

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Самарской области**

полное наименование органа регистрации прав

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 31.03.2026, поступившего на рассмотрение 31.03.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок        |  |  |  |
| вид объекта недвижимости |  |  |  |

|                    |                           |                   |                          |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 7 | Всего листов выписки: 12 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|

|                                       |                    |
|---------------------------------------|--------------------|
| 31.03.2026г. № КУВИ-001/2026-42850893 |                    |
| Кадастровый номер:                    | 63:09:0302053:2059 |
| Номер кадастрового квартала:          | 63:09:0302053      |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 19.12.2014         |

|  |  |
|--|--|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | данные отсутствуют   |
| Местоположение:  | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, южнее здания, имеющего адрес: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Новозаводская, 6-п. |
| Площадь:   | 7750 +/- 31  |
| Кадастровая стоимость, руб.:   | 8460907.5  |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:                        | данные отсутствуют   |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:                          | данные отсутствуют   |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:   | данные отсутствуют   |
| Категория земель:  | Земли населенных пунктов   |
| Виды разрешенного использования:   | автомобилестроительная промышленность (6.2.1), склады (6.9)  |
| Сведения о кадастровом инженере:   | Рыжова Юлия Анатольевна, дата завершения кадастровых работ: 12.12.2014   |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют   |

|                               |  |                   |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности |  <p><b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b></p> <p><small>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443<br/>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br/>РОСКАДАСТР<br/>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</small></p> | инициалы, фамилия |
|                               |  |                   |

|  |                           |  |                          |
|--|---------------------------|--|--------------------------|
| Земельный участок  |                           |  |                          |
| вид объекта недвижимости   |                           |  |                          |
| Лист № 2 раздела 1   | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 7  | Всего листов выписки: 12 |
| 31.03.2026г. № КУВИ-001/2026-42850893  |                           |  |                          |
| Кадастровый номер:   |                           | 63:09:0302053:2059   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута |                           | Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 63:09-6.1048 от 19.05.2022, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пунктом 2 Решения Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 22.04.2019 №70-РС33 не допускается использование земельных участков в границах санитарно-защитной зоны в целях: 1. размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и ведения садоводств; 2. размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции., вид/наименование: Санитарно-защитная зона ПАО "КуйбышевАзот", тип: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов, дата решения: 22.04.2019, номер решения: 70-РС33, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека |                          |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:  |                           | данные отсутствуют   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:   |                           | данные отсутствуют   |                          |
| Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:   |                           | данные отсутствуют   |                          |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:   |                           | данные отсутствуют   |                          |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:   |                           | данные отсутствуют   |                          |
| Условный номер земельного участка:   |                           | данные отсутствуют   |                          |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ


РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|   |                           |  |                          |
|---|---------------------------|--|--------------------------|
| Земельный участок   |                           |  |                          |
| вид объекта недвижимости  |                           |  |                          |
| Лист № 3 раздела 1  | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 7  | Всего листов выписки: 12 |
| 31.03.2026г. № КУВИ-001/2026-42850893   |                           |  |                          |
| Кадастровый номер:  |                           | 63:09:0302053:2059   |                          |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: |                           | данные отсутствуют   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:  |                           | данные отсутствуют   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:   |                           | данные отсутствуют   |                          |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:   |                           | данные отсутствуют   |                          |
| Статус записи об объекте недвижимости:  |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"   |                          |
| Особые отметки:   |                           | Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.05.2022; реквизиты документа-основания: решение от 22.04.2019 № 70-РС33 выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют. |                          |
| Получатель выписки:   |                           | Косачев Владимир Валерьевич, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" Администрация городского округа Тольятти  |                          |

|                               |  |                   |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443<br/>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br/>РОСКАДАСТР<br/>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p> | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|--|-------------------|

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                       |                           |                    |                          |
|---------------------------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок                     |                           |                    |                          |
| вид объекта недвижимости              |                           |                    |                          |
| Лист № 1 раздела 3                    | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 7  | Всего листов выписки: 12 |
| 31.03.2026г. № КУВИ-001/2026-42850893 |                           |                    |                          |
| Кадастровый номер:                    |                           | 63:09:0302053:2059 |                          |

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

|                                       |                             |                    |                          |
|---------------------------------------|-----------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок                     |                             |                    |                          |
| вид объекта недвижимости              |                             |                    |                          |
| Лист № 1 раздела 3.1                  | Всего листов раздела 3.1: 1 | Всего разделов: 7  | Всего листов выписки: 12 |
| 31.03.2026г. № КУВИ-001/2026-42850893 |                             |                    |                          |
| Кадастровый номер:                    |                             | 63:09:0302053:2059 |                          |

| Описание местоположения границ земельного участка |             |          |                   |                              |                                   |                                     |   |
|---|-------------|----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| № п/п   | Номер точки |          | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков                         |
|   | начальная   | конечная |                   |                              |                                   |                                     |   |
| 1   | 2           | 3        | 4                 | 5                            | 6                                 | 7                                   | 8   |
| 1   | 1.1.1       | 1.1.2    | 105°3.0`          | 5.62                         | данные отсутствуют                | 63:09:0302053:682(1)                | данные отсутствуют  |
| 2   | 1.1.2       | 1.1.3    | 108°33.7`         | 53.25                        | данные отсутствуют                | 63:09:0302053:505                   | 445021, обл. Самарская, г. Тольятти, ул. Баныкина, д. 16В, кв. 12                       |
| 3   | 1.1.3       | 1.1.4    | 107°43.0`         | 12.36                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют  |
| 4   | 1.1.4       | 1.1.5    | 195°46.2`         | 19.8                         | данные отсутствуют                | 63:09:0302053:39                    | natalia.pukhova@bk.ru, 445021, обл. Самарская, г. Тольятти, б-р. Ленина, д. 23, кв. 120 |
| 5   | 1.1.5       | 1.1.6    | 105°48.8`         | 27.04                        | данные отсутствуют                | 63:09:0302053:39                    | natalia.pukhova@bk.ru, 445021, обл. Самарская, г. Тольятти, б-р. Ленина, д. 23, кв. 120 |
| 6   | 1.1.6       | 1.1.7    | 151°2.6`          | 14.15                        | данные отсутствуют                | 63:09:0302053:39                    | natalia.pukhova@bk.ru, 445021, обл. Самарская, г. Тольятти, б-р. Ленина, д. 23, кв. 120 |
| 7   | 1.1.7       | 1.1.8    | 196°14.9`         | 46.17                        | данные отсутствуют                | 63:09:0302053:39                    | natalia.pukhova@bk.ru, 445021, обл. Самарская, г. Тольятти, б-р. Ленина, д. 23, кв. 120 |
| 8   | 1.1.8       | 1.1.9    | 287°14.3`         | 117.15                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют  |
| 9   | 1.1.9       | 1.1.1    | 22°46.8`          | 76.55                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют  |

|                               |  |   |                   |
|-------------------------------|--|---|-------------------|
| полное наименование должности |   | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
|                               | Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br>РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 |   |                   |

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

|                                       |                             |                    |                          |
|---------------------------------------|-----------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок                     |                             |                    |                          |
| вид объекта недвижимости              |                             |                    |                          |
| Лист № 1 раздела 3.2                  | Всего листов раздела 3.2: 1 | Всего разделов: 7  | Всего листов выписки: 12 |
| 31.03.2026г. № КУВИ-001/2026-42850893 |                             |                    |                          |
| Кадастровый номер:                    |                             | 63:09:0302053:2059 |                          |

