



PKC
Тольятти

ООО «Волжские коммунальные системы»
445007, Тольятти, б-р 50 лет Октября, 50
Тел. +7(8482) 79-03-70
info@volcomsys.ru, www.volcomsys.ru

на № 18.05.20 № 3966
447 от 06.05.2020 г.

Руководителю управления
архитектуры и градостроительства
администрации г.о. Тольятти
А.А. Шишкину
445017, РФ, Самарская область,
г. Тольятти, ул. Победы, 52
тел. 54-44-33 доб. 3574

О выдаче технических условий

На основании запроса сообщая Вам информацию по техническим условиям на проектирование сетей инженерно-технического обеспечения (водоснабжения и водоотведения) объекта на земельном участке с разрешенным использованием – склады (6.9) (ПК-3, Зона промышленных объектов IV-V классов опасности), расположенного по адресу: РФ, Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, южнее здания, имеющего адрес: ул. Коммунистическая, 120 (Sз.у.=4451,0 кв.м, кадастровый номер 63:09:0202052:895), выставляем на торги:

1. Наименование и место нахождения объектов капитального строительства, подключаемых к сетям инженерно-технического обеспечения:

Склады (ПК-3, зона промышленных объектов IV-V классов опасности), расположенные по адресу: РФ, Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Коммунистическая (Sз.у.=4451,0 кв.м, кадастровый номер 63:09:0202052:895).

2. Вид сетей инженерно-технического обеспечения, к которым должно быть осуществлено подключение: *водоснабжение и водоотведение.*

3. Возможные точки подключения объекта капитального строительства:

3.1. *К существующей сети водопровода Ду100 мм (ст.) ООО «Терминал», при наличии письменного согласования от ООО «Терминал» и ФКУ «ЦХиСО ГУ МВД России по Самарской области». Гарантированное давление в сети водопровода Ду200 мм (ст.) по ул. Коммунистической – 2,5 кгс/см², возможно увеличение до 6,0 кгс/см² (см. Приложение № 1).*

3.2. *Для удаления канализационных стоков предусмотреть выгребную яму (септик, локальные очистные сооружения и др.), устройство и расположение которой предварительно согласовать с филиалом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии Самарской области в г.о. Тольятти».*

4. На момент предоставления сведений о технических условиях на подключение максимальная нагрузка в возможных точках подключения к сетям водоснабжения и водоотведения:

- максимальная нагрузка в точке водоотбора — *2,0 м³/сут.;*
- максимальная нагрузка в точке приема стоков – *подключение к централизованной системе не предусмотрено.*

5. Срок подключения объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения: *в течение 18 месяцев с даты заключения*

договора о подключении (технологическом присоединении) с правообладателем земельного участка с учетом условий п.7;

6. Размещение объекта на земельном участке предусмотреть на расстоянии не менее 5,0 м по горизонтали (в свету) от существующей напорной сети канализации 2Ду100 мм от объектов ООО «ЖИТО» по ул. Коммунистической, 108а, согласно требованиям СП 42.13330 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

7. Срок действия настоящих условий: обязательства организации, выдавшей условия по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с данными условиями прекращаются в случае, если в течение 1 года с даты их получения правообладатель земельного участка не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

8. Согласно приказу № 823 от 19.12.2019 г. Департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области тарифы на подключение объекта к централизованной системе водоснабжения и водоотведения ООО «Волжские коммунальные системы» составляют:

по водоснабжению:

- за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку – 0,839 тыс.руб./куб.м в сут. (с учетом НДС);
- за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем для сетей диаметром 40 мм и менее – 6,596 тыс.руб./м (с учетом НДС).

по водоотведению:

- за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку – 0,824 тыс.руб./куб.м в сут. (с учетом НДС);
- за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения канализационных сетей к объектам централизованных систем для сетей диаметром от 151 мм до 200 мм – 10,556 тыс.руб./м (с учетом НДС).

Дата окончания срока действия указанных тарифов – 31.12.2020 г.

Дата повторного обращения за информацией о плате за подключение – 01.01.2021г.

Дополнительно сообщаем, что указанная информация по техническим условиям действительна при условии наличия письменного согласования подключения к сети водопровода Ду100мм от ООО «Терминал» и ФКУ «ЦХиСО ГУ МВД России по Самарской области».

В связи со стесненными условиями и отсутствием коридоров под строительство инженерных коммуникаций в районе подключаемого объекта, иные возможные точки подключения к централизованной системе водоснабжения отсутствуют.

В связи с этим, в случае отказов в подключении от *ООО «Терминал»* и *ФКУ «ЦХиСО ГУ МВД России по Самарской области»* подключение к централизованной системе водоснабжения не будет гарантировано *ООО «Волжские коммунальные системы»*.

Приложение:

Схема расположения точек подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 1 л. в 1 экз.

И.о. технического директора



Л.В. Шаронова

Исп. К.А. Куприянов, тел.: 8 (8482) 790-370 доб. 274



