

Протокол
о признании претендентов участниками аукциона

г. Тольятти

7 ноября 2014 года
9 час. 30 мин.

Основание продажи: постановление мэрии городского округа Тольятти от 23.09.2014г. № 3553-п/1 «Об условиях приватизации нежилого здания и земельного участка по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Морская, д. 8, на аукционе».

Продавец: Мэрия городского округа Тольятти

Организатор торгов: Управление организации муниципальных торгов мэрии городского округа Тольятти

Предмет аукциона: нежилое здание, 2-е детское отделение на территории больницы (Литера А9), площадью 797,60 кв.м (этажность 2) и земельный участок, входящий в состав земель населенных пунктов, с кадастровым номером 63:09:0306033:1538, общей площадью 2 280 кв.м, с разрешенным использованием: объекты здравоохранения, по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Морская, д. 8.

Установлено:

- ограничение права на земельный участок в виде выполнения обязательств по соблюдению установленных норм и правил в охранных зонах и коридорах инженерных коммуникаций, обеспечение свободного доступа в коридор инженерных коммуникаций ремонтно-эксплуатационным организациям и службам для выполнения необходимых работ;

- обременение в виде сохранения назначения объекта социальной инфраструктуры для детей в течение одного года со дня перехода прав на приватизируемое имущество к его приобретателю в порядке приватизации.

Начальная цена нежилого здания и земельного участка: 15 289 778 (Пятнадцать миллионов двести восемьдесят девять тысяч семьсот семьдесят восемь) рублей, без учета НДС, в том числе:

- нежилого здания – 9 916 748 (Девять миллионов девятьсот шестнадцать тысяч семьсот сорок восемь) рублей, без учета НДС;

- земельного участка – 5 373 030 (Пять миллионов триста семьдесят три тысячи тридцать) рублей, НДС не облагается.

Срок подачи заявок на участие в аукционе: с 06.10.2014 г. по 05.11.2014 г. с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00.

Информационное сообщение о продаже нежилого здания и земельного участка опубликовано в газете «Городские ведомости» № 132 от 3 октября 2014 года и размещено в сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации <http://www.torgi.gov.ru>, а также на официальном портале мэрии городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru> в разделе «Продажа муниципального имущества».

Организатором торгов по состоянию на 16.00 05.11.2014 г. зарегистрированы следующие заявки на участие в аукционе:

1. Заявка № 923 от 05.11.2014 г. – Ломакин Эдуард Борисович;
2. Заявка № 924 от 05.11.2014 г. – Дмитриев Сергей Александрович.

Отозванных заявок не имеется.

Претендентов, признанных участниками аукциона, не имеется.

Претенденты, которым отказано в допуске к участию в аукционе:

Ломакину Эдуарду Борисовичу и Дмитриеву Сергею Александровичу отказано в допуске к участию в аукционе по продаже нежилого здания, 2-го детского отделения на территории больницы (Литера А9), площадью 797,60 кв.м (этажность 2) и земельного участка, входящего в состав земель населенных пунктов, с кадастровым номером 63:09:0306033:1538, общей площадью 2 280 кв.м, с разрешенным использованием: объекты здравоохранения, по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Морская, д. 8.

Основание отказа в допуске к участию в аукционе: пункт 8 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» - задатки Ломакина Э.Б. в сумме 1 528 977 руб. 80 коп. (Один миллион пятьсот двадцать восемь тысяч девятьсот семьдесят семь рублей 80 копеек) и Дмитриева С.А. в сумме 1 528 977 руб. 80 коп. (Один миллион пятьсот двадцать восемь тысяч девятьсот семьдесят семь рублей 80 копеек) не поступили на счет организатора торгов в срок, указанный в информационном сообщении, что подтверждено выпиской с расчетного счета управления организации муниципальных торгов мэрии городского округа Тольятти за 05.11.2014 г.

На основании п.5 ст. 447 ГК РФ, п.3 ст.18 Федерального Закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» **аукцион** по продаже нежилого здания, 2-го детского отделения на территории больницы (Литера А9), площадью 797,60 кв.м (этажность 2) и земельного участка, входящего в состав земель населенных пунктов, с кадастровым номером 63:09:0306033:1538, общей площадью 2 280 кв.м, с разрешенным использованием: объекты здравоохранения, по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Морская, д. 8, **признается несостоявшимся.**

**Руководитель управления
организации муниципальных торгов
мэрии городского округа Тольятти**



В.С.Голосов