

**ПРОТОКОЛ
РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В
ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № 14/01**

г. Тольятти

«8» сентября 2026 года

1. **Предмет аукциона:** Право заключения договора аренды нежилого помещения площадью 753,3 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Академика Вавилова, д. 64, состоящее из:
- нежилого помещения площадью 144,2 кв.м с кадастровым номером 63:09:0201055:5759, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Академика Вавилова, д. 64 (1 этаж поз. №№ 69, 70, 71, 72, 72а, 73, 73а, 74, 75, 76, 77);

- нежилого помещения площадью 145,4 кв.м с кадастровым номером 63:09:0201055:5762, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Академика Вавилова, д. 64 (2 этаж поз. №№ 45, 46, 47, 48, 49);

- нежилого помещения площадью 441,9 кв.м с кадастровым номером 63:09:0201055:4517, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Академика Вавилова, д. 64 (1 этаж поз. № 60-67, 2 этаж поз. № № 25-28, 30, 38-44);

- нежилого помещения площадью 21,8 кв.м с кадастровым номером 63:09:0201055:5760, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Академика Вавилова, д. 64 (2 этаж поз. №№ 29, 31) (далее - объект недвижимости).

1.1. **Целевое назначение объекта недвижимости:** универсальное, за исключением продажи алкогольной продукции.

1.2. Срок действия договора: пять лет.

2. **Начальная (минимальная) цена договора (размер арендной платы в месяц):** 159 699 руб. 60 коп. (Сто пятьдесят девять тысяч шестьсот девяносто девять рублей 60 копеек), без учета НДС.

3. **Основание проведения аукциона:** Постановление администрации городского округа Тольятти от 10.08.2026 № 1993-п/1 «Об условиях проведения повторно аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды нежилого помещения площадью 753,3 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Академика Вавилова, д. 64».

4. **Организатор аукциона:** Отдел организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти, 445020, г. Тольятти, улица Белорусская, 33.

5. **Оператор электронной площадки:** АО «Сбербанк-АСТ», владеющее сайтом <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Состав единой комиссии определен распоряжением администрации городского округа Тольятти 12.09.2023 № 6992-р/1 «О создании единых комиссий для проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества городского округа Тольятти» (в редакции распоряжения администрации городского округа Тольятти от 03.08.2026 г. № 5934 – р/1) в следующем составе:

Председатель комиссии:

Голосов Владимир Сергеевич – начальник отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти;

Заместитель председателя комиссии:

Беляева Светлана Евгеньевна – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти;

Члены комиссии:

Штейнберг Зоя Борисовна – главный специалист отдела пользования и приватизации муниципального имущества департамента по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти;

Каштанова Ирина Викторовна – главный специалист отдела правового обеспечения правового департамента администрации городского округа Тольятти;

Секретарь комиссии:

Бангрова Ольга Сергеевна – главный специалист отдела организации муниципальных торгов администрации городского округа Тольятти.

Заседание проводится в присутствии трех членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

7. Извещение о проведении аукциона было размещено в сети Интернет на официальном сайте торгов <http://www.torgi.gov.ru>, а также на официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru> 12 августа 2026.

8. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проведена единой постоянной комиссией в период с 10 часов 00 минут по 10 часов 05 минут 8 сентября 2026 по адресу: г. Тольятти, улица Белорусская, 33, каб. 611.

9. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе 7 сентября 2026 в 10 часов 00 минут заявки на участие в аукционе не зарегистрированы.

10. Отозванных заявок не имеется.

11. Заявителей, которым отказано в допуске к участию в аукционе, не имеется.

12. На основании п. 119 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 21.03.2023 г. № 147/23, **аукцион** на право заключения договора аренды нежилого помещения площадью 753,3 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Академика Вавилова, д. 64, **признается несостоявшимся**.

13. Заседание комиссии окончено 8 сентября 2026 в 10 часов 05 минут.

14. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе будет размещен в сети Интернет на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>, а также на официальном портале администрации городского округа Тольятти <http://portal.tgl.ru> 8 сентября 2026.

15. Подписи:

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами единой комиссии:

Председатель комиссии


В.С. Голосов

Заместитель председателя:


С.Е. Беляева

Секретарь комиссии:


О.С. Бангрова