

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Самарской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.11.2022, поступившего на рассмотрение 10.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 20
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

11.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198822060	
Кадастровый номер:	63:09:0102152:647
Номер кадастрового квартала:	63:09:0102152
Дата присвоения кадастрового номера:	08.09.2008

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Самарская область, ул. Борковская, 73 в Автозаводском районе г. Тольятти.
Площадь:	20526 +/- 50
Кадастровая стоимость, руб.:	37003862.28
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:09:0102152:2078
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	склады (6.9)
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 20
11.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198822060			
Кадастровый номер:		63:09:0102152:647	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56,	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

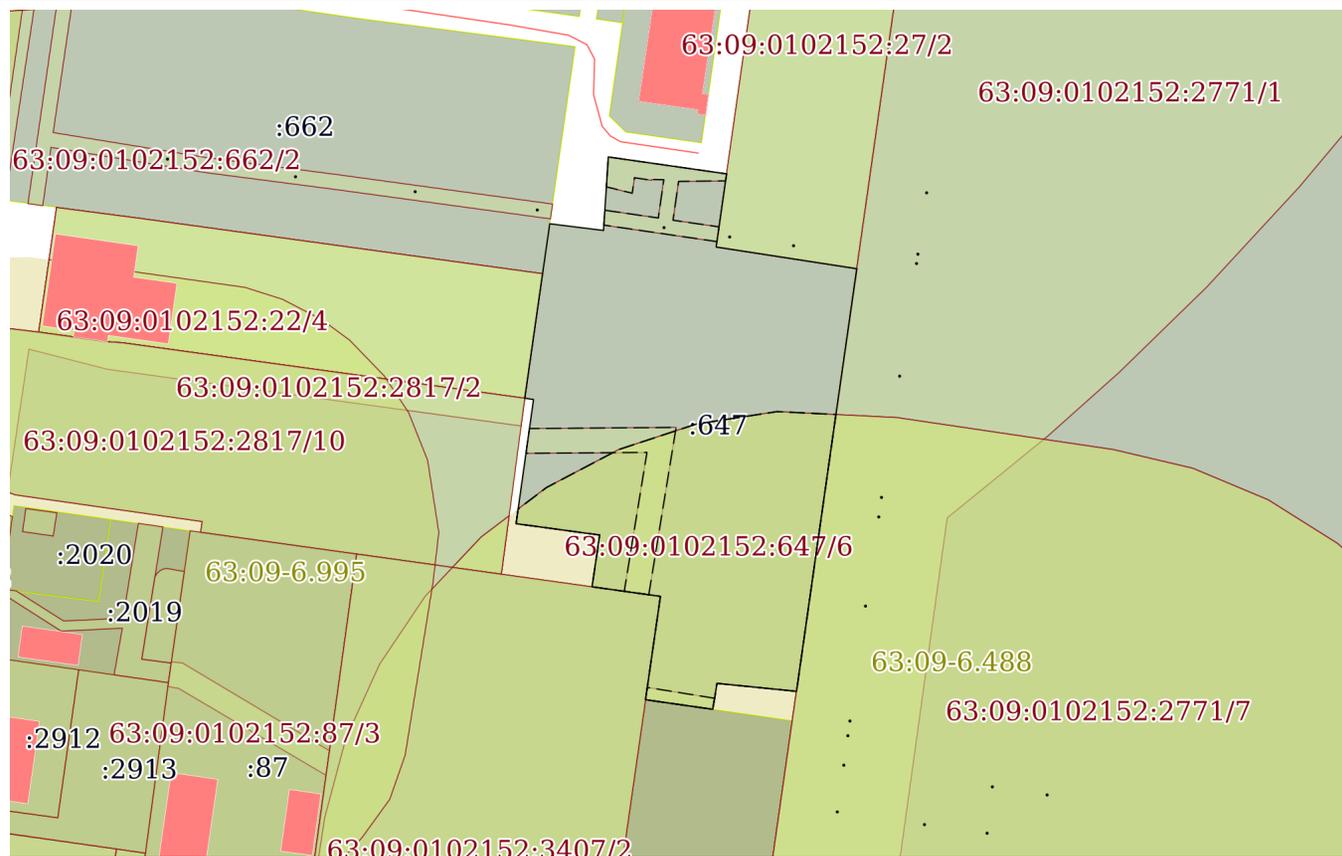
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 20
11.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198822060			
Кадастровый номер:		63:09:0102152:647	
		<p>56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.06.2008. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.06.2008. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.06.2008. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.12.2018; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 18.12.2015 № 63-63/009-63/009/701/2015-2383/1 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области (Управление Росреестра по Самарской области). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.12.2018; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 18.12.2015 № 63-63/009-63/009/701/2015-2383/1 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области (Управление Росреестра по Самарской области). Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:		Дубравина Наталья Александровна, действующий(ая) на основании документа "" Администрация городского округа Тольятти (Департамент информационных технологий и связи администрации городского округа Тольятти)	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 20
11.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198822060			
Кадастровый номер:		63:09:0102152:647	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 20
11.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198822060			
Кадастровый номер:		63:09:0102152:647	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	188°8.6'	6.0	данные отсутствуют	63:09:0102152:27	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	188°3.4'	2.21	данные отсутствуют	63:09:0102152:27	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	98°45.7'	57.57	данные отсутствуют	63:09:0102152:27	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	188°10.7'	4.99	данные отсутствуют	63:09:0102152:2771	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	188°9.9'	68.3	данные отсутствуют	63:09:0102152:2771	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	188°6.1'	99.27	данные отсутствуют	63:09:0102152:2771	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	275°42.8'	32.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	188°48.1'	6.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	190°14.6'	4.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	278°6.5'	25.38	данные отсутствуют	63:09:0102152:588	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	278°54.9'	2.06	данные отсутствуют	63:09:0102152:588	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	8°13.2'	42.17	данные отсутствуют	63:09:0102152:3407	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	277°56.6'	14.76	данные отсутствуют	63:09:0102152:3407	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	277°57.1'	13.16	данные отсутствуют	63:09:0102152:3407	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	8°25.3'	21.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	277°43.9'	34.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	7°59.8'	50.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	278°30.9'	3.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	8°8.4'	50.85	данные отсутствуют	63:09:0102152:22	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.19			данные отсутствуют	63:09:0102152:2817	данные отсутствуют
21	1.1.20	1.1.21	8°10.9'	20.38	данные отсутствуют	63:09:0102152:662	данные отсутствуют
22	1.1.21	1.1.22	97°4.8'	21.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 20

