



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

Коммунальная, 29, г.Тольятти, Самарская обл., РФ, 445043.
Тел.: (8482) 67-57-24, e-mail: postmaster@tevis.ru, www.tevis.ru
ОКПО 11032374, ОГРН 1026301976601, ИНН/КПП 6320000561/632001001

Дата 13.03.2019 № 14/2216

На № _____ от _____

Руководителю управления
архитектуры и градостроительства
департамента градостроительной
деятельности администрации
г.о.Тольятти
Шишкину А.А.

Площадь свободы,4
Самарская область, г.Тольятти
445011

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ на подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно – технического обеспечения

объекта, расположенного на земельном участке с КН 63:09:0102153:3735 по адресу:
Самарская обл., г.Тольятти, Автозаводский район, ул.Борковская, земельный участок №76А
(назначение и местонахождение объекта)

Заявитель Администрация г.о.Тольятти

Срок действия ТУ февраль 2022г

Условия на подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения
получить дополнительно в установленном порядке.

I. ВОДОСНАБЖЕНИЕ

1. Максимальный расход воды на объект составляет: 10 м³/сут.
2. Нагрузка, указанная в п.1, определена в возможной точке подключения: проектируемый колодец на границе земельного участка, подключаемый в ПГ-19 на существующей сети Ду200 мм западнее земельного участка.
3. Точка подключения объекта к централизованной системе водоснабжения будет определена при заключении договора на подключение и получении Условий на подключение в соответствии правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации от 29.07.2013г. № 644.
4. В соответствии с Постановлением Правительства № 644 от 29.07.2013г «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения» и № 645 от 29.07.2013г «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения», мероприятия по подключению объекта к централизованной системе водоснабжения выполняются исполнителем (ОАО «ТЕВИС») до границы земельного участка на котором расположен подключаемый объект.
5. Срок подключения объекта к централизованной системе водоснабжения – сентябрь 2021г.

II. БЫТОВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ

1. Максимальный расход сточных вод на объект составляет: 10 м³/сут.
2. Нагрузка, указанная в п.1, определена в возможной точке подключения: проектируемый колодец на границе земельного участка, подключаемый в КК-5а на существующей сети бытовой канализации Ду 1200мм юго-восточнее объекта.
3. Точка подключения объекта к централизованной системе водоотведения будет определена при заключении договора на подключение и получении Условий на подключение в соответствии правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации от 29.07.2013г. № 644.
4. В соответствии с Постановлением Правительства № 644 от 29.07.2013г «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения» и № 645 от 29.07.2013г «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения», мероприятия по подключению объекта к централизованной системе водоотведения выполняются исполнителем (ОАО «ТЕВИС») до границы земельного участка на котором расположен подключаемый объект.
5. Срок подключения объекта к централизованной системе водоотведения – сентябрь 2021г.

III. ДОЖДЕВАЯ (ЛИВНЕВАЯ) КАНАЛИЗАЦИЯ

1. Максимальный расход сточных вод на объект составляет: 27,3 л/сек.
2. Нагрузка, указанная в п.1, определена в возможной точке подключения: проектируемый колодец на границе земельного участка, подключаемый в ЛК-5 на существующей сети Ду 400 мм западнее объекта.
3. Точка подключения объекта к централизованной системе водоотведения будет определена при заключении договора на подключение и получении Условий на подключение в соответствии правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации от 29.07.2013г. № 644.
4. В соответствии с Постановлением Правительства № 644 от 29.07.2013г «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения» и № 645 от 29.07.2013г «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения», мероприятия по подключению объекта к централизованной системе водоотведения выполняются исполнителем (ОАО «ТЕВИС») до границы земельного участка на котором расположен подключаемый объект.
5. Срок подключения объекта к централизованной системе водоотведения – сентябрь 2021г.

IV. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ

1. Технические условия на подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения должны быть согласованы с организациями, владеющими технологически связанными сетями инженерно-технического обеспечения и объектами по производству энергоресурсов (ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ»), в соответствии с п.14 «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных Постановлением Правительства РФ №83 от 13.02.2006г. (далее - «Правила определения и предоставления ТУ»).

2. Подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом от 07.12.2011г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и правилами холодного водоснабжения и водоотведения утвержденными Правительством Российской Федерации от 29.07.2013г. №644.

3. Размещение объекта капитального строительства на генплане земельного участка застройки выполнить в соответствии с СНиП 2.01.01-89 и согласовать с ОАО «ТЕВИС» в установленном порядке до начала проектирования.

4. Если правообладатель земельного участка в течение 1 года с даты получения технических условий не определит необходимую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, то обязательства ОАО «ТЕВИС» в соответствии с выданными техническими условиями, прекращаются в соответствии с п.16 «Правил определения и предоставления ТУ».

IV. ИНФОРМАЦИЯ

о плате за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения ОАО «ТЕВИС»

1. О плате за подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) вновь создаваемых и реконструируемых объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО «ТЕВИС» установлены Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 28.12.2017г № 906 «О внесении изменений в приказ министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 19.12.2017г. №859 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО "ТЕВИС", городской округ Тольятти, на 2018-2019гг. », и составляют:

1.1 тарифная ставка за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку к централизованной системе водоснабжения – **1,564 тыс.руб. за 1 м3/сут (без НДС);**

1.2 тарифная ставка за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения диаметром (без НДС):

- от 40мм и менее - 6986 тыс.руб /км;
- от 41мм до 70мм (включительно) - 6747 тыс.руб/км;
- от 71мм до 100мм (включительно) - 7168 тыс.руб/км;
- от 101мм до 150мм (включительно) - 8468 тыс.руб/км;
- от 151 мм до 200мм (включительно) - 9619 тыс.руб/км;

Срок действия тарифов – с **01.01.2018г. до 31.12.2019г.**

1.3 тарифная ставка за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку к централизованной системе водоотведения – **1,651 тыс.руб. за 1 м3/сут (без НДС);**

1.4 тарифная ставка за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения канализационных сетей к объектам централизованных систем водоотведения диаметром (без НДС):

- от 71мм до 100мм (включительно) - 7409 тыс.руб/км;

- от 151мм до 200мм (включительно) - 9722 тыс.руб/км;

Срок действия тарифов – с 01.01.2018г. до 31.12.2019г.

1.5 Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ОАО «ТЕВИС» установлены с учетом расходов для выполнения мероприятий по созданию (реконструкции) водопроводных и канализационных сетей и сооружений, включенных в действующую «Инвестиционную программу ОАО «ТЕВИС» на 2017-2019гг. по развитию систем водоснабжения и водоотведения Автозаводского района г.о. Тольятти», а также с учетом расходов на мероприятия, необходимые к проведению ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ» при отсутствии резерва мощности по производству соответствующего ресурса для осуществления холодного водоснабжения и водоотведения.

2. Для заявителя с нагрузкой от 10 м³/сут тарифы на подключение объектов к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения устанавливаются индивидуально в соответствии с Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 28.09.2017г. № 299 «Об установлении для городского округа Тольятти предельного уровня нагрузки, при котором плата за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально».

2.1 Дата очередного обращения за информацией о плате за подключение к системе водоснабжения и водоотведения - с 01.01.2020г.

Начальник управления
инвестиционной деятельности



М.С.Горшков

Малышченко Ольга Владимировна
тел. 67 58 25