

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.03.2020 г., поступившего на рассмотрение 20.03.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
20.03.2020 № 99/2020/321121171	
Кадастровый номер:	63:09:0304064:519
Номер кадастрового квартала:	63:09:0304064
Дата присвоения кадастрового номера:	20.12.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Родины, на земельном участке расположен объект недвижимости здания-автовокзала имеющий адрес: ул. Родины, 1-г
Площадь:	6302 +/- 27.78 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3377872
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:09:0304064:1007
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	63:09:0304064:515
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
<small>(объект недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
20.03.2020 № 99/2020/321121171		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		63:09:0304064:519
Категория земель:	Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:	Для дальнейшей эксплуатации здания автовокзала	
Сведения о кадастровом инженере:	Никирина Татьяна Владимировна №63-11-258, ООО "РОСПРОЕКТ"	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № _____ Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : _____	Всего разделов: _____
20.03.2020 № 99/2020/321121171		
Кадастровый номер:		63:09:0304064:519
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для иных видов использования, характерных для населённых пунктов». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.	
Получатель выписки:	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
20.03.2020 № 99/2020/321121171	
Кадастровый номер:	63:09:0304064:519
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование городской округ Тольятти
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63-63-09/072/2011-699 от 08.07.2011
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопризнания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
20.03.2020 № 99/2020/321121171		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		63:09:0304064:519	

План (чертеж, схема) земельного участка		
		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : _____	Всего разделов: _____
20.03.2020 № 99/2020/321121171		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		63:09:0304064:519	


Сведения о характерных точках границы земельного участка			
Система координат: МСК-63			
Зона №			

Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	421177.05	1323690.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	421172.6	1323746.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	421144.59	1323742.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	421118.62	1323733.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	421032.05	1323703	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	421033.86	1323691.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	421034.69	1323686.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	421032.05	1323685.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	421033.24	1323675.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	421040.06	1323676.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	421043.02	1323676.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	421057.52	1323678	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	421089.06	1323681.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	421092.86	1323682.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 4	Всего листов раздела 4: _____	Всего разделов: _____
20.03.2020 № 99/2020/321121171		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		63:09:0304064:519	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 63:09:0304064:519/1	
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(код объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4: _____	Всего разделов: _____
20.03.2020 № 99/2020/321121171		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		63:09:0304064:519	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 63:09:0304064:519/2
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.