11.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198822060

Кадастровый номер:

63:09:0102152:647

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.22	1.1.23	3°41.5'	2.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.23	1.1.24	3°48.8'	6.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.24	1.1.25	3°45.0'	9.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.25	1.1.26	3°41.6'	12.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.26	1.1.27	98°8.2'	48.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.27	1.1.1	188°7.6'	21.65	данные отсутствуют	63:09:0102152:27	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 20
11.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198822060			
Кадастровый номер:		63:09:0102152:647	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	426320.42	1317216.42	Временный межевой знак	0.1
2	426314.48	1317215.57	Временный межевой знак	0.1
3	426312.29	1317215.26	Временный межевой знак	0.1
4	426303.52	1317272.16	Временный межевой знак	0.1
5	426298.58	1317271.45	Временный межевой знак	0.1
6	426230.97	1317261.75	Временный межевой знак	0.1
7	426132.69	1317247.76	Временный межевой знак	0.1
8	426135.91	1317215.58	Временный межевой знак	0.1
9	426129.58	1317214.6	Временный межевой знак	0.1
10	426125.43	1317213.85	Временный межевой знак	0.1
11	426129.01	1317188.72	Временный межевой знак	0.1
12	426129.33	1317186.68	Временный межевой знак	0.1
13	426171.07	1317192.71	Временный межевой знак	0.1
14	426173.11	1317178.09	Временный межевой знак	0.1
15	426174.93	1317165.06	Временный межевой знак	0.1
16	426195.87	1317168.16	Временный межевой знак	0.1
17	426200.46	1317134.35	Временный межевой знак	0.1
18	426250.64	1317141.4	Временный межевой знак	0.1
19	426251.17	1317137.86	Временный межевой знак	0.1
20	426301.51	1317145.06	Временный межевой знак	0.1
21	426321.68	1317147.96	Временный межевой знак	0.1
22	426318.98	1317169.7	Временный межевой знак	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 20				
11.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198822060				
Кадастровый номер:			63:09:0102152:647	
1	2	3	4	5
23	426321.15	1317169.84	Временный межевой знак	0.1
24	426327.15	1317170.24	Временный межевой знак	0.1
25	426336.61	1317170.86	Временный межевой знак	0.1
26	426348.69	1317171.64	Временный межевой знак	0.1
27	426341.85	1317219.48	Временный межевой знак	0.1
1	426320.42	1317216.42	Временный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