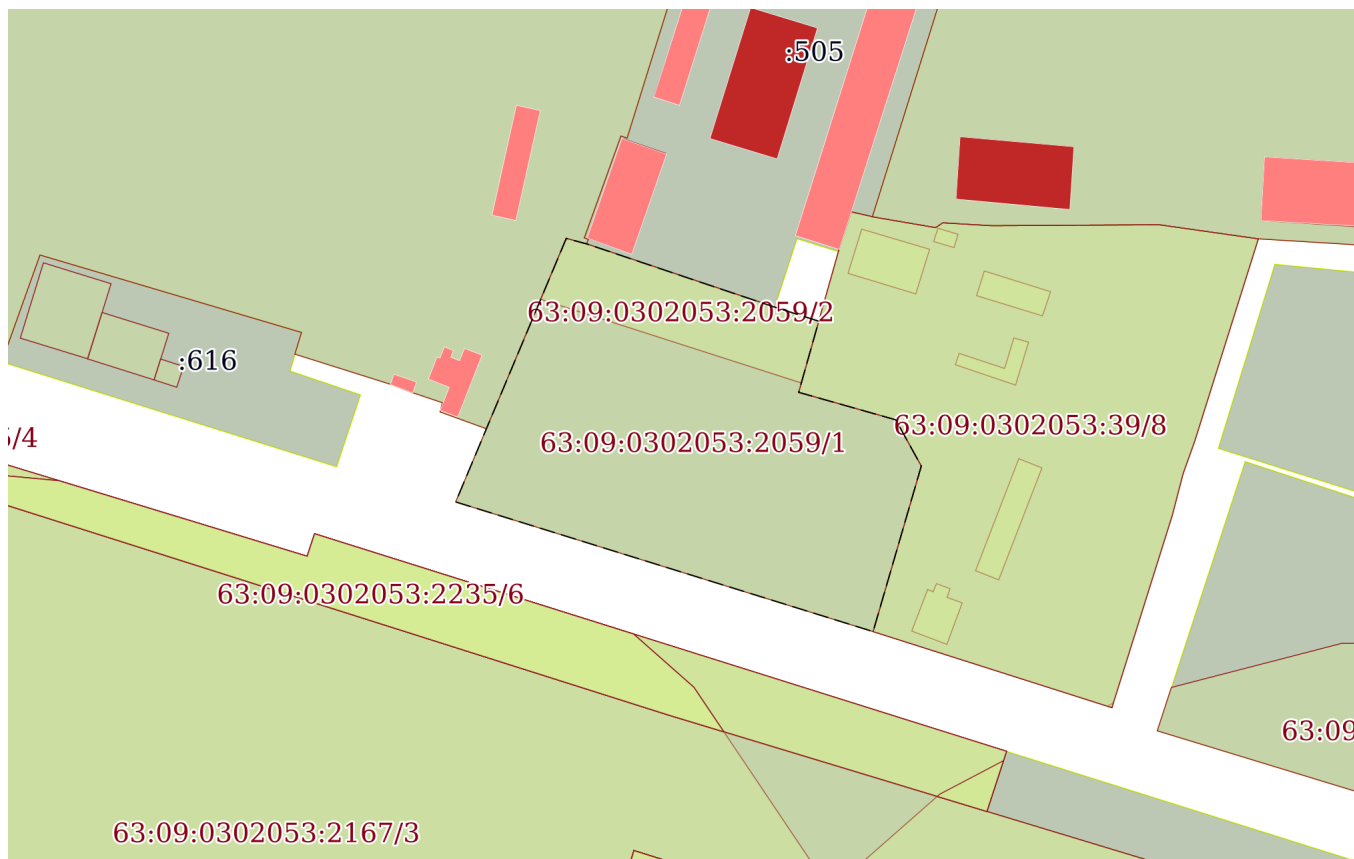
| Сведения о характерных точках границы земельного участка |               |            |                                   |   |
|--|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат МСК-63                                 |               |            |                                   |   |
| Номер точки  | Координаты, м |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|  | X             | Y          |                                   |   |
| 1  | 2             | 3          | 4                                 | 5   |
| 1  | 427375.47     | 1329287.58 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 2  | 427374.01     | 1329293.01 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 3  | 427357.06     | 1329343.49 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 4  | 427353.3      | 1329355.26 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 5  | 427334.25     | 1329349.88 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 6  | 427326.88     | 1329375.9  | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 7  | 427314.5      | 1329382.75 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 8  | 427270.17     | 1329369.83 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 9  | 427304.89     | 1329257.94 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 1  | 427375.47     | 1329287.58 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |

|                               |  |   |                   |
|-------------------------------|--|---|-------------------|
| полное наименование должности |   | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
|                               | Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br>РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 |   |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

|                                       |                           |                    |                          |
|---------------------------------------|---------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок                     |                           |                    |                          |
| вид объекта недвижимости              |                           |                    |                          |
| Лист № 1 раздела 4                    | Всего листов раздела 4: 2 | Всего разделов: 7  | Всего листов выписки: 12 |
| 31.03.2026г. № КУВИ-001/2026-42850893 |                           |                    |                          |
| Кадастровый номер:                    |                           | 63:09:0302053:2059 |                          |

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 63:09:0302053:2059/1



Масштаб 1:2000      Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

|                               |  |                   |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности |  | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|--|-------------------|

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 2

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 12

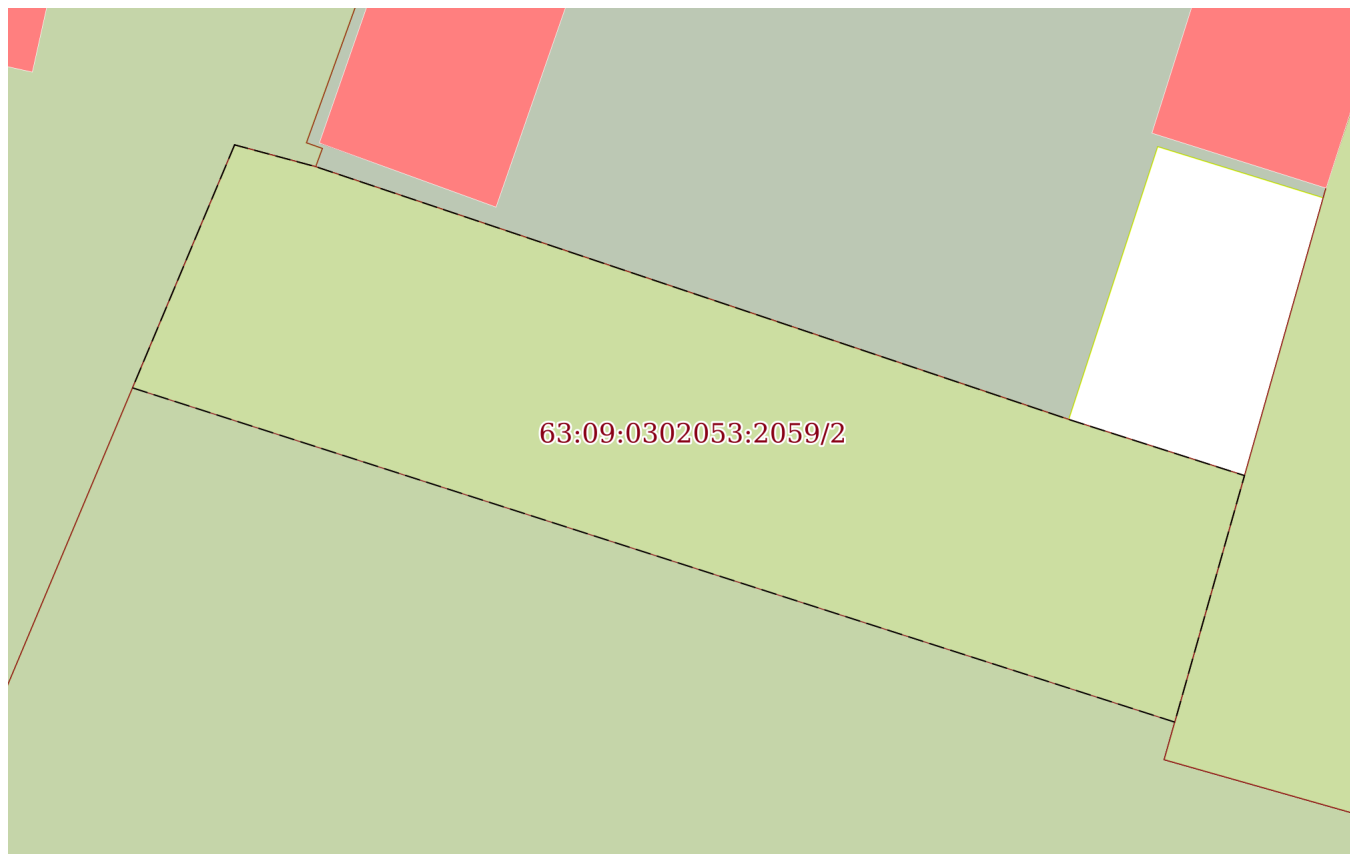
31.03.2026г. № КУВИ-001/2026-42850893

Кадастровый номер:

63:09:0302053:2059

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 63:09:0302053:2059/2



Масштаб 1:500

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

| Земельный участок                     |                             |  |
|---------------------------------------|-----------------------------|--|
| вид объекта недвижимости              |                             |  |
| Лист № 1 раздела 4.1                  | Всего листов раздела 4.1: 2 | Всего разделов: 7  |
| 31.03.2026г. № КУВИ-001/2026-42850893 |                             |  |
| Кадастровый номер:                    |                             | 63:09:0302053:2059   |
| Учетный номер части                   | Площадь, м2                 | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости   |
| 1                                     | 2                           | 3  |
| 63:09:0302053:2059/1                  | 7750                        | вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости;<br>Срок действия: не установлен;<br>Содержание ограничения (обременения): Ориентировочная санитарно-защитная зона   |
| 63:09:0302053:2059/2                  | 1262                        | вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости;<br>Срок действия: не установлен;<br>Содержание ограничения (обременения): Выполнение обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, в соответствии с действующим законодательством РФ, в пользу правообладателей инженерных сетей и коммуникаций  |
|                                       | Весь                        | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: решение от 22.04.2019 № 70-РС33 выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека;<br>Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пунктом 2 Решения Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 22.04.2019 №70-РС33 не допускается использование земельных участков в границах санитарно-защитной зоны в целях: 1. размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и ведения садоводств; 2. размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции.;<br>Реестровый номер границы: 63:09-6.1048; |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                       |                             |  |                          |
|---------------------------------------|-----------------------------|--|--------------------------|
| Земельный участок                     |                             |  |                          |
| вид объекта недвижимости              |                             |  |                          |
| Лист № 2 раздела 4.1                  | Всего листов раздела 4.1: 2 | Всего разделов: 7  | Всего листов выписки: 12 |
| 31.03.2026г. № КУВИ-001/2026-42850893 |                             |  |                          |
| Кадастровый номер:                    |                             | 63:09:0302053:2059   |                          |
|                                       |                             | Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона ПАО "КуйбышевАзот"; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов |                          |

|                               |  |   |                   |
|-------------------------------|--|---|-------------------|
| полное наименование должности |   | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
|                               | Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br>РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 |   |                   |

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

|                                       |                             |                    |                          |
|---------------------------------------|-----------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок                     |                             |                    |                          |
| вид объекта недвижимости              |                             |                    |                          |
| Лист № 1 раздела 4.2                  | Всего листов раздела 4.2: 2 | Всего разделов: 7  | Всего листов выписки: 12 |
| 31.03.2026г. № КУВИ-001/2026-42850893 |                             |                    |                          |
| Кадастровый номер:                    |                             | 63:09:0302053:2059 |                          |

| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка |               |            |                                   |   |
|---|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Учетный номер части: 63:09:0302053:2059/1                               |               |            |                                   |   |
| Система координат МСК-63  |               |            |                                   |   |
| Номер точки   | Координаты, м |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|   | X             | Y          |                                   |   |
| 1   | 2             | 3          | 4                                 | 5   |
| 1   | 427375.47     | 1329287.58 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 2   | 427374.01     | 1329293.01 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 3   | 427357.06     | 1329343.49 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 4   | 427353.3      | 1329355.26 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 5   | 427334.25     | 1329349.88 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 6   | 427326.88     | 1329375.9  | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 7   | 427314.5      | 1329382.75 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 8   | 427270.17     | 1329369.83 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 9   | 427304.89     | 1329257.94 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 1   | 427375.47     | 1329287.58 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |

|                               |  |   |                   |
|-------------------------------|--|---|-------------------|
| полное наименование должности |   | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
|                               | Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ<br>РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 |   |                   |

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 2

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 12

31.03.2026г. № КУВИ-001/2026-42850893

Кадастровый номер:

63:09:0302053:2059

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 63:09:0302053:2059/2

Система координат МСК-63

| Номер точки | Координаты, м |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|---|
|             | X             | Y          |                                   |   |
| 1           | 2             | 3          | 4                                 | 5   |
| 1           | 427375.47     | 1329287.58 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 2           | 427374.01     | 1329293.01 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 3           | 427357.06     | 1329343.49 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 4           | 427353.3      | 1329355.26 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 5           | 427336.77     | 1329350.59 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 6           | 427359.18     | 1329280.74 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |
| 1           | 427375.47     | 1329287.58 | Закрепление отсутствует           | 0.1   |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия