

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Самарской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.08.2024, поступившего на рассмотрение 29.08.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217667745	
Кадастровый номер:	63:09:0102160:2084
Номер кадастрового квартала:	63:09:0102160
Дата присвоения кадастрового номера:	28.08.2024

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, ул. Вокзальная, земельный участок № 44Д
Площадь:	18184 +/- 47
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	склады (6.9)
Сведения о кадастровом инженерере:	Елисеев Евгений Михайлович, № 3864, в Ассоциация «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров», СНИЛС 07124581444, договор на выполнение кадастровых работ от 19.03.2024 № 12/к, дата завершения кадастровых работ: 23.08.2024
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217667745			
Кадастровый номер:		63:09:0102160:2084	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация городского округа Тольятти Самарской области уполномочен на распоряжение таким земельным участком.		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217667745			
Кадастровый номер:		63:09:0102160:2084	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		<p>Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.08.2024; реквизиты документа-основания: решение об установлении размера санитарно-защитной зоны от 23.11.2021 № 933 выдан: УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ. вид ограничения (обременения):</p> <p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.08.2024; реквизиты документа-основания: решение об установлении размера санитарно-защитной зоны от 21.08.2019 № 177 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области; решение об изменении размера санитарно-защитной зоны от 09.07.2021 № 168 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение Заместителя главы городского округа Тольятти от 19.08.2024 № 7107-р/5 выдан: Администрация городского округа Тольятти Самарской области. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:		Ренц Николай Альфредович, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" Администрация городского округа Тольятти	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

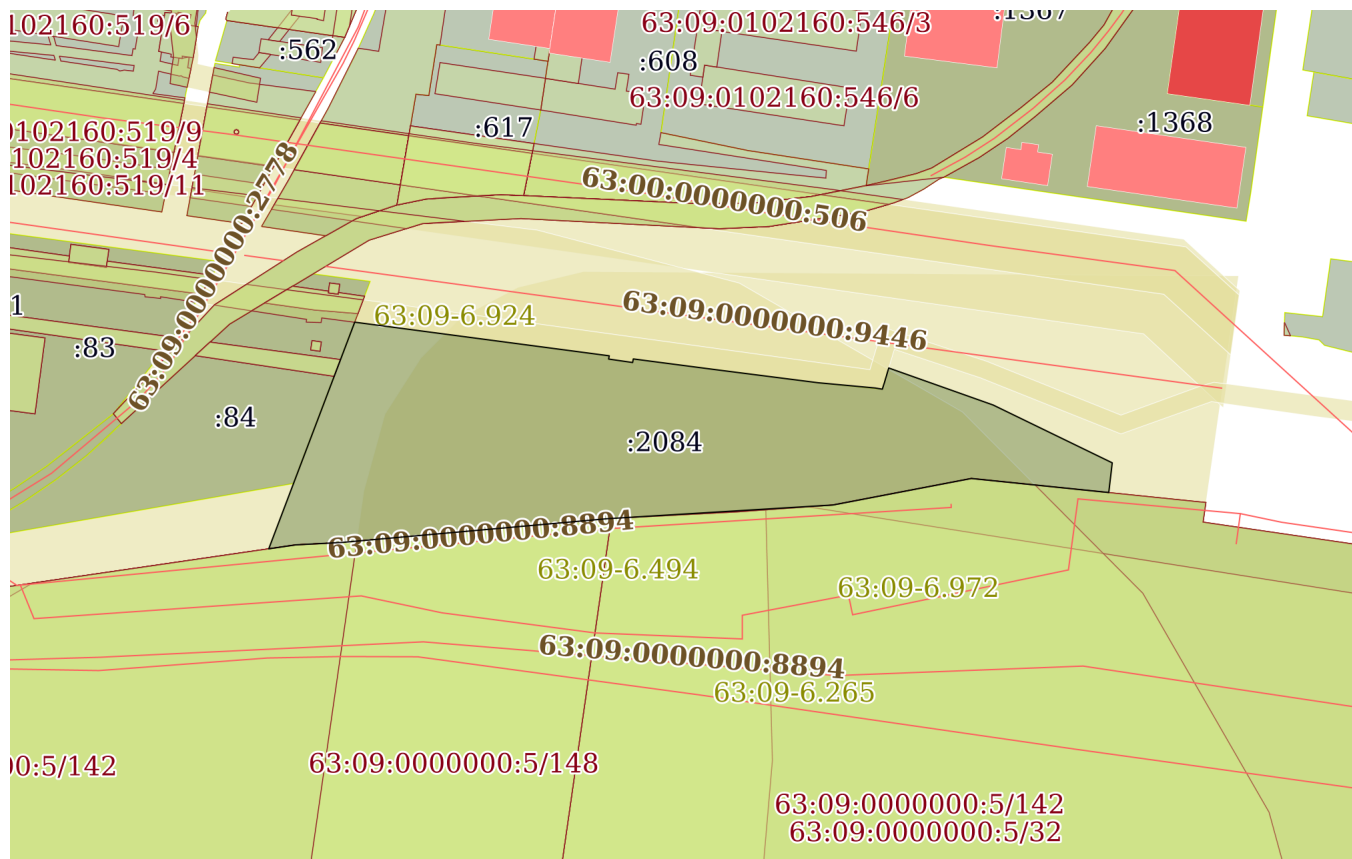
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217667745			
Кадастровый номер:		63:09:0102160:2084	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217667745			
Кадастровый номер:		63:09:0102160:2084	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	97°31.9'	61.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	97°32.0'	38.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	97°27.1'	3.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	191°13.6'	1.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	98°11.8'	9.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	10°37.2'	1.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	97°25.7'	33.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	97°16.3'	41.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	95°16.7'	23.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	99°10.5'	2.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	17°26.5'	3.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	16°26.0'	5.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	109°31.7'	44.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	115°54.1'	53.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	186°41.3'	12.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	275°50.3'	55.54	данные отсутствуют	63:09:0102160:14	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	259°8.8'	56.66	данные отсутствуют	63:09:0102160:14	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	266°31.1'	89.27	данные отсутствуют	63:09:0102160:14	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	267°5.8'	1.38	данные отсутствуют	63:09:0102160:13	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	264°53.1'	107.45	данные отсутствуют	63:09:0102160:13	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	267°0.6'	18.6	данные отсутствуют	63:09:0102160:13	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	261°37.5'	10.92	данные отсутствуют	63:09:0102160:13	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 15