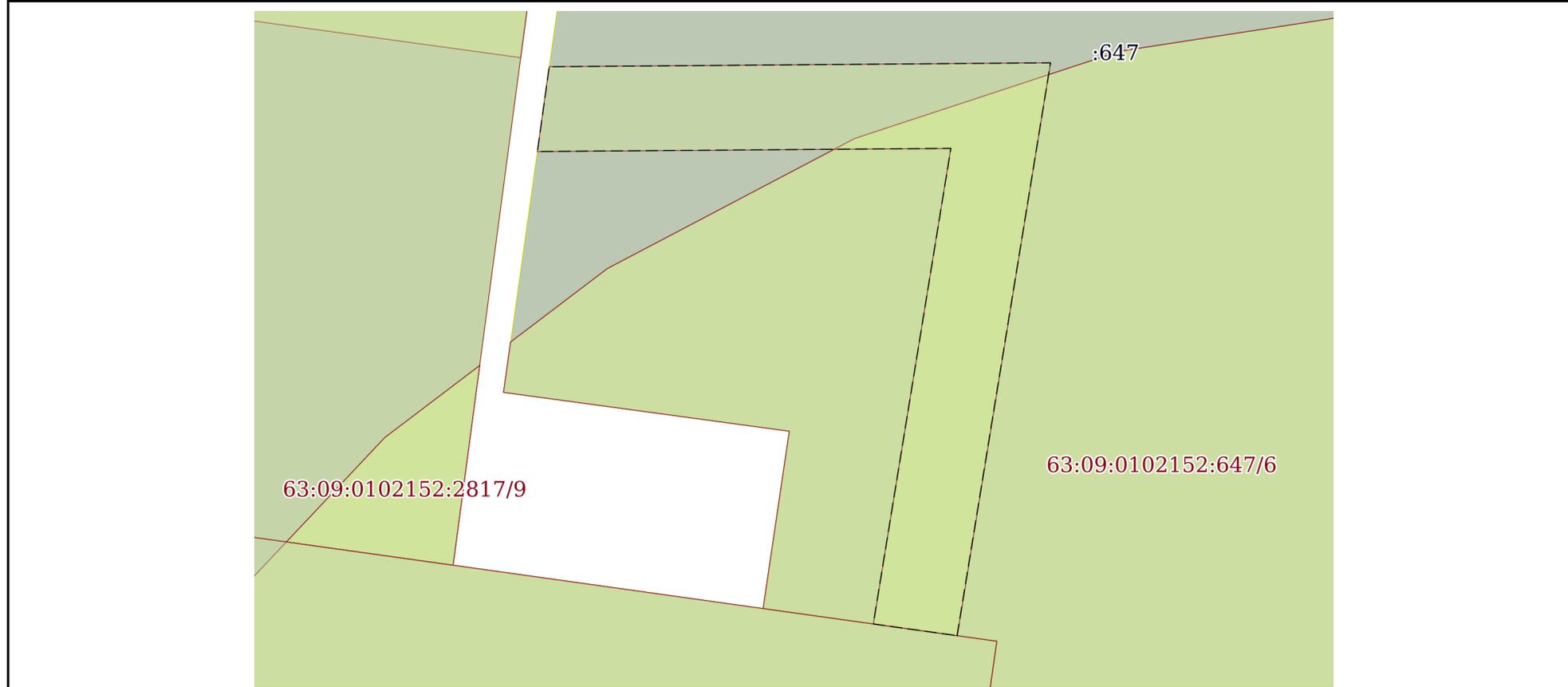
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 20
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

