

Муниципальное предприятие городского округа Тольятти
"ИНВЕНТАРИЗАТОР"

Российская Федерация

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ

Инвентарный № 3100

0363:808961:000000:000000

Здание гаража
Лит. А1, А4

адрес:

г. Тольятти

район:

Комсомольский

улица:

Олимпийская

дом:

60; строение 1

г. Тольятти

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ
"ИНВЕНТАРИЗАТОР"

Инвентарный №: 3100

ИП "ИНВЕНТАРИЗАТОР"
СЛУЖБА АДРЕСНОГО РЕЕСТРА
ОБЪЕКТ Гараж
ЛИТЕРЫ А1, А4
КОД 2
АДРЕС г. Тольятти
Технический паспорт
ул. Олимпийская, 60; стр.1
здание/помещение 2815 ДАТА 22.12.04г.

Гараж
(наименование)

Адрес (местоположение):

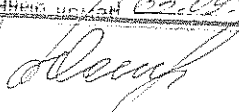
Область Самарская

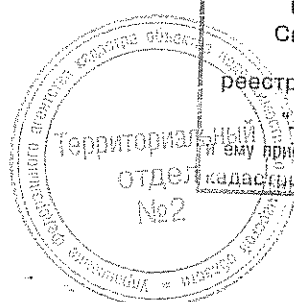
Город Тольятти

Район Комсомольский

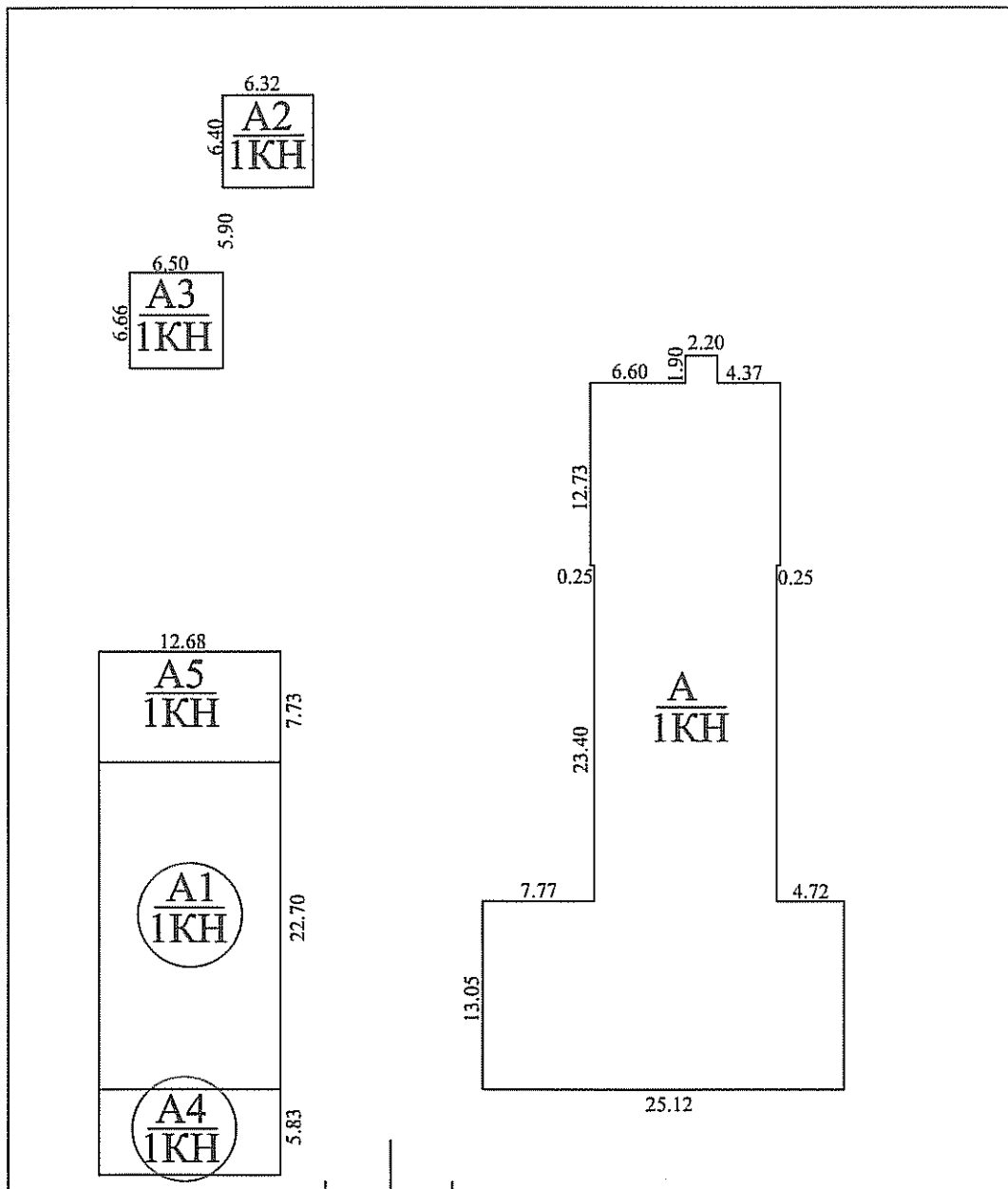
улица Олимпийская № 60; стр.1

Идентиф. номер	0363	808961	000000		
Условный номер					
Кадастровый номер					
	А	Б	В	Г	Д

Управление Роснедвижимости по Самарской области
Территориальный отдел №2
Сведения об объекте учета внесены в Единый государственный реестр объектов капитального строительства
"14" 05 2009 г.
ему присвоен инвентарный номер 1015
кадастровый номер 63:07:00800:0113

А.Н. Остромецкая



Схематический план
участок № _____
по улице Олимпийская, 60; стр. 1
район Комсомольский г. Тольятти



ул. Олимпийская

Масштаб для ген. плана 1: 500

На 09 октября 2006 г.
копия на 17.02.2009 г.
Техник-инвентаризатор: Бакулин С.П.
Начальник отдела: Косякова О.И.

V. Описание конструктивных элементов строения и определения износа

Литера A1 Год постройки 1986 Число этажей 1

Группа капитальности 1 Вид внутренней отделки повышенная

№ п. п.	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, или система, отделка и прочее)	технич. состояние	удел. вес по табл.	поправ. к удел. весу в %	удел. вес с поправ.	% износа к строен.	износ в %	текущие изменения	
									элемента	к строен.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундамент	бетонный		13	1	13	20	2.6		
2	Наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные		22	1	22	20	4.4		
3	Перегородки	кирпичные								
4	Перекрытия	Чердачные		23	1	23	15	3.45		
		Межэтажные								
		Подвальные								
5	Крыша	рулонная		6	1	6	25	1.5		
6	Полы	бетонные		7	1	7	15	1.05		
7	Проемы	Окна		8	1	8	20	1.6		
		Двери	филенчатые							
8	Отделка	Внутренняя	штукатурка, побелка, покраска	5	1	5	20	1		
		наружная								
9	санитарно-электрические устройства	отопление	стальные трубы	15	1	15	20	3		
		Водопровод	стальные трубы							
		Канализация	чугунные трубы							
		Электрическое	электропроводка							
		Радио								
		Телефон								
		Ванны								
		Вентиляция	да							
		Горячее водоснабжение								
		Лифт								
10	Прочие работы	отмостка		1	1	1	20	0.2		

ИТОГО:

% износа приведенный к 100 по формуле

% износа (гр.9) x 100 = 19%
удельный вес (гр.7)

V. Описание конструктивных элементов строения и определена износа

Литера А4 Год постройки _____ Число этажей 1

Группа капитальности 1 Вид внутренней отделки повышенная

№ п. п.	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, или система, отделка и прочее)	техничес. состояние	удел. вес по табл.	поправ. к удел. весу в %	удел. вес с поправ.	%износа к строен.	износ в %	текущие изменения	
									элемента	к строен.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундамент	бетонный		13	1	13	5	0.7		
2	Наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные		22	1	22	5	1.1		
3	Перегородки									
4	Перекрытия	Чердачные	ж/бетонные плиты	23	1	23	5	1.2		
		Межэтажные								
		Подвальные								
5	Крыша	рулонная		6	1	6	5	0.3		
6	Полы	бетонные		7	1	7	5	0.4		
7	Проемы	Окна								
		Двери	металлические ворота	8	1	8	5	0.4		
8	Отделка	Внутренняя	штукатурка, покраска, побелка	5	1	5	5	0.3		
		наружная								
9	санитарно-электрические устройства	отопление	стальные трубы	15	1	15	5	0.8		
		Водопровод								
		Канализация								
		Электрическое								
		Радио								
		Телефон								
		Ванны								
		Вентиляция								
		Горячее водоснаб.								
		Лифт								
10	Прочие работы	отмостка		1	1	1	5	0.1		

% износа приведенный к 100 по формуле

ИТОГО:

% износа (гр.9) x 100
удельный вес (гр.7)

5%

V. Описание конструктивных элементов строения и определены износа

Литера _____ Год постройки _____ Число этажей _____

Группа капитальности _____ Вид внутренней отделки _____

№ п. п.	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, или система, отделка и прочее)	техничес. состояние	удел. вес по табл.	поправ. к удел. весу в %	удел.вес с поправ.	%износа к строен.	износ в %	текущие	
									элемента	к строен.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундамент									
2	Наружные и внутренние капитальные стены									
3	Перегородки									
4	Перекрытия	Чердачные								
		Межэтажные								
		Подвальные								
5	Крыша									
6	Полы									
7	Проемы	Окна								
		Двери								
8	Отделка	Внутренняя								
		наружная								
9	санитарно-электрические устройства	отопление								
		Водопровод								
		Канализация								
		Электрическое								
		Радио								
		Телефон								
		Ванны								
		Вентиляция								
Горячее водоснабжение										
	Лифт									
10	Прочие работы									

% износа приведенный к 100 по формуле

ИТОГО:
% износа (гр.9) x 100
удельный вес (гр.7)

X. Ограждения и замощение на участке.

Литера	Наименования ограждений и сооружений	Материал, конструкция	Размеры		Площадь	№ сборника	№ таблицы	Стоимость по таблице	Поправка на климат. район	Восстановительная стоимость	% Износа	Действительная стоимость
			длина	шир. выс. глуб.								