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217667745

Кадастровый номер:

63:09:0102160:2084

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	20°45.6`	27.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.1	20°46.1`	69.52	данные отсутствуют	63:09:0102160:84	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217667745			
Кадастровый номер:		63:09:0102160:2084	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-63, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	428511.37	1317726.17	Закрепление отсутствует	0.1
2	428503.32	1317787.05	Закрепление отсутствует	0.1
3	428498.32	1317824.86	Закрепление отсутствует	0.1
4	428497.84	1317828.53	Закрепление отсутствует	0.1
5	428496.53	1317828.27	Закрепление отсутствует	0.1
6	428495.14	1317837.92	Закрепление отсутствует	0.1
7	428496.58	1317838.19	Закрепление отсутствует	0.1
8	428492.24	1317871.48	Закрепление отсутствует	0.1
9	428487.01	1317912.47	Закрепление отсутствует	0.1
10	428484.89	1317935.42	Закрепление отсутствует	0.1
11	428484.42	1317938.33	Закрепление отсутствует	0.1
12	428487.38	1317939.26	Закрепление отсутствует	0.1
13	428492.94	1317940.9	Закрепление отсутствует	0.1
14	428478.05	1317982.88	Закрепление отсутствует	0.1
15	428454.79	1318030.78	Закрепление отсутствует	0.1
16	428442.85	1318029.38	Закрепление отсутствует	0.1
17	428448.5	1317974.13	Закрепление отсутствует	0.1
18	428437.83	1317918.48	Закрепление отсутствует	0.1
19	428432.41	1317829.37	Закрепление отсутствует	0.1
20	428432.34	1317827.99	Закрепление отсутствует	0.1
21	428422.76	1317720.97	Закрепление отсутствует	0.1
22	428421.79	1317702.4	Закрепление отсутствует	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217667745				
Кадастровый номер:		63:09:0102160:2084		
1	2	3	4	5
23	428420.2	1317691.6	Закрепление отсутствует	0.1
24	428446.37	1317701.52	Закрепление отсутствует	0.1
1	428511.37	1317726.17	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217667745			
Кадастровый номер:		63:09:0102160:2084	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
63:09:0102160:2084/1	15540	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение об установлении размера санитарно-защитной зоны от 23.11.2021 № 933 выдан: УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ; Содержание ограничения (обременения): Решение №933 от 23.11.2021г.: в северном направлении - по границе промплощадки предприятия; в западном направлении - 100м от контура промплощадки предприятия; в южном направлении - 100м от контура промплощадки предприятия; в восточном направлении - 100м от контура промплощадки предприятия Постановление Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон": не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.; Реестровый номер границы: 63:09-6.972; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона для действующего производственного объекта: «Вагонное ремонтное депо Тольятти» - филиал Общества с ограниченной ответственностью «Новая вагоноремонтная компания» (ВРД Тольятти - филиал ООО «НВК») на земельных участках с кадастровыми номерами 63:09:0102160:14, 63:09:0102160:15 по адресу:445043, Самарская область, г. Тольятти, ул. Вокзальная, д.26; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217667745			
Кадастровый номер:		63:09:0102160:2084	
		объектов; Номер: -; Индекс: -	
63:09:0102160:2084/2	17047	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение об установлении размера санитарно-защитной зоны от 21.08.2019 № 177 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области; решение об изменении размера санитарно-защитной зоны от 09.07.2021 № 168 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области; Содержание ограничения (обременения): 400 м от внешних границ земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102160:39 Постановление Правительства РФ №222 от 03.03.2018г. "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон": 5. В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями; Реестровый номер границы: 63:09-6.494; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона для промплощадки АО "Тольяттихлеб", расположенной по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Вокзальная, 21 на участке с кадастровым номером 63:09:0102160:39; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов; Номер: 63.09.2.513; Индекс: -</p>	
63:09:0102160:2084/3	18184	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение Заместителя главы городского округа Тольятти от 19.08.2024 № 7107-р/5 выдан: Администрация городского округа Тольятти Самарской области; Содержание ограничения (обременения): земельный участок ограничен в использовании в виде выполнения обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, соблюдение ограничений в зонах с особыми условиями использования территории</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217667745

Кадастровый номер: 63:09:0102160:2084

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 63:09:0102160:2084/1

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	428503.32	1317787.05	-	-
2	428498.32	1317824.86	-	-
3	428497.84	1317828.53	-	-
4	428496.53	1317828.27	-	-
5	428495.14	1317837.92	-	-
6	428496.58	1317838.19	-	-
7	428492.24	1317871.48	-	-
8	428487.01	1317912.47	-	-
9	428484.89	1317935.42	-	-
10	428484.42	1317938.33	-	-
11	428487.38	1317939.26	-	-
12	428492.94	1317940.9	-	-
13	428478.05	1317982.88	-	-
14	428454.79	1318030.78	-	-
15	428442.85	1318029.38	-	-
16	428448.5	1317974.13	-	-
17	428437.83	1317918.48	-	-
18	428432.41	1317829.37	-	-
19	428432.34	1317827.99	-	-
20	428423.31	1317727.09	-	-
21	428443.43	1317729.98	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 5

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 15

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217667745

Кадастровый номер:

63:09:0102160:2084

1	2	3	4	5
22	428474.3	1317738.45	-	-
23	428496.9	1317752.92	-	-
24	428506.57	1317762.51	-	-
1	428503.32	1317787.05	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217667745

Кадастровый номер: 63:09:0102160:2084

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 63:09:0102160:2084/2

Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	428503.32	1317787.05	-	-
2	428498.32	1317824.86	-	-
3	428497.84	1317828.53	-	-
4	428496.53	1317828.27	-	-
5	428495.14	1317837.92	-	-
6	428496.58	1317838.19	-	-
7	428492.24	1317871.48	-	-
8	428487.01	1317912.47	-	-
9	428484.89	1317935.42	-	-
10	428484.42	1317938.33	-	-
11	428487.38	1317939.26	-	-
12	428492.42	1317940.75	-	-
13	428475.18	1317970.57	-	-
14	428445.88	1317999.74	-	-
15	428448.5	1317974.13	-	-
16	428437.83	1317918.48	-	-
17	428432.41	1317829.37	-	-
18	428432.34	1317827.99	-	-
19	428422.76	1317720.97	-	-
20	428421.79	1317702.4	-	-
21	428420.2	1317691.6	-	-
22	428446.37	1317701.52	-	-
23	428511.37	1317726.17	-	-
1	428503.32	1317787.05	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 5

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 15

29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217667745

Кадастровый номер:

63:09:0102160:2084

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 63:09:0102160:2084/3

Система координат МСК-63, зона 1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	428511.37	1317726.17	Закрепление отсутствует	0.1
2	428503.32	1317787.05	Закрепление отсутствует	0.1
3	428498.32	1317824.86	Закрепление отсутствует	0.1
4	428497.84	1317828.53	Закрепление отсутствует	0.1
5	428496.53	1317828.27	Закрепление отсутствует	0.1
6	428495.14	1317837.92	Закрепление отсутствует	0.1
7	428496.58	1317838.19	Закрепление отсутствует	0.1
8	428492.24	1317871.48	Закрепление отсутствует	0.1
9	428487.01	1317912.47	Закрепление отсутствует	0.1
10	428484.89	1317935.42	Закрепление отсутствует	0.1
11	428484.42	1317938.33	Закрепление отсутствует	0.1
12	428487.38	1317939.26	Закрепление отсутствует	0.1
13	428492.94	1317940.9	Закрепление отсутствует	0.1
14	428478.05	1317982.88	Закрепление отсутствует	0.1
15	428454.79	1318030.78	Закрепление отсутствует	0.1
16	428442.85	1318029.38	Закрепление отсутствует	0.1
17	428448.5	1317974.13	Закрепление отсутствует	0.1
18	428437.83	1317918.48	Закрепление отсутствует	0.1
19	428432.41	1317829.37	Закрепление отсутствует	0.1
20	428432.34	1317827.99	Закрепление отсутствует	0.1
21	428422.76	1317720.97	Закрепление отсутствует	0.1
22	428421.79	1317702.4	Закрепление отсутствует	0.1
23	428420.2	1317691.6	Закрепление отсутствует	0.1
24	428446.37	1317701.52	Закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5		Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 15
29.08.2024г. № КУВИ-001/2024-217667745				
Кадастровый номер:			63:09:0102160:2084	
1	2	3	4	5
1	428511.37	1317726.17	Закрепление отсутствует	0.1

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	