11.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198822060

Кадастровый номер: 63:09:0102152:647

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 63:09:0102152:647/1



Масштаб 1:700 Условные обозначения:

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 5

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 20

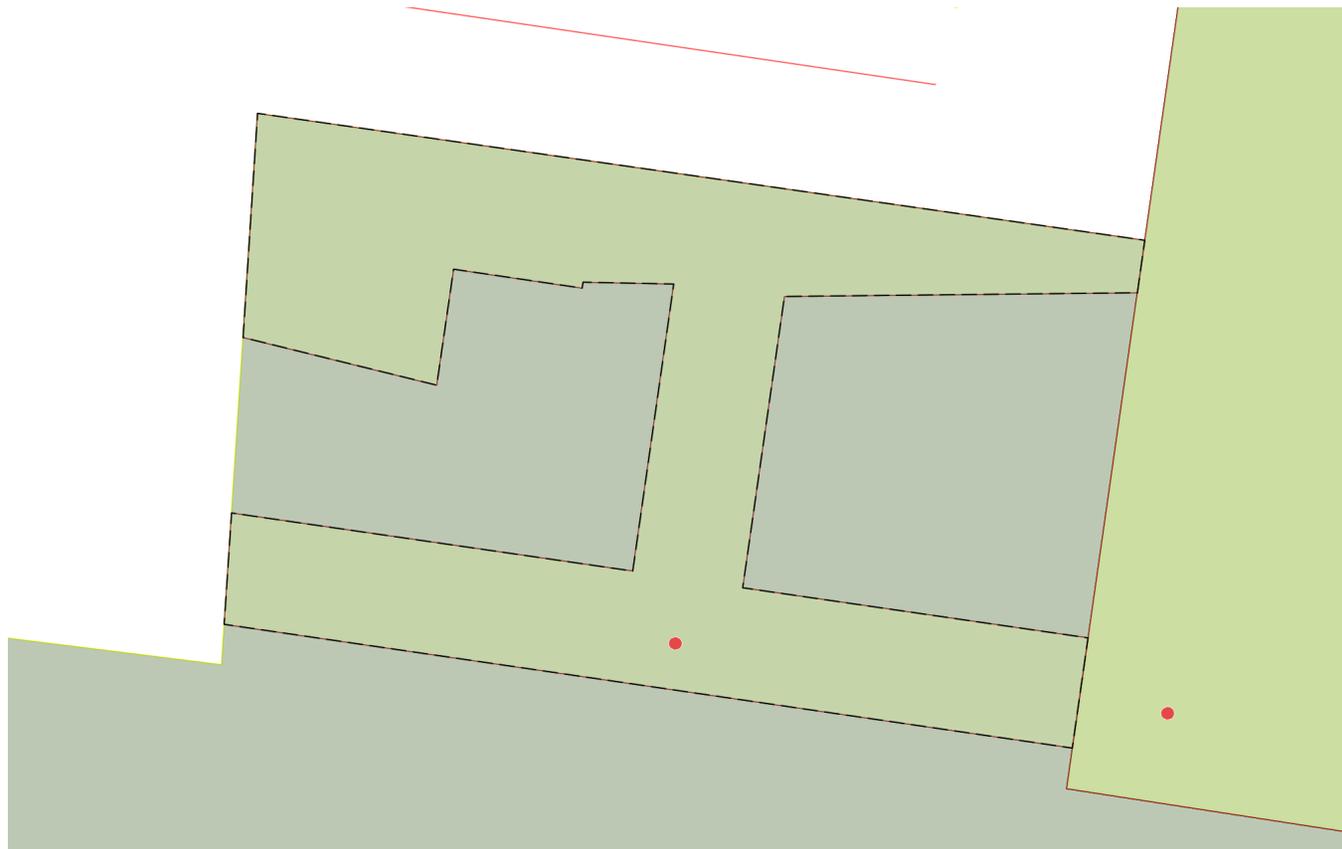
11.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198822060