XI. Общая стоимость (в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная
1.1.1991	130869	108634	0	0	0	0	130869	108634

09.10.2006

Исполнил

Бакулин С.П.

Проверил

Косякова О.И.

Принял

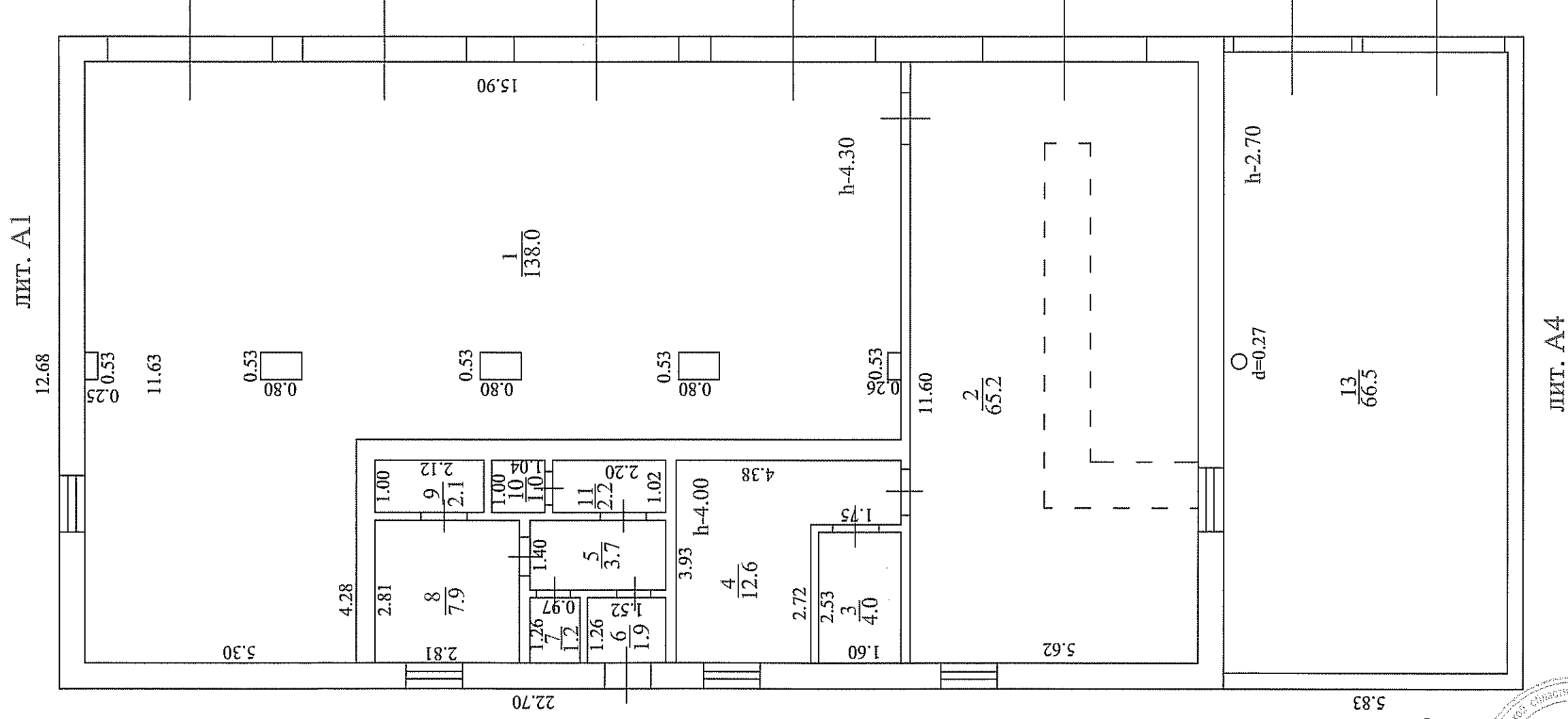
Бондаренко О.А.

XIV. Отметка о последующих обследованиях.

Дата обследования			
Обследовал			
Проверил			
Принял			

План 1 этажа. Лит. А1, А4

г. Тольятти
ул. Олимпийская, 60; стр. 1



Управление Роснедвижимости по Самарской области
Территориальный отдел №2
Сведения об объекте учета внесены в Единый государственный реестр объектов капитального строительства и ему присвоен инвентарный номер
№ 05
19/05/2009 г.

А.Н. Остроменская

отдел №2

Масштаб для поэтажного плана 1:100

На 09 октября 2009 г.
копии на 17.02.2009г.
Техник-инвентаризатор В. В. Басулин С.П.
Начальник отдела Косякова О.И.

Итого прошнуровано,
пронумеровано и скреплено
печатью 5 листов
Березина С.П.

