

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Дата оформления заключения: 30.08.2024.

Организатор публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту:

- проект постановления администрации городского округа Тольятти «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0201059:680, местоположение: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Мурысева, 87 А».

Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 3.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: № ПС-50 от 30.08.2024 (постановление администрации городского округа Тольятти от 31.07.2024 № 1401-п/1 «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0201059:680, местоположение: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Мурысева, 87 А», оповещение опубликовано в газете «Городские Ведомости» от 02.08.2024 № 55 (2708) и размещено на официальном сайте администрации).

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний по результатам публичных слушаний
1	Предоставить ООО «ВИБ» (ОГРН 1146324006608) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов	Учитывая наличие проектного обоснования, подтверждающего соблюдение требований технических регламентов в случае реализации

<p>капитального строительства: максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для общественных зданий – при реконструкции – 80% для земельного участка с кадастровым номером 63:09:0201059:680, местоположение: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Мурысева, 87 А, в территориальной зоне Ж-4 (Зона многоэтажной жилой застройки).</p>	<p>проекта, предоставление разрешения целесообразно.</p>
---	--

Предложения и замечания иных участников или публичных слушаний:

№ п/п	Содержание предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний по результатам публичных слушаний.

Организатор публичных слушаний:
 Комиссия по подготовке проекта правил
 землепользования и застройки
 Председатель комиссии
 по подготовке проекта правил
 землепользования и застройки

А.А. Дроботов