Кадастровый номер:

63:09:0102152:647

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 63:09:0102152:647/2



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 5

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 20

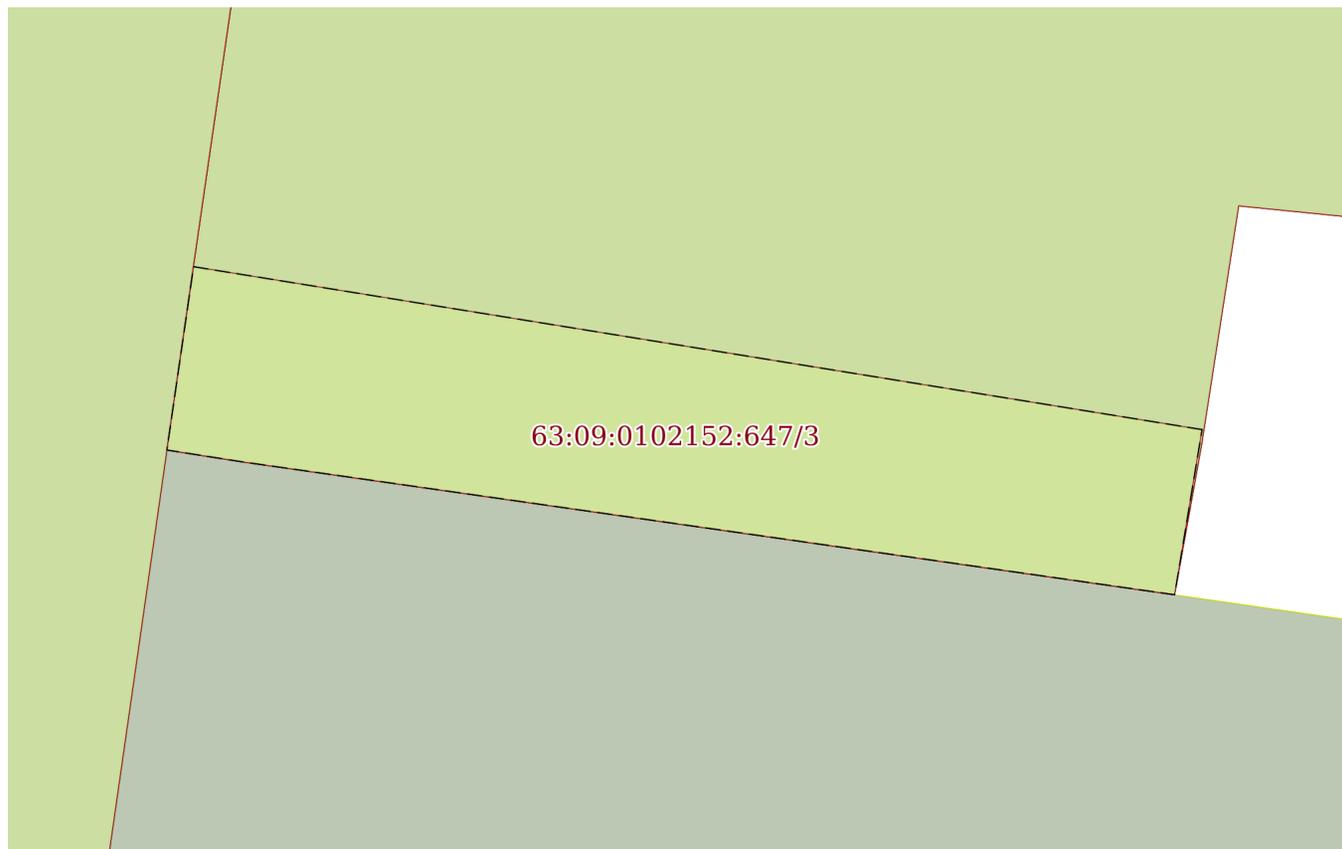
11.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198822060

Кадастровый номер:

63:09:0102152:647

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 63:09:0102152:647/3



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 5

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 20

11.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198822060

Кадастровый номер:

63:09:0102152:647

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 63:09:0102152:647/5



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4

Всего листов раздела 4: 5

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 20

11.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198822060

Кадастровый номер:

63:09:0102152:647

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 63:09:0102152:647/6



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 20		
11.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198822060		
Кадастровый номер:		63:09:0102152:647
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
63:09:0102152:647/1	1168	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Занята охранной зоной водопровода
63:09:0102152:647/2	708	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Занята охранной зоной ЛЭП, канализация
63:09:0102152:647/3	131	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Занята охранной зоной канализации
63:09:0102152:647/5	9245	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 18.12.2015 № 63-63/009-63/009/701/2015-2383/1 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области (Управление Росреестра по Самарской области); Содержание ограничения (обременения): На основании Постановления №19 от 6.01.11983 "Об усилении мер по обеспечению сохранности метеорологической станции, осуществляющую наблюдение и контроль за состоянием природной среды" земельные участки (водные объекты), входящие в охранные зоны гидрометеорологических станций, не изымаются у землепользователей (водопользователей) и используются ими с соблюдением следующих требований: а) в охранных зонах гидрометеорологических станций, входящих в перечень реперных климатических, морских береговых и устьевых станций вековой сети гидрометеорологических наблюдений, запрещается: возводить любые здания и сооружения; сооружать оросительные и осушительные системы; производить горные, строительные, монтажные, взрывные работы и планировку грунта; высаживать деревья, складировать удобрения, устраивать свалки, выливать растворы кислот, солей, щелочей; устраивать стоянки автомобильного и водного транспорта, тракторов и других машин и механизмов; сооружать причалы и пристани; перемещать и производить засыпку и поломку опознавательных и сигнальных знаков, контрольно-измерительных пунктов; бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 20
11.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198822060			
Кадастровый номер:		63:09:0102152:647	
		землечерпательные работы; выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений; б) в охранных зонах гидрометеорологических станций, не входящих в перечень реперных климатических, морских береговых и устьевых станций вековой сети гидрометеорологических наблюдений, работы, указанные в подпункте "а" могут производиться только с согласия республиканских или территориальных управлений по гидрометеорологии и контролю природной среды или соответствующих органов других министерств и ведомств, в систему которых входят эти гидрометеорологические станции.; Реестровый номер границы: 63.09.2.474	
63:09:0102152:647/6	9245	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 18.12.2015 № 63-63/009-63/009/701/2015-2383/1 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области (Управление Росреестра по Самарской области); Содержание ограничения (обременения): На основании Постановления №19 от 6.01.11983 "Об усилении мер по обеспечению сохранности метеорологической станции, осуществляющую наблюдение и контроль за состоянием природной среды" земельные участки (водные объекты), входящие в охранные зоны гидрометеорологических станций, не изымаются у землепользователей (водопользователей) и используются ими с соблюдением следующих требований: а) в охранных зонах гидрометеорологических станций, входящих в перечень реперных климатических, морских береговых и устьевых станций вековой сети гидрометеорологических наблюдений, запрещается: возводить любые здания и сооружения; сооружать оросительные и осушительные системы; производить горные, строительные, монтажные, взрывные работы и планировку грунта; высаживать деревья, складировать удобрения, устраивать свалки, выливать растворы кислот, солей, щелочей; устраивать стоянки автомобильного и водного транспорта, тракторов и других машин и механизмов; сооружать причалы и пристани; перемещать и производить засыпку и поломку опознавательных и сигнальных знаков, контрольно-измерительных пунктов; бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпательные работы; выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений; б) в охранных зонах гидрометеорологических станций, не входящих в перечень реперных климатических, морских береговых и устьевых станций вековой сети гидрометеорологических наблюдений, работы, указанные в подпункте "а" могут производиться только с согласия республиканских или территориальных управлений по гидрометеорологии и контролю природной среды или соответствующих органов других министерств и ведомств, в систему которых входят эти гидрометеорологические станции.; Реестровый номер границы: 63.09.2.474	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 20
11.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198822060			
Кадастровый номер:		63:09:0102152:647	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:09:0102152:647/1				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	426171.73	1317188	-	0.1
2	426173.11	1317178.09	-	0.1
3	426229.26	1317187.27	-	0.1
4	426228.89	1317138.35	-	0.1
5	426238.9	1317139.75	-	0.1
6	426239.36	1317199.06	-	0.1
1	426171.73	1317188	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 20
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

11.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198822060

Кадастровый номер: 63:09:0102152:647

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 63:09:0102152:647/2

Система координат МСК-63

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	426339.02	1317219.08	-	0.1
2	426338.82	1317200.05	-	0.1
3	426323.12	1317197.8	-	0.1
4	426320.42	1317216.42	-	0.1
5	426314.48	1317215.57	-	0.1
6	426321.15	1317169.84	-	0.1
7	426327.15	1317170.24	-	0.1
8	426324.02	1317191.87	-	0.1
9	426339.49	1317194.08	-	0.1
10	426339.59	1317189.19	-	0.1
11	426339.27	1317189.14	-	0.1
12	426340.29	1317182.21	-	0.1
13	426334.04	1317181.3	-	0.1
14	426336.61	1317170.86	-	0.1
15	426348.69	1317171.64	-	0.1
16	426341.85	1317219.48	-	0.1
1	426339.02	1317219.08	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 5		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 20				
11.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198822060				
Кадастровый номер:			63:09:0102152:647	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 63:09:0102152:647/3				
Система координат МСК-63				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	426129.88	1317214.59	-	0.1
2	426125.43	1317213.85	-	0.1
3	426129.01	1317188.72	-	0.1
4	426129.33	1317186.68	-	0.1
5	426134.27	1317187.4	-	0.1
1	426129.88	1317214.59	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 20

11.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198822060

Кадастровый номер: 63:09:0102152:647

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 63:09:0102152:647/5			
Система координат МСК-63			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	426206.39	1317135.18	-	-
2	426200.46	1317134.35	Временный межевой знак	0.1
3	426195.87	1317168.16	Временный межевой знак	0.1
4	426174.93	1317165.06	Временный межевой знак	0.1
5	426173.11	1317178.09	Временный межевой знак	0.1
6	426171.07	1317192.71	Временный межевой знак	0.1
7	426129.33	1317186.68	Временный межевой знак	0.1
8	426129.01	1317188.72	Временный межевой знак	0.1
9	426125.43	1317213.85	Временный межевой знак	0.1
10	426129.58	1317214.6	Временный межевой знак	0.1
11	426135.91	1317215.58	Временный межевой знак	0.1
12	426132.69	1317247.76	Временный межевой знак	0.1
13	426230.97	1317261.75	Временный межевой знак	0.1
14	426244.58	1317263.7	-	-
15	426245.75	1317239.92	-	0.5
16	426240.73	1317207.27	-	0.5
17	426230.42	1317175.89	-	0.5
18	426215.07	1317146.64	-	0.5
1	426206.39	1317135.18	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 5

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 20

11.11.2022г. № КУВИ-001/2022-198822060

Кадастровый номер:

63:09:0102152:647

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 63:09:0102152:647/6

Система координат МСК-63

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	426206.39	1317135.18	-	-
2	426200.46	1317134.35	Временный межевой знак	0.1
3	426195.87	1317168.16	Временный межевой знак	0.1
4	426174.93	1317165.06	Временный межевой знак	0.1
5	426173.11	1317178.09	Временный межевой знак	0.1
6	426171.07	1317192.71	Временный межевой знак	0.1
7	426129.33	1317186.68	Временный межевой знак	0.1
8	426129.01	1317188.72	Временный межевой знак	0.1
9	426125.43	1317213.85	Временный межевой знак	0.1
10	426129.58	1317214.6	Временный межевой знак	0.1
11	426135.91	1317215.58	Временный межевой знак	0.1
12	426132.69	1317247.76	Временный межевой знак	0.1
13	426230.97	1317261.75	Временный межевой знак	0.1
14	426244.58	1317263.7	-	-
15	426245.75	1317239.92	-	0.5
16	426240.73	1317207.27	-	0.5
17	426230.42	1317175.89	-	0.5
18	426215.07	1317146.64	-	0.5
1	426206.39	1317135.18	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия