименование организации | Отраслевой орган |
|  |
|  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

## Приложение 7

**ОБРАЗЕЦ РСО/ТСО**

**АКТ**

**ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУПЕРИОДУ 2022/2023гг.**

**ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ / ТЕПЛОСЕТЕВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ**

**г.о. Тольятти «**\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **2022г.**

Комиссия, образованная постановлением администрации городского округа Тольятти от 05.07.2022 № 1395-п/1 «О комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду».

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2023г., утвержденной А.А. Дроботовым – первым заместителем главы городского округа

с «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2023г. по «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2023г. в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному периоду  
*полное наименование теплоснабжающей , теплосетевой организации, в отношении которой проводилась проверка готовности к отопительному периоду*

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующего объекта:

*отопительная котельная №10 / система теплоснабжения Энского района (тепловые сети, ЦТП)*

 В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

*готовность / неготовность к работе в отопительном периоде*

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

*Объекты ПП Тольяттинские тепловые сети Филиала «Самарский» ПАО «Т Плюс» подготовлены к работе в отопительный период 2022/2023 гг. и имеют право на получение паспорта готовности к ОЗП.*

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду 202\_\_/202\_\_ гг.\*

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Дроботов

(подпись)

Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Г. Кузахметов

(подпись)

Члены комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*Глава районной администрации*

(подпись)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*Руководитель районной тепловой инспекции*

(подпись)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*Представитель Тольяттинского Ростехнадзора*

(подпись)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

\* При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду 2022/2023 гг.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень замечаний | Срок устранения |
|  |  |  |
|  |  |  |

## Приложение 8

**ОБРАЗЕЦ ЖИЛФОНД**

ПАСПОРТ

готовности к отопительному периоду 202\_\_/202\_\_ гг.

Выдан**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(полное наименование потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующего объекта, по которому проводилась проверка готовности

к отопительному периоду:

**Адресный перечень многоквартирных домов указан в приложении к паспорту.**

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Дроботов

(подпись, расшифровка подписи и печать

уполномоченного органа, образовавшего

комиссию по проведению проверки

готовности к отопительному периоду)

Приложение к паспорту

Адресный перечень многоквартирных домов, в отношении которых проводилась проверка готовности к отопительному периоду

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | район  (Ц/А/К) | Адрес | № дома | Наименование организации | Отраслевой орган |
|  |
|  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

## Приложение 9

**ОБРАЗЕЦ СКБ И РСО**

ПАСПОРТ

готовности к отопительному периоду 202\_\_/202\_\_ гг.

Выдан**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(полное наименование потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующего объекта, по которому проводилась проверка готовности

к отопительному периоду:

Адресный перечень структурных подразделений указан в приложении к паспорту. **(при необходимости)**

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Дроботов

(подпись, расшифровка подписи и печать

уполномоченного органа, образовавшего

комиссию по проведению проверки

готовности к отопительному периоду)

Приложение к паспорту

Адресный перечень структурных подразделений, в отношении которых проводилась проверка готовности к отопительному периоду

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | район  (Ц/А/К) | Адрес | № строения | Наименование организации | Отраслевой орган |
|  |
|  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

## Приложение 10

Проект

постановления администрации городского округа Тольятти

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

О начале   
отопительного периода

202\_\_-202\_\_ гг.

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить пуск тепла в дошкольные, общеобразовательные учреждения, медицинские организации, учреждения культуры и спорта по заявкам руководителей, поданным в теплоснабжающие организации, с \_\_\_\_\_\_\_202\_\_г.

2. Предложить руководителям теплоснабжающих и теплосетевых организаций городского округа Тольятти осуществить подачу теплоносителя в дошкольные, общеобразовательные учреждения, медицинские организации, учреждения культуры и спорта по заявкам руководителей.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Дроботова А.А.

Глава городского округа Н.А. Ренц

## Приложение 11

Проект

постановления администрации городского округа Тольятти

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

О начале   
отопительного периода

202\_\_-202\_ гг.

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 года №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам помещений в многоквартирных домах и жилых домов», Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Начать отопительный период сезон в городском округе Тольятти с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.202\_\_г.

2. Предложить руководителям теплоснабжающих и теплосетевых организаций городского округа Тольятти осуществить подачу теплоносителя в жилищный фонд и административные здания в соответствии с графиками теплоснабжающих организаций, разработанными согласно действующего законодательству.

3. Подключение потребителей тепловой энергии осуществить по заявкам руководителей управляющих организаций с учетом их готовности к приему теплоносителя.

4. Рекомендовать организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, иным специализированным потребительским кооперативам и прочим потребителям тепловой энергии, независимо от организационно правовой формы и вида собственности, обеспечить согласованные действия с теплоснабжающими и теплосетевыми организациями при пуске и приеме теплоносителя на жилищный фонд и административные здания.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Дроботова А.А.

Глава городского округа Н.А. Ренц

## Приложение 12

Порядок направления утверждения планов мероприятий учреждениям социально-культурного и бытового назначения



## Приложение 13

Проект

постановления администрации городского округа Тольятти

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Об окончании   
отопительного периода

202\_\_-202\_\_ гг.

В связи с повышением среднесуточной температуры наружного воздуха +8°С в течение пяти дней, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации самоуправления в российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 года №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам помещений в многоквартирных домах и жилых домов», Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Закончить отопительный период в городском округе Тольятти с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.202\_\_г.

2. Администрациям районов, департаменту городского хозяйства администрации городского округа Тольятти с момента принятия настоящего постановления уведомить энергетические предприятия и теплоснабжающие организации о завершении отопительного сезона и обеспечить согласованные действия при прекращении подачи теплоносителя на жилищный фонд, объекты соцкультбыта и административные здания без прерывания горячего водоснабжения на вышеуказанные объекты.

3. Отключение тепла на детские сады, школы и объекты здравоохранения производить по заявкам руководителей учреждений.

Первый заместитель   
главы городского округа А.А. Дроботов

## Приложение 14

Еженедельный отчет по готовности объектов социально-культурного и бытового назначения и РСО

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | **ед.изм** | **Тольятти** |
| **Объекты коммунальной инфраструктуры** | | |  |
|  | *Котельные* | *шт.* |  |
| **Подготовлено к зиме** | ***шт.*** |  |
| ***%*** |  |
|  | *Центральные* | *шт.* |  |
| **Подготовлено к зиме** | ***шт.*** |  |
| ***%*** |  |
|  | *Индивидуальные (крышные,встроенные, пристроенные)* | *шт.* |  |
| **Подготовлено к зиме** | ***шт.*** |  |
| ***%*** |  |
|  | *Тепловые сети* | *т.м.п.* |  |
| *подготовлено с учетом перекладок* | *т.м.п.* |  |
| ***%*** |  |
| запланировано переложить | *т.м.п.* |  |
| переложено | *т.м.п.* |  |
| ***%*** |  |
|  | *ЦТП* | *шт.* |  |
| **Подготовлено к зиме** | ***шт.*** |  |
|  | ***%*** |  |
|  | *Насосные станции* | *шт.* |  |
| **Подготовлено к зиме** | ***шт.*** |  |
|  | ***%*** |  |
|  | *Водопроводные сети* | *т.м.п.* |  |
| *подготовлено с учетом перекладок* | *т.м.п.* |  |
|  | ***%*** |  |
| запланировано переложить | *т.м.п.* |  |
| переложено | *т.м.п.* |  |
|  | ***%*** |  |
|  | *Насосные станции* | *шт.* |  |
| **Подготовлено к зиме** | ***шт.*** |  |
| ***%*** |  |
|  | *НФС, скважины* | *шт.* |  |
| **Подготовлено к зиме** | ***шт.*** |  |
| ***%*** |  |
|  | *Канализационные сети* | *т.м.п.* |  |
| *подготовлено с учетом перекладок* | *т.м.п.* |  |
|  | ***%*** |  |
| запланировано переложить | *т.м.п.* |  |
| переложено | *т.м.п.* |  |
|  | *%* |  |
|  | *Канализационные насосные станции* | *шт.* |  |
| **Подготовлено к зиме** | ***шт.*** |  |
|  | ***%*** |  |
|  | *Очистные сооружения канализации* | *шт.* |  |
| **Подготовлено к зиме** | ***шт.*** |  |
|  | ***%*** |  |
| **Объекты социальной сферы** | | |  |
|  | Образование | *шт.* |  |
| **Подготовлено к зиме** | ***шт.*** |  |
|  | ***%*** |  |
|  | *ВУЗы* | |  |
| *кол-во организаций* | *шт.* |  |
| *кол-во объектов* | *шт.* |  |
| *из них:* |  |  |
| *отдельностоящие* | *шт.* |  |
| *встроенные* | *шт.* |  |
| **Подготовлено к зиме** |  |  |
| организаций | *шт.* |  |
|  | ***%*** |  |
| объектов: | *шт.* |  |
|  | ***%*** |  |
| отдельностоящие | *шт.* |  |
|  | ***%*** |  |
| встроенные | *шт.* |  |
|  | ***%*** |  |
|  | *СУЗы (техникум,колледж,лицей)* | |  |
| *кол-во организаций* | *шт.* |  |
| *кол-во объектов* | *шт.* |  |
| *из них:* |  |  |
| *отдельностоящие* | *шт.* |  |
| *встроенные* | *шт.* |  |
| **Подготовлено к зиме** |  |  |
| организаций | *шт.* |  |
|  | ***%*** |  |
| объектов: | *шт.* |  |
|  | ***%*** |  |
| отдельностоящих | *шт.* |  |
|  | ***%*** |  |
| встроенных | *шт.* |  |
|  | ***%*** |  |
|  | *Школы* | |  |
| *кол-во организаций* | *шт.* |  |
| *кол-во объектов* | *шт.* |  |
| *из них:* |  |  |
| *отдельностоящие* | *шт.* |  |
| *встроенные* | *шт.* |  |
| **Подготовлено к зиме** |  |  |
| организаций | *шт.* |  |
|  | *%* |  |
| объектов: | *шт.* |  |
|  | *%* |  |
| отдельностоящих | *шт.* |  |
|  | *%* |  |
| встроенных | *шт.* |  |
|  | *%* |  |
|  | *Детские дошкольные учреждения* | |  |
| *кол-во организаций* | *шт.* |  |
| *кол-во объектов* | *шт.* |  |
| *из них:* |  |  |
| *отдельностоящие* | *шт.* |  |
| *встроенные* | *шт.* |  |
| **Подготовлено к зиме** |  |  |
| организаций | *шт.* |  |
|  | *%* |  |
| объектов: | *шт.* |  |
|  | *%* |  |
| отдельностоящих | *шт.* |  |
|  | *%* |  |
| встроенных | *шт.* |  |
|  | *%* |  |
|  | *Учреждения доп. образования* | |  |
| *кол-во организаций* | *шт.* |  |
| *кол-во объектов* | *шт.* |  |
| *из них:* |  |  |
| *отдельностоящие* | *шт.* |  |
| *встроенные* | *шт.* |  |
| **Подготовлено к зиме** |  |  |
| организаций | *шт.* |  |
|  | *%* |  |
| объектов: | *шт.* |  |
|  | *%* |  |
| отдельностоящих | *шт.* |  |
|  | *%* |  |
| встроенных | *шт.* |  |
|  | *%* |  |
|  | *Медицинские учреждения* | |  |
| *кол-во организаций* | *шт.* |  |
| *кол-во объектов* | *шт.* |  |
| *из них:* |  |  |
| *отдельностоящие* | *шт.* |  |
| *встроенные* | *шт.* |  |
| **Подготовлено к зиме** |  |  |
| организаций | *шт.* |  |
|  | *%* |  |
| объектов: | *шт.* |  |
|  | *%* |  |
| отдельностоящих | *шт.* |  |
|  | *%* |  |
| встроенных | *шт.* |  |
|  | *%* |  |
|  | *Учреждения культуры* | |  |
| *кол-во организаций* | *шт.* |  |
| *кол-во объектов* | *шт.* |  |
| *из них:* |  |  |
| *отдельностоящие* | *шт.* |  |
| *встроенные* | *шт.* |  |
| **Подготовлено к зиме** |  |  |
| организаций | *шт.* |  |
|  | *%* |  |
| объектов: | *шт.* |  |
|  | *%* |  |
| отдельностоящих | *шт.* |  |
|  | *%* |  |
| встроенных | *шт.* |  |
|  | *%* |  |
|  | *Учреждения опеки, попечительства и соц. поддержки* | |  |
| *кол-во организаций* | *шт.* |  |
| *кол-во объектов* | *шт.* |  |
| *из них:* |  |  |
| *отдельностоящие* | *шт.* |  |
| *встроенные* | *шт.* |  |
| **Подготовлено к зиме** |  |  |
| организаций | *шт.* |  |
|  | *%* |  |
| объектов: | *шт.* |  |
|  | *%* |  |
| отдельностоящих | *шт.* |  |
|  | *%* |  |
| встроенных | *шт.* |  |
|  | *%* |  |

## Приложение 15

|  |
| --- |
| **АКТ** |
| **опрессовки оборудования теплового пункта (узла) и внутренних отопительных систем потребителя** |
| «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_ г. |
| **Потребитель:** Управляющая организация / объект соцкультбыта |
|  |
| **Объект: адрес** МКД |
|  |
| **Мы, нижеподписавшиеся, комиссия в составе:** |
| от управляющей организации:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| от теплоснабжающей организации АО «ЭнергосбыТ Плюс»:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| уполномоченного представителя от МКД:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |
| Составили настоящий акт о том, что «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_202\_\_ г. была проведена опрессовка оборудования и внутренних отопительных систем объекта Потребителя. |
| Результаты опрессовки системы теплопотребления: Гидравлические испытания проводились давлением кгс/см2 в течении \_\_\_\_\_мин., падение давления составило кгс/см2.  При внешнем осмотре течи не обнаружено. |
| Результаты опрессовки оборудования (теплового пункта, элеваторного узла управления, теплообменника): (выбрать нужное)  Гидравлические испытания проводились давлением кгс/см2 в течении \_\_\_\_\_мин., падение давления составило кгс/см2,  При внешнем осмотре течи не обнаружено. |

Заключение комиссии: опрессовка оборудования (теплового пункта/элеваторных узлов управления/ теплообменника) и внутренних отопительных систем объекта Потребителя принята.

Подписи членов комиссии:

от управляющей организации:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

уполномоченного представителя от МКД:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

представитель теплоснабжающей организации АО «ЭнергосбыТ Плюс»: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## Приложение 16

|  |
| --- |
| **АКТ** |
| **промывки оборудования теплового пункта (узла) и внутренних отопительных систем потребителя** |
| «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_ г. |
| **Потребитель:** Управляющая организация |
|  |
| **Объект: адрес** МКД |
|  |
| **Мы, нижеподписавшиеся, комиссия в составе:** |
| от управляющей организации:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| от теплоснабжающей организации АО «ЭнергосбыТ Плюс»:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| уполномоченного представителя от МКД:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |
| Составили настоящий акт о том, что «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_202\_\_ г. была проведена промывка оборудования и внутренних отопительных систем объекта Потребителя. |
| Промывка внутренней системы производилась: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (методы,режим) |

Решение комиссии: промывка объекта принята.

Подписи членов комиссии:

от управляющей организации:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

уполномоченного представителя от МКД:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

представитель теплоснабжающей организации АО «ЭнергосбыТ Плюс»: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## Приложение 17

|  |
| --- |
| **АКТ** |
| **Проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов** |
| «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_г. |
| **Потребитель:** Управляющая организация |
|  |
| **Объект: адрес** МКД |
|  |
| **Мы, нижеподписавшиеся, комиссия в составе:** |
| от управляющей организации:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| от обслуживающей газовой организации:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |
|  |
| Составили настоящий акт о том, что произведена проверка и прочистка эксплуатируемых дымовых и вентиляционных каналов в квартирах №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  С целью установления соответствия их требованиям нормативных документов и возможности эксплуатации. |

В процессе проверки произведена очистка дымовых и вентиляционных каналов в квартирах №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Все каналы находятся в очищенном состоянии.

При проверке установлено:

1.Дымовые и вентиляционные каналы пригодны для дальнейшей эксплуатации в квартирах №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на срок до\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.Дымовые и вентиляционные каналы не могут быть допущены к дальнейшей эксплуатации, газоиспользующее оборудование подлежат отключению в квартирах №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

по причине\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подписи членов комиссии:

от управляющей организации:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

представитель обслуживающей газовой организации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_